

# PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

## na technický dozor investora

### Spr 99/2018

uzavřená dle ustanovení § 2430 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,  
ve znění pozdějších předpisů

#### 1. Česká republika – Vrchní soud v Praze

se sídlem Náměstí Hrdinů 1300, Praha 4

zastoupená Ing. Václavem Šilhánkem, ředitelem správy soudu zmocněným předsedou Vrchního soudu v Praze dne 3. 1. 2013, č. j. Spr 3/2013

IČO: 00215651

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „příkazce“) na straně jedné

a

#### 2. Ing. Vladimír Maxa

Bytem Španielova 1249/100, Praha 17 - Řepy, CZ 163 00 r.č. [REDACTED]

Fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona, nezapsaná v obchodním rejstříku, zapsaná u Městské části Praha 17 živnostenský odbor, výpis z živnostenského rejstříku

č.j. ŽIO-28/0250/17/kos

IČO: 62553771

DIČ: CZ6702142040

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „příkazník“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní  
smlouvu (dále jen „Smlouvu“):

### I.

#### Předmět Smlouvy

1. Příkazník se zavazuje, že pro příkazce zařídí jeho jménem, na jeho účet a za odměnu uvedenou v této Smlouvě tuto záležitost: výkon technického dozoru investora při realizaci výměny špaletových oken na fasádách orientovaných do veřejných prostor včetně jejich výroby, demontáže stávajících oken a jejich likvidace v 1. až 3. NP v budově Vrchního soudu v Praze (dále jen „Záležitost“) a příkazce se zavazuje zaplatit mu za to úplat. Součástí předmětné záležitosti je i účast při schvalování vzorového okna zástupci Národního památkového ústavu, územní odborné pracoviště Praha (dále „NPÚ ÚOP PR“) a Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy (dále „OPP MHMP“) a účast jako přizvaný odborník na jednání komise pro výběr nejvhodnější nabídky.

2. Příkazce podpisem této Smlouvy potvrzuje, že předal před jejím podpisem příkazníkovi informace a doklady nutné k zařízení Záležitosti, tj. projektová dokumentace Oprava nebo výměna oken na budově Vrchního soudu v Praze a dílenská dokumentace, LANDSCAPE 4U, s.r.o., 05. 2017, ohlášení stavby ze dne 8.1.2018, pod č.j.: P4/162761/17/OST/LAAD, spis. zn.: P4/133062/17/OST/LAAD, a příkazník svým podpisem této Smlouvy tuto skutečnost stvrzuje.

3. Příkazce uděluje k zařízení Záležitosti příkazníkovi plnou moc, která se považuje za odvolanou dnem ukončení této Smlouvy, pokud nebude odvolána příkazcem dříve. Plná moc je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1.

## **II. Povinnosti smluvních stran**

1. Příkazník je povinen zejména:
  - a) postupovat při zařizování Záležitosti s odbornou péčí dle pokynů příkazce a v souladu s jeho zájmy, které příkazník zná nebo musí znát,
  - b) oznamovat příkazci všechny okolnosti, které zjistil při zařizování Záležitosti a jež mohou mít vliv na pokyny příkazce,
  - c) upozornit příkazce na nevhodnost jeho pokynů; v případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, se příkazník v odpovídajícím poměru zprošťuje odpovědnosti za úspěch zařízení Záležitosti a za vady jím poskytované služby příkazci,
  - d) zařizovat Záležitost osobně,
  - e) zařizovat Záležitost v souladu s podklady specifikovanými v čl. I odst. 2 Smlouvy a s písemnými pokyny příkazce. Od pokynů příkazce se může příkazník odchýlit, jen je-li to naléhavě nezbytné v zájmu příkazce a příkazník nemůže včas obdržet jeho souhlas,
  - f) při provádění technického dozoru, i po jeho ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od příkazce v souvislosti se zařizováním Záležitosti.
  - g) podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
2. Příkazce je zejména povinen:
  - a) na výzvu příkazníka se zúčastnit důležitých jednání,
  - b) poskytovat příkazníkovi nezbytnou součinnost, potřebnou pro řádné zařízení Záležitosti,
  - c) poskytnout příkazníkovi přiměřené pracoviště nutné k výkonu jeho činnosti.

## **III. Trvání Smlouvy, místo plnění, výpověď Smlouvy**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu do splnění předmětu Smlouvy, tedy na dobu určitou na celou dobu realizace výměny špaletových oken na fasádách orientovaných do veřejných prostor včetně jejich výroby, demontáže stávajících oken a jejich likvidace v 1. až 3. NP v budově Vrchního soudu v Praze podle smlouvy o dílo č. Spr 62/2018.
2. Místem plnění je sídlo příkazce, tj. Náměstí Hrdinů 1300/11, Praha 4.
3. Příkazce může příkaz odvolat (i bez udání důvodu), nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny přiměřenou vynaložené námaze příkazníka.
4. Příkazník může písemně vypovědět Smlouvu (i bez udání důvodu) s měsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla příkazci výpověď doručena. V ostatním se výpověď řídí ustanovením § 2440 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Platnost Smlouvy je možno rovněž ukončit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran s tím, že k datu ukončení platnosti Smlouvy bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.
6. Dojde-li ke změně statutu příkazce, je příkazce povinen oznámit tuto skutečnost příkazníkovi ve lhůtě sedmi dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku.

