

24

DODATEK č. 6 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 80N10/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Janem Tomečkem, vedoucím Pobočky Šumperk
adresa: Nemocniční 53, 787 01 Šumperk
IČ: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Ing. Jaroslav Frýbort
sídlo: Zátíší 462, Bedihošť PSČ 798 21
IČO: 42350247

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 80N10/63 **kterým se mění výše ročního nájemného:**

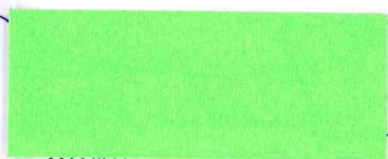
1. Na základě nájemní smlouvy č. 80N10/63 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 14.027 Kč (slovy: čtrnácttisícdvacetsedm korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1.10.2014 na částku 35.381 Kč (slovy: třicetpěttisícitřista-osmdesátjedna korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 31.08.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajší pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Šumperk
Nemocniční 53
787 01 Šumperk

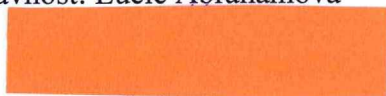


Ing. Jan Tomeček
vedoucí Pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu
pronajímatel



nájemce

Za správnost: Lucie Abrahamová



29

DODATEK č. 7 NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 80N10/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Tomečkem, vedoucím Pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, 787 01 Šumperk

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Ing. Jaroslav Frýbort

sídlo: Zátíší 462, Bedihošť, PSČ 798 21

IČO: 42350247

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 80N10/63, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. - Dne 11.10.2014 nabylo právní moci rozhodnutí č.j. 333114/2014/121/KJ dle § 9 zák.č. 428/2012 Sb. o majetkovém vyrovnání církvemi, kterým přešly nemovitosti dle KN – pozemky p.č. 414, 487/1, 522/3 v k.ú. Křížanov u Zábřeha, obec Hynčina do vlastnictví Arcibiskupství olomoucké, sídlo Wurmova 562/9, Olomouc, PSČ 779 00.

Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné. Nájem nezaniká.

- Smluvní strany se dohodly, že se na základě „Oznámení o opravě chyby v údajích katastru nemovitostí“ č.j. OR-336/2014-809-36 tímto dodatkem mění pronájem pozemku v k.ú. Křížanov u Zábřeha, obec Hynčina následovně:

	parcela č.	výměra	druh pozemku
původní stav	dle KN 581/4	22.456 m ²	orná půda
nový stav	dle KN 581/4	21.981 m ²	orná půda

- Smluvní strany se dohodly, že se na základě obnovy operátu ze dne 24.03.2015 tímto dodatkem mění pronájem pozemků v k.ú. Hynčina, obec Hynčina následovně:

	parcela č.	výměra	druh pozemku
původní stav	dle EN 265/101	20.382 m ²	
nový stav	dle KN 118/3	1.105 m²	ostatní plocha
nový stav	dle KN 265/1	19.227 m²	orná půda
nový stav	dle KN 2414/3	50 m²	ostatní plocha
původní stav	dle EN 386/102	185 m ²	
nový stav	dle KN 2417/1	185 m²	ostatní plocha
původní stav	dle EN 393/102	8.928 m ²	
nový stav	dle KN 385/2	8.241 m²	travní porost
nový stav	dle KN 1640/30	687 m²	lesní pozemek
původní stav	dle GP 729	19.053 m ²	
nový stav	dle KN 684/6	11.267 m²	orná půda
nový stav	dle KN 980/9	7.786 m²	lesní pozemek
původní stav	dle GP 832	32.624 m ²	
nový stav	dle KN 832/4	29.601 m²	orná půda
nový stav	dle KN 980/10	2.147 m²	lesní pozemek
původní stav	dle GP 971	61.958 m ²	
nový stav	dle KN 980/7	14.645 m²	lesní pozemek
nový stav	dle KN 995/3	50.528 m²	orná půda
původní stav	dle GP 1023	20.307 m ²	
nový stav	dle KN 1023/1	19.759 m²	orná půda
nový stav	dle KN 2225/12	548 m²	lesní pozemek
původní stav	dle GP 1178/4	15.952 m ²	
nový stav	dle KN 1178/6	13.028 m²	orná půda
nový stav	dle KN 2288/4	2.331 m²	lesní pozemek
původní stav	dle GP 1245	45.609 m ²	
nový stav	dle KN 1258/4	38.254 m²	travní porost
nový stav	dle KN 1288/3	7.326 m²	lesní pozemek
nový stav	dle KN 1293/4	29 m²	ostatní plocha
původní stav	dle GP 1376/1	14.121 m ²	
nový stav	dle KN 1424/11	13.572 m²	orná půda
nový stav	dle KN 2379/7	549 m²	lesní pozemek
původní stav	dle GP 1390/1	22.067 m ²	
nový stav	dle KN 1424/12	10.043 m²	orná půda
nový stav	dle KN 2379/9	19.911 m²	lesní pozemek
původní stav	dle GP 1404	602 m ²	
nový stav	dle KN 1404/1	602 m²	travní porost
původní stav	dle GP 1408/1	145 m ²	
nový stav	dle KN 1425/1	1351 m²	orná půda
původní stav	dle GP 1409	40.405 m ²	
nový stav	dle KN 1424/16	31.232 m²	orná půda
nový stav	dle KN 2379/9	19.911 m²	lesní pozemek
původní stav	dle KN 1414/3	9.615 m ²	
nový stav	dle KN 1414/3	9.939 m²	ostatní plocha
původní stav	dle GP 1425/1	1.005 m ²	
nový stav	dle KN 1425/1	1.351 m²	orná půda
původní stav	dle GP 1548	2.889 m ²	
nový stav	dle KN 1587	20.445 m²	travní porost

původní stav	dle GP 1587	17.556 m ²	
nový stav	dle KN 1587	20.445 m²	travní porost
původní stav	dle GP 1901/1	8.880 m ²	
nový stav	dle KN 1901/4	8.250 m²	travní porost
nový stav	dle KN 1923/4	671 m²	travní porost
nový stav	dle KN 2571/2	216 m²	ostatní plocha
původní stav	dle GP 1901/5	7.105 m ²	
nový stav	dle KN 1901/6	6.561 m²	travní porost
původní stav	dle KN 1907/1	452 m ²	travní porost
nový stav	dle KN 1587	702 m²	travní porost
původní stav	dle GP 1930	1.957 m ²	
nový stav	dle KN 1640/8	12.343 m²	lesní pozemek
nový stav	dle KN 1930	2.085 m²	travní porost
původní stav	dle GP 1931	1.543 m ²	
nový stav	dle KN 1640/8	12.343 m²	lesní pozemek
nový stav	dle KN 1930	2.085 m²	travní porost
původní stav	dle GP 1935	5.989 m ²	
nový stav	dle KN 1640/8	12.343 m²	lesní pozemek
nový stav	dle KN 1917/12	1.533 m²	travní porost
původní stav	dle PK 1972	201 m ²	
nový stav	dle KN 1966/2	1.158 m²	travní porost
původní stav	dle PK 1974	1.146 m ²	
nový stav	dle KN 1966/2	1.158 m²	travní porost
původní stav	dle PK 1976	3.697 m ²	
nový stav	dle KN 1976	3.697 m²	travní porost
původní stav	dle GP 1977/2	1.762 m ²	
nový stav	dle KN 1977/3	1.762 m²	travní porost
původní stav	dle GP 2415/1	349 m ²	
nový stav	dle KN 265/9	349 m²	orná půda
původní stav	dle GP 2480	3.215 m ²	
nový stav	dle KN 980/7	14.645 m²	lesní pozemek
nový stav	dle KN 995/3	50.528 m²	orná půda

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 30.898 Kč (slovy: třicettisícosmsetdevadesátosm korun českých).

