

SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)

č. 4707802

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi stranami	
LEASINGOVÝ NÁJEMCE	Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťovom a stavebnictví, Roškotova 1225/1, Praha 4, 140 00
Obch.jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	Praha 4, 140 00
Zapsaný v obch. rejstříku:	spis.zn. A 7232 vedená u Městského soudu v Praze
IČ/DIČ nebo RČ:	47114321/ CZ47114321
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. č.úctu: 000000-0000330931/0100
	SWIFT: KOMBCZPP IBAN: CZ2201000000000000330931
LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL	
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci 310/60, 14000 Praha 4
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491
IČ/DIČ:	63998980/CZ63998980
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s. č.úctu: 000000-1816016173/0300
	SWIFT: CEKOCZPP IBAN: CZ6303000000001816016173

DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU	
Obch. jméno,sídlo:	Auto Palace Spořilov s.r.o., Na Chodovci 2457/1, 14100 Praha 4 - Záběhllice

PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)	
Druh a stav:	osobní / nový
Tovární značka a typ:	SKODA Rapid Spaceback Ambition 1.2 TSI 66kW 5MT
Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH):	321 740,45 Kč
Jedním ze vstupních parametru smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu. Předpokládané datum dodání závisí na výrobních a dodacích podmínkách dodavatele (u nových vozidel na objednávku se může jednat až o 6 měsíců).	

Typ kalkulače:	JISTOTA
-----------------------	----------------

Doba nájmu:	36 měsíců		
Počet km / doba nájmu:	30 000 km	Počet km / rok:	10 000 km
Sazba za nedojeté km: 0,75 Kč	Sazba za přejeté km: 1,50 Kč	Km tolerance:	±3 000 km
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%) 0,00 Kč	Celkem:	0,00 Kč
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč		

SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:			
Poplatky za rádio:	Ano	Pojišťovna:	Česká pojišťovna a.s.
Silniční daň:	Ano	Limit plnění:	100/100
Povinné ručení:	Ano	Řídí se:	VPPPMV-V-8/2015, IOP
Havarijní pojištění:	Ano	Pojišťovna:	Česká pojišťovna a.s.
		Pojištěná rizika:	KOMPLEX HAV STANDARD
		Řídí se:	VPPPMV-V-8/2015, IOP
Doplňkové pojištění:	Ano	Pojišťovna:	Česká pojišťovna a.s.
		Spoluúčast:	Limit plnění:
Pojištění skel ve vozidle		bez spoluúčasti	20.000,- pro vozy do 3,5t VIP
ZAVAZADLA		1%min.1.000,-Kč	10.000,-
			Řídí se:
			VPPPMV-V-8/2015
Údržba a servisní náklady:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
Pneuservis:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
		4 ks	letní pneu Kategorie - STŘEDNÍ 185/60 R15
		4 ks	zimní pneu Kategorie - STŘEDNÍ 185/60 R15
Uskladnění pneu:	Ano		
Platební karta:	Ne		
Pohonné hmoty:	Ne		
Úrazové pojištění osob:	Ano	Pojišťovna:	Česká pojišťovna a.s.
		Řídí se:	VPPPMV-V-8/2015
Pojištění právní ochrany:	Ne		
Technická asistence:	Ano		
Náhradní vozidlo:	Ano	Kalkulace:	uzavřená
Dálniční poplatky:	Ano		Časové využití (ve dnech za rok): 2
Reporting:	Ano		
GPS:	Ne		
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne		

Správní poplatky:	Ano
-------------------	-----

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	Bez DPH 5 050,60 Kč	DPH 21% 1 060,70 Kč	Hodnota celkem 6 111,30 Kč
------------------------	--------------------------------	--------------------------------	---------------------------------------

Smluvní podmínky

Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/16 ODTNK. Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována např. Československou obchodní bankou, a.s. (www.csob.cz) a je kotovaná k poslednímu pracovnímu dni předcházejícího kalendářního měsíce. Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku. Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nově uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodlužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

Placení nájemného

Splátky nájemného jsou splatné vždy 15 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.

Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za:

- údržbu a servisní náklady ve výši: Ano
- náklady na pneuservis ve výši: Ano
- náhradní vozidlo ve výši: Ano

Použije - li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.

Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeúčtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

Doba nájmu

Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

Ostatní ujednání

V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.

Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootevřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální) a INDIVIDUAL (Otevřená).

Zůstatková hodnota

Garantováno ČSOB Leasing, a.s.

Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.

V Praze dne 4.11.2016

V Praze dne 4.11.2016

Ing. Radovan Kouřil, generální ředitel

Ing. Daniel Hornoff, ředitel pobočky korporátního financování

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem)
Oborová zdravotní pojišť. zaměst.bank.poj.a staveb.

(jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hůlkovým písmem)
ČSOB Leasing, a.s.

Číslo OP :

.....
podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce

.....
podpis oprávněného zástupce pronajímatele

Jméno a příjmení ověřovatele (hůlkovým písmem):

Ing. Daniel Hornof

Totožnost a podpis oprávněného zástupce nájemce ověřil (podpis ověřovatele):

.....