

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

(dále také jen „Smlouva“) uzavřená v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami:

1. **Česká republika - Generální ředitelství cel**
 se sídlem: Budějovická 7, 140 96 Praha 4
 Jednající: paní [REDAKCE] vedoucí oddělení 134.1 Hospodářské správy Brno, na základě pověření generálního ředitele GŘC pod č. j. 41976/2018-900000-11 ze dne 16.7.2018
 IČ: 71214011
 Bankovní spojení: účet číslo [REDAKCE]
 jako organizační složka státu
 Korespondenční adresa: Celní úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, odd. 134.1 Hospodářské správy Brno, Koliště 17, 602 00 Brno
 Kontaktní osoba: [REDAKCE]
 (dále také jen „Objednatel“)

a

2. **MW - DIAS, a.s.**
 se sídlem Stodolní 316/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
 Zastoupen: [REDAKCE] předseda představenstva a [REDAKCE] člen představenstva
 IČ: 253 68 907
 DIČ: CZ 253 68 907
 Bankovní spojení: [REDAKCE]
 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle B, vložka 4249
 Kontaktní osoba: [REDAKCE]
 (dále také jen „Poskytovatel“)

I. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se na základě této Smlouvy o provádění úklidových služeb (dále také jen „Smlouva“) zavazuje opakovaně poskytovat po dobu platnosti této Smlouvy Objednateli níže specifikovaný druh úklidových služeb (dále také jen „úklidové služby“), a to v místě - prostorách Objednatele umístěných na adrese [REDAKCE] dále jen „místo poskytování služeb“) a v rozsahu sjednaném v této Smlouvě a Objednatel se zavazuje Poskytovateli hradit za provedené úklidové služby smluvní cenu, a to ve výši a způsobem stanoveném dle této Smlouvy. Úklidové služby dle této Smlouvy bude Poskytovatel provádět **v době od 7:00 do 15:00 hod**, pokud Objednatel neurčí jinak.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět pro Objednatele úklidové služby, jejichž rozsah je sjednán takto:
- a) Provádění **pravidelných úklidových služeb**, spočívajících v provádění pravidelného úklidu v místě poskytování služeb dle odstavce 1. této Smlouvy, a to v rozsahu a četnostech uvedených v **příloze č. 1** této Smlouvy, dále také jen „Pravidelné úklidové služby“). Součástí Pravidelných úklidových služeb je i zajištění úklidových, desinfekčních a čisticích prostředků a dodržování desinfekčního plánu **dle přílohy č. 3** této Smlouvy. [REDAKCE]

- b) Provádění **nepravidelných úklidových služeb** v místě poskytování služeb nad rámec Pravidelných úklidových služeb, a to vždy na základě samostatných písemných objednávek Objednatele (dále také jen „**Nepravidelné úklidové služby**“), které budou obsahovat rozsah požadovaných úklidových služeb dle přílohy č. 1 Smlouvy a místo poskytování služby. Závazek poskytnout služby Nepravidelných úklidových služeb vzniká potvrzením objednávky Poskytovatelem obsahující cenu služby a termíny jejich provedení. Součástí Nepravidelných úklidových služeb je i zajištění úklidových, desinfekčních a čisticích prostředků.
- c) Provádění **mimořádných úklidových služeb** po haváriích a živelných pohromách (dále také jen „**Mimořádné úklidové služby**“), a to vždy na základě samostatných písemných objednávek Objednatele, které budou obsahovat rozsah požadovaných úklidových služeb a místo poskytování služby. Závazek poskytnout služby Mimořádných úklidových služeb vzniká potvrzením objednávky Poskytovatelem obsahující cenu služby a termíny jejich provedení. V případě havárie je možno objednávku provést telefonicky, Poskytovatel se zavazuje v tomto případě k nástupu v nejkratším možném termínu. Součástí Mimořádných úklidových služeb je i zajištění úklidových, desinfekčních a čisticích prostředků Poskytovatelem, o jejichž způsobu úhrady se Poskytovatel a Objednatel dohodnou v písemné objednávce.
- d) Doplnování hygienických a toaletních potřeb pro místo poskytování služby: Hygienický spotřební materiál si zajišťuje Objednatel na své náklady, pravidelné doplňování zajišťuje Poskytovatel.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět Smlouvy není plněním nemožným a že Smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Smluvní strany se dohodly, že veškerá práva a povinnosti smluvních stran na základě objednávek Nepravidelných úklidových služeb a Mimořádných úklidových služeb a jejich potvrzení Poskytovatelem se řídí touto Smlouvou.

