



Objednávka

č. OBJ/OCP/54/05/00251/2018

Předmět plnění: Pořízení letecké fotodokumentace vybraných lokalit k návrhu změny hranic přírodních parků Botič-Milíčov a Hostivař-Záběhlice

OBJEDNATEL:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní účet: XXXXXXXXXX
kontaktní osoba: Ing. arch. Jaroslav C. Novák, CSc. – odborné záležitosti
Mgr. František Papáček – právní záležitosti

DODAVATEL:

EKOLA group, spol. s r.o.

se sídlem: Mistrovská 4, 108 00 Praha 10
IČO: 63981378
jednající: Ing. Libor Ládyš, jednatel
bankovní spojení: XXXXXXXXXX

(dále též „smluvní strany“)

Ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, u Vás objednáme pořízení letecké fotodokumentace vybraných lokalit k návrhu změny hranic přírodních parků Botič-Milíčov a Hostivař-Záběhlice.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi objednatelem a dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci objednatele a objednateli vzniká povinnost zaplatit dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

1.1. Předmětem plnění je pořízení letecké fotodokumentace vybraných lokalit k návrhu změny hranic přírodních parků Botič-Milíčov a Hostivař-Záběhllice. Budou pořízeny minimálně 4 šikmé snímky plus videosekvence z bezpilotního letadla, a to každé z lokalit specifikovaných v mapové příloze této objednávky jako lokality A1 až A6 v přírodním parku Botič-Milíčov a A1 a A2 v přírodním parku Hostivař-Záběhllice. Tyto lokality jsou dále rovněž specifikovány v příloze této objednávky obsahující jejich slovní popis. Snímky budou pořízeny pro účel zdokumentování krajinného rozhraní mezi převážně zastavěnými a nezastavěnými plochami území výše uvedených přírodních parků pro možnost následného zpřesnění a specifikace jejich nových hranic.

1.2. Dodavatel bude pořízenou fotodokumentaci průběžně dodávat objednateli bez zbytečného odkladu po pořízení každého snímku pro účely jejího dalšího využití objednatelem. Po provedení všech prací dle této objednávky předá dodavatel objednateli kompletně pořízenou fotodokumentaci v čistopisu.

2. Cena za předmět plnění:

Cena veřejné zakázky činí 99.400,- Kč bez DPH, tj. celkem 120.274,- Kč včetně 21% DPH. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění. Cena je určena na základě tohoto rozpisu prací a dalších činností, které se dodavatel zavazuje provést:

- a) setavení letového plánu na základě podkladů zhotovitele - 10 hodin á 650,- Kč/hod.
- $10 \times 650 = 6.500,-$ Kč,
- b) předletová příprava dvojice pracovníků zahrnující integraci letového plánu a postupů, in situ průzkum, stanovení bezpečnostních zón pro dané lokality a zadání
- 4.000,- Kč,
- c) provádění leteckých prací certifikovaným bezpilotním letounem v rozsahu 10 hodin á 3.900,- Kč/hod. - $10 \times 3.900 = 39.000,-$ Kč,
- d) zajištění bezpečnosti přistávacího a vzletového prostoru bezpilotního prostředku a pilotů v rozsahu 10 osobohodin á 450,- Kč/hod. - $10 \times 450 = 4.500,-$ Kč,
- e) pořízení foto a videodokumentace pro zadaný rozsah - 6.000,- Kč,

- f) zpracování a digitální postprocessing pořízeného materiálu – **16.300,- Kč**,
- g) vypracování dokumentace – 24 hodin á 650,-Kč/hod. – 24 x 650 = **15.600,- Kč**,
- h) vytvoření kompletně pořízené fotodokumentace v čistopisu + tisk celkem 3 jejích výtisků v ceně 2.500,- Kč – 3 x 2.500 = **7.500,- Kč**.

3. Platební podmínky:

- 3.1. Cena za předmět plnění bude účtována objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) jednorázově po řádném předání předmětu plnění dle bodu 4.3.
- 3.2. Faktura musí být vystavena nejpozději do 10 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.
- 3.3. Faktura bude vystavena na adresu **sídla objednatele** uvedenou v záhlaví objednávky.
- 3.4. Faktura bude doručena na adresu **pracoviště objednatele** uvedenou v záhlaví objednávky.
- 3.5. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 21 dnů.
- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
 - a) označení objednatele a dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
 - b) předmět a číslo objednávky,
 - c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
 - d) základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 21 dnů.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této objednávce. Ke splnění závazku objednatele dojde odepsáním částky z účtu objednatele.

4. Stanovený termín a místo plnění:

- 4.1 Plnění veřejné zakázky bude zahájeno po akceptaci této objednávky dodavatelem.
- 4.2 Místem plnění veřejné zakázky je území hlavního města Prahy. Plnění veřejné zakázky bude probíhat v období od akceptace této objednávky do 15.11.2018.
- 4.3 Dodavatel se zavazuje provést práce uvedené v článcích 1 a 2 této objednávky, průběžně dodávat objednateli pořízenou fotodokumentaci v souladu s bodem 1.2. této objednávky a následně po jejich provedení předat objednateli kompletně pořízenou fotodokumentaci v čistopisu, to vše nejpozději do 15.11.2018. Tato fotodokumentace bude doručena objednateli ve třech písemných vyhotoveních a v jednom vyhotovení rovněž na CD nosiči.

