



SMLOUVA O NÁJMU CISTERNOVÉHO NÁVĚSU

uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

PETROTRANS, s. r. o.

se sídlem Střelničná 2221, Praha 8

IČO: 25123041

DIČ k DPH: CZ699000139

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u MS v Praze, oddíl C, vložka 124377

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

č. účtu: 2773082/0800

zastoupena: Ing. Tomášem Sedlákem, jednatelem společnosti

(dále jen „pronajímatel“)

a

ČEPRO, a. s.

se sídlem Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 60193531

DIČ k DPH: CZ60193531

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 11902931/0100

zastoupena: Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a Ing. Františkem Todtem, členem představenstva

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel a nájemce (společně též „smluvní strany“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o nájmu cisternového návěsu (dále jen „smlouva“):

Čl. 1. Předmět nájmu

1.1. Touto smlouvou se pronajímatel zavazuje přenechat nájemci po stanovenou dobu k užívání dopravní prostředek specifikovaný v této smlouvě a nájemce se zavazuje pronajímateli uhradit nájemné.

1.2. Dopravním prostředkem přenechaným nájemci do užívání je cisternový návěs

Výrobce: LAG TRAILERS M.V.

VIN: YB41030038L037105

RZ: 2AD 1460

Typ: O-3-39

Rok výroby: 2008

dat.1.registrace: 22. 4. 2008

v.č. cisterny: 37105

podvozková skupina: YB41030038L037105

registrační značka: 2AD 1460

Stav ujetých kilometrů: 1 600 000

Technický stav: platné STK/ADR, zkoušky TUV CZ ADR 009881 technický stav odpovídá roku uvedení do provozu a ujetým kilometrům, je plně funkční, plně způsobilý k provozu v režimu ADR a nevykazuje žádné vady, které by bránily řádnému užívání.

(dále také jen „předmět nájmu“).

- 1.3. Pronajímatelem je společnost, která je vlastníkem předmětu nájmu a má veškerá oprávnění k uzavření této smlouvy a k plnění závazků z ní vzešlých.
- 1.4. Nájemce je právnickou osobou oprávněnou uzavřít tuto smlouvu. Nájemce si najímá do svého krátkodobého užívání předmět nájmu od pronajímatele.
- 1.5. Za nájem předmětu nájmu se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli sjednané nájemné.
- 1.6. Účelem uzavření této smlouvy je z hlediska nájemce získat k užívání dopravní prostředek pro účely zajišťování přepravy pohonných hmot po území České republiky.
- 1.7. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je způsobilý k přepravě pohonných hmot po území České republiky.
- 1.8. Nájemci je technický stav CN plně znám a zodpovídá za jeho udržení až ke dni ukončení této nájemní smlouvy. Nájemce bere na vědomí stáří předmětu nájmu.

Čl. 2. Zahájení nájmu, předání předmětu nájmu

2.1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel předá nájemci předmět nájmu k užívání po dobu sjednanou mezi smluvními stranami níže:

2.1.1. Datum zahájení nájmu: 2. 10. 2018

Datum skončení nájmu:31. 12. 2018

- 2.2. Zahájením doby nájmu se rozumí převzetí předmětu nájmu nájemcem, které jsou smluvní strany povinny potvrdit v předávacím protokolu podepsaným pověřenou osobou za každou ze smluvních stran.
- 2.3. Pronajímatel je povinen předat předmět nájmu nájemci nejpozději k okamžiku zahájení nájmu uvedeném v bodu 2.1.1 spolu s potřebnými doklady k jeho provozu vyžadovanými obecně závaznými předpisy. Předmět nájmu musí být způsobilý k provozu a k ujednanému způsobu užívání.
- 2.4. Předmět nájmu bude pronajímatelem nájemci předán v Kralupech n/Vltavou a zpětné předání, tj. převzetí předmětu nájmu pronajímatelem od nájemce bude po skončení doby pronájmu uskutečněno tamtéž.
- 2.5. Předání a převzetí předmětu nájmu bude vždy zaznamenáno na předávacím protokolu. V předávacím protokolu bude podrobně uveden stav předmětu nájmu.