II. Podmínky plnění předmětu smlouvy

1. Pravidelné úklidové služby budou prováděny v době a v místě poskytování služby sjednaných dle této Smlouvy nebo v době určené Objednatelem. Veškeré činnosti dle této Smlouvy musí být Poskytovatelem prováděny tak, aby neomezovaly provoz a služby poskytované Objednatelem v jednotlivých místech poskytování služby.
2. Každá ze smluvních stran je povinna určit kompetentního komunikačního partnera, s nímž bude možné konzultovat všechna témata týkající se realizace předmětu této Smlouvy. Smluvní strany shodně uvádějí, že kontaktními osobami jsou osoby, které jsou uvedeny u smluvních stran v záhlaví Smlouvy.

Poskytovatel odpovídá za bezproblémový chod všech oblastí služeb uvedených v této Smlouvě. V principu má Poskytovatel následující oblasti úkolů - organizace vedení, provádění a kontroly všech oblastí poskytovaných služeb Objednateli dle této Smlouvy, řízení a vedení zaměstnanců Poskytovatele, kontakt s kompetentními spoluzaměstnanci Objednatele, zajištění kvality poskytovaných služeb dle této Smlouvy a účast na přejímkách a předávání poskytnutých služeb Objednateli.

III. Práva a povinnosti Poskytovatele a Objednatele

1. Poskytovatel se zavazuje provádět služby dle této Smlouvy a dle jednotlivých objednávek Objednatele, příp. jeho dalších pokynů samostatně, Poskytovatel je vždy oprávněn plnit závazek dle této Smlouvy prostřednictvím subjektů, které jsou součástí koncernové struktury MWD Group, a.s. Poskytovatel je povinen zajistit u osob na hlavní pracovní poměr, aby smluvní a veškeré související práce při plnění předmětu této Smlouvy vykonávaly pouze osoby trestně bezúhonné.

2. Poskytovatel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci byli řádně poučeni a seznámeni s předpisy o BOZP, s předpisy protipožární ochrany a dále s interními předpisy Objednatele souvisejícími s předmětem této Smlouvy a se zákazem manipulace s majetkem Objednatele, dále se zákazem užívání telefonních linek Objednatele a se zákazem kouření (mimo vyhrazené prostory) a požívání alkoholických nápojů v prostorách Objednatele. Dále zajistí, aby se jeho zaměstnanci podrobili na vyzvání Objednatele orientační dechové zkoušce na alkohol a kontrole osobních věcí.
3. Poskytovatel je povinen poučit své zaměstnance a ostatní osoby, které se podílejí na realizaci předmětu této Smlouvy o povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se Objednatele a klientů Objednatele a o zákazu nahlížet do písemností. Tato povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po ukončení tohoto smluvního vztahu.
4. Poskytovatel se zavazuje předat Objednateli na jeho žádost nonstop kontaktní telefonní spojení, a to pro případ hlášení havarijních situací. Poskytovatel se zavazuje pro řešení této havarijní situace zajistit nástup nezbytně nutného množství svých zaměstnanců, a to v nejbližším možném termínu, zejména s ohledem na závažnost havarijní situace.
5. Poskytovatel nese odpovědnost za škody vzniklé při plnění jeho závazků sjednaných v této Smlouvě Objednateli a dále přebírá povinná ručení a ostatní rizika, plynoucí z plnění této Smlouvy. Smluvní strany pro účely této Smlouvy vylučují působnost § 2951 občanského zákoníku, s tím, že jakákoliv vzniklá škoda se hradí v penězích.
6. Objednatel je povinen zajistit zaměstnancům Poskytovatele přístup do prostorů, které jsou místem poskytování služeb dle této Smlouvy. Objednatel je oprávněn kontrolovat poskytování služeb dle této Smlouvy a zjistí-li, že je Poskytovatel provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat nápravu. V případě požadavku nápravy, je Poskytovatel povinen poskytnout nápravu v nejkratší možné lhůtě, kterou lze rozumně požadovat.
7. Objednatel je povinen zajistit pro zaměstnance Poskytovatele místnost pro uložení čisticích prostředků a mechanizace včetně pracovních a osobních předmětů, tzv. „úklidovou místnost“.
8. Poskytovatel nese plnou odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání svých zaměstnanců.
9. Poskytovatel se zavazuje mít sjednanu po celou dobu účinnosti této Smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem objednateli nebo třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti s limitem pojistného plnění minimálně 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých).

