

### **Dodatek č.1**

ke smlouvě o dílo č. 6440-0004-2018-040 uzavřené dne 27.6. 2018  
(dále také jen „dodatek“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

#### **1. Česká republika - Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, N Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

#### **2. GREEN SPACE s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 283846

Sídlo: Holečkova 789/49, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO: 06535160

DIČ: CZ06535160

Bankovní spojení: Spierbank

Číslo účtu: 4211171932/6800

Zastoupená: [redacted]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: apjtmff

Adresa pro doručování: GREEN SPACE s.r.o., Holečkova 789/49, Smíchov, 150 00 Praha 5  
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14.6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- snížení rozsahu prací (dále jen méněpráce);
  - navýšení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce);
  - úpravy smluvní ceny za provedení díla;
  - prodloužení termínu plnění;
- na uzavření tohoto dodatku č.1, kterým se mění a doplňuje smlouva.

### Změny a doplnění

1. V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:  
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka - ke smlouvě se snižuje o méněpráce a rozšiřuje o vícepráce specifikované dle přílohy č. 4 cenová nabídka, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2. V Čl. 3 Cena za dílo - se mění a doplňuje takto:

Původní cena:

Cena bez DPH v Kč

21% DPH v Kč

Cena celkem s DPH v Kč

[Redacted]

Cena za méněpráce:

Cena bez DPH v Kč:

DPH 21% v Kč:

Cena celkem s DPH v Kč:

[Redacted]

Cena za vícepráce:

Cena bez DPH v Kč:

21% DPH v Kč:

Cena celkem s DPH v Kč:

[Redacted]

**Celková cena:**

**Cena celkem bez DPH v Kč** 1.115.700,41

**21% DPH v Kč:** 234.297,09

**Cena celkem s DPH v Kč** 1.349.997,50

Slovy: Jedenmiliontřistačtyřicetdevětstisídevedesátšedesm 50/100 korun českých

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, včetně dopravy.

3. V Čl. 4 odst. 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: se mění následovně: ukončení nejpozději do 19.10. 2018.
4. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 1 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podepsáním přečetly, s jeho obsahem souhlasí a že byl uzavřen podle jejich vážné a svobodné vůle prosté tísne, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 výtiscích o 3 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 2 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Zápis z místního šetření ze dne 10.8.2018 - počet listů: 8

Příloha č. 2 - Statický posudek ze dne 30.8.2018 - počet listů: 11

Příloha č. 3 - Žádost o prodloužení termínu ze dne 24.9.2018 - počet listů: 1

Příloha č. 4 - Cenová nabídka - počet listů: 3

Příloha č. 5 - Protokol posuzující potřebu méněprací a víceprací na akci „PS 0004 Letiště Kbely- Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“ - počet listů: 5

V Praze dne ..... - 8 - 10 - 2018

Za objednatele:

Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

V Praze dne 8.10.2018

Za zhotovitele:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Odbor provozu nemovité infrastruktury  
Oddělení provozu Praha

## Zápis z místního šetření ze dne 10. 8. 2018

**Místo:** Areál Letiště Kbely, Mladoboleslavská 300, Praha 9 - Kbely

**Důvod:** Administrativní budova č. 68 (CE 00-09-02/ 037) - propad podlahy ve 2. NP v m.č. 2.13 a 2.14

**Po provedené prohlídce zjištěno a dohodnuto:**

Došlo k prohlídce místa plnění veřejné zakázky „PS 0004 – Letiště Kbely- Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“ realizované na základě SoD č. 6440-0004-2018-040 ze dne 27. 6. 2018 zhotovitelem: GREEN SPACE s.r.o., Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5.

**Důvodem místního šetření bylo zjištění na kontrolní prohlídce stavby dne 7. 8. 2018 :**

**1. Objekt: Administrativní budova č.68- místnost č.2.13 , 2.14 ( 2.np)**

Ze zjištění 7.8. 2018 byl proveden zápis do stavebního deníku a pořízena fotodokumentace stavu podlahy v m.č. 2.13 a 2.14.

Následně na 10. 8. 2018 bylo svoláno Místní šetření, na které byl přizván taktéž statik [REDAKCE]

Byl odkryt kompletně záklop v těchto místnostech – stávající podlahová krytina (koberec), OSB deska, PVC, koberec, PVC, dřevěný záklop, dřevěné polštáře se zásypem, vlastní dřevěný záklop nosných dřevěných trámů.

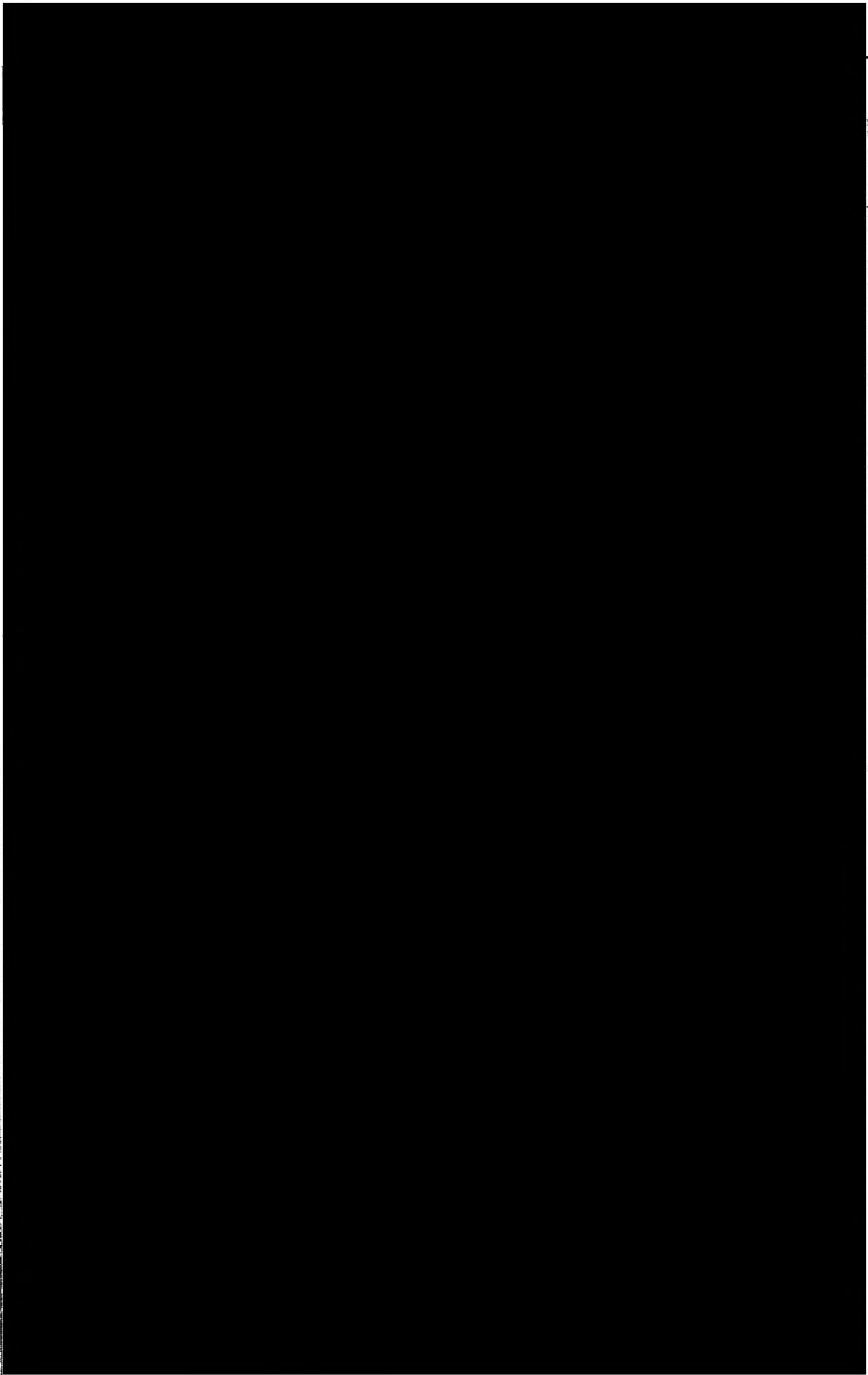
**Zjištění:** Dva dřevěné trámy v zadní části jsou kompletně napadeny dřevokaznou houbou, prkenný horní záklop byl taktéž napaden dřevokaznou houbou (z tohoto důvodu došlo k jeho propadnutí). Prkenný záklop byl odstraněn a je nutné kompletně odstranit stávající nenosné zděné příčky, které jsou založeny mimo nosné trámy a hrozí jejich zřícení. Bylo dohodnuto, že statik do 13.8. 2018 předloží zástupcům objednatele PS 0004 cenový návrh na provedení statického posudku včetně návrhu opatření na provedení oprav (nutnost návrhu nové skladby podlahy). Do 17.8. 2018 následně dojde k předložení vlastního statického posudku z jeho strany po odsouhlasení ceny objednatelem. Práce jsou v těchto prostorách do vyřešení zastaveny a bylo provedeno podepření stávajícího stropu z důvodu bezpečnosti pracovníků zhotovitele v objektu v 1. NP pod místnostmi č. 2.13 a 2.14. I do těchto prostorů byl zakázán vstup.

