

# SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2018/0986/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění  
pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4  
č. 19R-821/2018 ze dne 3.10.2018

## Smluvní strany:

### 1. Objednatel:

#### Městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO

IČ: 00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

( dále jen „objednatel“ )

### 2. Zhotovitel:

#### A – JAKAVE s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 10189

se sídlem: Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

jednající: jednatelem Ing. Janem Muzikou

IČ: 27171973

DIČ: CZ27171973

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem,  
s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro  
objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje  
veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje  
zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve  
lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem:

**ZŠ Na Planině, Na Planině 1393/13, Praha 4, k. ú. Krč - využití dešťových vod - osazení podzemního zásobníku na vodu na pozemku parc. č. 585/1.**

2.3 Dílem podle této smlouvy je osazení podzemního zásobníku na vodu – akumulární nádrže pro zalévání zeleně v areálu objektu ZŠ Na Planině 1393/13, Praha 4, k.ú. Krč, na pozemku parc. č. 585/1 včetně souvisejících stavebních prací - dle projektové dokumentace vypracované Ing. Janem Křpatou, IČ: 17027331 a dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.

Podrobný popis prací je uveden v oceněném výkazu výměr, který je uveden v cenové nabídce zhotovitele ze dne 7.9. 2018, která je přílohou této smlouvy o dílo.

Součástí předmětu plnění výše uvedeného díla je zajištění kolaudačního souhlasu pro osazení podzemního zásobníku vody v areálu objektu ZŠ Na Planině 1393/13, Praha 4 – Krč.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přejímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

### **III.**

#### **Doba zhotovení díla**

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 25 kalendářních týdnů ode dne účinnosti této smlouvy s tím, že k datu předání a převzetí staveniště zároveň musí objednatel ( stavebník ) doložit platnost veškerých povolení potřebných k zahájení realizace stavby. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 14 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto

pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatel se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 75 dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

#### **IV. Splnění díla**

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejich příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejich příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatel, že dílo přijímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatel podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatel se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 5 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatel převzato dílo s vadami oznámenými objednatel v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4

či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

## V. Cena díla

5.1. Cena díla činí :           **1.836.509,43 Kč bez DPH**  
  **385.666,98 Kč DPH 21 %**  
  **2.222.176,41 Kč vč. DPH.**

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## VI. Platební podmínky

6.1. Zálohová platba v maximální výši 25 % z celkové ceny díla, která bude objednatel proplacena jedině na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH), je zhotovitel povinen do 15 dnů od přijetí úplaty vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbývající část ceny díla po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatel k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatel.

## VII. Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřípustnost podkladů (zejména projektové

dokumentace) předaných mu objednatelem a tutěz povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřijatelnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřijatelných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu ceny díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku

zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12.Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;



- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

## VIII.

### Staveniště a stavební deník

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.
- 8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.
- 8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.
- 8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

## IX.

### Záruky a reklamace

- 9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.
- 9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.
- 9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.
- 9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 30 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ni v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## **X.**

### **Odstoupení od smlouvy**

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 14 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 14 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li

plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## **XI. Smluvní pokuty**

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000.- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protínávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každý ze stejnopisů obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdržel jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projeví vůle dodatečně vyjasnit v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se

doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

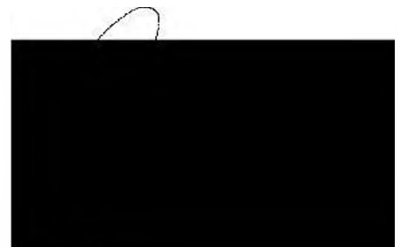
12.10. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1 : Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7.9. 2018

V Praze dne..... - 8 -10- 2018



objednatel  
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta MČ Praha 4



A - JAKAVE s.r.o.  
Smátanova 58, 251 08 Velké Popovice  
DIČ: CZ2111973  
MŠ v Praze odd. C, vložka 105759

zhotovitel  
Ing. Jan Muzika  
A- JAKAVE s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... - 8 -10- 2018



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4

Přidat č. 1

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

Název akce: ZŠ Na Planině, Na Planině 1393/13, Praha 4, k. ú. Krč – využití  
dešťových vod – osazení podzemního zásobníku na vodu

