

## Položkový rozpočet

Zakázka: **Rekonstrukce bytové jednotky č.68, Vladislava Vančury 631**

Objednatel: **MČ Praha 5 Zbraslav**

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **Camino 88 spol. s r.o.**

**U Učiliště 1592/6a**

**15300 Praha 5**

IČ: **27639240**

DIČ: **CZ 27639240**

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			286 650,99
PSV			231 820,59
MON			91 650,00
Vedlejší náklady			50 029,97
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>660 151,55</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>	660 151,55 CZK
Snížená DPH	<b>15 %</b>	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>	0,00 CZK
Základní DPH	<b>21 %</b>	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

**Cena celkem bez DPH**

**660 151,55 czk**

v Praze dne **10.9.2018**

\_\_\_\_\_  
Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			110 826,75
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			31 474,80
64	Výplně otvorů	HSV			67 757,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			14 960,00
97	Prorážení otvorů	HSV			61 632,44
711	Izolace proti vodě	PSV			9 677,25
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 850,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			42 080,00
725	Zařizovací předměty	PSV			51 305,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			71 619,00
781	Obklady keramické	PSV			22 339,75
783	Nátěry	PSV			4 882,63
784	Malby	PSV			13 066,97
M21	Elektromontáže	MON			89 200,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			2 450,00
VN	Vedlejší rozpočtové náklady	VN			50 029,97
Cena celkem					660 151,55

### Rozpočet obsahuje:

Bourací práce - vybourání vnitřních zárubní dveří, demontáž kuch.linky, vybourání obkladů, dlažeb v kuchyni, wc, koupelně. Demontáže podlah.krytin, osekání zdí, stropů v rozsahu 100%.

Demontáže původních rozvodů vodo, odpadů vč. demontáže zařiz.předmětů. Demontáže původních rozvodů elektroinstalace vč.svítidel, spotřebičů. Demontáže dřevotř.podlah.

Montáže - kompletní elektroinstalace vč. svítidel, el.přím.konvektorů, příprava slaboproudu

Kompletní vodoinstalace vč.odpadů a zař.předmětů, napojení kanalizace na stávající stoupačku

Nové omítky v rozsahu 100%

Nové obklady, dlažby (koupelna, wc)

Nové inter.dveře vč.zárubní

Nová podlahová krytina - laminát.plov.podlaha (obývací pokoj + kk, ložnice, chodba)

Nová kuch.linka vč.el.sporáku se sklokeram.deskou, digestoř.

Nová skladba balkonu vč. hydroizolace, dlažby, nátěru zábradlí

Repase výplní otvorů (okna, balk.dveře) obsahuje: obroušení, tmelení, truhl.opravy, napouštědlo, 2x silnovrst.lazura, výměna silikonu zasklení, montáž fréz.těsnění