IV. Smluvní cena a způsob její úhrady

1. Smluvní cena za plnění za poskytování služeb Pravidelných úklidových služeb dle čl. I. odst. 2 písm. a) této Smlouvy je stranami sjednána dle Přílohy č. 2 této Smlouvy. Tato cena může být úměrně zvyšována nebo snižována s ohledem na snižovaný nebo zvyšovaný rozsah úklidu dle požadavků Objednatele, a to formou písemného dodatku ke Smlouvě. Cena za poskytování služeb Nepravidelných a Mimořádných úklidových služeb je stanovena v příloze č. 2 této Smlouvy, příp. bude sjednána na základě jednotlivé objednávky Objednatele a potvrzení této objednávky Poskytovatelem.
2. K fakturované smluvní ceně dle této Smlouvy bude Poskytovatelem připočítána DPH ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Veškeré služby Pravidelných, Nepravidelných a Mimořádných úklidových služeb budou fakturovány 1x měsíčně, a to vždy po skončení kalendářního měsíce, v němž byly služby poskytovány. Poskytovatel je oprávněn

fakturovat Objednateli pouze bezvadně provedené práce uvedené v oboustranně podepsaném předávacím protokolu, který vždy bude tvořit jako nedílná součást přílohu každé faktury.

3. Poskytovatel je oprávněn požadovat po Objednateli změnu jednotlivých smluvních cen o inflační přírůstek vždy v daném roce podle míry inflace za předcházející kalendářní rok, oficiálně vyhlášené ČSÚ nebo jiným příslušným státním orgánem. Takováto změna smluvní ceny může být provedena (a to i opakovaně) pouze na základě dohody s Objednatelem formou písemného dodatku ke Smlouvě. V případě, že se smluvní strany na takovéto změně nedohodnou nejpozději do 30 dní ode dne doručení návrhu příslušného dodatku ke Smlouvě Objednateli, je Poskytovatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a to nejdříve k poslednímu dni měsíce následujícího po měsíci, v němž uplynula lhůta pro uzavření dodatku.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny dle této Smlouvy je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle právních předpisů platných ke dni jeho vystavení (dále jen „faktura“). Smluvní strany se dohodly, že Poskytovatel je oprávněn zaslat fakturu na adresu sídla uvedeného v záhlaví této Smlouvy nebo doručení faktury elektronickou formou ve formátu „pdf“ (ID [REDAKCE]). Splatnost faktury Poskytovatele je 30 kalendářních dnů od jejího doručení na adresu Objednatele, uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
5. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou sjednané odměny o více než 30 (slovy: třicet) dnů a nedoloží prokazatelně, že zpoždění spočívá v systémových překážkách Objednatelem neovlivnitelných, je Poskytovatel oprávněn žádat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.
6. Smluvní strany si dojednaly, že Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se Poskytovatel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