**Přílohy:** - foto dokumentace z 10. 8. 2018  
- zápis z prohlídky stavby z 7.8. 2018

**Počet foto: 4**  
**Počet stran: 2**

Účastníci jednání:

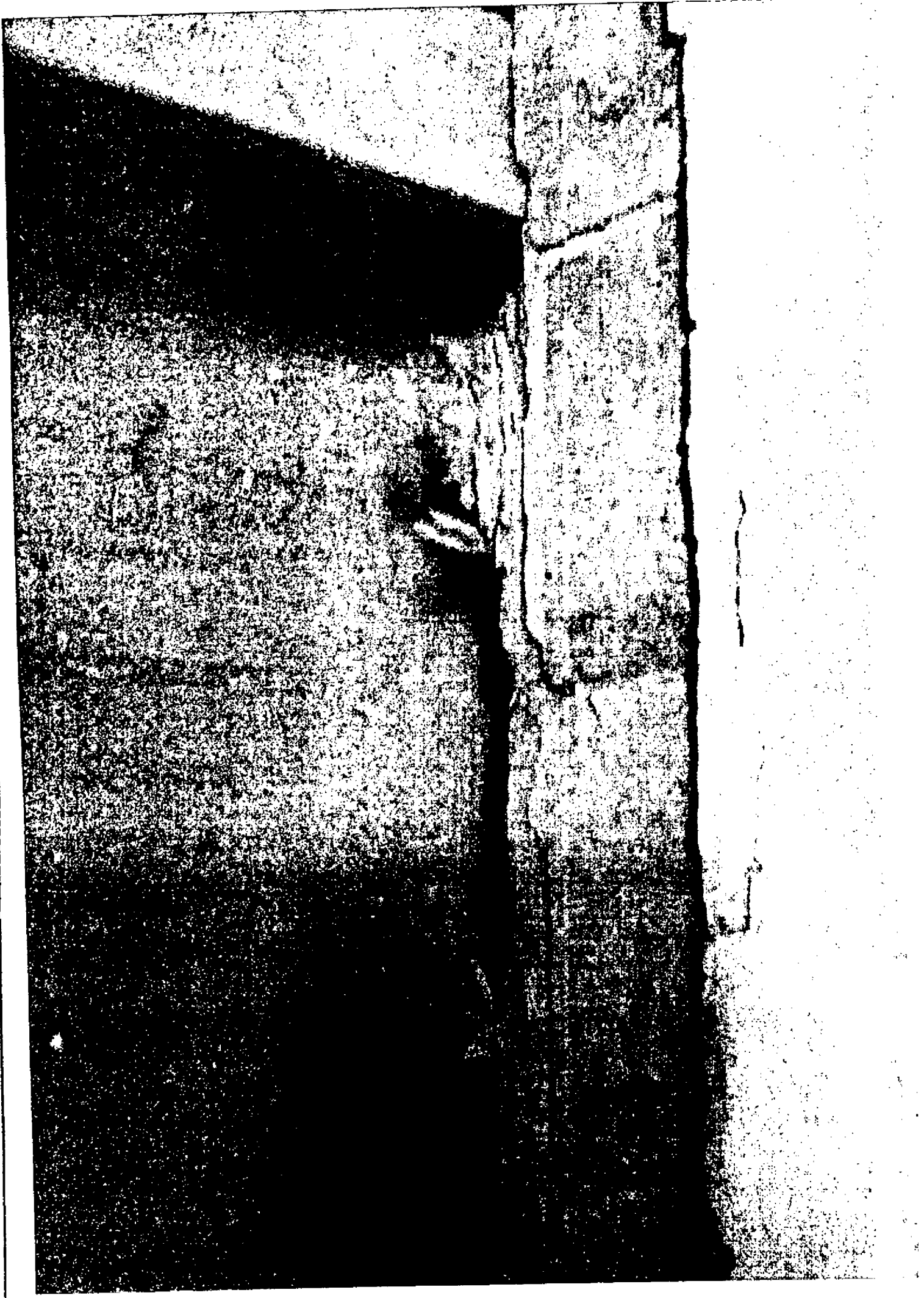
Dne: 10.8. 2018

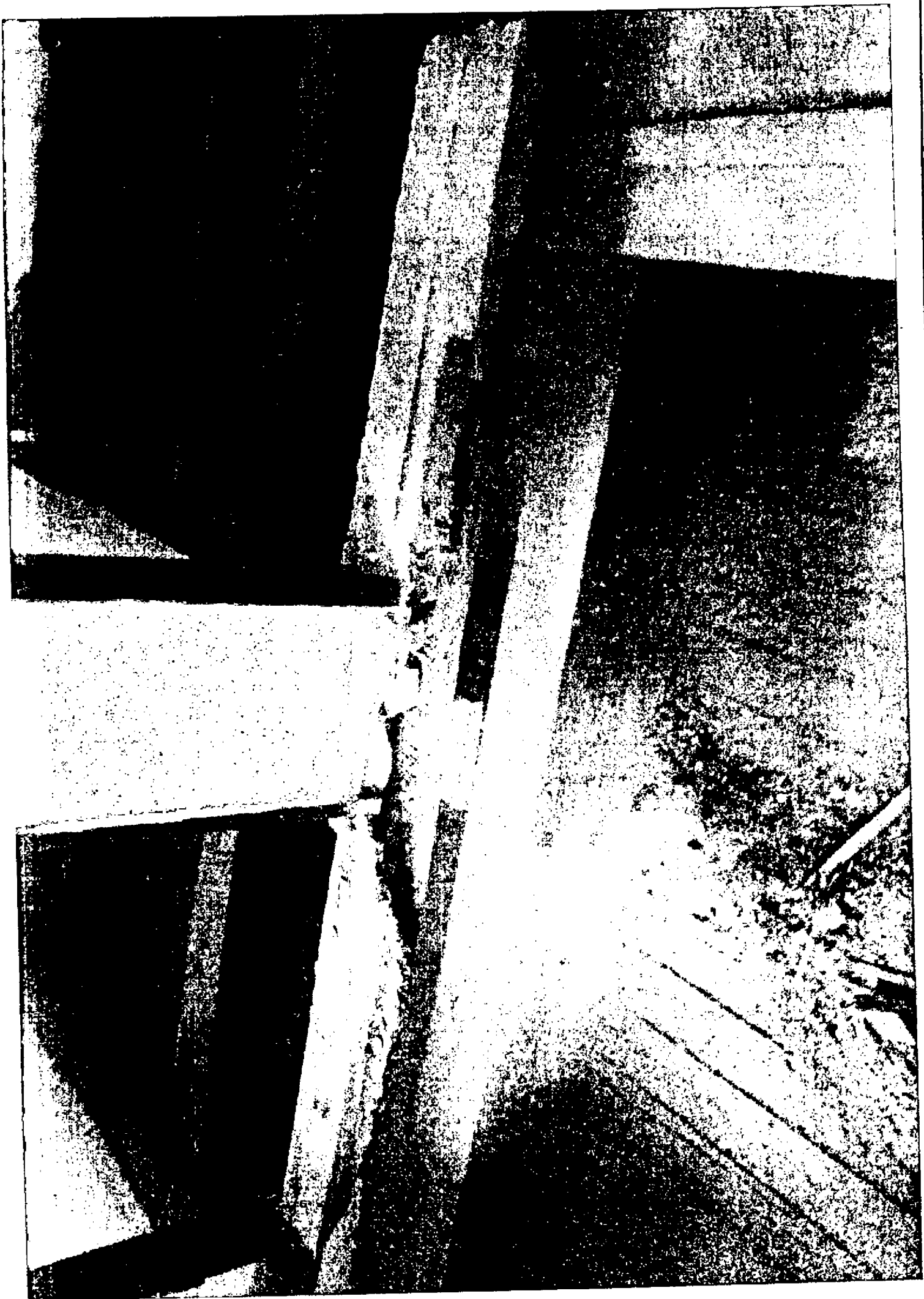














## Obsah

D.1.2.a.1	Seznam dokumentace .....	3
D.1.2.a.2	Popis konstrukčního systému stavby, zaměření stávajícího stavu .....	3
D.1.2.a.3	Výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby, zhodnocení stavu .....	3
D.1.2.a.4	Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky .....	4
4.1.	Návrh skladby stropní konstrukce .....	4
4.2.	Návrh a popis opravy stávající stropní konstrukce .....	5
4.3.	Použité materiály .....	5
D.1.2.a.5	Hodnoty zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce .....	6
D.1.2.a.6	Statický výpočet .....	7
D.1.2.a.7	Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, detailů nebo technologických postupů .....	8
D.1.2.a.8	Zásady provádění bouracích a podchycovacích prací .....	8
D.1.2.a.9	Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí .....	9
D.1.2.a.10	Obecné požadavky .....	9
D.1.2.a.11	Seznam použitých podkladů, ČSN, odborné literatury a software .....	10
11.1.	Projektové podklady .....	10
