

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená mezi:

**1) DIJAS s.r.o.**  
IČ: 27437507  
se sídlem: Praha 4 - Braník, Ledařská 433/9, PSČ 14700  
zastoupená Jaroslavem Lupačem, jednatelem  
(dále jen "zhotovitel")

**2) Městská sportovní zařízení Benešov, s.r.o.**  
IČ: 05583951  
se sídlem: Hráskeho 1913, Benešov, PSČ: 256 01  
zastoupená Petrem Kotoučem, jednatelem  
(dále jen "objednatel")

(Zhotovitel a objednatel jsou dále též označováni společně jako "smluvní strany")

### čl.1.

#### Úvodní ustanovení

Smluvní strany se na základě úplného konsensu o všech dále uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména občanského zákoníku č.89/2012 Sb. ve znění předpisů pozdějších na

## SMLOUVĚ O DÍLO:

### čl.2.

#### Předmět a účel smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel pro objednatele zhotoví dílo, které je předmětem díla a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu a objednatel se za provedené a převzaté dílo zaplatí zhotoviteli cenu, a to za podmínek stanovených v této smlouvě.

### čl.3.

#### Předmět díla

#### 3.1.

Předmětem díla upraveného touto smlouvou je dodávka a montáž sekčních garážových vrat LPU 40 podle cenové nabídky č. B 28/18 ze dne 9. 3. 2018, která je přílohou této smlouvy, v budově zimního stadionu v Benešově (dále „dílo“). Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele převzetím díla od zhotovitele.

#### 3.2.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

#### 3.3.

Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

#### 3.4.

Zhotovitel prohlašuje, že se řádně a plně seznámil s podmínkami provedení díla, umístěním díla, přípojkami k elektrické energii a popř. jinými přípojkami a prohlašuje, že má veškeré informace a znalosti k provedení díla a provedení díla nic nebrání. Dále prohlašuje, že neexistují žádné překážky k provedení díla.

#### 3.5.

Zhotovitel prohlašuje, že má potřebné živnostenské oprávnění, znalosti, zkušenosti a vybavení, aby mohl řádně a včas provést dílo.

#### **čl.4. Cena díla**

##### **4.1.**

Smluvní strany sjednaly cenu za provedení díla ve výši uvedené v cenové nabídce č. B 28/18 ze dne 9. 3. 2018. Cena díla je sjednána jako úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na dodání a montáž díla, zajištění stavební připravenosti, stavebního začistění díla, odvozu odpadu, ubytování pracovníků zhotovitele stejně, jako další náklady, které je potřeba vynaložit s provedením díla a jeho úpravami. Vyskytne-li se potřeba jakýchkoli dalších nákladů, nese je v plném rozsahu zhotovitel, neboť se dle prohlášení uvedeném v čl.3.4. této smlouvy seznámil se všemi podmínkami provedení díla a na základě tohoto svého prohlášení sjednal s objednatelem tuto smlouvu.

##### **4.2.**

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení §106a zákona o dani z přidané hodnoty a že účet, na který bude plnění objednatele zasíláno, je účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, když k tomuto zveřejnění byl zhotovitelem určen v souladu s ustanovením § 96 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

#### **čl.5. Platební podmínky**

##### **5.1.**

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla.

##### **5.2.**

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla následujícím způsobem:

- 1) Zálohu ceny díla ve výši 80.000,-Kč na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem na účet objednatele před započítáním provedení díla.
- 2) Doplatek ceny díla po provedení a předání celého díla.

##### **5.3.**

Zhotoviteli vzniká u objednatele nárok na doplacení ceny dodaného díla až převzetím díla objednatelem bez vad jakýchkoli vad a nedodělků.

##### **5.4.**

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli zálohu ceny díla a doplatek ceny díla na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem.

#### **čl.6. Převzetí díla**

##### **6.1.**

Objednatel se zavazuje převzít dodané dílo, které je bez vad a nedodělků.

##### **6.2.**

Objednatel má právo odmítnout převzetí díla, a to i pro vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

##### **6.3.**

Zhotovitel je povinen předat dílo společně se záručním prohlášením, návodem na obsluhu, prohlášením o shodě a dalšími podklady a informacemi, které jsou nutné pro řádný provoz díla. V opačném případě není dílo považováno za předané.