V. Smluvní doba

1. Objednatel tímto závazně prohlašuje, že má v úmyslu vypsát výběrové řízení na veřejnou zakázku, zajišťující pro něj úklidové služby v místě plnění, uvedeném v této Smlouvě.
2. Poskytovatel je povinen zajistit poskytování úklidových služeb v době **od 01. 08. 2018** (dále také jen „den zahájení úklidových služeb“) **do doby skončení výběrového řízení** specifikovaného pod čl. V bodem 1 této Smlouvy (dále také jen den „ukončení úklidových služeb“), o čemž je Objednatel povinen bezodkladně informovat Poskytovatele. Tato Smlouva se považuje za Smlouvu uzavřenou **na dobu určitou**.
3. Smlouvu sjednanou na dobu určitou jsou obě smluvní strany oprávněny vypovědět, a to
 - a) bez uvedení důvodu, s tím, že **výpovědní lhůta činí 2 měsíce**, počínaje od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi, nebo
 - b) z **důvodu podstatného porušení smlouvy, za něž se na straně Objednatele považuje opakované prodlení s hrazením jakékoliv fakturované částky delší než 30 dnů a na straně Poskytovatele opakované porušení povinností při poskytování úklidových služeb**, na něž byl Poskytovatel upozorněn, byla mu poskytnuta lhůta k jejich odstranění a Poskytovatel je ani v náhradní lhůtě neodstranil. V takovém případě je výpověď účinná ke dni doručení druhé

smluvní straně, nejpozději však k prvnímu dni po marném uplynutí lhůty pro převzetí doporučené zásilky.

4. Smluvní strany jsou dále oprávněny od uzavřené Smlouvy **odstoupit** v případě, že
 - a) Poskytovatel podá insolvenční návrh jako dlužník ve smyslu § 98 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů („**Insolvenční zákon**“);
 - b) insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na Poskytovatele do tří (3) měsíců od zahájení insolvenčního řízení;
 - c) insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Poskytovatele ve smyslu § 136 Insolvenčního zákona;
 - d) insolvenční soud prohlásí konkurs na majetek Poskytovatele;
 - e) je přijato rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení jedné ze smluvních stran (vyjma případů sloučení nebo splynutí u Poskytovatele).
5. Odstoupení od Smlouvy je účinné ke dni doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

VI. Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany konstatují, že práva a povinnosti neupravené dle této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění a právním řádem České republiky.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smlouvu zašle správci registru smluv Objednatel. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Jakýkoliv dopis, oznámení či jiný dokument bude považován za doručený druhé smluvní straně dnem doručení na adresu uvedenou u daného účastníka v záhlaví této Smlouvy nebo na jakoukoli jinou adresu písemně oznámenou adresátem druhé smluvní straně. Pro případ, že si adresát zásilku nevyzvedne, má se ve smyslu ust. § 573 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státě, pak patnáctý pracovní den po odeslání.
4. Jestliže by některá ustanovení této Smlouvy nebo některé, do této Smlouvy později pojaté ustanovení bylo zcela nebo částečně právně neúčinné nebo neproveditelné, nebo svou právní účinnost nebo proveditelnost později ztratilo, pak těmito skutečnostmi nebude dotčena platnost ostatních ustanovení Smlouvy.
5. Smluvní strany tímto potvrzují, že přestože tato Smlouva není účinná od 1 .8. 2018, plnění na základě této Smlouvy je poskytováno Poskytovatelem již od 1. 8. 2018, neboť pro Objednatele bylo poskytování plnění nezbytně nutné pro zajištění plnění povinností stanovených právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že pro toto období od 1. 8. 2018 do účinnosti této Smlouvy se uplatní všechny podmínky uvedené v této Smlouvě.
6. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.
7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což

stvrzují vlastnoručními podpisy osoby oprávněné za smluvní strany ve věci uzavření této Smlouvy jednat.

8. **Přílohy Smlouvy:**

- Příloha č. 1 - Rozsah měsíčního Pravidelného úklidu a Nepravidelného úklidu
- Příloha č. 2 - Smluvní cena Pravidelného úklidu a způsob výpočtu ceny Nepravidelného a Mimořádného úklidu
- Příloha č. 3 - Zajištění úklidových, dezinfekčních a čisticích prostředků a dezinfekční plán Poskytovatele

V Brně dne 19.9. 2018

V Ostravě dne 13.9. 2018

Za OBJEDNATELE:

ČR - Generální ředitelství cel
ODBOR 13 - odd. 134.1 ③
140 96 Praha 4, Budějovická 7
IČ: 71214011

.....
vedoucí odd. 134.1 HS Brno
Generální ředitelství cel

ZA POSKYTOVATELE:

MW-DIAS, a.s.