K 1.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 30.546 Kč (slovy: třicettisícpětsetčtyřicetšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem přechodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

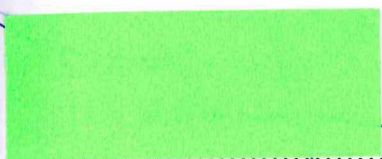
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 7 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 31.08.2015

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Šumperk
Nemocniční 53
787 01 Šumperk

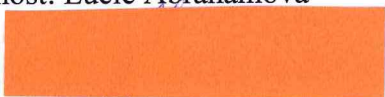


Ing. Jan Tomeček
vedoucí Pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu
pronajímatel



nájemce

Za správnost: Lucie Abrahamová



Příloha k nájemní smlouvě č. 80N10/63

Frybort Jaroslav Ing

Variabilní symbol: 8011063

Uzavřeno: 7.5.2010

Roční nájem:

Zátiší 462

Datum tisku: 31.7.2015

Účinná od: 1.6.2010

57 289 Kč

Bedihošť

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Hynčina										
KN	15	2	0	2	7	10 002	24 200	828	2,2	44,08
obnova operátu	118	3	0	2	14	10 002	24 200	1 105	2,2	58,83
obnova operátu	265	1	0	2	2	10 002	24 200	19 227	2,2	1 023,65
obnova operátu	265	9	0	2	2	10 002	24 200	349	2,2	18,58
obnova operátu	385	2	0	2	7	10 002	24 200	8 241	2,2	438,75
obnova operátu	684	6	0	2	2	10 002	24 200	11 267	2,2	599,86
obnova operátu	832	4	0	2	2	10 002	24 200	29 601	2,2	1 575,96
obnova operátu	980	7	0	2	10	10 002	24 200	14 645	2,2	779,70
obnova operátu	980	9	0	2	10	10 002	24 200	7 786	2,2	414,53
obnova operátu	980	10	0	2	10	10 002	24 200	2 147	2,2	114,31
obnova operátu	995	3	0	2	2	10 002	24 200	50 528	2,2	2 690,11
KN	1 010	1	0	2	7	10 002	24 200	1 379	2,2	73,42
KN	1 010	2	0	2	7	10 002	24 200	360	2,2	19,17
obnova operátu	1 023	1	0	2	2	10 002	24 200	19 759	2,2	1 051,97
obnova operátu	1 178	6	0	2	2	10 002	24 200	13 028	2,2	693,61
KN	1 193	4	0	2	7	10 002	24 200	263	2,2	14,00
obnova operátu	1 258	4	0	2	7	10 002	24 200	38 254	2,2	2 036,64
obnova operátu	1 288	3	0	2	10	10 002	24 200	7 326	2,2	390,04
obnova operátu	1 293	4	0	2	14	10 002	24 200	29	2,2	1,54
obnova operátu	1 404	1	0	2	7	10 002	24 200	602	2,2	32,05
obnova operátu	1 414	3	0	2	14	10 002	24 200	9 939	2,2	529,15
obnova operátu	1 424	11	0	2	2	10 002	24 200	13 572	2,2	722,57
obnova operátu	1 424	12	0	2	2	10 002	24 200	10 043	2,2	534,69
obnova operátu	1 424	16	0	2	2	10 002	24 200	31 232	2,2	1 662,79
obnova operátu	1 425	1	0	2	2	10 002	24 200	1 351	2,2	71,93
obnova operátu	1 587	0	0	2	7	10 002	24 200	20 445	2,2	1 088,49
obnova operátu	1 640	8	0	2	10	10 002	24 200	12 343	2,2	657,14
obnova operátu	1 640	30	0	2	10	10 002	24 200	687	2,2	36,58
obnova operátu	1 901	4	0	2	7	0	24 200	8 250	2,2	439,23
obnova operátu	1 901	6	0	2	7	10 002	24 200	6 561	2,2	349,31
obnova operátu	1 907	1	0	2	7	10 002	24 200	702	2,2	37,37
obnova operátu	1 917	12	0	2	7	10 002	24 200	1 533	2,2	81,62
obnova operátu	1 923	4	0	2	7	10 002	24 200	671	2,2	35,72
obnova operátu	1 930	0	0	2	7	10 002	24 200	2 085	2,2	111,01
obnova operátu	1 966	2	0	2	7	10 002	24 200	1 158	2,2	61,65
obnova operátu	1 976	0	0	2	7	10 002	24 200	3 697	2,2	196,83
obnova operátu	1 977	3	0	2	7	10 002	24 200	1 762	2,2	93,81
KN	2 157	0	0	2	7	10 002	24 200	535	2,2	28,48
obnova operátu	2 225	12	0	2	10	10 002	24 200	548	2,2	29,18
KN	2 232	2	0	2	7	10 002	24 200	740	2,2	39,40
obnova operátu	2 288	4	0	2	10	10 002	24 200	2 331	2,2	124,10
obnova operátu	2 379	7	0	2	10	10 002	24 200	549	2,2	29,23
obnova operátu	2 379	9	0	2	10	10 002	24 200	19 911	2,2	1 060,06
obnova operátu	2 414	3	0	2	14	10 002	24 200	50	2,2	2,66
obnova operátu	2 417	1	0	2	14	10 002	24 200	185	2,2	9,85
obnova operátu	2 571	2	0	2	14	10 002	24 200	216	2,2	11,50
KN	2 591	13	0	2	7	10 002	24 200	40	2,2	2,13
KN	2 625	0	0	2	7	10 002	24 200	104	2,2	5,54
KN	2 627	0	0	2	7	10 002	24 200	78	2,2	4,15