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
<b>účastník</b> (vyplňuje se příslušný odstavec)	
<b>právnícká osoba</b>	
obchodní firma nebo název	A – JAKAVE s.r.o.
sidlo:	Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice
právní forma:	s.r.o.
IČ:	27171973
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Ing. Jan Muzika
<b>fyzická osoba</b>	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	Ing. Jan Muzika
Tel./fax:	[redacted]
e-mail:	[redacted]

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	1 836 509,43
DPH	385 666,98
nabídková cena v Kč vč. DPH	2 222 176,41

datum : 7.9.2018

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis	[redacted]	podpis	
jméno a příjmení	JAN MUZIKA	jméno a příjmení	
funkce	JEDNATEL	funkce	
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	

**A - JAKAVE s.r.o.**  
Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice  
IČ: 27171973  
[redacted]  
Mě v Praze odd. C. vložka 1017/99

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: z067052018  
Stavba: ZŠ Na Planině 1393-13 - využití dešťových vod

KSO:  
Místo: Praha

CC-CZ:  
Datum: 07.09.2018

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69

IČ: 27171973  
DIČ: CZ27171973

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 836 509,43

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 836 509,43	385 666,98
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

2 222 176,41



**A - JAKAVE s.r.o.**  
Smetanova 58, 251 69 Ústí nad Labem  
DIČ: CZ27171973  
IČ: 27171973  
MVA v Praze pod č. vložka 101788



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: z067052018

Stavba: ZŠ Na Planině 1393-13 - využití dešťových vod

Místo: Praha

Datum: 07.09.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 836 509,43</b>	<b>2 222 176,41</b>	
z067052 018	ZŠ Na Planině 1393-13 - využití dešťových vod	1 836 509,43	2 222 176,41	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Na Planině 1393-13 - využití dešťových vod

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč:

A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 07.09.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 27171973

DIČ: CZ27171973

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 836 509,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 836 509,43	21,00%	385 666,98
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 222 176,41

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Na Planině 1393-13 - využití dešťových vod

Místo: Praha

Datum: 07.09.2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

1 836 509,43

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 527 755,17

1 - Zemní práce	579 772,49
2 - Zakládání	127 389,30
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 200,00
31 - Zdi podpěrné a volné	2 820,00
34 - Stěny a příčky	1 380,00
5 - Komunikace	96 344,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	31 671,00
8 - Trubní vedení	552 238,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	19 690,62
997 - Přesun sutě	2 434,05
998 - Přesun hmot	114 015,71

### PSV - Práce a dodávky PSV

266 578,26

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 488,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	37 329,65
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	149 839,30
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	28 868,35
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	5 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	11 520,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	6 140,00

743 - Elektromontáže - hrubá montáž	1 724,00
744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných	12 752,00
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	234,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	425,00
764 - Konstrukce klempířské	1 761,00
767 - Konstrukce zámečnické	7 396,96
784 - Dokončovací práce - malby	1 100,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>676,00</b>
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	676,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>41 500,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	34 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	3 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Na Planině 1393-13 - využití dešťových vod

