# SMLOUVA O DÍLO č. 027/16

*dle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012Sb., v platném znění*

**Objednatel:** **ČR - KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOČESKÝ KRAJ**

 za kterou jedná Ing. Jiří Vrána

 Lidická tř. 124/11

 370 86 České Budějovice

 IČO: 00213691

DIČ: neplátce DPH

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 14028231/0710

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: DVEŘE CB s.r.o.**

se sídlem: Buzulucká 2341, 390 03 Tábor

IČO: 26071622

DIČ: CZ26071622

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 188398750/0300

Společnost je zapsána u Krajského soudu v Č.Budějovicích

pod spisovou značkou C 12153

Zastoupená: Vladislavem Hořejším, jednatelem společnosti

 (dále jen „zhotovitel“)

**čl. I.**

**PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle čl. I. odst. 3. této

smlouvy a objednatel se zavazuje provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu podle této smlouvy.

2. Termín dodání díla:

do 20.12. 2016

3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí dodání zboží a provedení montáže v rozsahu a za podmínek stanovených v cenové nabídce výběrového řízení. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou pro provedení díla dle této smlouvy.

**čl. II.**

**CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit cenu za dílo stanovenou v cenové nabídce takto:

Celková cena bez DPH: 180.799,-Kč

(slovy: Jednostoosmdesáttisícsedmsetdevadesátdevětkorunčeských)

Cena celkem vč. DPH 21%: **218.767,- Kč**

 (slovy: Dvěstěosmnácttisícsedmsetšedesátsedmkorunčeských)

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:
	1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohy.
	2. Platba za provedenou práci bude objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání a převzetí díla objednatelem. Předání a převzetí díla bude provedeno protokolárně.
	3. Splatnost faktury bude 21 dnů od jejího doručení do sídla objednatele.
	4. Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů.
3. Faktury zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

a) číslo a datum vystavení faktury,

b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,

c) datum uskutečnění zdanitelného plnění,

d) předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření,

e) účtovanou částku,

f) označení banky a číslo účtu pro platbu faktury,

g) lhůtu splatnosti faktury,

h) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,

i) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,

j) v příloze soupis provedených prací.

1. Objednatel může fakturu vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla či její části je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

 **čl. III.**

**PROVEDENÍ DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v místě: Katastrální pracoviště Český Krumlov, Za Soudem 285, 381 11 Český Krumlov - Plešivec za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Záruční lhůta díla je šedesát (60) měsíců, ta se nevztahuje na vady vzniklé mechanickým poškozením nad rámec běžného užívání. Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do pěti (5) pracovních dnů od jejího obdržení a reklamovanou vadu odstranit nejpozději do patnácti (15) pracovních dnů od obdržení reklamace. V případě nutnosti výroby nového elementu se doba pro odstranění vady prodlužuje nejdéle na osm (8) týdnů od uplatnění vady.

3. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení se splněním termínu díla uvedeného v čl. I. odst. 2. této smlouvy z důvodů spočívajících výlučně na jeho straně, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH stanovené v čl. II. odst.1. této smlouvy za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel nedodrží termín odstranění záruční vady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení se splněním tohoto závazku za každou jednotlivou vadu.

4. Objednatel se zavazuje umožnit provedení díla zhotoviteli v termínu dle čl. I odst. 2. této smlouvy. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli:

1) přístup k el.přípojce 230V

2) možnost provádění díla v místě dle čl. III. odst.1. této smlouvy do 19:00 hodin

3) minimální teplotu na pracovišti + 10°C

4) maximální relativní vlhkost vzduchu na pracovišti 50%

5) maximálně omezit provádění ostatních prací bránících zhotovení díla

6) přístup k místu provádění díla

7) dokumentaci (výkresy, stavební plány, půdorysy) k provedení díla

5. Termín uvedený v čl. I. odst.2. této smlouvy zavazující zhotovitele se automaticky prodlužuje o dobu, po kterou je objednatel v prodlení se splněním svých závazků dle této smlouvy anebo po kterou trvají okolnosti vyšší moci. Objednatel se zavazuje v součinnosti se zhotovitelem řešit bez zbytečného odkladu veškeré případné obtíže, které se vyskytnou při provádění díla anebo v důsledku neočekávatelných změn.

6. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla nejméně dva (2) pracovní dny předem telefonicky a prostřednictvím emailu na adresu zástupce objednatele.

 **čl. IV.**

 **OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

1. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla.

2. Vzhledem k použití výhradně přírodních dýhových materiálů je povolena barevná odlišnost sesazenek na jednotlivých kusech dveřních křídel a v případě kombinovaných (rámových) sesazenek

v skladbě sesazenky.

3. Objednatel je po dodávce a montáži předmětného díla povinen překontrolovat dílo a potvrdit předávací protokol. Případné vady, či nedodělky je objednatel povinen do předávacího protokolu uvést a dohodou smluvních stran bude určen termín jejich odstranění. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla od Zhotovitele pouze v případě, že dílo bude vykazovat vady, které podstatným významným způsobem brání v provozu díla. Vadou, která by opravňovala Objednatele odmítnout převzetí díla a která by znamenala, že dílo není řádně dokončeno, není zejména skutečnost, že nebyly dosud provedeny práce, které mají pouze sanační charakter, které jsou estetického charakteru, či drobné vady a nedodělky. Tyto vady budou zaznamenány a vzájemně odsouhlaseny v předávacím protokolu včetně termínu jejich dokončení.

4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy z následujících důvodů:

a) Objednatel se dostane do prodlení se splněním svých závazků dle této smlouvy o více než třicet

 (30) dní,

b) splnění smlouvy se stane nemožným z důvodů nespočívajících na straně zhotovitele.

**čl. V.**

**ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, uzavřenými na základě dohody obou smluvních stran. Tato smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná.

2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu pečlivě přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že vyjadřuje jejich pravou, svobodnou, skutečnou a vážnou vůli prostou omylu. Smluvní strany dále prohlašují, že tuto smlouvu neuzavřely v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

4. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

5. Neplatnost jednotlivého ustanovení této smlouvy, nezpůsobuje neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit bez zbytečného jiným ustanovením, které bude platné a které svým obsahem bude nejvíce odpovídat smyslu a hospodářskému účelu původního ustanovení této smlouvy. Toto ustanovení smlouvy se přiměřeně použije i při eventuálním doplnění chybějících částí smlouvy.

6. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této smlouvy a z konkrétních smluv o dílo

smírem v souladu s účelem této smlouvy. Dožádaná smluvní strana je povinna se zúčastnit jednání o vyřešení sporu do jednoho (1) týdne od požádání druhou smluvní stranou. Nepodaří-li se vyřešit případný spor smírnou cestou, bude spor mezi smluvními stranami projednán a rozhodnut soudem, jehož místní příslušnost bude dána místem sídla zhotovitele ke dni podání žaloby.

7. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel svým podpisem pod textem této smlouvy uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek, obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

8. Na tuto smlouvu (dodatek smlouvy) se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

9. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

**Objednatel: Zhotovitel:**

V Českých Budějovicích dne 18.11.2016 V Českých Budějovicích dne 23.11.2016

 ---------------------------------------------- ----------------------------------------------------

 Ing. Jiří Vrána Vladislav Hořejší, jednatel společnosti

 Katastrální úřad pro Jihočeský kraj DVEŘE CB s.r.o.