## **IV. Odměna příkazníka**

1. Za činnosti související s vyřizováním Záležitosti se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi pevně sjednanou a nejvýše přípustnou odměnu ve výši 81.675,- Kč včetně DPH (slovy: osmdesát jeden tisíc šest set sedmdesát pět korun českých).

Hodinová sazba TDS: 500,- Kč bez DPH

Předpokládaný počet návštěv na stavbě v období (doba realizace 15 měsíců + 2 x schválení vzorového okna – celkem 3 hodiny) – celkem 65 návštěv

Průměrná doba strávená na stavbě: 2 hodiny 65 návštěv = 130 Hodin 65.000,- Kč

Účast při jednání komise pro výběr nejvhodnějšího dodavatele – 5 hodin- cena 2.500,- Kč

Cena celkem bez DPH: 67.500,-,- Kč (slovy: šedesát sedm tisíc pět set korun českých)

DPH 21% 14.175,- Kč (slovy: čtrnáct tisíc sto sedmdesát pět korun českých)

Cena celkem včetně DPH: 81.675,- Kč (slovy: osmdesát jeden tisíc šest set sedmdesát pět korun českých)

## V.

### Platební podmínky

1. Odměna bude příkazníkovi proplacena jednorázově po ukončení Záležitosti na základě faktury vystavené příkazníkem a odsouhlasené oprávněným zástupcem příkazce.
2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu předepsané ustanovením § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nedílnou součástí faktury musí být soupis vykázaných hodin, odsouhlasený oprávněným zástupcem příkazce. V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je příkazce oprávněn ji v době splatnosti vrátit příkazníkovi k doplnění; po obdržení opravené faktury mu běží nová doba k jejímu proplacení.
3. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení příkazci. Termínem úhrady je den odepsání příslušné částky z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka.
4. Zjistí-li příkazce v průběhu plnění této Smlouvy její porušení ze strany příkazníka nebo jiné nedostatky v jeho činnosti, je po předchozím projednání těchto nedostatků s příkazníkem oprávněn přiměřeně snížit jeho odměnu s ohledem na následky vzniklé neodpovídajícím plněním této Smlouvy, nebude-li dohodnuto jinak. Tím není dotčeno právo příkazce na náhradu škody, která mu případně vznikne postupem příkazníka.

## VI.

### Oprávněné osoby

1. Za příkazce jsou oprávněni jednat ve všech věcech Smlouvy: Ing. Václav Šilhánek, ředitel správy soudu, tel. [REDACTED], mail: [REDACTED]@[REDACTED].[REDACTED].[REDACTED] a ve věcech technických, kontroly provádění prací a odsouhlasení faktur: Xxx. XXXXXXXX XXXXXXXXXX, tel.: [REDACTED], [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@[REDACTED].[REDACTED].[REDACTED].
2. Za příkazníka je oprávněn v souladu s ustanovením čl. II odst. 1 písm. d) jednat [REDACTED]. [REDACTED] [REDACTED], tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@[REDACTED].[REDACTED].

## VII.

### Odpovědnost za vady

1. Příkazník odpovídá za to, že Záležitost příkazce dohodnutá touto Smlouvou je zabezpečena dle této Smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn písemně reklamovat vady zařizování Záležitosti. Příkazník je povinen tyto vady bezplatně odstranit ve lhůtě stanovené příkazcem. Reklamace musí být uplatněna písemně do rukou příkazníka e-mailem [xxx.xxxx@xxxxx.xxx](mailto:xxx.xxxx@xxxxx.xxx), v neodkladných případech telefonicky: xxxxxxxx.

## VIII.

### Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Je-li příkazce v prodlení s úhradou platby podle čl. V odst. 3 této Smlouvy, je povinen uhradit příkazníkovi úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý, byť jen započatý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. V případě prodlení příkazníka s plněním povinností stanovených v čl. II odst. 1 této Smlouvy je příkazce oprávněn po něm požadovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové odměny stanovené v čl. IV odst. 1 této Smlouvy za každý, byť jen započatý den prodlení. Stejnou částku je příkazce oprávněn požadovat po příkazníkovi v případě jeho prodlení s odstraněním vad ve lhůtě stanovené příkazcem ve smyslu ustanovení čl. VII této Smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. II odst. 1 písm. f) této Smlouvy je příkazník povinen uhradit příkazci smluvní pokutu ve výši 20.000,00 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Ujednáním o smluvní pokutě dle odstavce 2 a 3 tohoto článku Smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. V této Smlouvy.

## **IX.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Práce nad rámec rozsahu předmětu Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení předmětu Smlouvy, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke Smlouvě bude dohodnut rozsah těchto prací a jejich finanční ohodnocení.

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
3. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž příkazce obdrží po dvou vyhotoveních a příkazník obdrží jedno vyhotovení.
5. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

**Za příkazce:**

Ing. Václav Šilhánek  
ředitel správy soudu

**Za příkazníka:**

Ing. Vladimír Maxa