Čl. 3. Nájemné, platební podmínky

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí pronajímateli nájemné, jež je stanoveno touto smlouvou.
- 3.2. Nájemné je stanoveno ve výši 45 000 Kč za 1 měsíc, přičemž zahrnuje veškeré nároky pronajímatele, tedy kromě jiných nákladů i silniční daň, havarijní pojištění a pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla.
- 3.3. Veškeré ceny uvedené v této smlouvě jsou stanoveny bez daně z přidané hodnoty (DPH).
- 3.4. Úhrada nájemného bude prováděna nájemcem vždy měsíčně na základě faktury – daňového dokladu (dále také jen „faktura“), vystaveného pronajímatelem a zasláného na fakturační adresu nájemce.
- 3.5. Faktura dle této smlouvy je splatná do 14 dnů od jejího doručení nájemci a bude vystavena vždy k prvnímu dni měsíce, na který je nájemné placeno. Pronajímatel vystaví fakturu za první měsíc trvání nájmu do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy zástupci obou smluvních stran.
- 3.6. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni zdanitelného plnění nebo ke dni přijetí platby, podle toho, který den nastane dříve.
- 3.7. Pronajímatel splní svou povinnost doručit fakturu v listinné podobě na adresu: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí

3.8. Dnem úhrady faktury se rozumí den připsání částky na účet pronajímatele.

Čl. 4. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Pronajímatel prohlašuje a zavazuje se, že předmět nájmu splňuje veškeré podmínky pro provoz na pozemních komunikacích v České republice a že předmět nájmu splňuje veškeré platné právní a technické předpisy, zejména předpisy platné pro přepravu nebezpečných věcí dle dohody ADR.
- 4.2. Smluvní strany sjednávají, že pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu po celou dobu nájmu.
- 4.3. Nájemce je povinen udržovat předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení v rámci sjednaného rozsahu užívání předmětu nájmu a řádně provádět údržbu a opravy předmětu nájmu.
- 4.4. Smluvní strany se dohodly, že nájemce není oprávněn zříditi uživatelské právo k předmětu nájmu třetí osobě bez souhlasu pronajímatele.
- 4.5. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém předmětu nájmu nevznikla škoda.
- 4.6. Smluvní strany sjednávají, že pro případ krytí škody se pronajímatel zavazuje předmět nájmu pojistit a toto pojištění udržovat po celou dobu trvání této smlouvy. Toto pojištění se však nevztahuje na škody způsobené nájemcem úmyslně, na škody způsobené nájemcem nedodržením stanovených technických podmínek a provozních norem předmětu nájmu, na škody způsobené nájemcem nedodržením sjednaného způsobu užívání předmětu nájmu a/nebo na škody vzniklé neodbornou manipulací s předmětem nájmu či porušením zákazu o nepřípustnosti zacházení s předmětem nájmu neoprávněnými osobami a případné další škody, které pojišťovna nehradí. V případě, že bude při provozu motorového vozidla způsobena škoda nad limit pojištění či škoda, kterou pojišťovna nehradí, zavazuje se nájemce uhradit škodu v plné výši. Toto platí i pro případnou spoluúčasť plynoucí z havarijního pojištění. Povinnost nájemce uhradit škodu platí i po případném ukončení platnosti této smlouvy.
 - 4.6.1 Nájemce bere na vědomí, že limit pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla činí 100.000.000 Kč pro škodu na zdraví a 100.000.000 Kč pro škodu věcnou.
 - 4.6.2 Nájemce bere na vědomí, že spoluúčasť sjednaná u havarijního pojištění vozidla činí 10% minimálně však 10.000 Kč.

Čl. 5. Doba trvání smlouvy, způsoby ukončení

- 5.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou – do doby skončení nájmu stanovené v bodu 0 smlouvy.
- 5.2. Tato smlouva může být ukončena uplynutím doby trvání, písemnou dohodou smluvních stran anebo jednostranným právním jednáním jedné ze smluvních stran v souladu s touto smlouvou a platnou a účinnou legislativou.
- 5.3. Nájemce je oprávněn ukončit tuto smlouvu výpovědí bez výpovědní doby v případě, že
 - 5.3.1. předmět nájmu nelze užívat způsobem a/nebo pro účel sjednaným na základě této smlouvy;
 - 5.3.2. předmět nájmu není způsobilý k provozu na pozemních komunikacích a/nebo
 - 5.3.3. předmět nájmu není způsobilý k přepravě pohonných hmot a/nebo neodpovídá požadavkům dohody ADR;
 - 5.3.4. předmět nájmu není pojištěn (pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou provozem vozidla a/nebo havarijní pojištění);
- 5.4. Pronajímatel je oprávněn v případě, že nájemce užívá předmět nájmu způsobem, který je v rozporu s ujednáním v této smlouvě, ukončit tuto smlouvu výpovědí bez výpovědní doby, tj. bez poskytnutí dodatečné lhůty k nápravě.
- 5.5. Výpověď smlouvy musí být učiněna vždy v písemné formě, účinky výpovědi bez výpovědní doby nastávají dnem doručení takové výpovědi druhé smluvní straně.
- 5.6. Pronajímatel je oprávněn ukončit smlouvu výpovědí v případě podstatného porušení povinností nájemce stanovené v této smlouvě.