Příloha k nájemní smlouvě č. 80N10/63

Frýbort Jaroslav Ing

Variabilní symbol: 8011063

Uzavřeno: 7.5.2010

Roční nájem:

Zátiší 462

Datum tisku: 31.7.2015

Účinná od: 1.6.2010

57 289 Kč

Bedihošť

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
								378 042		20 126,97
Křižanov u Zábřeha										
KN	23	1	0	2	2	10 002	41 600	888	2,2	81,27
KN	55	1	0	2	2	10 002	41 600	15 411	2,2	1 410,41
KN	90	0	0	2	7	10 002	41 600	9 460	2,2	865,78
KN	204	1	0	2	7	10 002	41 600	19 707	2,2	1 803,58
KN	231	1	0	2	7	10 002	41 600	11 648	2,2	1 066,02
KN	344	1	0	2	7	10 002	41 600	11 291	2,2	1 033,35
KN	427	1	0	2	7	10 002	41 600	1 473	2,2	134,81
KN	555	0	0	2	2	10 002	41 600	13 286	2,2	1 215,93
KN	559	0	0	2	2	10 002	41 600	10 786	2,2	987,13
	581	4	0	2	2	10 002	41 600	21 981	2,2	2 011,70
KN	583	1	0	2	2	10 002	41 600	922	2,2	84,38
KN	607	1	0	2	7	10 002	41 600	839	2,2	76,79
								117 692		10 771,15
CELKEM:								495 734		30 898 Kč

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Šumperk
Nemocniční 53
787 01 Šumperk

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 80N10/63.

Hynčina pozemky po obnově operátu ke smlouvě přidány od 24.3.2015

p.č. 118/3, 265/1, 265/9, 385/2, 684/6, 832/4, 980/7, 980/9, 980/10, 995/3, 1023/1, 1178/6, 1258//4, 1288/3, 1293/4, 1404/1, 1414/3, 1424/11, 1424/12, 1424/16, 1425/1, 1587, 1640/8, 1640/30, 1901/4, 1901/6, 1907/1, 1917/12, 1923/4, 1930, 1966/2, 1976, 1977/3, 2225/12, 2288/4, 2379/7, 2379/9, 2414/3, 2417/1, 2571/2

19.896,60 Kč / 365 dní x 191 dní = **10.411,64 Kč**

pozemky před obnovou operátu odebrány od smlouvy k 23.3.2015

p.č. 265/101, 386/102, 393/102, 729, 832, 971, 1023, 1178/4, 1245, 1376/1, 1390/1, 1404, 1408/1, 1409, 1414/3, 1425/1, 1548, 1587, 1901/1, 1901/5, 1907/1, 1930, 1931, 1935, 1972, 1974, 1976, 1977, 2415, 2480

19.682,75 Kč / 365 dní x 174dní = **9.383 Kč**

Křížanov u Zábřeha

pozemky vydány 11.10.2014 oprávněné osobě Arcibiskupství olomouckému,

Wurmova 562/9, Olomouc, 779 00

p.č. 414, 487/1, 522/3

4.652,97 Kč / 365dní x 11 dní = **140,22 Kč**

Hynčina pozemky v užívání bez změny

p.č. 15/2, 1010/1, 1010/2, 1193/4, 2157, 2232/2, 2591/13, 2625, 2627 – **230,37 Kč**