#### **čl.7. Záruční doba - odpovědnost za vady**

##### **7.1.**

Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, bez vad a nedodělků podle podmínek této smlouvy s případnými změnami odsouhlasenými nebo požadovanými objednatelem.

##### **7.2.**

Záruční doba je stanovena na 24 měsíců a počíná dnem převzetí díla objednatelem.

##### **7.3.**

Vyskytnou-li se na díle vady a nedodělky, zavazuje se tyto vady a nedodělky zhotovitel odstranit v termínu určeném na základě dohody smluvních stran nikoli však později než za 14 dnů ode dne

vytknutí vad objednatel. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla, i když je neuzná. Neodstraní-li zhotovitel vady a/nebo nedodělky díla ve sjednané lhůtě, je oprávněn odstranit vady a/nebo nedodělky objednatel sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele s tím, že takovým odstraněním vad a/nebo nedodělků není dotčena záruční doba sjednaná v této smlouvě.

#### **7.4.**

Zhotovitel odpovídá za vady, které bude mít dílo v době jeho předání objednateli a za které vzniknou po dobu záruční doby.

### **čl.8.**

#### **Podmínky provedení díla, smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

#### **8.1.**

Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně. Příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán.

#### **8.2.**

Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo objednateli nejpozději do 30.9. 2018.

#### **8.3.**

Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

#### **8.4.**

Překáží-li nevhodný příkaz v řádném provádění díla, zhotovitel je v nezbytném rozsahu přerušit až do změny příkazu; trvá-li objednatel na provádění díla podle daného příkazu, má zhotovitel právo požadovat, aby tak objednatel učinil v písemné formě.

#### **8.5.**

Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení s provedením díla s tím, že okamžik dodání díla se považuje převzetí díla objednatel podle této smlouvy.

#### **8.6.**

Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla o více než 20 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Budou-li dány podmínky pro odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč.

#### **8.7.**

Nárok na náhradu škody zaplacením smluvní pokuty podle ustanovení čl.8.5. a čl.8.6. zůstává nedotčen.

### **čl.9.**

#### **Ostatní ustanovení**

Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu a nepoužijí tyto informace ani pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

### **čl.10.**

#### **Závěrečná ustanovení**

#### **10.1.**

Tato smlouva vznikla dohodou o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

#### **10.2.**

Veškeré změny této smlouvy je možno činit pouze písemnými dodatky.

#### **10.3.**

Jakákoli písemná komunikace mezi smluvními stranami může probíhat i formou emailových zpráv. Písemnost ve formě listin je považována za doručenu třetím pracovním dnem po jejím odeslání.

#### **10.4.**

Smluvní strany se dohodly, že škoda se hradí v penězích a odchylují se tak od ustanovení § 2951 občanského zákoníku, ledaže se dohodnou jinak.

**10.5.**

Smluvní strany prohlašují, že v plném rozsahu odkazují na sjednaný text smlouvy. Smluvní strany dále při sjednávání této smlouvy vylučují použití §1740 odst.3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.

**10.6.**

Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení §1765 občanského zákoníku.

**10.7.**

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení §557 občanského zákoníku.

**10.8.**

Vylučuje se právo zhotovitele dovolat se ke svému prospěchu záznamů údajů o právních jednáních a jiných skutečnostech v elektronickém systému objednatele podle § 562 odst. 2 občanského zákoníku. Dále se vylučuje právo zhotovitele dovolat se ke svému prospěchu obsahu a doby vystavení písemností týkajících se právních skutečností, k nimž dochází při běžném provozu závodu objednatele podle § 566 odst. 2 občanského zákoníku.

**10.9.**

V případě, že některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v účinnosti. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinná ustanovení této smlouvy jiným, účinným ustanovením, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu původního, neúčinného ustanovení.

**10.10.**

Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**10.11.**

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly a že nebyla sepsána a uzavřena nepoctivě, což stvrzují svými podpisy.

V Benešově dne 20.3. 2018

.....  
zhotovitel

**Městská sportovní zařízení  
Benešov s.r.o.**  
Hráského 1913  
256 01 Benešov  
IČ: 05582951  
DIČ: CZ05813911

.....  
objednatel

