

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

ze dne 13.08.2018 pod č.j. SPU 255875/2018/Hrs,
uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,
Pobočka Chomutov**

zastoupený: Ing. Vladislavou Hartmannovou

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vladislava Hartmannová, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ivana Hrstková, KPÚ pro Ústecký kraj, Pobočka Chomutov

Adresa:	Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov
Tel.:	XXXXXXXXXXXXXX
E-mail:	i.hrstkova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	ČNB
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

BAGROS s.r.o.

zastoupený:	XXXXXXXXXXXXXX
tel./fax:	XXXXXXXXXXXXXX
e-mail:	XXXXXXXXXXXXXX
ID DS:	v48qfcx
v technických záležitostech je oprávněn jednat:	XXXXXXXXXXXXXX
tel./fax:	XXXXXXXXXXXXXX
e-mail:	XXXXXXXXXXXXXX
bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXX
IČO:	26740397
DIČ:	CZ26740397

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u **Městského soudu v Praze, oddíl C,**
vložka **90801**

(dále jen „zhotovitel“)

ČI.I Předmět a účel dodatku smlouvy

1. Z důvodu dodání nesprávného CD s položkovým rozpočtem od zhotovitele se nahrazuje ve smlouvě o dílo na zhotovení stavby:
 - a. Příloha č. 2 této smlouvy, kterou je nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
 - b. Příloha č. 3 této smlouvy, kterou je položkový rozpočet v elektronické podobě na datovém nosiči (CD).
2. Uvedené přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

ČI. II Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že jsou s dodatkem č. 1 seznámeni a že souhlasí s jeho obsahem, a dále prohlašují, že nebyl dodatek sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo na zhotovení stavby č.j. SPU 285875/2018/Hrs ze dne 13.08.2018 nedotčené tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
4. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
5. Nedílnou součástí dodatku tvoří tyto přílohy:
 - a. Příloha č. 1 jako příloha č. 2 ke smlouvě - Nabídkový rozpočet zhotovitele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
 - b. Příloha č. 2 jako příloha č. 3 ke smlouvě - Položkový rozpočet v elektronické podobě na datovém nosiči (CD) ve formátu dle smlouvy o dílo v počtu dvou kusů, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

V Chomutově, dne:

V Kadani, dne:

.....
Ing. Vladislava Hartmannová
vedoucí pobočky Chomutov
Státního pozemkového úřadu

.....
XXXXXXXXXXXXXX
jednatel společnosti
BAGROS s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu Jiráskova č.p. 2528, Chomutov

JKSO:
Místo: Jiráskova 2528, Chomutov

CC-CZ:
Datum: 02.06.2018

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
Varia s.r.o.

IČ: 46712143
DIČ: CZ46712143

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	311 321,31
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	311 321,31
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	311 321,31	65 377,48
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	376 698,79
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce objektu Jiráskova č.p. 2528, Chomutov

Místo: Jiráskova 2528, Chomutov

Datum: 02.06.2018

Objednatel:

Projektant:

Varia s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	311 321,31
HSV - Práce a dodávky HSV	55 411,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	296,67
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	19 889,64
997 - Přesun sutě	35 225,58
PSV - Práce a dodávky PSV	255 909,42
735 - Ústřední vytápění	80 370,71
751 - Vzduchotechnika	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	70 245,89
766 - Konstrukce truhlářské	27 878,70
784 - Dokončovací práce	77 414,12
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	311 321,31

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce objektu Jiráskova č.p. 2528, Chomutov

Místo: Jiráskova 2528, Chomutov

Datum: 02.06.2018

Objednatel:

Projektant: Varia s.r.o.

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

311 321,31

HSV - Práce a dodávky HSV

55 411,89

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

296,67

21	K	642943111	Osazování úhelníkových ráků s dveřními křídly do 2,5 m2	kus	1,000	296,67	296,67
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

19 889,64

35	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	128,000	43,50	5 568,00
36	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	3 840,000	0,70	2 688,00
12	K	962022490	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MC do 1 m3	m3	5,600	1 713,90	9 597,84
13	K	962023390	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MV nebo MVC do 1 m3	m3	2,000	1 017,90	2 035,80

997 - Přesun sutě

35 225,58

15	K	997013002	Vykližení ulehle suti z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 10 m	m3	3,000	8 063,00	24 189,00
16	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	6,000	424,56	2 547,36
19	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	120,000	8,06	967,20
18	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	6,000	261,87	1 571,22
17	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	6,000	991,80	5 950,80