Místo: Praha

Datum: 07.09.2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 836 509,43</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 527 755,17	
D	1		Zemní práce				579 772,49	
1	K	111103201	Kosení ve vegetačním období travního porostu řídkého	ha	2,693	7 250,00	19 524,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,74*0,16+0,15*0,1+64*0,04		2,693			
2	K	115101221	Čerpání vody na dopravní výšku do 25 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	20,000	77,00	1 540,00	CS ÚRS 2014 01
3	K	121112111	Sejmutí ornice tl vrstvy do 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	16,700	411,00	6 863,70	CS ÚRS 2014 01
	VV		14*8*0,05+(93+92)*1,2*0,05		16,700			
4	K	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	378,000	162,00	61 236,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		3*3*5,2+12*6*4,6		378,000			
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	355,680	645,00	229 413,60	CS ÚRS 2016 01
	VV		93*1,2*2		223,200			
	VV		92*1,2*1,2		132,480			
	VV		Součet		355,680			
6	K	141721112	Řízený zcmni protlak hloubky do 6 m vnějšího průměru do 90 mm v hornině tř 1 až 4	m	24,000	855,00	20 520,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		4*6		24,000			
7	M	286102000	Trubka PVC tlaková PN 10 hrđlovaná vodovodní DN 80 D 90 x 4,3 x 6000 mm	kus	24,000	761,00	18 264,00	CS ÚRS 2017 01
8	K	151101102	Zřícení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	134,400	165,00	22 176,00	
	VV		3*5,2*2+12*4,3*2		134,400			
9	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	134,400	72,00	9 676,80	
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	733,680	75,00	55 026,00	
	VV		378+355,68		733,680			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny výkopkem uloží do 3 m od kraje	m3	51,920	281,00	14 589,52	
	VV		93*1*0,4+92*0,8*0,2		51,920			
12	M	583312010	šterkopisek netříděný stabilizační zemina	t	93,456	162,00	15 139,87	CS ÚRS 2016 01
13	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	1 590,000	59,00	93 810,00	CS ÚRS 2014 01
	VV		74*16+15*10+64*4		1 590,000			
14	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	334,000	12,50	4 175,00	CS ÚRS 2016 01
	VV		14*8+(93+92)*1,2		334,000			
15	M	005724200	osivo směs travní parková okrasná	kg	11,370	95,00	1 080,15	CS ÚRS 2016 01
16	K	183101314	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tří 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	9,000	166,00	1 494,00	CS ÚRS 2017 01
17	M	103715000	substrát pro trávníky A VI	m3	0,540	845,00	456,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,32*0,125 Přepočtené koeficientem množství		0,540			
18	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	9,000	35,00	315,00	CS ÚRS 2017 01
19	M	026505250	Keř 150 · 180 cm, KK	kus	7,000	99,00	693,00	CS ÚRS 2017 01
20	M	026504440	Strom okrasný 150 · 200 cm, ZB	kus	2,000	195,00	390,00	CS ÚRS 2017 01
21	K	184215131	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 1 m	kus	10,000	91,00	910,00	CS ÚRS 2017 01
22	M	052171080	tyče dřevěné v kůře 6 m tl. 8 cm	m3	0,600	820,00	492,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,2*3 Přepočtené koeficientem množství		0,600			
23	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	334,000	1,10	367,40	CS ÚRS 2017 01
24	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	334,000	0,35	116,90	CS ÚRS 2016 01
25	K	185811211	Vyhrabání trávníku souvislé plochy do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	334,000	4,50	1 503,00	CS ÚRS 2016 01
	D	2	Zakládání				127 389,30	
26	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kamenu frakce 16 až 32 mm	m3	12,150	1 102,00	13 389,30	CS ÚRS 2016 01
	VV		3*3*0,15+12*6*0,15		12,150			
27	K	273391115R01	Deska pontonová cca 4000x2000x27cm volně položená - zápujčka 1 den	m2/den	6 000,000	19,00	114 000,00	
	VV		m2*200"den*30		6 000,000			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 200,00	
	D	31	Zdi podpěrné a volné				2 820,00	
28	K	310237251	Zazdivka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	6,000	470,00	2 820,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 34			<b>Stěny a příčky</b>				<b>1 380,00</b>	
29	K	340237211	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	10,000	138,00	1 380,00	CS URS 2014 01
D 5			<b>Komunikace</b>				<b>96 344,00</b>	
30	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 60 mm	m2	132,500	45,20	5 989,00	CS URS 2017 01
	vv		92,5+40		132,500			
31	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	40,000	137,00	5 480,00	CS URS 2017 01
32	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	40,000	290,00	11 600,00	CS URS 2017 01
33	M	592450240	dlažba zámková H-PROFIL kraj HBB 20x16,5x6 cm písková	m2	40,000	375,00	15 000,00	CS URS 2017 01
34	K	596212211	Kladení dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	92,500	275,00	25 437,50	CS URS 2016 01
35	M	592457030	dlažba betonová plošná hladká Standard 50x50x5,5 cm šedá	m2	92,500	355,00	32 837,50	CS URS 2016 01