## Položkový rozpočet

S: Rekonstrukce bytové jednotky č.68, Vladislava Vančury 631, Praha 5 Zbraslav						
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena/MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní, vnější				110 826,75
2		Omítka stropů vnitřní vápenocementová štuková	m2	49,30000	525,00	25 882,50
3		Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	121,51000	495,00	60 147,45
4		Vyrovnání povrchů stěn (lepidlo, perlínka, štuk)	m2	21,60000	298,00	6 436,80
5		nová skladba balkonu, oplechování	kpl	1,00000	18 360,00	18 360,00
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				31 474,80
1		Demontáže dřevotř.podlah	m2	16,60000	195,00	3 237,00
2		Montáž podl.osb tl. do 22mm	m2	16,60000	525,00	8 715,00
3		Vyrovnávací potěr, stěrka tl. do 20mm	m2	49,30000	396,00	19 522,80
Díl:	64	Výplně otvorů				67 757,00
1		Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70/80 x 197 x 11 cm	kus	4,00000	1 965,00	7 860,00
		Okno 850x1150 -broušení, tmelení, 2xsiln.lazura povrch.nátěr, vnitřní parapet	ks	2,00000	14 453,00	28 906,00
		Okno 1550x1150 -broušení, tmelení, 2xsiln.lazura povrch.nátěr, vnitřní parapet	ks	1,00000	14 683,00	14 683,00
		Balk.dveře 700x2200 -broušení, tmelení, 2xsiln.lazura povrch.nátěr	ks	1,00000	16 308,00	16 308,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				14 960,00
1		demontáže zař.předmětů, zárubní, část.vybavení bytu	kpl	1,00000	14 960,00	14 960,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				61 632,44
1		Vysekání rýh ve zdivu z cihel	bm	52,60000	135,00	7 101,00
2		Otlučení vnitřních omítek stěn vápenocem.	m2	170,91000	146,50	25 038,32
3		Odsekání vnitřních obkladů, dlažeb	m2	29,65000	134,50	3 987,93
4		Demontáže pochozích vrstev balkonu	kpl	1,00000	3 150,00	3 150,00
		Odvoz sutí a vyb.hmot do 10 km, vnitrost. 15 m, svislá doprava z 1.NP ručním nošením	t	8,96000	2 495,00	22 355,20
Díl:	711	Izolace proti vodě				9 677,25
1		Nátěr hydroizolační těsnicí hmotou vnitřní, vnější	m2	12,65000	765,00	9 677,25
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				16 850,00
1		Kanalizace vnitřní přípojovací, kompletace	kpl	1,00000	16 850,00	16 850,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				42 080,00
1		Vodovod vč. příp.armatur, kompletace	kpl	1,00000	29 630,00	29 630,00
2		stavební přípomoc	kpl	1,00000	12 450,00	12 450,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				51 305,00
1		Umyvadlo keramika 60x40, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	4 260,00	4 260,00
2		Dřez nerez 2-díl., baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	5 750,00	5 750,00
3		sprch.vanička 90x90 keramika vč.zástěny	kus	1,00000	14 500,00	14 500,00
4		wc kombi komplet	kus	1,00000	2 965,00	2 965,00
5		Ohříváč vody elektrický akumulací do 80 l	kus	1,00000	9 250,00	9 250,00
6		baterie dřezová, umyvadlová, sprchová vč.sprchy	kus	3,00000	2 260,00	6 780,00
7		el.topný žebřík 45x96 s termost.	kus	1,00000	3 950,00	3 950,00
8		zrcadl.skříňka galerka	kus	1,00000	3 850,00	3 850,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské, podlahy				71 619,00
1		Kuchyňské linky dodávka a montáž, linka 210-240 cm	bm	2,40000	4 850,00	11 640,00
2		Dveře vnitřní foliované plné 1kř.60-80x197 cm, dřevodekor, vč.kování	kus	4,00000	2 680,00	10 720,00
3		podlaha plovoucí laminát, dekor dřevo vč.lišt (450,- Kč/m2	m2	45,40000	1 085,00	49 259,00
Díl:	781	Obklady keramické				22 339,75
r		obklady, dlažby (v ceně 350,- Kč/1 m - materiál)	m2	23,15000	965,00	22 339,75
Díl:	783	Nátěry				4 882,63

1		Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický	m2	13,25000	368,50	4 882,63
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>13 066,97</b>
1		Malba tekutá Primalex, barva, 2 x	m2	170,81000	76,50	13 066,97
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>89 200,00</b>
1		Montáž hrubá elektroinstalace	kpl	1,00000	23 650,00	23 650,00
2		Kompletace elektro vč. mat. (kompletace ABB Tango)	kpl	1,00000	22 410,00	22 410,00
3		Svítidlo žárovkové 2112405, 60 W, stropní, podlink.	kus	6,00000	965,00	5 790,00
4		el.přímotop.těleso (1-2,5 kW)	kus	4,00000	3 250,00	13 000,00
5		el.digestoř vč.odvětrání	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00
6		el.ventilátor vč.odvětrání	kus	1,00000	4 950,00	4 950,00
7		el.sporák se sklokeram.deskou, š.500mm	kus	1,00000	6 750,00	6 750,00
8		stavební přípomoce	kpl	1,00000	7 150,00	7 150,00
<b>Díl: M22</b>		<b>Montáž sdělovací a zabezp.tech</b>				<b>2 450,00</b>
1		příprava - slaboproudé rozvody STA	kpl	1,00000	2 450,00	2 450,00
<b>Díl: VRN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>50 029,97</b>
1		Ztížené výrobní podmínky	%	1,20%	610 121,58	7 321,46
2		Mimostaveništní doprava	%	3,00%	610 121,58	18 303,65
3		Zařízení staveniště	%	1,00%	610 121,58	6 101,22
4		Kompletační činnost	%	0,50%	610 121,58	3 050,61
5		Výchozí revize a komplexní zkoušky	%	2,50%	610 121,58	15 253,04