**DODATEK č. 1**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 60 N 14/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, Ostrava 2, PSČ 702 00

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**KLIA cz s.r.o.**

sídlo: Opavská 436, 747 19 Bohuslavice

IČO: 268 12 932

DIČ: CZ26812932

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26556

osoby oprávněné jednat za právnickou osobu: Anna Klíšťová – jednatel

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 60 N 14/22, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 60 N 14/22 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 114 000,‑ Kč (slovy: Jednostočtrnáctkorun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s účinností od 1. 12. 2016 sníženo, z důvodu zúžení předmětu nájmu na žádost nájemce o níže uvedené nemovité věci, na částku **74 626  Kč**(slovy: Sedmdesátčtyřitisícšestsetdvacetšestkorun českých):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **obec** | **kat.území** | **druh evid.** | **parcela č.** | **výměra** | **druh pozemku** | **využití, resp. specifikace****budovy/stavby** |
| Bohuslavice | Bohuslavice u Hlučína | KN | část 1460 | 420 m2 | zastavěná plocha a nádvoří | stodola - Bohuslavice**IDmaj: 1272** |
| Bohuslavice | Bohuslavice u Hlučína | KN | část 1460 | 3172 m2 | zastavěná plocha a nádvoří | na pozemku se nenachází stavba |

 Aktuální snímek katastrální mapy se zákresem pronajímaných nemovitých věcí (nový stav) je nedílnou součástí tohoto dodatku.

 K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku 81 207  Kč (slovy: Osmdesátjednatisícdvěstěsedmkorun českých).

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: …………………………

.…………………………………………

Ing. Aleš Uvíra

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

v z. Ing. Bohumil Dolanský

vedoucí oddělení správy majetku

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

.………………………………………………

KLIA cz s.r.o.

Anna Klíšťová - jednatel

nájemce