D 6			<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>				<b>31 671,00</b>	
36	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	23,000	1 377,00	31 671,00	CS URS 2014 01
D 8			<b>Trubní vedení</b>				<b>552 238,00</b>	
37	K	871171121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 40 mm	m	75,000	13,00	975,00	CS URS 2014 01
38	M	286136810	potrubí vodovodní ROBUST návín 100 m 40 x 3,7 mm	m	75,000	92,00	6 900,00	CS URS 2014 01
39	K	871181121	Montáž potrubí z polyetylénu otevřený výkop svařovaných průměr 50 mm	m	175,000	14,00	2 450,00	
	vv		75+100		175,000			
40	M	286136580	potrubí vodovodní ROBUST PIPE z PE 100+, SDR 11, 50 x 4,6 mm	m	175,000	129,00	22 575,00	CS URS 2014 01
41	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	3,000	165,00	495,00	CS URS 2017 01
42	K	871315231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 160	m	111,000	422,00	46 842,00	CS URS 2017 01
43	K	871355241	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 200	m	19,000	439,00	8 341,00	CS URS 2017 01
44	K	891162211	Montáž závitového vodoměru G 1 v šachtě	kus	1,000	640,00	640,00	CS URS 2017 01
45	M	388214610	vodoměr domovní na studenou užitkovou vodu G5/4 Q, 3.5	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS URS 2017 01
46	K	891355321	Montáž zařízení DN 200	kus	1,000	1 790,00	1 790,00	CS URS 2016 01
47	M	422837610R03	filtr purain DN200/200/150 do nádrže	kus	1,000	25 400,00	25 400,00	
48	K	891375321	Montáž zpětných klapek DN 200	kus	1,000	1 915,00	1 915,00	CS URS 2017 01
49	M	422840240	sifon DN200 KGSIF z kolien	kus	1,000	2 140,00	2 140,00	CS URS 2017 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
50	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	250,000	15,00	3 750,00	CS URS 2014 01
51	K	893215121	Šachtice domovní vodovodní obestavěný prostor do 0,75 m3 se stěnami z betonu s poklopem - zahradní vodovod	m3	1,000	9 400,00	9 400,00	CS URS 2017 01
52	K	894115111	Šachta kanalizační plastová DN 400 s litinovým poklopem	ks	2,000	8 900,00	17 800,00	
53	K	894115111R01	Šachta kanalizační plastová DN 400 s litinovým poklopem s filtrem do 500m2	ks	2,000	15 200,00	30 400,00	
54	K	894215112R01	Nádrž betonová typová prefa typizovaná, 3800*2300mm, výška 2170mm, 1x vstup, 1x otvor pro DN200, 2x otvor pro DN150, 2x otvor d50, otvor pro kabel, 2 x skružové výlezy DN1000, 2xpoklop DN625,	ks	2,000	143 000,00	286 000,00	
55	K	894411311R01	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných - nádrž	kus	8,000	650,00	5 200,00	
56	M	592241140	skruž betonová s ocelovými šupadly TBS-Q 1000/1000/90 SP100x100x9 cm	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	CS URS 2014 01
57	M	592241130	skruž betonová s ocelovými šupadly TBS-Q 1000/500/90 SP100x50x9 cm	kus	4,000	1 100,00	4 400,00	CS URS 2014 01
58	M	592241120	skruž betonová s ocelovými šupadly TBS-Q 1000/250/90 SP 100x25x9 cm	kus	2,000	920,00	1 840,00	CS URS 2014 01
59	K	894411311	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných - šachta	kus	8,000	650,00	5 200,00	CS URS 2014 01
60	M	592241140	skruž betonoá s ocelovými šupadly TBS-Q 1000/1000/90 SP100x100x9 cm	kus	4,000	2 600,00	10 400,00	CS URS 2014 01
61	M	592241130	skruž betonová s ocelovými šupadly TBS-Q 1000/500/90 SP100x50x9 cm	kus	2,000	1 400,00	2 800,00	CS URS 2014 01
62	M	592241120	skruž betonová s ocelovými šupadly TBS-Q 1000/250/90 SP 100x25x9 cm	kus	2,000	920,00	1 840,00	CS URS 2014 01
63	K	894412411R01	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových - nádrž	kus	2,000	650,00	1 300,00	
64	M	592241300	deska betonová přechodová TZK-Q 625/200/90 T 62,5x20x9 cm	kus	2,000	3 510,00	7 020,00	CS URS 2014 01
65	K	894412411	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových - šachta	kus	1,000	650,00	650,00	CS URS 2014 01
66	M	592241300	deska betonová přechodová TZK-Q 625/200/90 T 62,5x20x9 cm	kus	1,000	3 330,00	3 330,00	CS URS 2014 01
67	K	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových	kus	1,000	755,00	755,00	CS URS 2014 01
68	M	592243680	dno betonové šachetní TZZ-Q 150/140 BZC PS V80 cca 150 x 180 x 140 cm	kus	1,000	24 200,00	24 200,00	CS URS 2014 01
69	K	899102111R01	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů - nádrž	kus	2,000	550,00	1 100,00	
70	M	286617600	poklop + rám litinový 315/10t	kus	2,000	1 610,00	3 220,00	CS URS 2014 01
71	K	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámů hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	1,000	560,00	560,00	CS URS 2014 01
72	M	286617800	mříž litinová s teleskopem kulatá. 40 t. 315 mm	kus	1,000	2 715,00	2 715,00	CS URS 2014 01
73	M	286617600	poklop + rám litinový 315/10t	kus	1,000	1 545,00	1 545,00	CS URS 2014 01
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				19 690,62	
74	K	916231213	Osazení chodničového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	10,000	192,00	1 920,00	CS URS 2017 01



