






SMLOUVA O DÍLO**k č. j.: KRPM-106203-2/ČJ-2018-1400MU**uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)**Článek I.
Smluvní strany**

Objednatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
zastoupená:  vedoucím oddělení provozu a údržby majetku
IČO: 72051795
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
Tel.: 
E-mail: 
ID datové schránky: 6jwhpv6

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.
sídlo: Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov
zastoupená:  jednatel
IČO: 46972021
DIČ: CZ46972021
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 
kontaktní osoba: 
telefon: 
E-mail: 
ID datové schránky: 73v4fhx

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 7336

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení díla „**KŘP Omk – ÚO Přerov, U Výstaviště 3183/18 – oprava betonových podlah myčky a garáže.**“. Zhotovitel se zavazuje zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2. Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Předmět díla spočívá v opravě betonových podlah myčky a garáže v objektu PČR ÚO Přerov, U Výstaviště 3183/18 (celoplošné vybroušení, osekání nesoudržných částí, zpevnění ploch, doplnění plochy a výtluků, nátěry atd.). Předmět díla, resp. požadované dodávky a práce jsou dále blíže specifikovány v příloze č. 1 – cenová nabídka, která tvoří nedílnou součást smlouvy.
3. Veškeré použité materiály musí splňovat parametry stanovené právními a technickými normami.
4. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 21.09.2018, která byla na základě zadávacího řízení vedeného na národním elektronickém tržišti (NEN) pod evidenčním číslem N006/18/V00017044 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „**KŘP Omk – ÚO Přerov, U Výstaviště 3183/18 – oprava betonových podlah myčky a garáže.**“ vybrána jako nejvhodnější a je podpisem smlouvy pro obě smluvní strany závazná.

Článek III.
Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při plnění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následujícím termínu:
zahájení díla: 1. října 2018,
zhotovení a předání díla objednateli: 30. listopadu 2018.
3. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran.
Oprávněná osoba za objednatele:
 - [redacted] vedoucí oddělení provozu a údržby majetku, tel.: [redacted] nebo [redacted] mail: [redacted] referent majetkové správy EO Přerov, tel.: [redacted] mail: [redacted]Oprávněná osoba za zhotovitele:
 - [redacted]
4. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve třech (3) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, z nichž jeden (1) obdrží zhotovitel a dva (2) objednatel. Protokol bude obsahovat seznam případných vad a nedodělků včetně termínu k jejich odstranění.

5. Dokončené dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu se smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV.

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na věci (díle)

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem spojení, resp. zapracování do stavby.
2. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla bez DPH činí: **376 970,-- Kč**
(slovy: Tři sta sedmdesát šest tisíc devět set sedmdesát korun českých).
 - DPH (21%): **79 163,70 Kč,**
 - Celková cena díla vč. DPH: **456 133,70 Kč,**

přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

2. Cena uvedená v čl. V. odst. 1 smlouvy a v cenové nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1, je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
3. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 21.09.2018 platné v době uzavření smlouvy.
4. Cena díla bude zaplacená jednorázově na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu; je-li dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků, okamžikem podpisu protokolu. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
5. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu v případě bezvadného díla, jinak kopii protokolu o odstranění vad a nedodělků, jinak není objednatel povinen cenu díla uhradit.
6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury dvacet jedna (21) kalendářních dnů ode dne doručení faktury na adresu sídla objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově

vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacet jedna (21) kalendářních dnů.

Článek VI. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
6. Za porušení jakékoli povinnosti zhotovitele uvedené v čl. VI. smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.

Článek VII. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením díla nebo jeho předáním objednateli, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v protokolu (o předání a převzetí díla), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
3. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
5. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením ceny díla, je povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Článek VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Vyjma případů, které stanoví zákon, je objednatel dále oprávněn od smlouvy odstoupit:

- a) dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením a předáním díla objednateli o více jak deset (10) pracovních dnů;
- b) dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním řádně reklamované vady o více jak deset (10) pracovních dnů;
- c) bylo-li pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele;
- d) vstoupí-li zhotovitel do likvidace;
- e) bude-li zhotovitel v době účinnosti této smlouvy zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR.

2. Vyjma případů, které stanoví zákon, je zhotovitel oprávněn dále od smlouvy odstoupit:

- a) dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla o více jak deset (10) pracovních dní;
- b) neposkytne-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po předchozí písemné výzvě

Článek IX. Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu jím provedeného předmětu díla po dobu šedesáti (60) měsíců od data předání díla objednateli v případě bezvadného díla, jinak ode dne odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli ve lhůtě uvedené v čl. IX. odst. 1 smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů. O odstranění vady bude následně vyhověn zápis, potvrzený zástupci smluvních stran. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamované vady o více jak třicet (30) dnů, je objednatel oprávněn vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

Článek X. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží objednatel a jedno (1) vyhotovení zhotovitel.
6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě.

8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
10. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.


Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

1. Cenová nabídka

V Olomouci dne: 24. 09. 2018

V Prostějově, dne: 01. 10. 2018

Za objednatele:


vedoucí oddělení údržby majetku

Za zhotovitele:

Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.
Vápenice 17/2970 796 01 Prostějov
provozovna: Majakovského 4/204, PV-6
IČO: 469 72 021, DIČ: CZ46972021
Tel./Fax: 


jednatel

Příloha č. 1 Smlouvy o dílo

Akce: „KŘP Omk – ÚO Přerov, U Výstaviště 3183/18 – oprava betonových podlah myčky a garáže

V Prostějově, dne: 21.09.2018

CENOVÁ NABÍDKA

Zadání: Provedení finální vrstvy podlah

A) Myčka = ca. 57 m²:

Příprava podkladu:

- 1) Odstranění stávající EP stěrky na nosný soudržný podklad - beton (frézování)
- 2) Ruční dopracování okrajů ca. 38 bm + Vybroušení zámku 4 mm podél lemujícího úhelníku sběr. žlabu ca. 14 mb
- 3) Zacistění cele frezované plochy následným broušením diamant. nástroji.

Zhotovení nového EP systému

- 4) "UCRETE MF" tl. 4 mm, vc. penetrace

Cena celkem: 57 m² á 2.950,-- Kč/m² = 168. 150,--

B) Autodílna + příruční místnost (zázemí) = 63,4 m² + 17,5 m²:

- 1) Odstranění stávající saduritové vrstvy na nosný soudržný betonový podklad + vyčistění plochy (broušení, vysátí)
- 2) Aplikace systému MasterTop 1273R v tl. 3 mm
 - 2a) penetrace P617/ vyrovnávací vrstva P617 + vsyp Quarz
 - 2b) nanesení nové nosné lite vrstvy MT BC372 RAL 7001 / 7038 / 1013 / 1002 / 5014.

Cena celkem: ca. 81 m² á 1.950,--Kč/m² = 157. 950,--

C) DMTŽ a MTŽ vodících prvků v myčce

Celkem : 16. 600,-

Celkem : 342.700,--

D) VRN (vedlejší rozpočtové náklady)

Zařízení staveniště	5%	17.135,--
Kompletační činnost	5%	17.135,--
		34.270,--

Cena celkem bez DPH : 376.970,--

Vyřizuje :