-12-

MW DIAS

MW

Stodolní

IČ: 25368907 / DIČ: CZ25368907

.....
předseda představenstva

.....
člen představenstva

SEZNAM VÝKONŮ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

Úklid prostor objektů ČR Brno

Denní úklid – společné prostory, vstupní haly, schodiště, chodby, WC, sprchy a kuchyňky

- Údržba čistící zóny před vstupem
- Zametání a mytí schodů a chodeb
- Mytí vstupní haly, zádveří
- Odstraňování otisků ze vstupních dveří
- Vyprazdňování odpadkových košů
- Mokrě vytírání
- Mytí dřezů
- Otření obkladů
- Čištění záchodových mís a umyvadel
- Čištění zrcadel
- Kontrola a doplňování toaletních potřeb – dle dohody
- Otírání prachu

Úklid 3 x týdně – kanceláře

- Vyprazdňování odpadkových košů
- Otírání kancelářských stolů a dostupného majetku
- Mokrě vytírání
- Vysávání kobercovin
- Mytí umyvadel
- Otření obkladů kolem umyvadel
- Otírání dveří kolem klik na vlhko
- Otírání prachu

Úklid 1 x měsíčně – zasedací místnosti, dílny, sklady aj.

- Zametání, mytí, vysávání podle druhu podlahové krytiny
- Otírání prachu

Mimo těchto úkonů lze provádět na zvláštní objednávku mimořádní úklidy po rekonstrukcích, malování, mytí oken, strojní čištění a polymerizaci podlah, extrakční čištění kobercovin



Příloha č. 2 - Smluvní cena Pravidelného úklidu a způsob výpočtu ceny Nepravidelného a mimořádného úklidu

Cenová nabídka pravidelných úklidových prací.

Objekt: [REDAKCE]

OZN.	NÁZEV PROSTORU	PLOCHA	ČETNOST ÚKLIDU	Celkem
		m ²	týdně	Kč/měsíčně bez DPH

Budova:		CÚ BRNO - [REDAKCE]			
patro:					
1.NP	vstupní hala	16,45	5xT	209,99 Kč	
1.NP	chodba	9,12	5xT	116,42 Kč	
1.NP	chodba	16,90	5xT	215,73 Kč	
1.NP	chodba	4,50	5xT	80,83 Kč	
1.NP	kancelář	12,70	3xT	195,52 Kč	
1.NP	kancelář	11,60	3xT	178,59 Kč	
1.NP	kancelář	12,10	3xT	186,28 Kč	
1.NP	kancelář	12,00	3xT	184,74 Kč	
1.NP	kancelář	14,50	5xT	297,64 Kč	
1.NP	kancelář	14,60	5xT	299,70 Kč	
1.NP	kancelář	29,00	3xT	446,47 Kč	
1.NP	kuchyňka	7,40	5xT	199,37 Kč	
1.NP	kotelna	13,00	1xM	14,25 Kč	
1.NP	WC ženy	8,45	5xT	352,33 Kč	
1.NP	sklad	5,50	1xM	6,03 Kč	
1.NP	sklad	5,20	1xM	5,70 Kč	
1.NP	sklad	9,20	1xM	10,09 Kč	
2.NP	schodiště a horní podesta	20,25	5xT	480,62 Kč	
2.NP	chodba	26,76	5xT	341,60 Kč	
2.NP	kancelář	18,00	3xT	277,12 Kč	
2.NP	kancelář	24,60	3xT	378,73 Kč	
2.NP	kancelář	17,22	3xT	265,11 Kč	
2.NP	kancelář	28,83	3xT	443,85 Kč	
2.NP	kancelář	14,25	3xT	219,38 Kč	
2.NP	kancelář	14,65	3xT	225,54 Kč	
2.NP	kancelář	14,40	3xT	221,69 Kč	
2.NP	kuchyňka	10,27	5xT	303,04 Kč	
2.NP	server + šatna ženy	13,40	2xT	127,22 Kč	
2.NP	WC muži	12,26	5xT	416,82 Kč	
Budova:		CÚ BRNO - [REDAKCE]			
1.NP	chodba	20,16	5xT	257,35 Kč	
1.NP	schodiště	12,09	5xT	286,95 Kč	
1.NP	schodiště	13,15	5xT	167,86 Kč	
1.NP	chodba	22,00	5xT	280,84 Kč	
1.NP	chodba	5,00	5xT	63,83 Kč	
1.NP	chodba	2,25	5xT	28,72 Kč	
1.NP	chodba	3,00	5xT	38,30 Kč	
1.NP	chodba	22,00	2xT	158,06 Kč	