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
75	M	592174150	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	13,333	143,00	1 906,62	CS ÚRS 2017 01
76	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	60,000	77,00	4 620,00	
77	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	6,000	199,00	1 194,00	CS ÚRS 2014 01
78	K	971052351	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	kus	10,000	1 005,00	10 050,00	CS ÚRS 2016 01
D 997			Přesun sutě				2 434,05	
79	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	1,803	1 350,00	2 434,05	CS ÚRS 2014 01
D 998			Přesun hmot				114 015,71	
80	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot za zvětšený přesun do 5000 m pro nádrž	km	150,000	45,00	6 750,00	CS ÚRS 2016 01
81	K	998011018R01	Příplatek k přesunu hmot za použití jeřábu pro nádrž	ks	1,000	18 500,00	18 500,00	
82	K	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené otevřený výkop	t	362,309	245,00	88 765,71	CS ÚRS 2014 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				266 578,26	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 488,00	
83	K	711786066	Izolace proti vodě těsnění trubních prostupů do 200 mm epoxidovým tmellem a tkaninou	kus	4,000	470,00	1 880,00	CS ÚRS 2017 01
84	M	235217700	pryskyřice enoxidová tmel (bal. 10 kg)	kg	4,000	152,00	608,00	CS ÚRS 2017 01
VV			12,12121212121*0,33 Přepočtené koeficientem množství		4,000			
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				37 329,65	
85	K	721110809	Demontáž potrubí kameninové do DN 300	m	5,000	147,00	735,00	CS ÚRS 2014 01
86	K	721110945	Potrubí kameninové výměna dílu DN 250	kus	2,000	3 650,00	7 300,00	CS ÚRS 2017 01
87	K	721111105	Potrubí kanalizační kameninové hrdlové svodné s integrovaným spojem a těsněním DN 250	m	5,000	1 020,00	5 100,00	CS ÚRS 2017 01
88	K	721242116	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapačním košem DN 125	kus	3,000	1 955,00	5 865,00	CS ÚRS 2017 01
89	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110	kus	3,000	95,00	285,00	CS ÚRS 2014 01
90	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	60,000	155,00	9 300,00	
91	K	721300922R01	Prohlídka kamerou svodů ležatých do DN 300	m	60,000	142,00	8 520,00	
92	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,251	550,00	138,05	CS ÚRS 2014 01
93	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,251	345,00	86,60	CS ÚRS 2014 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 722			Zdravotnicka - vnitřní vodovod					149 839,30
94	K	722174024	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 32 x5,4 mm	m	25,000	355,00	8 875,00	
95	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	50,000	435,00	21 750,00	CS URS 2016 01
96	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	110,000	618,00	67 980,00	CS URS 2017 01
97	K	722181222	Tepelně izolační trubice z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	75,000	60,00	4 500,00	
98	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 63 mm	m	110,000	65,00	7 150,00	CS URS 2017 01
99	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	4,000	150,00	600,00	CS URS 2014 01
100	K	722224115	Kohout závitový plnicí nebo vypouštěcí PN 10 G 1/2 s jedním závitem	kus	7,000	199,00	1 393,00	
101	K	722224154R01	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 1" nezámrazný	kus	2,000	2 250,00	4 500,00	
102	K	722224154R02	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 1"	kus	1,000	169,00	169,00	
103	M	286121450	hadice z měkčeného PVC 19/26 mm	m	50,000	27,00	1 350,00	CS URS 2017 01
104	K	722231075	Ventil závitový zpětný R 60 G 1 1/4	kus	1,000	450,00	450,00	
105	K	722231076	Ventil zpětný G 6/4 PN 10 do 110 °C se dvěma závitů	kus	1,000	569,00	569,00	CS URS 2017 01
106	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	425,00	425,00	CS URS 2017 01
107	K	722232046	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	576,00	576,00	CS URS 2016 01
108	K	722232047	Kohout kulový přímý G 6/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	4,000	841,00	3 364,00	CS URS 2017 01
109	K	722232063	Kohout kulový přímý s vypouštěním 1" červený	kus	2,000	515,00	1 030,00	
110	K	722239104	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 5/4	kus	1,000	99,00	99,00	CS URS 2017 01
111	M	405641140	ventil elektromagnetický na vodu, 1 1/4" DN 32, bez napětí uzavřený	kus	1,000	15 200,00	15 200,00	CS URS 2017 01
112	K	722239105	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 6/4	kus	1,000	135,00	135,00	CS URS 2017 01
113	M	422607820	filtr DN40	kus	1,000	2 101,00	2 101,00	CS URS 2017 01
114	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	185,000	37,00	6 845,00	
115	K	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,905	510,00	461,55	CS URS 2014 01
116	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,905	350,00	316,75	CS URS 2014 01
D 724			Zdravotnicka - strojní vybavení					28 868,35
117	K	724149101	Montáž čerpadla vodovodního ponorného o výkonu do 56 litrů bez potrubí a příslušenství	kus	1,000	801,00	801,00	CS URS 2016 01