11.2.	Normové podklady .....	10
11.3.	Použitý výpočetní software .....	11

Obsahem předložené dokumentace je stavebně konstrukční část projektu rekonstrukce objektu letiště Kbely, v přesně definovaném rozsahu. Investorem projektu je Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6.

Konstrukce jsou navrženy podle platných ČSN. Nebyly předepsány zvláštní tolerance na provádění konstrukcí, předpokládá se dodržení platných norem.

### **D.1.2.a.1 Seznam dokumentace**

Dokumentace stavebně konstrukční části je vydána jako nedílný celek ve skladbě:

D.1.2.a Statické posouzení

### **D.1.2.a.2 Popis konstrukčního systému stavby, zaměření stávajícího stavu**

Záměrem investora bylo rekonstruovat podlahu místnosti ve 2.NP. Po otevření skladby byl nalezen hnilobou poškozený záklop a stropní trám. Jedná se o obdélníkovou místnost o rozměrech 4,75 x 4,4m. Stropní trámy jsou uloženy na kratší rozměr místnosti. Jsou použity dřevěné trámy 150x240mm v osové vzdálenosti 950mm.

Původní i nová skladba stropní konstrukce je popsána ve výpisu zatížení.

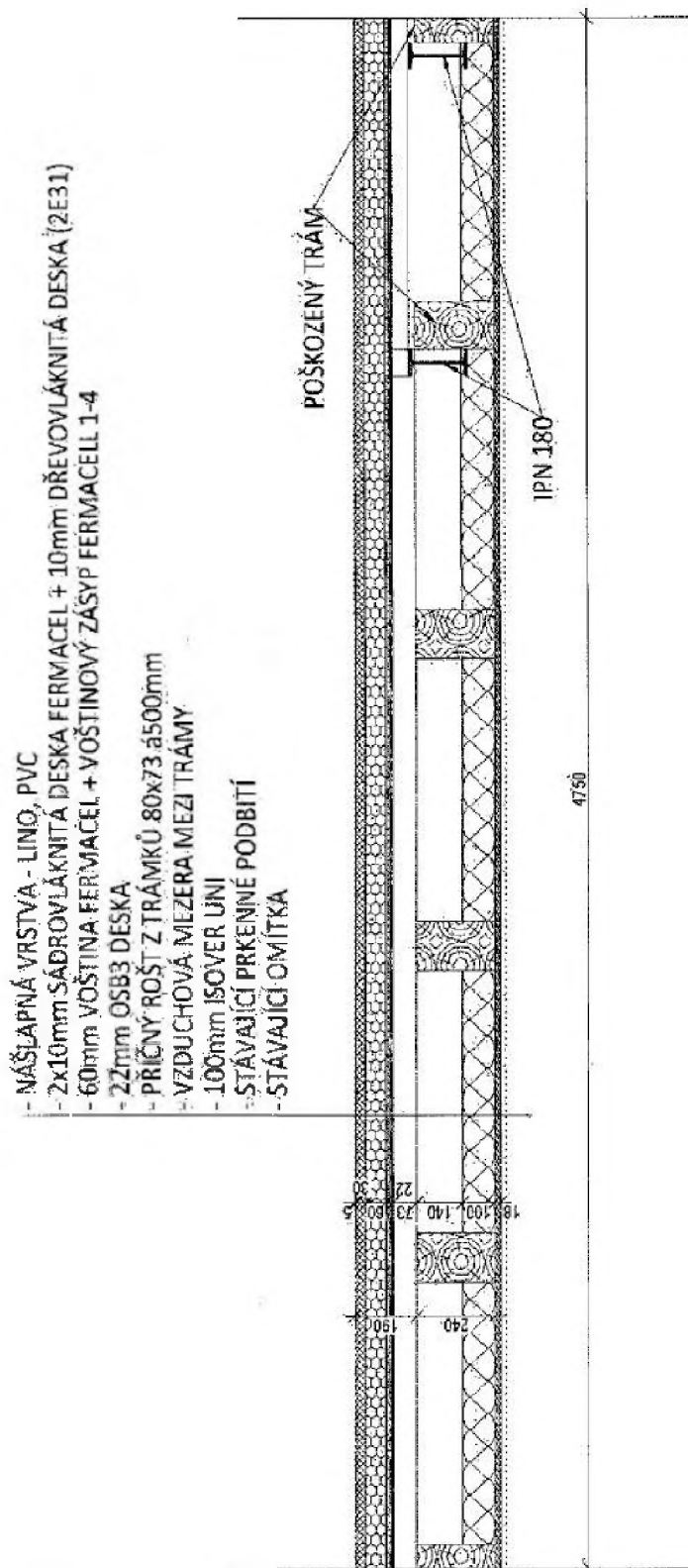
### **D.1.2.a.3 Výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby, zhodnocení stavu**