Křížanov u Zábřeha pozemky v užívání bez změny

p.č. 23/1, 55/1, 90, 204/1, 231/1, 344/1, 427/1, 555, 559, 581/4, 583/1, 607/1 – **10.380,99 Kč**

Celkem:10.411,64+9.383+140,22+230,37+10.380,99 = 30.546 Kč

DODATEK č. 8 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 80N10/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Janem Tomečkem, vedoucím pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Ing. Frýbort Jaroslav

bytem: Zátíší 462, Bedihošť, PSČ 798 21

IČ: 42350247

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 80N10/63 kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 16.10.2015 vzniklo právo hospodařit s pozemky parc.č. 980/7, 980/9, 980/10, 1288/3, 1640/8, 1640/30, 2225/12, 2288/4, 2379/7, 2379/9 v k.ú. Hynčina, obec Hynčina na základě souhlasného prohlášení pro Lesy ČR, s.p., Lesní správa Ruda nad Moravou.

Ode dne podpisu souhlasného prohlášení nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **27.263,00 Kč** (slovy: dvacetsedmtisícdvěstěšedesát tři korun českých).

K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplatit částku **18.422,00 Kč** (slovy: osmnácttisícčtyřistadvacet dva korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.


Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 27.263,00 Kč (slovy: dvacetsedmtisícdvěstěšedesát tři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 149,00 Kč (slovy: jednostočtyřicetdevět korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 31.01.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Šumperk


Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu
pronajímatel


nájemce

Za správnost: Kateřina Barvínková


DODATEK č. 9 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 80N10/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Janem Tomečkem, vedoucím pobočky Šumperk
adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)
– na straně jedné –

a

Ing. Frýbort Jaroslav
bytem: Zátíší 462, Bedihošť, PSČ 798 21
IČ: 42350247

(dále jen „nájemce“)
– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 9 k nájemní smlouvě č. 80N10/63 kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 1. 4. 2016 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 23/1 v k.ú. Křižanov u Zábřeha, obec Hynčina třetí osoba [redacted] 0 zastoupené na základě plné moci [redacted] [redacted], 110 00 na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 5PR16/63.

Dne 1. 4. 2016 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 231/1 v k.ú. Křižanov u Zábřeha, obec Hynčina třetí osoba Hoser Miloš, bytem V Křepelkách 234, Praha 8, PSČ 182 00 zastoupené na základě plné moci Mgr. Martin Řehout, Rybná 699/4, Praha 1, 110 00 na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 10PR16/63.

Dne 14. 4. 2016 nabyla vlastnické právo k pozemkům parc.č. 427/1, 583/1 v k.ú. Křižanov u Zábřeha, obec Hynčina třetí osoba [redacted] [redacted] zastoupené na základě plné moci J [redacted] [redacted] na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemku c. 9PR16/63.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 4. 12 .2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům parc.č. 1977/3, 2232/2 v k.ú. Hynčina, obec Hynčina třetí osoba Arcibiskupství olomoucké, se sídlem na základě na základě rozhodnutí dle ust. § 9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi č.j. SPU 596346/2015/121/GS.

Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **25.764,00 Kč** (slovy: dvacetpětisícsemdsetšedesátčtyři korun českých).

K 1. 10. 2016 je nájemce povinen zaplatit částku **19.043,00 Kč** (slovy: devatenácttisícčtyřicet tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 25.764,00 Kč (slovy: dvacetpětisícsemdsetšedesátčtyři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 863,00 Kč (slovy: osmsetšedesát tři korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.


4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 9 dotčena.

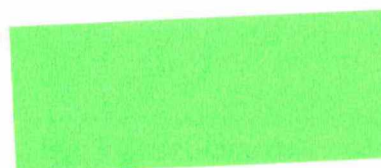
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 31.08.2016

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Pobočka Šumperk
Nemocniční 659



Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
Státního pozemkového úřadu
pronajímatel



nájemce

Za správnost: Kateřina Barvínková