- 5.7. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu lze ukončit výpovědí z důvodů stanovených touto smlouvou a/nebo občanským zákoníkem, přičemž výpovědní lhůta je desetidenní (nestanoví-li smlouva a/nebo občanský zákoník, že je výpověď bez výpovědní doby).

Čl. 6. Ostatní a závěrečná ujednání

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této smlouvy.
- 6.2. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a ostatními závaznými právními předpisy českého právního řádu.
- 6.2.1. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766 občanského zákoníku se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.
- 6.3. Veškeré změny a doplnění této smlouvy mohou být provedeny, pouze pokud to právní předpisy umožňují, a to pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na téže listině.
- 6.4. Strany se zavazují nesdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této smlouvy a informace, které o druhé straně získala při jednáních o této smlouvě, během její platnosti i po jejím skončení bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákon č. 134/2016 Sb. a zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv).
- 6.5. Pro případ, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí ČEPRO v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že smlouva nebude v registru smluv ze strany ČEPRO uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, protistrana vyzve písemně ČEPRO emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Protistrana se tímto vzdává možnosti sám/sama ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou smlouvu opravit. V případě, že protistrana požaduje anonymizovat ve smlouvě údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinen tyto údaje včetně odůvodnění oprávněnosti jejich anonymizace specifikovat nejpozději do 5 dnů ode dne podpisu této Smlouvy písemně ČEPRO emailovou zprávou odeslanou na adresu ceproas@ceproas.cz. Marným uplynutím této lhůty platí, že protistrana souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném rozsahu nebo s anonymizací údajů, které dle názoru ČEPRO naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.
- 6.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího uzavření, nestanoví-li obecně závazný právní předpis něco jiného. Dnem uzavření je den, který je uveden u podpisů smluvních stran, je-li takto označeno více dní, má se za to, že dnem uzavření je den pozdější.
- 6.7. Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohl být jakékoliv ze smluvních stran přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Každá smluvní strana má právo tuto smlouvu vypovědět v případě, že u druhé smluvní strany vznikne důvodné podezření ze spáchání či dojde k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství) podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob nebo trestného činu (včetně formy účastenství) podle trestního zákona, to vše v souvislosti s plněním této smlouvy. Výpověď podle tohoto článku smlouva zanikne uplynutím 3 pracovních dnů od doručení výpovědi.

- 6.8. Tato smlouva byla smluvními stranami podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po dvou vyhotoveních. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této smlouvě.
- 6.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

V Praze dne: 02 -10- 2018

Za nájemce:

Mgr. J. [redacted]
předseda [redacted]

Ing. [redacted] podt
člen [redacted] stva

V Praze dne: 02 -10- 2018

Za pronajímatele:

[redacted]

STRAVA
Střelná 2221
182 00 Praha 8

(1)

400 00 - 500

600 00 100 500

Předávací protokol cisternového návěsu

Předávající:

Jméno a příjmení: [REDAKCE] (za firmu PETROTRANS, s.r.o.)

Adresa firmy (provozovatele vozidla): Střelnická 2221/50, Praha 8, 182 00

IČO: 25123041

a

Přebírající:

Jméno a příjmení: [REDAKCE] (za firmu ČEPRO a.s.)

Adresa firmy (pronajímatele vozidla): Dělnická 213/12, Praha 7, 170 00

IČO: 60193531

Dnešního dne předávající předal a přebírající převzal do pronájmu:

1) Nákladní cisternový návěs:

- a) Tovární značka: LAG
b) Typ/model: 0-3-39
c) Rok výroby: 2008
d) Číslo karoserie (VIN): YB41030038L037105
e) RZ: 2AD 1460

2) Technickou dokumentaci k nákladnímu automobilu:

- a) OTP / Zelená karta k pojištění č. 6309721145 ANO / NE
b) ADR osvědčení č. 009881 ANO / NE
c) Inspekční certifikát č. CI-17058 + č. 07.022.817 ANO / NE

3) další výbava CN:

Zakládací klín (2x), hasicí přístroj 6kg (2x), úložný box na sorbent, reflexní kužel (2x)

POHŘEČÍ NADICE 80' 3 m - 2x
REFLEXNÍ NADICE 50' 3 m - 1x
KLÍČKA - 1x

Přebírající tímto zároveň potvrzuje, že byl seznámen s obsluhou vozidla.

V Praze dne 02.10.2018



.....
Předávající



ČEPRO

ČEPRO, a.s.
Dělnická 12, č.p. 213, 170 04 Praha 7
IČ 60192531 DIČ CZ60193531
zapsaná v obchodním rejstříku Městského
soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

48

.....
Přebírající