Autor posudku byl přítomen na stavbě dne 8.8.2018, kde byly otevřeny dvě sondy do stropní konstrukce. Jedna sonda v místnosti oddělené příčkou od hlavní místnosti odhalila zhlaví stropního trámu, napadené dřevokaznou houbou. Dřevo trámu je z horní strany již značně degradováno – lze ručně drobit. Bylo dohodnuto kompletní odstranění vrstev podlahy – tedy původní nášlapy, dřevotřískové desky, polštáře, năsyp a záklop.

Dne 10.8.2018 byla provedena druhá prohlídka, při které již byly trámy ve stropní konstrukci odhaleny kompletně. Bylo zjištěno, že stávající zděná dělicí příčka v místnosti je uložena pouze na záklopu. Dále bylo zjištěno, že kromě prvních dvou napadených trámů (dva trámy nejdále od vstupu do místnosti) jsou ostatní v pořádku a to vč. zhlaví těchto trámů.

## D.1.2.a.4 Navržené výrobky, materiály a hlavní konstrukční prvky

### 4.1. Návrh skladby stropní konstrukce



#### 4.2. Návrh a popis opravy stávající stropní konstrukce

V současné stavu je stropní konstrukce odhalena na dřevěné nosné trámy. Bylo dohodnuto o snesení zděné dělicí přčky uvnitř této místnosti bez její náhrady. Budou vytvořeny 4ks nových kapes v nosných stěnách pro vložení 2ks ocelových válcovaných profilů IPN180.

Výškový rozdíl mezi horní hranou stávajícího stropního trámu a čistou úrovní podlahy je 190mm – před provedení nutno ověřit.

Na stávající záklop bude uložena zvuková izolace ISOVER UNI v tl. 100mm. Na horní hranu stávajících stropních trámů bude uložen příčný rošt z dřevěných nosníků výšky 73mm, šířky 80mm a bude kotven v každém styku stávajícího a nového trámu vrutem HBS 8x140. Nové ocelové nosníky budou uloženy tak, že horní hrana nosníku bude o 15mm výš, než je horní hrana stávajícího stropního trámu. Na tyto nosníky budou uloženy dřevěné trámky výšky 58mm a šířky 80mm. Kotvení bude provedeno pomocí úhelníků BOVA 70x70, přivařených k horní pásnici nosníku (přivaření lze nahradit 3ks samořezných šroubů). V další vrstvě budou na příčné trámky uloženy desky OSB3 v tl. 22mm a kotveny vruty HBS 4x50. Dále bude uložena vošтина Fermacell 60mm a zasypána voštinovým zásypem Fermacell 1-4 a následně budou uloženy desky systému Fermacell typ 2E31. Nutno dodržovat stavební postupy a doporučení výrobce systému Fermacell – zejména provedení detailů z pohledu zabránění šíření kročejového hluku. Nášlap je uvažováno Lino/PVC v tl. 5mm.

#### 4.3. Použité materiály

Horizontální konstrukce ... Dřevo C24, Spojovací prostředky Rothoblaas, BOVA, systém suché výstavby Fermacell

## D.1.2.a.5 Hodnoty zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce

### 1 Protokol zatížení: Stávající skladba

Stálé zatížení	Charakt. [kN/m <sup>2</sup> ]	Souč. [-]	Návrh. [kN/m <sup>2</sup> ]
<b>Ostatní stálé zatížení</b>			
dřevotřískka 10mm (8,00 × 0,010)	0,08	1,35	0,11
koberec (12,00 × 0,005)	0,06	1,35	0,08
linoleum (12,00 × 0,005)	0,06	1,35	0,08
základ 15mm (5,00 × 0,015)	0,07	1,35	0,09
zásep 90mm (13,00 × 0,090)	1,17	1,35	1,58
základ 24mm (5,00 × 0,024)	0,12	1,35	0,16
stropní trámy 150/240x950 (0,12 / 0,950)	0,13	1,35	0,18
podbití (5,00 × 0,015)	0,07	1,35	0,09
omítka (18,00 × 0,015)	0,27	1,35	0,36
<b>Součet: Ostatní stálé zatížení</b>	<b>2,03</b>	<b>1,35</b>	<b>2,74</b>
<b>Součet: Stálé zatížení</b>	<b>2,03</b>	<b>1,35</b>	<b>2,74</b>

Proměnné zatížení	Charakt. [kN/m <sup>2</sup> ]	Souč. [-]	Návrh. [kN/m <sup>2</sup> ]
<b>Užitné zatížení</b>			
B Kancelářské plochy - stropní konstrukce	2,50	1,50	3,75
<b>Součet: Užitné zatížení</b>	<b>2,50</b>	<b>1,50</b>	<b>3,75</b>
<b>Součet: Proměnné zatížení</b>	<b>2,50</b>	<b>1,50</b>	<b>3,75</b>
<b>Součet zatížení</b>	<b>4,53</b>	<b>1,43</b>	<b>6,49</b>

