

# LICENČNÍ SMLOUVA K SW KLID

## **EASY FM s.r.o.**

se sídlem K Sadu 754/2a, Praha 8, PSČ 182 00, IČ: 025 15 695, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 219723, jejímž jménem jedná Ing. Ondřej Antoš, jednatel společnosti  
(dále jen "**Poskytovatel**")

a

## **Městská sportovní zařízení Benešov, s.r.o.**

se sídlem Hráského 1913, 256 01 Benešov, IČ 055 83 951, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 266376, jejímž jménem jedná Ing. Petr Hostek a Petr Kotouč, jednatele společnosti

(dále jen "**Nabyvatel**")

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodli takto:

## **1. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem a vykonavatelem majetkových práv k softwaru SW KLID (dále jen "**SW**"). SW je informační systém sloužící k optimalizaci řízení a účinné kontrole outsourcovaných služeb v oblasti správy majetku. SW zajišťuje kontrolu, řízení a podporu veškerých procesů vztahujících se k pravidelným a plánovaným službám správy majetku zajišťovaných pomocí externích společností. Poskytovatel prohlašuje, že je oprávněn neomezeně disponovat s majetkovými právy k SW a že poskytnutím licence nebudou porušena práva třetích osob k SW.
- 1.2. Nabyvatel má zájem za podmínek touto smlouvou stanovených využívat SW pro účely správy majetku a za tím účelem smluvní strany uzavírají tuto smlouvu.

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

- 2.1. Poskytovatel poskytuje Nabyvateli úplatnou, nevýhradní, časově a teritoriálně neomezenou licenci k využívání SW či jeho části pro účely správy majetku.
- 2.2. Podrobné vymezení práv a povinností smluvních stran stanoví Obchodní, technické a licenční podmínky Poskytovatele (dále jen „Podmínky“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Podpisem této smlouvy Nabyvatel potvrzuje, že se s Podmínkami seznámil. Poskytovatel má právo tyto Podmínky průběžně novelizovat. Nové úplné znění těchto Podmínek Poskytovatel zveřejní nejpozději 15 dnů před nabytím jejich účinnosti na stránkách [www.easyfm.cz](http://www.easyfm.cz) a rovněž na úvodní stránce [www.swklid.cz](http://www.swklid.cz) a ve stejné lhůtě informuje Nabyvatele elektronickou poštou. Nabyvatel je povinen se s novým zněním Podmínek seznámit s tím, že pokud neprojeví do 15-ti dnů od zveřejnění nového znění Podmínek Poskytovateli výslovný nesouhlas a užívá-li Službu SW KLID nadále, považují se nové Podmínky za oboustranně schválené a účinné ode dne určeného v příslušném oznámení o účinnosti nových Podmínek.

Výslovné vyjádření nesouhlasu se změnou Podmínek se považuje za výpověď smlouvy. Až do doby svého zániku se v takovém případě tato smlouva řídí původními Podmínkami.

- 2.3. Po dobu trvání této smlouvy se poskytovatel zavazuje, že odstraní veškeré vady SW, které se vyskytnou, a které bude Nabyvatel u Poskytovatele reklamovat. Vada bude odstraněna nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jejího oznámení Poskytovateli. Porušení povinnosti k odstranění závady ve lhůtě 5 pracovních dnů bude považováno za podstatné porušení smlouvy v případě, že reklamovaná vada bude podstatně ztěžovat užívání SW. Nabyvatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, že se stejná vada SW objeví opakovaně (alespoň 3x), nebo se bude jednat o více vad vyskytujících se na SW současně (alespoň 3 vady).

### **3. DALŠÍ UJEDNÁNÍ STRAN**

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že odměna bude Nabyvateli fakturována měsíčně. Odměna za školení a implementaci bude fakturována po provedení implementace či školení. Faktury budou vystaveny v písemné podobě se splatností 14 dnů od data doručení. Za datum úhrady je považováno odepsání příslušné částky s účtu Nabyvatele na účet Poskytovatele.
- 3.2. Rozsah služeb za provoz SW KLID se sjednává dle Aktuálního ceníku Poskytovatele. Rozsah služeb může být změněn na základě požadavku Nabyvatele s účinností od 1. dne měsíce následujícího po doručení písemného oznámení od osoby oprávněné jednat za Nabyvatele.
- 3.3. Poskytovatel dále nabízí provést pro Nabyvatele poradenské služby v řízení systému správy majetku nad rámec této smlouvy.

### **4. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY**

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá a licence se poskytuje na dobu neurčitou.
- 4.2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od data doručení protistraně.
- 4.3. Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy v případě porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Jestliže se nejedná o podstatné porušení smlouvy, je neporušující strana povinna poskytnout porušující straně přiměřenou lhůtu k nápravě. V případě odstoupení od smlouvy zaniká smlouva doručením odstoupení druhé smluvní straně.
- 4.4. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
  - 4.4.1. prodlení Nabyvatele s úhradou odměny delší než 30 dní;
  - 4.4.2. porušení ustanovení článku 8.5., 8.6., 8.7. Podmínek;
  - 4.4.3. přerušlení provozu SW z důvodu na straně Poskytovatele delší než 30 dní;
- 4.5. V případě ukončení licenční smlouvy budou data vložená Nabyvatelem do SW smazána. O této skutečnosti bude Nabyvatel předem písemně informován, přičemž mu bude poskytnuta lhůta 30 dnů k zálohování těchto dat.

### **5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 5.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.

5.2. Tato smlouva a všechny právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

5.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech v jazyce českém. Každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis smlouvy.

5.4. Tuto smlouvu je možné doplňovat nebo měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pro změnu rozsahu služeb dle přiloženého ceníku postačuje písemné oznámení nabyvatele – viz. čl. 3.2.

5.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Obchodní, technické a licenční podmínky

5.6. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, ten odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, na důkaz čehož smluvní strany níže připojují své podpisy.

V Praze dne 5.9.2018

V Benešově dne 5.9.2018

  
**EASY FM**  
FACILITY MANAGEMENT  
EASY FM s.r.o. Křesčická 154/Pa. 182 00 Praha 8  
IČ: 02515695 DIČ: CZ02515695  
Ing. Ondřej Antoš, jednatel

  
  
**Městská sportovní zařízení Benešov, s.r.o.**  
Ing. Petr Hostek a Petr Kotouč, jednatele