# Smlouva o ubytování

Smluvní strany:

**Západočeská univerzita v Plzni**

se sídlem: Univerzitní 8, 306 14 Plzeň

IČ: 49777513

DIČ: CZ49777513

zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

zastoupená: Ing. Petrem Benešem, kvestorem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Plzeň - město

číslo účtu.: 4811530257/0100

/ dále jako „**ubytovatel“** /

**a**

**15. základní škola Plzeň, příspěvková organizace**

se sídlem: Terezie Brzkové 33, 318 00 Plzeň

IČ: 49777548

DIČ: CZ49777548

zastoupená: Mgr. Radkem Růžičkou, ředitelem školy

bankovní spojení: Komerční banka Plzeň

číslo účtu: 50539311/0100

/ dále jako „**objednatel“** /

uzavřely podle ust. § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

***Smlouvu o ubytování***

**I**.

**Předmět ubytování**

1. Ubytovatel prohlašuje, že je vlastníkem Školícího a ubytovacího zařízení Zámek Nečtiny na adrese Hrad Nečtiny 1, 331 63 Nečtiny (dále jen „ubytovací zařízení“).
2. Ubytovatel dále prohlašuje, že je oprávněn v ubytovacím zařízení poskytovat ubytovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
3. Předmětem této smlouvy je poskytnutí níže uvedené služby, v rámci akce „Adaptační kurz“:
4. Ubytování v ubytovacím zařízení
5. Stravování 5x denně s celodenním pitným režimem v ubytovacím zařízení. Stravování začíná obědem v den příjezdu a končí obědem v den odjezdu.

Vše pro adaptační kurz pro 6. ročníky, s předpokládaným maximálním počtem 70ti žáků ve věku 12 – 13 let a 7mi osob pedagogického dozoru v termínu 8.10 – 11.10. 2018

1. Objednatel má právo na užívání pokojů vyhrazených mu k ubytování, a dále právo na užívání společných prostor a používání všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
2. Ubytovatel se zavazuje předat Objednateli prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

**II.**

**Úhrada za ubytování a stravování**

1. Úhrada za ubytování a stravování dle této smlouvy činí 420,- Kč/dítě/den včetně DPH (čtyřistadvacet českých).
2. Z toho ubytování činí 190,- Kč/dítě/noc a 220,- Kč/dospělý/noc, celkem 3 noci.
3. Z toho stravování činí 230,- Kč/dítě/den, celkem 3 dny.
4. Cena obědu v den odjezdu činí 115,-Kč/ dítě
5. Objednatel se zavazuje tuto částku uhradit následujícím způsobem:

Konečné vyúčtování uhradí objednatel ubytovateli na základěfaktury – daňového dokladu, který bude vystaven do 3 pracovních dnů od ukončení pobytu. Splatnost faktur se sjednává na 14 dní.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je povinen uhradit ubytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na nárok na náhradu škody.

**III.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Ubytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel poruší povinnost dle ust. čl. IV. odst. 3 této smlouvy.
2. Storno podmínky:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. 29 – 15 dní včetně před realizací ubytování a stravování – ve výši 50% z dohodnuté ceny
 |  |
| 1. 14 – 2 dny včetně před realizací ubytování a stravování – ve výši 80% z dohodnuté ceny
 |
| 1. 1 den před realizací ubytování a stravování – ve výši 100% z dohodnuté ceny
2. Storno poplatky za zrušení akce „Adaptační kurz“ se neplatí v případě epidemie vyhlášené hygienikem.
3. Pokud žák onemocní před odjezdem a nejpozději v den odjezdu doloží lékařské potvrzení o nemoci, nebude mu účtován žádný storno poplatek.
4. Pokud žák předčasně ukončí pobyt v ubytovacím zařízení, bude mu z celkové částky odečtena pouze částka za stravu.
 |  |
|  |  |

**IV.**

**Ostatní ujednání**

1. Objednatel je povinen užívat prostory vyhrazené mu k ubytování a s ubytováním spojené řádně; v těchto prostorách nesmí objednatel bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny.
2. Objednatel je povinen veškeré zjištěné závady v rekreačním objektu neprodleně nahlásit ubytovateli.
3. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízení o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících a to zejména **zákaz kouření a otevřeného ohně v objektu.**
4. Objednatel je povinen dodržovat ubytovací řád ubytovacího zařízení a dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek. Objednatel je povinen chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případnou způsobenou škodu je objednatel povinen uhradit.

**V.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Objednatel  bere na vědomí, že ubytovatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., a pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění dané zákonem, ubytovatel tuto smlouvu uveřejnění v registru smluv.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak nabývá účinnosti teprve dnem zveřejnění v registru smluv.
5. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

V ……………. dne………… V ……………… dne ………

………………………………. ……………………………

Ubytovatel Objednatel