### 2 Protokol zatížení: Nová skladba

Stálé zatížení	Charakt. [kN/m <sup>2</sup> ]	Souč. [-]	Návrh. [kN/m <sup>2</sup> ]
<b>Ostatní stálé zatížení</b>			
linoleum (12,00 × 0,005)	0,06	1,35	0,08
Ferambell 2E31	0,26	1,35	0,35
Voššina se zásepem (15,00 × 0,060)	0,90	1,35	1,22
OSB, 22mm (6,20 × 0,022)	0,14	1,35	0,19
Příčný rošt 80x80 (0,03 / 0,500)	0,08	1,35	0,08
stropní trámy 150/240x950 (0,12 / 0,950)	0,13	1,35	0,18
ISOVER UNI 100mm mezi trámy (0,40 × 0,100)	0,04	1,35	0,05
podbití (5,00 × 0,015)	0,07	1,35	0,09
omítka (18,00 × 0,015)	0,27	1,35	0,36
<b>Součet: Ostatní stálé zatížení</b>	<b>1,93</b>	<b>1,35</b>	<b>2,61</b>
<b>Součet: Stálé zatížení</b>	<b>1,93</b>	<b>1,35</b>	<b>2,61</b>

Proměnné zatížení	Charakt. [kN/m <sup>2</sup> ]	Souč. [-]	Návrh. [kN/m <sup>2</sup> ]
<b>Užitné zatížení</b>			
B Kancelářské plochy - stropní konstrukce	2,50	1,50	3,75
<b>Součet: Užitné zatížení</b>	<b>2,50</b>	<b>1,50</b>	<b>3,75</b>
<b>Součet: Proměnné zatížení</b>	<b>2,50</b>	<b>1,50</b>	<b>3,75</b>
<b>Součet zatížení</b>	<b>4,43</b>	<b>1,43</b>	<b>6,36</b>

D.1.2.a.6 Statický výpočet

Nová stropnice	
	<p>Norma výpočtu: EN 1993-1-1                  Výpočet je proveden podle České národní přílohy.</p> <p>Článek součinitelů spolehlivosti při ocelové konstrukci:                  Součinitel únosnosti průřezu <math>\gamma_{M0} = 1,000</math>                  Součinitel únosnosti při posouvání stability <math>\gamma_{M1} = 1,000</math>                  Součinitel únosnosti oslabeného průřezu <math>\gamma_{M2} = 1,250</math></p> <p>Průřez IPEH 180                  Průřezová plocha: <math>A = 2,700E03 \text{ mm}^2</math>                  Plocha <math>145,94</math>  <math>y_1 = 41,0 \text{ mm}</math> <math>z_1 = 90,0 \text{ mm}</math>                  Momenty setrvačnosti:  <math>I_{y1} = 1,440E07 \text{ mm}^4</math> <math>I_{z1} = 8,120E05 \text{ mm}^4</math>                  Průřezové moduly:  <math>W_{y1} = 1,801E06 \text{ mm}^3</math> <math>W_{z1} = 1,947E04 \text{ mm}^3</math>  <math>W_{y2} = 1,601E06 \text{ mm}^3</math> <math>W_{z2} = 1,947E04 \text{ mm}^3</math>                  Moment setrvačnosti v prostém kroužení:  <math>I_k = 9,620E04 \text{ mm}^4</math>                  Výšečový moment setrvačnosti:  <math>I_{k1} = 5,620E09 \text{ mm}^4</math>                  Pláštěná průřezová moduly:  <math>W_{pl,y} = 1,803E05 \text{ mm}^3</math> <math>W_{pl,z} = 3,286E04 \text{ mm}^3</math></p> <p>Material: EN 10210-1 : S 235                  Materiálové charakteristiky:                  Modul pružnosti <math>E = 21000 \text{ MPa}</math>                  Modul pružnosti ve smyku <math>G = 81000 \text{ MPa}</math>                  Mez kluzu <math>f_y = 235,0 \text{ MPa}</math>                  Mez pevnosti <math>f_t = 360,0 \text{ MPa}</math></p>
<p>Vnitřní síly v souřadném systému průřezu                  Zatěžovací případ s největším vyzdíláním</p> <p><math>N = 0,000 \text{ kN}</math>  <math>V_z = 0,000 \text{ kN}</math> <math>M_y = 12,800 \text{ kNm}</math>  <math>V_y = 0,000 \text{ kN}</math> <math>M_z = 0,000 \text{ kNm}</math>  <math>T_x = 0,000 \text{ kNm}</math>  <math>I_x = 0,000 \text{ kNm}</math> <math>B = 0,000 \text{ kNm}^2</math></p>	
<p>Parametry vzpírání                  Délka dílce: 4,000 m  <math>L_{y1} = 4,000 \text{ m}</math>  <math>L_{y2} = 4,000 \text{ m}</math>  <math>L_{z1} = 4,000 \text{ m}</math></p>	<p>Parametry kloupení                  Součinitel dožehání horní: <math>k_{y1} = k_{y2} = 1,0</math> <math>k_{z1} = 1,0</math>  <math>i_{y1} = 4,000 \text{ m}</math> <math>M_1</math>: Tvar 0,4 <math>z_0 = 1,000</math>  <math>i_{y2}</math>: Neznámá <math>M_2</math>: Tvar 0,0</p>
<p>Výsledky posouzení                  Rozhodující zatěžovací případ: <math>M_y</math>                  Třída průřezu: 1                  Vnitřní síly: <math>N = 0,000 \text{ kN}</math>; <math>M_y = 12,800 \text{ kNm}</math>; <math>M_z = 0,000 \text{ kNm}</math>                  Posudek nejnepriznivější kombinace prostého zatížení a chybu:                  Únosnost: <math>M_{y,R} = 20,368 \text{ kNm}</math>  <math> 0,000 + 0,628 + 0,000  =  0,628  &lt; 1</math> Vyhovuje</p> <p>Síla dílce: 237,5                  Průřez vyhovuje:</p>	
<p><b>VYHOVUJE</b></p>	

### **D.1.2.a.7 Návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí, detailů nebo technologických postupů**

V konstrukci se žádné neobvyklé detaily ani postupy nevyskytují.

### **D.1.2.a.8 Zásady provádění bouracích a podchycovacích prací**

Při provádění bouracích prací je nutno dodržovat veškeré normy, předpisy a vládní nařízení, týkající se bezpečnosti práce, např. nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a z tohoto nařízení zejména: bourací práce, při nichž jsou dotčeny nosné prvky stavební konstrukce, se smí provádět pouze podle technologického postupu stanoveného v dokumentaci bouracích prací. Při bouracích pracích, pro něž se dokumentace bouracích prací podle zvláštního právního předpisu nezpracovává, zajistí zhotovitel zpracování technologického postupu na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bourané stavby, jejího statického posouzení a zjištění vedení, popřípadě staveb a zařízení technického vybavení a stavu dotčených sousedních staveb. Na základě statického posouzení se zajišťuje, aby v průběhu prací nedošlo k nekontrolovanému porušení stability stavby nebo její části. O provedeném průzkumu vyhotoví zhotovitel zápis.

Průzkumem zjištěné podzemní prostory, například dutiny, studně nebo jiné podzemní objekty, musí být před zahájením bouracích prací zasypany nebo jiným způsobem zajištěny.

Jsou-li v průběhu bouracích prací zjištěny skutečnosti, které nebyly průzkumem podle výše uvedeného odhaleny, zajistí zhotovitel bez zbytečného odkladu přizpůsobení technologického postupu těmto skutečnostem tak, aby vždy byla zajištěna bezpečnost prováděných prací.