PSV - Práce a dodávky PSV

255 909,42

735 - Ústřední vytápění

80 370,71

38	K	735111810	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	m2	10,500	25,14	263,97
42	K	735120911R	Úpravy a prodloužení otopných těles, jejich připojení a osazení do předstěn	kus	7,000	9 980,00	69 860,00
40	K	735191904	Vyčištění otopných těles litinových proplachem vodou	m2	10,500	9,48	99,54
41	K	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	10,500	9,48	99,54
37	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	10,500	15,92	167,16
39	K	735890801	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky do 6 m	t	10,500	941,00	9 880,50

751 - Vzduchotechnika

0,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	751111011	VZT - externí rozpočet	kpl	1,000	0,00	0,00

763 - Konstrukce suché výstavby

70 245,89

1	K	763121429	SDK stěna předsazená tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska 1xH2 12,5 bez TI EI 15	m2	79,005	539,40	42 615,30
2	K	763121714	SDK stěna předsazená základní penetrační nátěr	m2	79,005	19,49	1 539,81
4	K	763121715	SDK stěna předsazená úprava styku stěny a podhledu separační páskou a silikonováním	m	84,800	30,10	2 552,48
3	K	763121761	Příplatek k SDK stěně předsazené za rovinnost kvality Q3	m2	79,005	28,36	2 240,58
5	K	763131352	SDK podhled deska 1xH2 12,5 TI 100 mm dvouvrstvá dřevěná spodní kce	m2	19,110	636,84	12 170,01
6	K	763131713	SDK podhled napojení na obvodové konstrukce profilem	m	27,600	100,05	2 761,38
7	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	103,910	20,36	2 115,61
8	M	283292100	<i>zábrana parotěsná PK-BAR SPECIÁL role 1,5 x 50 m</i>	m2	114,301	11,57	1 322,46
9	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	19,110	41,15	786,38
10	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	1,607	784,74	1 261,08
11	K	998763391	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za zvětšený přesun do 100 m	t	1,607	548,10	880,80

766 - Konstrukce truhlářské

27 878,70

22	K	766660021	Montáž dveřních křídel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	878,70	878,70
23	M	611641240R	<i>dveře protipožární s klapkou</i>	kus	1,000	27 000,00	27 000,00

784 - Dokončovací práce

77 414,12

24	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	463,480	3,68	1 705,61
25	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech výšky do 3,80 m	m2	463,480	10,88	5 042,66
26	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	463,480	22,71	10 525,63
27	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	463,480	11,40	5 283,67
28	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	125,000	3,68	460,00
29	M	581248420	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m</i>	m2	131,250	0,62	81,38
30	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	60,000	4,91	294,60
31	M	581248420	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m</i>	m2	63,000	0,62	39,06
32	K	784181001	Jednonásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	463,480	11,05	5 121,45
33	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	463,480	11,92	5 524,68
34	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	463,480	93,50	43 335,38

Akce: Odvětrání prostorů 1.PP Pozemkový Úřad ČR, Jiráskova 2528, 430 03 Chomutov

Označení	Specifikace	Ks/m	Cena/Ks	Celkem
FLUX 250/120 BBHT	radiální nástěnný ventilátor	7	9 375 Kč	65 625 Kč
MP 1100-5/K	kruhové potrubí 125 / 1000 mm	4	394 Kč	1 576 Kč
RH 125	protidešťová stříška komaxit 125 mm	2	1 740 Kč	3 480 Kč
MP 590/K	koleno 90° 125 mm	2	360 Kč	720 Kč
DOPRAVA	doprava materiálu od výrobce a doprava na místo stavby	1	1 500 Kč	1 500 Kč
MONTÁŽ VZDUCHOTECHNIKY	montáž vzduchotechniky	1	6 000 Kč	6 000 Kč
ELEKTROINSTALACE	zapojení a zprovoznění	1	2 500 Kč	2 500 Kč
Přívod vzduchu	Protipožární úprava	1	2 500 Kč	2 500 Kč
SPOJOVACÍ A MONTÁŽNÍ MATERIÁL	vruty, hmoždinky, spony apod.	1	2 600 Kč	2 600 Kč
DOPRAVA	vč. vnitrostaveništní přepravy	1	1 500 Kč	1 500 Kč
ELEKTROINSTALACE	zapojení ventilátorů	1	2 500 Kč	2 500 Kč
MONTÁŽ	instalace zařízení	1	2 500 Kč	2 500 Kč

Dodávka a montáž vzt celkem bez DPH	93 001 Kč
--	------------------