Příloha č. 2 - Smluvní cena Pravidelného úklidu a způsob výpočtu ceny Nepravidelného a mimořádného úklidu

1.NP	WC	1,25	5xT	42,50 Kč
1.NP	kuchyňka	12,20	5xT	328,69 Kč
1.NP	kancelář	30,00	3xT	461,86 Kč
1.NP	kancelář	13,00	3xT	200,14 Kč
1.NP	kancelář	12,42	3xT	191,21 Kč
1.NP	dílna	12,60	1xT	59,81 Kč
1.NP	sklad	15,50	1xM	16,99 Kč
2.NP	chodba	27,60	5xT	495,73 Kč
2.NP	chodba	28,80	5xT	517,28 Kč
2.NP	chodba	4,40	5xT	56,17 Kč
2.NP	chodba	24,00	5xT	306,37 Kč
2.NP	chodba	7,15	5xT	91,27 Kč
2.NP	chodba	5,00	5xT	63,83 Kč
2.NP	WC ženy	2,70	5xT	91,79 Kč
2.NP	WC muži	11,00	5xT	373,98 Kč
2.NP	schody	14,05	5xT	333,47 Kč
2.NP	sprcha	3,30	5xT	112,19 Kč
2.NP	kuchyň	2,00	5xT	53,88 Kč
2.NP	kancelář	44,00	3xT	677,40 Kč
2.NP	kancelář	31,50	3xT	484,95 Kč
2.NP	kancelář	25,80	3xT	397,20 Kč
2.NP	kancelář	29,35	3xT	451,85 Kč
2.NP	kancelář	14,30	3xT	220,15 Kč
2.NP	kancelář	14,30	3xT	220,15 Kč
2.NP	kancelář	32,00	3xT	492,65 Kč
2.NP	kancelář	14,30	3xT	220,15 Kč
2.NP	server	14,30	3xT	203,64 Kč
2.NP	chodba	18,55	5xT	333,18 Kč
2.NP	schody	7,75	5xT	183,94 Kč
2.NP	server	13,00	1xT	61,71 Kč
2.NP	sklad	28,20	1xM	30,92 Kč
2.NP	sklad	10,50	1xM	11,51 Kč
3.NP	chodba	21,80	5xT	278,28 Kč
3.NP	chodba	35,55	5xT	453,81 Kč
3.NP	chodba	23,55	5xT	300,62 Kč
3.NP	kuchyň	10,10	5xT	272,11 Kč
3.NP	WC ženy	2,70	5xT	91,79 Kč
3.NP	WC muži	11,00	5xT	373,98 Kč
3.NP	schodiště	14,05	5xT	333,47 Kč
3.NP	kancelář	44,00	3xT	677,40 Kč
3.NP	kancelář	31,50	3xT	484,95 Kč
3.NP	kancelář	32,25	3xT	496,50 Kč
3.NP	kancelář	13,75	3xT	211,69 Kč
3.NP	kancelář	14,00	3xT	215,54 Kč
3.NP	kancelář	29,50	3xT	454,16 Kč
3.NP	kancelář	22,00	3xT	338,70 Kč
3.NP	kancelář	15,85	3xT	244,02 Kč
3.NP	kancelář	14,30	3xT	220,15 Kč
3.NP	kancelář	31,30	3xT	481,87 Kč

Příloha č. 2 - Smluvní cena Pravidelného úklidu a způsob výpočtu ceny Nepravidelného a mimořádného úklidu