Zhotovitel zajistí, aby při provádění bouracích prací bylo provedeno statické zajištění sousedních staveb způsobem stanoveným v dokumentaci bouracích prací, popřípadě v technologickém postupu tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita.

Dočasné stavební konstrukce zřízené uvnitř bourané stavby nebo na jejich vnějších stranách nesmějí být zatěžovány vybouraným materiálem ani nesmí být přes ně strháván materiál z bourané stavby, pokud nejsou k tomu účelu navrženy. Materiál z bourané části stavby je nutno průběžně odstraňovat, aby nedošlo k přetížení podlah nebo stropních konstrukcí následkem jeho nahromadění. Bourací práce nesmí být přerušeny, pokud není zajištěna stabilita těch částí bourané konstrukce, které nebyly dosud strženy. Tento požadavek platí i v případě neplánovaného přerušování bouracích prací, například z důvodu náhlého zhoršení povětrnostní situace. Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů smí být prováděny pouze tehdy, jestliže byla učiněna opatření k zajištění stability zbývajících konstrukcí a částí stavby. Není-li zajištěna dostatečná únosnost konstrukcí bourané stavby, provádějí se bourací práce ze samostatné pomocné konstrukce. Při ručním bourání smějí být konstrukční prvky odstraněny pouze tehdy, nejsou-li zatíženy. Při bourání zdí, které stabilizují vystupující konstrukce, například balkony nebo arkýře, je nutno zajistit tyto konstrukce tak, aby nedošlo k nežádoucí ztrátě jejich stability. Při ručním bourání nosných konstrukcí se musí postupovat zásadně vertikálním

směrem shora dolů. Postupné bourání staveb postavených panelovou technologií se smí provádět až po rozpojení jednotlivých panelů a po předchozím zajištění jejich stability. Ruční bourání stropů s dřevěnou nosnou konstrukcí se smí provádět tehdy, jsou-li zdi nad ní odstraněny, nosné prvky jsou odkryty a ze stropů je odklizen vybouraný materiál. Stropní prvky je nutno před uvázáním na zdvihací zařízení uvolnit od ostatních konstrukcí. Bourání klenby uvolněním části konstrukce, která ji zajišťuje, lze provádět pouze strojním způsobem a je-li zajištěno, že zřícením klenby nedojde k ohrožení fyzických osob.

Bourání otvorů v nosných stěnách je nutno provádět tak, že bude vysekána vodorovná drážka pro vložení ocelového překladu a to tak, aby i po vysekání drážky byla vždy minimálně  $\frac{1}{4}$  tl. stěny nosná. Poté bude překlad uložen v délce min 150mm (pokud není v dokumentaci uvedeno jinak) na betonové lože C25/30 – XC1 tl. min 50mm. Aktivaci překladu nutno provést uklínováním ocelovými klíny proti stěně nad překladem, případně vypiněním tohoto prostoru vysokopevnostní rozpínavou maltou. Po osazení a aktivaci překladu lze vybourat drážku pro vložení druhého překladu za dodržení stejných podmínek jako u předchozího překladu (tedy délka uložení 150mm do betonového lože, aktivace uklínováním). Při bourání otvoru šířky větší než 3,5m nutno konstrukčně podepřít zdivo nad překladem.

#### D.1.2.a.9 Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí

Veškeré důležité konstrukční celky je nutné před jejich zakrytím řádně fotograficky zdokumentovat a převzít odpovědnou osobou stavby nebo zástupcem projektanta. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.

#### D.1.2.a.10 Obecné požadavky

Během stavby je nutné dodržovat zejména *nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích ve znění pozdějších změn (Změna 136/2016 Sb.) a nařízení vlády č.362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky* a zejména respektovat dodané výstupy projektanta. Veškeré odlišnosti od projektu je nutné s projektantem konzultovat. Dále je nutné dodržovat veškeré platné ČSN, možné odchylky nutno konzultovat s odpovědným projektantem stavby.

Dále je nutno dodržovat veškerá ustanovení zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v aktuálním znění.

## D.1.2.a.11 Seznam použitých podkladů, ČSN, odborné literatury a software

### 11.1. Projektové podklady

#### 11.1.1. Seznam podkladů

- Návštěva místa stavby 08/2018

### 11.2. Normové podklady

#### 11.2.1. Zásady navrhování - Eurokód

ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování

#### 11.2.2. Zatížení stavebních konstrukcí – Eurokód 1

ČSN EN 1991-1-1 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí – Část 1-1: Obecná zatížení - Objemové tíhy, vlastní tíha a užitná zatížení pozemních staveb

ČSN EN 1991-1-2 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-2: Obecná zatížení - Zatížení konstrukcí vystavených účinkům požáru

ČSN EN 1991-1-6 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-6: Obecná zatížení - Zatížení během provádění

#### 11.2.3. Ocelové a ocelobetonové konstrukce – Eurokód 3

ČSN EN 1993-1-1 Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby

#### 11.2.4. Dřevěné konstrukce – Eurokód 5

ČSN 73 0001-5 Navrhování stavebních konstrukcí - Slovník - Část 5: Dřevěné konstrukce

ČSN EN 1995-1-1 Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla - Společná pravidla a pravidla pro pozemní stavby

#### 11.2.5. Zděné konstrukce – Eurokód 6

ČSN EN 1996-1-1 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce

#### 11.2.6. Stavební konstrukce – požadavky na přesnost

ČSN 73 0202 Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení

ČSN 73 0205 Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti

ČSN 73 0210-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění. Část 1: Přesnost osazení

ČSN 73 0212-1 Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti. Část 1: Základní ustanovení

ČSN 73 0212-3	Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti. Část 3: Pozemní stavební objekty
ČSN 73 0212-4	Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti. Část 4: Liniové stavební objekty
ČSN 73 0212-5	Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti. Část 5: Kontrola přesnosti stavebních dílců
ČSN 73 0212-6	Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti. Část 6: Statistická analýza a přejímka
ČSN 73 0212-7	Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti. Část 7: Statistická regulace

### 11.3. Použitý výpočetní software

FIN 10 programy pro výpočty statiky stavebních konstrukcí; FINE, spol. s r. o.

AUTORIZACE AUTHORIZATION		[REDACTED]	
AUTORIZACE			
VÝKRES DRAWING			
STATICKÉ POSOUZENÍ			
MĚRITKO SCALE	STAVEBNÍ OBJEKT CONSTRUCTION NR.	[REDACTED]	ČÍSLO FOLDER NO.
DATA DATE	30.8.2018	[REDACTED]	[REDACTED]

Tento dokument, je-li opatřen originálním otiskem autorizačního razítka se státním znakem, datem podpisu a podpisem autorizované osoby, se stává veřejnou listinou. Její padělání a pozměňování, stejně jako zneužití autorizačního razítka je dle §348 zákona č. 40/2009 Sb. trestné.

PRŮCOHA č. 3  
POČET LISTŮ: 1

## Žádost o prodloužení termínu

Na kontrolním dnu 7.8. 2018 byl zjištěn v Administrativní budově č. 68 (CE 00-09-02/ 037) propad podlahy ve 2. NP v m.č. 2.13 a 2.14. Ze zjištění 7.8. 2018 byl proveden zápis do stavebního deníku a pořízena fotodokumentace stavu podlahy.