118	M	426104030	čerpadlo ponorné kalové 230 V	kus	1,000	2 950,00	2 950,00	CS URS 2016 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	724149102	Montáž čerpadla vodovodního pohnutého o výkonu do 108 l/min bez potrubí a příslušenství	kus	1,000	870,00	870,00	CS URS 2014 01
120	M	426119250	čerpadlo do vrtů 1 1/4" set TWJ 5 - SE 306 EM P+P	kus	1,000	21 300,00	21 300,00	CS URS 2016 01
121	K	724234109	Domovní vodárna nádoba tlaková objemu 33 l s pryžovým vakem vertikálním	soubor	1,000	2 850,00	2 850,00	CS URS 2014 01
122	K	998724103	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení v objektech v do 24 m	t	0,055	1 100,00	60,50	CS URS 2014 01
123	K	998724181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 724 prováděný bez použití mechanizace	t	0,055	670,00	36,85	CS URS 2014 01
D 740			Elektromontáže - zkoušky a revize				5 000,00	
124	K	740991100	Celková prohlídka a revize el. rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				11 520,00	
125	K	741330205	Montáž součástí stykačů se zapojením-skříňka	kus	4,000	180,00	720,00	CS URS 2017 01
126	M	548230100R01	sonda na měření hladiny vody, spínač	kus	4,000	2 700,00	10 800,00	
D 742			Elektromontáže - rozvodný systém				6 140,00	
127	M	357145370	rozvodnice bytová z plastických hmot	kus	1,000	1 800,00	1 800,00	
128	K	742111100	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	4,000	175,00	700,00	
129	M	358890500	chránič proudový 2pólový OFI 16-2p/0.01	kus	1,000	1 400,00	1 400,00	
130	M	345715440	skříň rozvodná	kus	1,000	135,00	135,00	
131	M	358221290	jistič 1+Npólový-charakteristika B LSN 16B/1+N	kus	1,000	245,00	245,00	
132	M	542331010	časový spínač nastavitelný	kus	1,000	1 860,00	1 860,00	CS URS 2017 01
D 743			Elektromontáže - hrubá montáž				1 724,00	
133	K	743311200	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 40 mm	m	20,000	43,00	860,00	
134	M	345718300	lišta elektroinstalační hranatá bílá LHD 40 x 20	kus	20,000	28,00	560,00	CS URS 2016 01
135	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	55,00	55,00	
136	M	345715210	krabice univerzální z PH	kus	1,000	54,00	54,00	
137	K	743414111	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	110,00	110,00	
138	M	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH	kus	1,000	65,00	65,00	
139	K	743419130	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby	kus	4,000	5,00	20,00	
D 744			Elektromontáže - montáž vodičů měděných				12 752,00	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
140	K	74441120R01	Montáž bubny s kabelem 50m	ks	1,000	420,00	420,00	
141	M	341095170R01	Prodlužovací kabel no bubnu 50m	ks	1,000	1 420,00	1 420,00	
142	K	744422110	Montáž kabel Cu sk.1 do 1kV do 0,40kg trubka nebo lišta zatažená	m	248,000	9,00	2 232,00	
143	M	341110420	kabel silový s Cu jádrem (CYKY 5x2,5 mm2)	m	248,000	35,00	8 680,00	CS URS 2016 01
<b>D 746</b>							<b>234,00</b>	
<b>Elektromontáže - soubory pro vodiče</b>								
144	K	746211120	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	6,000	18,00	108,00	CS URS 2016 01
145	K	746212120	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 na svorkovnici	kus	6,000	21,00	126,00	CS URS 2016 01
<b>D 747</b>							<b>425,00</b>	
<b>Elektromontáže - kompletace rozvodů</b>								
146	K	747161526	Montáž zásuvek chráněných v krabici šroubové připojení 3P+N+PE prostředí venkovní, mokré	kus	1,000	165,00	165,00	CS URS 2014 01
147	M	358112530	zásuvka nástěnná, proti stříkající vodě, horní přívod, IP44 32A 230V	kus	1,000	260,00	260,00	CS URS 2014 01
<b>D 764</b>							<b>1 761,00</b>	
<b>Konstrukce klempířské</b>								
148	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	3,000	110,00	330,00	CS URS 2014 01
149	M	553446300	svodové roury kruhové falcované 100 Al přírodní	m	3,000	116,00	348,00	CS URS 2014 01
150	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	3,000	37,00	111,00	CS URS 2014 01
151	M	553443310	objímka svodu trn 200 mm 100 pozink	kus	3,000	32,00	96,00	CS URS 2014 01
152	K	764508135	Montáž výtokového kolena kruhového svodu	kus	3,000	45,00	135,00	CS URS 2014 01
153	M	553443850	soklové koleno - vyložení 60 mm 100 pozink	kus	3,000	185,00	555,00	CS URS 2014 01
154	K	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu	kus	3,000	62,00	186,00	CS URS 2014 01
<b>D 767</b>							<b>7 396,96</b>	
<b>Konstrukce zámečnické</b>								
155	K	767991911	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování	m	10,000	275,00	2 750,00	
156	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	12,000	88,00	1 056,00	CS URS 2014 01
157	M	423928880	konzola lištová 41/41/2,5 - 820 otvor 13x18 mm	kus	12,000	295,00	3 540,00	CS URS 2014 01
158	K	998767103	Přesun hmot tonažní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,026	1 540,00	40,04	CS URS 2014 01
159	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonažní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,026	420,00	10,92	CS URS 2014 01
<b>D 784</b>							<b>1 100,00</b>	
<b>Dokončovaci práce - malby</b>								
160	K	784211001R01	Vnitřní disperzní barva bez obsahu rozpuštědel, tř.otěru za mokra 3, otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	20,000	55,00	1 100,00	

