



20835/C/2018-HMSO
Čj.: UZSVM/C/14900/2018-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
za kterou právně jedná: **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České
Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele číslo 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111
(dále jen „ČR-ÚZSVM“)

na straně jedné

a

Zemědělské družstvo NOVA Dříteň

se sídlem č.p. 150, 373 51 Dříteň
zastoupené: **Ing. Ladislav Krejča**, předseda představenstva
Václav Dvořák, místopředseda představenstva

IČO: 63911540,
zapsané ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích, sp. zn. Dr 216
(dále jen „ZD NOVA Dříteň“)

na straně druhé

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ
č. 20835/C/2018-HMSO C/CB/2009/2958

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem nemovité věci-pozemku katastru nemovitostí :

Pozemek	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
938/33	1548	zastavěná plocha a nádvoří	-	-
na pozemku stojí stavba bez čp/če, zem. stav, LV 452				

Pozemek je nyní zapsaný na **LV 10002 pro kat. území Záblatí, obec Dříteň**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice (dále jen „pozemek“).

2. ČR-ÚZSVM byl do 31. 7. 2018 na základě § 10 a § 11 zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit s pozemkem dle odst. 1. tohoto článku.

Čl. II.

- Předmětem této dohody je narovnání užívacího vztahu, které vyplývá z toho, že ZD NOVA Dříteň předmětný pozemek užívalo v období od 1. 1. 2014 do 31. 7. 2018 bez smluvního uspořádání.
- Strany se dohodly, že za bezesmluvní užívání pozemku v **období od 1. 1. 2014 do 31. 7. 2018** náleží ČR-ÚZSVM náhrada ve výši **55.000,- Kč (slovy padesát pět tisíc korun českých)**. Tato náhrada vychází z obvyklého ročního nájemného ve výši 12.000,- Kč.

Čl. III.

1. Náhrada za bezesmluvní užívání ve výši 55.000,- Kč bude zaplacena ČR-ÚZSVM do 30 dnů od účinnosti této dohody na **účet číslo 19 – 322231/0710**, pod **variabilním symbolem 8901800712**.
2. Úhradou se podle této dohody rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet.
3. Neuhradí-li ZD NOVA Dříteň včas dlužnou částku ve lhůtě touto dohodou stanovené, má ČR-ÚZSVM právo požadovat úroky z prodlení dle platné právní úpravy.

Čl. IV.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
2. ČR-ÚZSVM zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dohody, a předá ZD NOVA Dříteň doklad o uveřejnění dohody v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že dohoda nabyla účinnosti.
3. Pro účely uveřejnění dohody v registru smluv strany navzájem prohlašují, že dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
4. Není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti stran občanským zákoníkem a zákonem č. 219/2000 Sb.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž po jednom výtisku obdrží obě strany.
6. Strany prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V Dřítni dne

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. Ladislav Krejča
předseda představenstva
Zemědělské družstvo NOVA Dříteň

.....
Václav Dvořák
místopředseda představenstva
Zemědělské družstvo NOVA Dříteň