Následně na 10. 8. 2018 bylo svoláno Místní šetření, na které byl přizván taktéž autorizovaný statik 

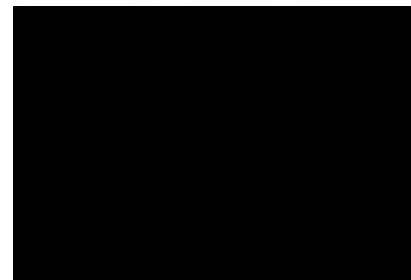
Byl odkryt kompletně záklop v těchto místnostech – stávající podlahová krytina (koberec), OSB deska, PVC, koberec, PVC, dřevěný záklop, dřevěné polštáře se zásypem, vlastní dřevěný záklop nosných dřevěných trámů. Dva dřevěné trámy v zadní části byly kompletně napadeny dřevokaznou houbou, prkenný horní záklop byl taktéž napaden dřevokaznou houbou (z tohoto důvodu došlo k jeho propadnutí). Prkenný záklop byl odstraněn a bylo nutné kompletně odstranit stávající nenosné zděné příčky, které byly založeny mimo nosné trámy a hrozilo jejich zřícení.

Na základě těchto nových zjištění objednatel zadal k vypracování statické posouzení stávajícího stavu nosného systému stavby včetně zhodnocení jejího stavu a následný návrh opravy stávající stropní konstrukce.

Vzhledem k této skutečnosti žádám o prodloužení termínu dokončení díla, a to do 19. 10. 2018.

V Praze dne: 24. 9. 2018

GREEN SPACE s.r.o.





## GENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Ležláč Kbely - oprava střechy, venkovních omítek, suterénu  
 Objekt: Statické zajištění a stavební opravy v budově č. 68 - střešní konstrukce nad 1.NP

Objednatel:

Zhotovitel: GREEN SPACE s.r.o.

Místo: Ležláč Kbely - administrativní budova č.68

Zpracoval: XXXXXXXXXX


C.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>Práce a dodávky HSV</b>						
<b>6. Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>						
1	642942335	Osazení válcovaných profilů 1180	t			
2	845325207	Vnitřní omítky stěn VPC štukové	m2			
3	845330124	Betonové lože překladu	m2			
4	850567314	Oprava obvodové zdi u zdivu trámů (mechanizovaný)	m2			
5	859587558	Ocelový válcovaný nosník I 180mm	J			
<b>9. Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>						
6	085081212	Bourání podlah z keramických dlaždic do betonového lože	m2			
7	088092077	Bourání kapes 400/400 do ohebného zdiva R, 500-600mm	ks			
8	088150374	Odstranění nátěru podlah, směs stavebního odpadu a škvály	m3			
9	089072558	Odstranění dřevěných polštářů	m2			
10	089072774	Odstranění dřevěného zátěpu (2x)	m2			
11	070118865	Odstranění OSB desek (vč. náhřbitných vrstev dřevotřískových)	m2			
12	074221647	Bourání cihelných přiček z cihel plyných II. -150mm	m2			
13	078072458	Vybourání kovových dveřních zárubní př. do 2 m2, včetně dveří	ks			
14	078344470	Podchycení stropu vzpěrou PERI (po dobu oprav)	m2			
15	082416444	Demontáž vzpěr stropu PERI	m2			
16	R	Zvýšení plošna, manipulační prostředek apod... nosnost 2t/0m	D			
17	008001272	Vyšetření mezistropu podlahy	m2			
18	009123472	Kročení podlah proti prachu	m2			
<b>Přesun autě</b>						
19	007002611	Vněrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot pro budovy ručně	t			
20	007019111	Systém doprava suší 6m	t			
21	007013501	Odvěz suší a vybouraných hmot na skládce a naložením a se složením do 8 000m	t			
22	R	Poplatek na skládce	t			
<b>Přesun hmot</b>						
23	000010001	Přesun hmot niční pro budovy v. do 6 m pro všechny obory	t			
<b>Práce a dodávky PSV</b>						
<b>713. Izolace tepelné</b>						
24	710225025	MTZ izolace tepelné - vlně	m2			
25	R	DOD izolace ISOVER UNI II. 100mm	m2			
<b>023. Elektroinstalace - silnoproud</b>						
26	23	Meritáž vodič Cu izolační pletý pod omítku (CV) a vyšetření rýh pod omítkou	m			
27	23	Kabel CVKY 3x1,5	m			
28	23	Kabel CVKY 3x2,6	st			
29	23	Montáž dvozásuvky - bílá	ks			
30	23	Dvozásuvka typu Tango bílá	ks			
31	23	Demontáž stávající elektroinstalace	kpl.			
32	23	Připojení starého světelného a zásuvkového obvodu s novým rozvedením vč. proměření	kpl.			
<b>766. Konstrukce truhářské</b>						
33	766421511	MTZ dřevěný rošt podlah na strop	m2			
34	R	DOD dřevěný rošt	m2			
35	767441822	MTZ OSB desky	m2			
36	767492947	DOD OSB d. 20mm desky.	m2			
37	769541544	MTZ voděodolný zátěp	m2			
38	R	DOD voděodolný zátěp	m2			

## CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Letiště Kbely - oprava střechy, venkovních omítek, suteréna  
 Objekt: Statické zajištění a stavební opravy v budově č. 68 - stropní konstrukce nad 1.NP

Objednatel:

Zhotovitel: GREEN SPACE s.r.o.

Zpracovatel: 

Místo: Letiště Kbely - administrativní budova č.68

Č	KČN	Podis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
39	70602768	ARTZ pásy Fermocel 2E31	m2			
40	R	DOD desky Fermocel 2E31	m2			
41	70695488	Spojovací prostředky	kpl.			
<b>Celkem bez DPH 21%</b>						
<b>Podlahy povlakové - méněpráce</b>						
46		Broušení podkladu povlakových podlah před bílím stěrky	m2			
49		Výsňi podkladu povlakových podlah	m2			
50		Převlepe karšné podkladu povlakových podlah	m2			
51		Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrky	m2			
52		Vyrovnání a doplnění podkladu povlakových podlah stěrku 0 70 mm	m2			

## PROTOKOL

posuzující potřebu méněpráci a vícepráci na akci:  
„PS 0004 - Letiště Kbely – Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“

za PS 0004 Praha:

za zhotovitele: GREEN SPACE s.r.o.

Akce „PS 0004 - Letiště Kbely – Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“ je realizována na základě uzavřené smlouvy číslo 6440-0004-2018-040 ze dne 27. 6. 2018. Smluvní vztah byl uzavřen na základě výběrového řízení „PS 0004 - Letiště Kbely – Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“, č.j.: T004/18V/000007698

### 1) Méněpráce

Akce v rozpočtu prací SoD obsahuje v části „PS 0004 - Letiště Kbely – Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“ Podlahy povlakové budou odečteny položky 48 – 52 (neprovedeno).

Před zahájením prací tato skutečnost nebyla známa a ani nebylo možné ji předpokládat v době přípravy zadání zakázky.

