

## **SMLOUVA č. VRI/OST/2016/17** **o spolupráci při realizaci stavby**

### I.

#### Smluvní strany

**1. Smluvní strana:**

**Statutární město Mladá Boleslav**  
**se sídlem Komenského náměstí 61**  
**293 01 Mladá Boleslav**  
zastoupená primátorem MUDr. Raduanem Nwelati  
IČ: 00238295 DIČ: CZ 00238295  
Bankovní spojení: 19-66337722, kód banky: 0800  
(dále jen *Město*)

**2. Smluvní strana:**

**Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.**  
**Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav**  
zastoupená: Ing. Janem Sedláčkem, předsedou představenstva a.s.  
Ing. Vladimírem Stehlíkem, členem představenstva a.s.  
IČ: 463 569 83 DIČ: CZ 463 569 83  
Zápis v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,  
vložka 2379, sp. zn. Firm. 40987/93  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Mladá Boleslav,  
číslo účtu: 1608181/0100  
(dále jen *VaK MB*)

### II.

#### Úvod

V části ulice Chrástecká v Mladé Boleslavi není doposud vybudována veřejná kanalizace a stávající objekty číslo popisné 97, 64 a 63 není možné připojit na veřejnou kanalizační síť. *Město* má zájem na tom, aby objekty v části ulice Chrástecká bylo možné připojit na veřejnou kanalizační síť a *VaK MB* má zájem současně s plánovanou výstavbou kanalizace provést obnovu dožitého veřejného vodovodu.

### III.

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dohoda smluvních stran o organizačním, technickém a finančním zajištění stavby „**Mladá Boleslav, Chrástecká ul., kanalizace a vodovod**“ (dále jen *Stavba*).

*Stavba* bude řešit výstavbu nové kanalizační stoky KT 250mm o délce 78,4 m a výměnu stávajícího vodovodního řadu LT 50 dl. 80,5 m za nový z LT DN 80mm.

Realizační náklady *Stavby* jsou předpokládány ve výši 3.000.000,- Kč (bez DPH) a skládají se z nákladů na projekční a inženýrskou přípravu, výstavbu, technický dozor investora, náklady koordinátora BOZP, archeologický dohled a náklady související s ukončením stavby.

#### IV. Společná ujednání

Smluvní strany se dohodly, že budou podle níže uvedených ujednání společně postupovat při realizaci *Stavby* uvedené v čl. III.

- 1) *VaK MB* se zavazuje, že zajistí veškeré organizační a technické náležitosti pro realizaci předmětu smlouvy (projekt, ohlášení stavby, stavební povolení, výběr zhotovitele stavby, technický dohled, kolaudaci, následné provozování a budoucí obnovu).
- 2) *Město* v nezbytných případech poskytne součinnost při přípravě *Stavby*, např. jednání s vlastníky pozemků dotčených *Stavbou* směřující k uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti, ad.
- 3) *VaK MB* zajistí výběr zhotovitele *Stavby* transparentním a nediskriminačním způsobem v souladu s platným zněním zákona o zadávání veřejných zakázek, přizve zástupce *Města* do komise pro otvírání a hodnocení nabídek.
- 4) *VaK MB* uhradí veškeré náklady na přípravu a realizaci stavby a vyúčtuje *Městu* náklady na výstavbu veřejné kanalizační stoky včetně přepojení stávajících kanalizačních přípojek a vysazení odboček pro nově napojované objekty, nejvýše však 1,5 mil. Kč.
- 5) V případě, že pro realizaci *Stavby* bude nutné uzavřít s *Městem* smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle vzoru *VaK MB*, bude mezi *VaK MB* a *Městem* sjednána výše náhrady za zřízení služebnosti celkem 1.000,- Kč za jednu smlouvu a *Město* nebude po *VaK MB* požadovat úhradu kauce při provedení opravy komunikace.
- 6) *VaK MB* se zavazuje, že finanční prostředky *Města* nepoužije na jiný než sjednaný účel.
- 7) Předání a převzetí dokončené *Stavby* budou přítomni odpovědní zástupci obou smluvních stran a o předání a převzetí společně sepiší zápis.
- 8) *VaK MB* bude *Stavbu* plynule financovat z vlastních zdrojů, *Město* poukáže na účet *VaK MB* na základě její výzvy část vlastních zdrojů ve výši 750.000,- Kč jako zálohu na náklady dle odstavce 5) tohoto článku v termínu do 15 dnů od předání staveniště vybranému zhotoviteli (předpoklad třetí čtvrtletí 2016). V případě, že *Město* neuhradí tuto částku, není *VaK MB* povinna pokračovat v realizaci *Stavby*. Zbývající část předpokládaných nákladů ve výši maximálně 750.000,- Kč poukáže *Město* na účet *VaK MB* na základě její výzvy do 15 dnů od dokončení *Stavby* a na základě vyúčtování celkových nákladů stavby, které *VaK MB* vypracuje.
- 9) *VaK MB* se zavazuje, že za vynaložené finanční prostředky *Města* na realizaci předmětu smlouvy vydá akcie, formou zvýšení základního kapitálu společnosti peněžitým vkladem, dle valnou hromadou *VaK MB* schválených pravidel pro navyšování základního kapitálu, platných pro všechny akcionáře. *Město* souhlasí s tímto vyrovnáním za vydané akcie, jinou formu vyrovnání nepožaduje.
- 10) *Město* prohlašuje, že má na zaplacení částky, ke které se touto smlouvou zavázalo zajištěny finanční prostředky.
- 11) V případě, že *Město* odstoupí od realizace smlouvy, uhradí *VaK MB* veškeré zmařené prokazatelné náklady na projekční a inženýrskou přípravu *Stavby*.

#### V. Závěrečná ujednání

Dojde-li v průběhu trvání smlouvy u některé smluvní strany ke změně v jiný právní subjekt, přecházejí práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy na takto nově vzniklý právní subjekt.

Veškeré změny a doplňky této smlouvy jsou vázány na souhlas obou smluvních stran a mohou být učiněny pouze písemně, formou dodatku ke smlouvě. Dodatky ke smlouvě musí být takto označeny, datovány pořadově číslovány a podepsány zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku nebo jiného příslušného obecně závazného předpisu.

Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 16. 06. 2016

V Mladé Boleslavi dne 20.6.2016

Město Mladá Boleslav

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s.

MUDr. Raduan Nwelati  
primátor města



Ing. Jan Sedláček  
předseda představenstva a.s.

Ing. Vladimír Stehlík  
člen představenstva a.s.  
VODOVODY A KANALIZACE  
MLADÁ BOLESLAV, a.s.  
Čechova 1151  
293 22 Mladá Boleslav 75

#### DOLOŽKA

Primátor města je oprávněn tuto smlouvu uzavřít v souladu s ustanovením § 103 odst. 4 písm. g) zákona obcí a usnesením Rady města Mladá Boleslav č. 395 ze dne 8.3.2007

V Mladé Boleslavi dne 16. 06. 2016

Ing. Bohuslav Devátý  
vedoucí odboru stavebního a rozvoje města  
Magistrátu města Mladá Boleslav