PČ	Ty D	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	M		<b>Práce a dodávky M</b>				<b>676,00</b>	
D	58-M		<b>Revize vyhrazených technických zařízení</b>				<b>676,00</b>	
161	K	580103001	Kontrola stavu elektrického okruhu do 5 vývodů v prostoru bezpečném	okruh	1,000	60,00	60,00	CS URS 2014 01
162	K	580106002	Měření izolačních odporů okruhu celého rozvaděče nebo rozvodnice	měření	2,000	50,00	100,00	CS URS 2014 01
163	K	580106003	Měření izolačních odporů vnitřního zapojení rozvaděče nebo rozvodnice	měření	2,000	29,00	58,00	CS URS 2014 01
164	K	580106011	Měření celkového nebo ochranného vodiče	měření	2,000	188,00	376,00	CS URS 2014 01
165	K	580107004	Demontáž a zpětná montáž krytu rozvaděče nebo rozvodnice	kus	1,000	55,00	55,00	CS URS 2014 01
166	K	580107010	Seřízení a nastavení nadproudové ochrany jističího prvku	kus	1,000	27,00	27,00	CS URS 2014 01
D	VRN		<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>41 500,00</b>	
D	VRN1		<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>34 000,00</b>	
167	K	011514000	Stavebně-statický průzkum	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	CS URS 2016 01
168	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	ks	1,000	25 000,00	25 000,00	CS URS 2017 01
169	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	6 000,00	6 000,00	CS URS 2014 01
D	VRN2		<b>Příprava staveniště</b>				<b>3 500,00</b>	
170	K	022002000	Přeložení konstrukcí	ks	1,000	3 500,00	3 500,00	CS URS 2016 01
D	VRN4		<b>Inženýrská činnost</b>				<b>4 000,00</b>	
171	K	044002000	Revize	Kč	1,000	4 000,00	4 000,00	CS URS 2014 01

