

**SMLOUVA O POSKYTNUTÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB**

Na základě ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění (dále jen „OZ“)

**Smluvní strany****Objednatel:**

**Česká republika - Generální ředitelství cel**

se sídlem: Budějovická 7, 140 96 Praha 4

Jednající: paní [redacted] vedoucí oddělení 134.1 Hospodářské správy Brno, na základě pověření generálního ředitele GRC pod č. j. 41976/2018-900000-11 ze dne 16. 7.2018

IČ: 71214011

Bankovní spojení: účet číslo [redacted] vedený u [redacted]

jako uživající organizační složka státu

Korespondenční adresa: Celní úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, odd. 134.1 Hospodářské správy Brno, Koliště 17, 602 00 Brno

(dále jen „objednatel“)

**Poskytovatel:**

**EkoBIT, spol. s r.o.**

Se sídlem: Holubova 2506/26, Smíchov, 150 00 Praha 5

Zastoupená: [redacted] jednatel

IČ: 06694985, DIČ: CZ06694985

e-mail: [redacted] Bankovní spojení [redacted]

Korespondenční adresa: **EkoBIT, spol. s r.o.**

Sluneční náměstí 2583/11, 158 00 Praha 13

(dále jen „poskytovatel“)

niže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

### I. Předmět smlouvy

1.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli **úklidové služby ve sjednaném místě a rozsahu** (dále jen „úklidové služby“) a objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit sjednanou odměnu.

1.2 Objednatel se zavazuje poskytovat poskytovateli potřebnou součinnost, zejména se zavazuje mu umožnit přístup na sjednané místo plnění a vhodně zajistit podmínky pro poskytnutí služeb dále v této smlouvě uvedené.

### II. Způsob a podmínky plnění

2.1 Poskytovatel se zavazuje poskytovat úklidové služby na svůj náklad, za použití svých úklidových prostředků a pomůcek, na své nebezpečí a v obvyklé kvalitě.

2.2 Hygienické prostředky bude objednatel nakupovat samostatně a poskytovat je poskytovateli podle jejich spotřeby. Poskytovatel hygienické prostředky nebude dodávat ze svých zdrojů ani v případě, že je objednatel nedodá včas. Ustanovení § 2597 odst. 2 OZ se pro vztahy založené touto smlouvou neuplatní.

2.3 Ostatní čistící a úklidové prostředky (s výjimkou hygienických prostředků) si nakupuje a zajišťuje poskytovatel na své náklady. Jedná se např. o desinfekční prostředky do sociálních zařízení, čistící a lešticí prostředky, jakož i veškeré náčiní, nářadí či jiné prostředky k provádění úklidu (např. rukavice, hadry, prachovky, smetáky, vysavače, čistící a lešticí stroje, pytle na odpad, pytle do odpadkových košů atp.).

2.4 Smluvní strany si sjednaly, že rozsah, způsob a druh úklidových služeb je specifikován v příloze č. 1 k této smlouvě (dále jen „rozsah plnění“), která je nedílnou součástí této smlouvy.

2.5 Na mimořádný úklid nad rámec rozsahu plnění úklidových služeb, specifikovaný v příloze č. 1, vystaví objednatel písemnou objednávku, kde uvede druh a rozsah tohoto mimořádného úklidu.

2.6 Poskytovatel se zavazuje poskytovat úklidové služby v prostorách objednatele umístěných na adrese **Řípská 9, Brno** (dále jen „místo plnění“) **od 1.8.2018**. Objednatel je povinen poskytovateli bez zbytečného odkladu specifikovat, v jakých konkrétních prostorách v rámci místa plnění mají být úklidové služby poskytovány.

2.7 Úklidové služby dle této smlouvy bude poskytovatel provádět v době **od 7:00 do 15:00 hod**, pokud objednatel neurčí jinak.

### III.

#### Odměna a platební podmínky

3.1 **Za rozsah plnění úklidových služeb dle článku 2.4 smlouvy** se objednatel zavazuje poskytovateli platit odměnu ve výši **27 000,- Kč měsíčně + DPH** v zákonné výši. V odměně poskytovatele jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele vynaložené na plnění předmětu této smlouvy, není-li smluvními stranami sjednáno jinak.

3.2 **Za provedení mimořádného úklidu** dle článku 2.5 smlouvy bude poskytovatel fakturovat **Odměnu za poskytování mimořádného úklidu navýšenou o 400,- Kč za 1 den+ DPH v zákonné výši**.