„PS 0004 - Letiště Kbely – Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“ - cena méněpráci:

pol. č.	cena bez DPH v Kč	DPH = 21 % v Kč	cena s DPH v Kč
48 - Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky			
49 - Vysátí podkladu povlakových podlah			
50 - Penetrace savého podkladu povlakových podlah			
51 - Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou			
52 - Vyrovnání a doplnění podkladu povlakových podlah stěrkou tl. 10 mm			
<b>Méněpráce celkem</b>			

### 2) Vícepráce

Dne 7.8. 2018 došlo v rámci pravidelných dnů na stavbě k prohlídce místa plnění veřejné zakázky „PS 0004 - Letiště Kbely – Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“ realizované na základě SoD č. 6440-0004-2018-040 zhotovitelem: GREEN SPACE s.r.o., Holečkova 789/ 49, Smíchov, 150 00 Praha 5.

V Administrativní budově č. 68 (CE 00-09-02/ 037) byl zjištěn propad podlahy ve 2. NP v m.č. 2.13 a 2.14 Ze zjištění 7.8. 2018 byl proveden zápis do stavebního deníku a pořízena fotodokumentace stavu podlahy.

Následně na 10. 8. 2018 bylo svoláno Místní šetření, na které byl přizván taktéž autorizovaný statik

Byl odkryt kompletně záklop v těchto místnostech – stávající podlahová krytina (koberec), OSB deska, PVC, koberec, PVC, dřevěný záklop, dřevěné polštáře se zásypem, vlastní dřevěný záklop nosných dřevěných trámů. Dva dřevěné trámy v zadní části byly kompletně napadeny dřevokaznou houbou, prkenný horní záklop byl taktéž napaden dřevokaznou houbou (z tohoto důvodu došlo k jeho propadnutí). Prkenný záklop byl odstraněn a bylo nutné kompletně odstranit stávající nenosné zděné příčky, které byly založeny mimo nosné trámy a hrozilo jejich zřícení.

Na základě těchto nových zjištění objednatel zadal vypracování statické posouzení stávajícího stavu nosného systému stavby včetně zhodnocení stavu a následný návrh opravy stávající stropní konstrukce.

Přílohou č. 1 tohoto Protokolu je Zápis z místního šetření ze dne 10.8. 2018, jehož součástí je také zápis ve stavebním deníku z kontrolního dne akce ze dne 7.8. 2018 a také pořizená fotodokumentace – celkem 8 stran, Přílohou č. 2 je statické posouzení stávajícího stavu nosného systému stavby včetně zhodnocení jeho stavu s následným návrhem opravy stávající stropní konstrukce z 30.8. 2018 – 11 stran.

Přílohou č. 3 je Žádost zhotovitele o prodloužení termínu dokončení díla z 24.9. 2018 – 1 strana, Přílohou č. 4 je Cenová kalkulace na navýšení smluvní ceny z 19.9. 2018 – 3 strany.

Před zahájením prací tato skutečnost nebyla známa a ani nebylo možné jí předpokládat v době přípravy zadání zakázky.

„PS 0004 - Letiště Kbely – Oprava střechy, venkovních omítek, suterénu“ - cena víceprací:

název	cena bez DPH v Kč	DPH = 21 % v Kč	cena s DPH v Kč
1 - Osazení válcovaných profilů I 180			
2 - Vnitřní omítky stěn VPC štukové			
3 - Betonové lože překladu			
4 - Oprava obvodové zdi u zhlaví trámů (mechanicky)			
5 - Ocelový válcovaný nosník I 180			
6 - Bourání podlah z keramických dlaždic do betonového lože			
7 - Bourání kapes 400/400 do cihelného zdiva tl. 500-600mm			
8 - Odstranění násypu podlah, směs stavebního odpadu a škváry			
9 - Odstranění dřevěných polštářů			
10 - Odstranění dřevěného záklopu (2x)			
11 - Odstranění OSB desek (vč. nášlapných			

vrstev třívrstevých)
12 - Bourání cihelných příček z cihel plných tl. - 150mm
13 - Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m <sup>2</sup> , včetně dveří
14 - Podchycení stropu vzpěrou PERI (po dobu oprav)
15 - Demontáž vzpěr stropu PERI
16 - Zdvihací plošina, manipulační prostředek apod... nosnost 2t/6m
17 - Vyčištění mezistropu podlahy
18 - Kropení podlah proti prachu
19 - Vnitro staveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy ručně
20 - Svislá doprava suti 6m
21 - Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku s naložením a se složením do 8 000m
22 - Poplatek na skládce
23 - Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m pro všechny obory
24 - MFZ izolace tepelná - volně
25 - DOD izolace ISOVER UNI tl. 100mm
26 - Kabel CYKY 3x1,5
27 - Kabel CYKY 3x2,5
28 - Montáž dvouzásuvky - bílá
29 - Dvouzásuvka typu Tango bílá
30 - Demontáž stávající elektroinstalace
31 - Propojení starého světelného a zásuvkového obvodu s novým rozvodem vč. proměření
32 - Kabel CYKY 3x1,5

33 - MTZ dřevěný rošt podlah na sraz	
34 - DOD dřevěný rošt	
35 - MTZ OSB desky	
36 - DOD OSB tl.22mm desky	
37 - MTZ voštinový zásyp	
38 - DOD voštinový zásyp	
39 - MTZ desky Fermacell 2E31	
40 - DOD desky Fermacell 2E31	
41 - Spojovací prostředky	
<b>Vícepráce celkem</b>	

Komise posoudila uvedené skutečnosti a doporučuje návrh zhotovitele díla přijmout a o finanční částku řešící tuto úpravu navýšit cenu akce.

Cena díla dle SoD:

Cena bez DPH:

21% DPH:

Cena celkem s DPH:

Cena méně prací celkem:

Cena celkem bez DPH v Kč:

DPH 21% v Kč:

Cena celkem s DPH v Kč:

Cena víceprací celkem:

Cena celkem bez DPH v Kč:

DPH 21% v Kč:

Cena celkem s DPH v Kč:

**Celková cena díla dle dodatku č. 1:**

**Cena celkem bez DPH:**

**1 115 700,42,-**

**21% DPH:**

**234 297,09,-**

**Cena celkem s DPH:**

**1 349 997,50,-**

Cena za dílo bude tedy navýšena o **139 996,49 Kč, tzn. o 11,570 % z ceny díla dle SoD.** Na základě výše uvedených skutečností zhotovitel požádal o prodloužení termínu dokončení díla do 19. 10. 2018.

Proto, aby bylo možné práce řádně dokončit a předmětné prostory bezpečně a bez omezení užívat, komise doporučuje vedoucí OdP AHNM Praha výše uvedené práce odsouhlasit a nápravu vzniknuvších problémů řešit formou dodatku ke stávající SoD č. 6440-0004-2018-040 ze dne 27. 6. 2018.

Podpisy členů komise:

GREEN SPACE s.r.o.

Vyjádření vedoucího PS 0004:

*Adámek*

Vyjádření vedoucího skupiny provozu:

*Je zrušená smlouva, provoz je dočasně  
ke smlouvě*

26-09-2018

Vyjádření vedoucího oddělení provozu Praha:

*Leclaire*