3.NP	kancelář	16,55	3xT	254,79 Kč
3.NP	kancelář	14,50	3xT	223,23 Kč
3.NP	kancelář	14,30	3xT	220,15 Kč
3.NP	kancelář	15,00	3xT	230,93 Kč
3.NP	server	1,60	1xT	7,60 Kč
4.NP	chodba	21,80	5xT	278,28 Kč
4.NP	chodba	35,55	5xT	453,81 Kč
4.NP	chodba	23,55	5xT	300,62 Kč
4.NP	kuchyňka	10,10	5xT	272,11 Kč
4.NP	WC ženy	2,70	5xT	91,79 Kč
4.NP	WC muži	11,00	5xT	373,98 Kč
4.NP	kancelář	14,90	3xT	229,39 Kč
4.NP	kancelář	14,80	3xT	227,85 Kč
4.NP	kancelář	14,20	3xT	218,61 Kč
4.NP	kancelář	31,50	3xT	484,95 Kč
4.NP	kancelář	16,88	3xT	259,87 Kč
4.NP	kancelář	14,95	3xT	230,16 Kč
4.NP	kancelář	13,75	3xT	211,69 Kč
4.NP	kancelář	14,00	3xT	215,54 Kč
4.NP	kancelář	13,30	3xT	204,76 Kč
4.NP	kancelář	14,40	3xT	221,69 Kč
4.NP	kancelář	22,00	3xT	338,70 Kč
4.NP	kancelář	15,85	3xT	244,02 Kč
4.NP	kancelář	14,30	3xT	220,15 Kč
4.NP	kancelář	31,30	3xT	481,87 Kč
4.NP	kancelář	16,55	3xT	254,79 Kč
4.NP	kancelář	14,50	3xT	223,23 Kč
4.NP	kancelář	14,30	3xT	220,15 Kč
4.NP	kancelář	15,00	3xT	230,93 Kč
4.NP	server	1,60	1xT	7,60 Kč
CELKEM :		1883,51 m²		29 131,20 Kč

Měsíčně bez DPH 21% (zaokrouhleno)	29 131,00 Kč
Měsíčně DPH 21%:	6 117,51 Kč
Měsíčně včetně DPH 21%:	35 248,51 Kč



Příloha č. 2 - Smluvní cena Pravidelného úklidu a způsob výpočtu ceny Nepravidelného a mimořádného úklidu

ČINNOST	jednotka	jednotková cena
Jednostranné mytí oken	m ²	14,00 Kč
Jednostranné mytí vnitřních přepážek	m ²	10,00 Kč
Čištění koberců	m ²	16,00 Kč
Čištění čalouněného nábytku - židle	ks	18,00 Kč
Čištění čalouněného nábytku - křeslo	ks	36,00 Kč
Čištění čalouněného nábytku - sedačka 2 díly	ks	72,00 Kč
Čištění čalouněného nábytku - sedačka 3 díly	ks	108,00 Kč
Hlubkové čištění podlahy s odsáváním	m ²	18,00 Kč
Polymerová disperze - 2 vrstvy	m ²	42,00 Kč
Vícepráce - běžný úklid	hod	150,00 Kč
Vícepráce - mimořádný úklid, po malířích, po rekonstrukcích	hod	190,00 Kč
Pronájem plošiny	den	3 500,00 Kč



**Příloha č. 3 - Zajištění úklidových, dezinfekčních a čisticích prostředků a dezinfekční plán
Poskytovatele**

Čistící, úklidové a dezinfekční prostředky zajistí na vlastní náklady poskytovatel.

DEZINFEKČNÍ ŘÁD

OBLAST POUŽITÍ	PŘÍPRAVEK	KONCENTRACE, PŘÍPRAVA	DOBA PŮSOBENÍ	SPEKTRUM ÚČINNOSTI	ČETNOST PROVÁDĚNÍ
WC, sprchy,	Savo	2 %	30 min.	A	Dle provozního řádu
výlevky, kuchyňky	Savo	2 %	30 min.	A	
šatny	Savo	2 %	30 min.	A	