Odměna za provedení mimořádného úklidu bude poskytovatelem fakturována podle skutečně odpracovaných hodin mimořádného úklidu. Podkladem pro fakturaci bude písemně odsouhlasený rozsah a druh provedeného mimořádného úklidu pověřeným zástupcem objednatele dle této smlouvy.

3.3 Odměna poskytovatele je splatná nejpozději do **30. dne následujícího kalendářního měsíce od doručení** daňového dokladu – faktury objednateli, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

3.4 Poskytovatel je oprávněn odměnu k 1. dni následujícího kalendářního roku po uzavření této smlouvy navýšit o procentuální nárůst vykazované míry ročního růstu inflace v České republice vyhlášené Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok.

3.5 V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou sjednané odměny o více než 30 (slovy: třicet) dnů a nedoloží prokazatelně, že zpoždění spočívá v systémových překážkách objednatelem neovlivnitelných, je poskytovatel oprávněn žádat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném znění.

3.6 Smluvní strany si dojednaly, že objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu daně z přidané hodnoty ve smyslu ust. § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, na účet příslušného správce daně, jestliže se poskytovatel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem daně ve smyslu ust. § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### IV.

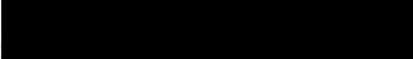
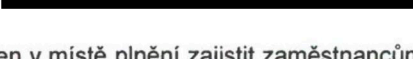
#### Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se obchodní činnosti objednatele, o kterých se dozví při poskytování úklidových služeb. V případě porušení této povinnosti odpovídá objednateli za vzniklou škodu.

4.2 Poskytovatel je povinen poskytovat úklidové služby tak, aby nedocházelo k nepřiměřenému narušení činnosti objednatele, zejména je povinen zajistit dodržování bezpečnostních pravidel v místě plnění, pokud s nimi byl objednatelem seznámen.

4.3 Objednatel je oprávněn u poskytovatele prostřednictvím kontaktních údajů uvedených v záhlaví této smlouvy a níže uvedených kontaktních osob uplatnit zjištěné nedostatky poskytnutých úklidových služeb nejpozději do 48 hodin ode dne jejich provedení nebo dne, kdy měly být provedeny, pokud se smluvní strany

nedohodnou jinak. V případě řádného uplatnění vad vzniká objednateli při vadném plnění nárok na uplatnění přiměřené slevy ze sjednané odměny.

Kontaktní osoba objednatele:   
Kontaktní osoba poskytovatele: 

4.4 Objednatel je povinen v místě plnění zajistit zaměstnancům poskytovatele pro účely úklidových služeb bezplatný přístup ke zdroji teplé a studené vody a elektrické energie, zároveň je povinen poskytnout přiměřený prostor pro uskladnění úklidových prostředků a pomůcek.

4.5 V případě nutnosti zvláštního postupu při úklidových službách v místě plnění je objednatel o nutnosti tohoto zvláštního postupu poskytovatele předem informovat.

4.6 Poskytovatel nese plnou odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání svých zaměstnanců.

4.7 Poskytovatel odpovídá v plném rozsahu za škodu na zdraví a majetku, kterou způsobil sám nebo jeho zaměstnanec objednateli porušením zákonné nebo smluvní povinnosti při plnění předmětu této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje v případě, že to bude objednatel požadovat, k náhradě škody uvedením do předešlého stavu. Objednatel bez zbytečného odkladu rozhodne o náhradě škody buďto uvedením do předešlého stavu, přičemž současně stanoví způsob uvedení do předešlého stavu, nebo o peněžní náhradě škody. Do škody se zahrnují i náklady, které musel objednatel vynaložit v důsledku porušení zákonných nebo smluvních povinností poskytovatelem nebo jeho zaměstnanci.

4.8 Povinnosti k náhradě škody se lze zprostit v případě, že ve splnění smluvní povinnosti dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli poskytovatele.

4.9 Poskytovatel se zavazuje mít sjednanu po celou dobu účinnosti této smlouvy pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem objednateli nebo třetí osobě při výkonu podnikatelské činnosti s limitem pojistného plnění minimálně 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých).

## V. Trvání a ukončení smlouvy

5.1 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu od **1.8.2018** do **30.9.2018** s možností smlouvu **prodloužit písemným dodatkem této smlouvě.**

5.2 Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu písemně vypovědět ve výpovědní době jeden měsíc. Výpovědní doba počíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva může být ukončena i písemnou dohodou smluvních stran.

## VI. Závěrečná ustanovení

6.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky a touto smlouvou je rovněž pro případné spory vzniklé z této smlouvy nebo v její souvislosti založena pravomoc českých soudů.

6.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení a nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smlouvu zašle správci registru smluv objednatel. Osobní údaje stran před odesláním budou anonymizovány v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6.3 Smluvní strany si sjednaly, že tato smlouva může být měněna nebo zrušena pouze písemně.

6.4 V případě, že se jedno nebo více ustanovení této smlouvy stane neplatným, zůstává tato smlouva v platnosti, přičemž za neplatnou bude považována pouze její část, které se důvod neplatnosti přímo týká.

Smluvní strany se zavazují toto ustanovení nahradit či doplnit novými ujednáními tak, aby smysl a účel této smlouvy při respektování vůle smluvních stran byl zachován.

6.5 Smluvní strany tímto potvrzují, že přestože tato smlouva není účinná od 1.8.2018, plnění na základě této smlouvy je poskytováno poskytovatelem již od 1. 8. 2018, neboť pro objednatele bylo poskytování plnění nezbytně nutné pro zajištění plnění povinností stanovených právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že pro toto období od 1. 8. 2018 do účinnosti této smlouvy se uplatní všechny podmínky uvedené v této smlouvě.

6.6 Smluvní strany prohlašují a svými podpisy stvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, rozumí jejímu obsahu, a že je projevem jejich vážné a svobodné vůle.

V Brně dne 24. 9. 2018

V Praze dne

Za objednatele:

ČR - GRČEKOBIT, spol. s r.o.  
GENERÁLNÍ ŘEDITELSTVÍ ČEL  
ODBOR 13 - odd. 134  
140 96 Praha 4, Budějovická  
IČ: 71714011

vedoucí DO 134.1 Hospodářské správy  
Generální ředitelství cel

Za poskytovatele:

EKOBIT

EKOBIT spol. s r.o.  
Holebová 2306/26, 150 00 Praha 5, IČ: 066 94 985

jednatel

20.9.2018

V Brně dne	V Praze dne
<p>1. KRESKINE otřetí dostupných ploch nad 1,7m výšky dezinfekce kritických míst přenosu bakterií jako jsou klíby, vřítka, miska cena jeol započítané dle dříve podmínky, tříkolové profilyky a sáčky do 10kg</p>	
objednatel	poskytovatel

Příloha č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí úklidových služeb

SPECIFIKACE ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

Objednatel: ČR - Generální ředitelství cel

Úklidový den(y): po – pá od 7.00 hodin do 15.00 hodin

**5x TÝDNĚ**

- luxování dle potřeby, setření podlahy chodeb a schodiště
- úklid sociálních zařízení - setření a umytí toalet,
- vyprázdnění odpadkových košů, výměna sáčků
- setření kuchyňské linky a setření podlahy v kuchyňce
- odnos tříděného odpadu
- doplnění hygienických a toaletních potřeb ze zásob objednatel
- otření parapetů a radiátorů, pracovních ploch dle dostupnosti a potřeby

**1x TÝDNĚ**

- setření vrchní hrany monitorů a telefonů
- úklid a vyčištění volné plochy na stolech
- otření klik a dveří dle potřeby /skleněné výplně dveří/
- setření prachu na volně dostupných místech do výšky 1,7m
- vymytí odpadkových košů (dezinfekce)
- vysátí čalouněného nábytku
- mytí dveří + skleněných dveří a skleněných přepážek
- mytí celé plochy omyvatelných povrchů na sociálních zařízeních

**1x MĚSÍČNĚ**

- otření dostupných ploch nad 1,7m výšky
- dezinfekce kritických míst přenosu bakterií jako jsou kliky, vypínače, madla...

V ceně jsou započítané úklidové pomůcky, úklidové prostředky a sáčky do košů.

**Doplňkové služby:**

Po písemné dohodě smluvních stran je možné navedení hygienických a toaletních prostředků. Cena závozu 350,- Kč, závoz nad 1.000,- Kč zdarma.

**Mimořádný úklid:** úklid po malování  
úklid po stavebních pracích

Další úklidové práce nad rámec prací výše uvedených mohou být poskytnuty poskytovatelem pouze na základě řádné písemné objednávky objednatel a za předem dohodnutou cenu.

V Brně dne	V Praze dne
24.9.2018	24.9.2018