5. Smluvní sankce:

- 5.1. Při prodlení dodavatele s plněním veřejné zakázky spočívajícím v pozdním předání kompletně pořízené fotodokumentace v čistopisu dle bodu 4.3 zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny veřejné zakázky za každý i započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu objednatele do 10 dnů od jejího doručení.
- 5.3. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
- 5.4. Zaplacením smluvních pokut dle této objednávky není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

6. Další podmínky:

- 6.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejich účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.
- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.3. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

- 6.4. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
- 6.5. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele, a to ani částečně.
- 6.6. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu objednatele.
- 6.7. Tato objednávka je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž pět obdrží objednatel a jeden dodavatel. Nedílnou součástí této objednávky jsou:
- příloha č. 1 – mapový podklad,
 - příloha č. 2 – slovní popis posuzovaných lokalit.
- 6.8. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 6.9. Dodavatel výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této objednávky zajistí hlavní město Praha.

7. Licenční ujednání

Dodavatel souhlasí s tím, aby objednatel předmět plnění (dílo) dále rozmnožoval, rozšiřoval jeho originál či rozmnoženiny, sděloval ho veřejnosti, to vše v neomezeném rozsahu a celosvětově. Dodavatel dále souhlasí s tím, aby objednatel předmět plnění upravoval a zpracovával.

8. Lhůta k akceptaci objednávky

Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky objednateli nejpozději do **25.10.2018**, jinak tato nabídka na uzavření smluvního vztahu zaniká.

V Praze dne 02.10.2018

Za objednatele:

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
110 01 Praha 1 /28/


Miroslav Kyjovský
ředitel odboru ochrany prostředí MHMP

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

v Praze dne 5.10.2018

Za dodavatele:


Ing. Libor Ládyš
group, s.p.a. s r.o.
Č. 63981378, DIČ: CZ5981378
PRAHA 10

Přírodní park Botič – Milíčov je velmi členitý park střední velikosti. Analýzou průběhu stávajících hranic byla v etapě O1 (listopad 2016) vytipována řada kritických ploch, které jsou v kolizi se stávající zástavbou, respektive v rozporu s účelem, předmětem a charakteristikou vyhlášeného přírodního parku. Bylo navrženo 6 významnějších ploch ke zmenšení (A1-A6) a 3 plochy k významnějšímu rozšíření (B1-B3) stávající hranice. K podrobnějšímu průzkumu jsou předurčeny zejm. plochy „ke zmenšení“:

A1 – Redukce zčásti zastavěného území Újezdu při jižním okraji západní (rozšířené) partie přírodního parku, od západu lemující nivu Botiče. Zmenšení přírodního parku je navrženo jednak z důvodu stávající zástavby, jednak z důvodu budoucího rozvoje obytné funkce v návaznosti na stávající zástavbu, jak je vymezeno v platném ÚP.

A2 – Redukce dvou částí většinou zastavěného území Křeslic, větší jihovýchodní část od jihovýchodu lemující nivu Botiče, menší severozápadní část přiléhající k soutoku Botiče a Pitkovického potoka, od severovýchodu ohraničená meandrem jeho nivy. Obě části jsou místy určeny k obytné dostavbě - jak je vymezeno v ÚP.

A3 – Redukce jižní části zastavěného území Pitkovic v zúžené střední partii přírodního parku. Zmenšení přírodního parku je navrženo z důvodu kolize se stávající zástavbou, místy určenou k dostavbě obytného území v souladu s platným ÚP.

A4 – Redukce severní části zastavěného území Pitkovic v zúžené střední partii přírodního parku. Zmenšení přírodního parku je navrženo z důvodu kolize se stávající zástavbou (cca 50%), částečně – při severozápadním okraji lokality – z důvodu kolize s budoucí obytnou dostavbou v souladu s platným ÚP (cca 50%).

A5 – Redukce dvou částí většinou zastavěného území Benic v zúžené střední partii přírodního parku. Zmenšení přírodního parku je navrženo z důvodu kolize se stávající smíšenou zástavbou (jižní část), místy s budoucí dostavbou převážně obytného území (severní část) v souladu s platným ÚP.

A6 – Redukce východní části výběžku zastavěného území, náležejícího do k.ú. Kolovraty, v nejj jižnější partii přírodního parku. Zmenšení přírodního parku je navrženo z důvodu kolize jeho hranic se stávající obytnou zástavbou, resp. budoucí dostavbou v souladu s platným územním plánem hl. m. Prahy.

Od severu navazující **přírodní park Hostivař - Záběhlice** je členitý park menší velikosti. Analýzou průběhu stávajících hranic byla v etapě O1 (listopad 2016) vytipována pouze 1 menší kritická plocha (A1), která je v kolizi s budoucím využitím a navíc je dopravně oddělená od zbytku území parku a dále jedna malá plocha (A2). Kromě toho byly navrženy 2 významnější plochy k rozšíření (B1-B2) stávající hranice. K podrobnějšímu průzkumu jsou předurčeny zejm. plochy „ke zmenšení“:

A1 – Redukce zčásti nezastavěného území Hostivaře při jižním okraji západního výběžku zástavby „za silnicí“, od severozápadu oddělující území parku. Nepříliš rozsáhlé zmenšení přírodního parku v jeho střední partii je navrženo z důvodu budoucího rozvoje obytné funkce v návaznosti na stávající zástavbu lokality, která je vymezena v platném ÚP a dále pro jeho dopravní oddělenost od ostatního území parku.





A2 – Podstatně drobnější zmenšení severní části přírodního parku o nezastavěný prostor mezi břehem Botiče a jižním okrajem Zahradního Města. Nová hranice je navržena s ohledem na budoucí (sportovní) funkční využití dle platného ÚP.

Podrobnější průzkum a dokumentace se navrhuje prostřednictvím metody šikmého leteckého snímkování z nízko létajících dronů tak, aby bylo následně možné posoudit a odůvodnit nevhodnost začlenění převážně zastavěných ploch do území pražských přírodních parků.

NAVRHOVANÉ ZMĚNY HRANIC PPK (v.01) - LOKALITY K UŘESNĚNÍ (v.02)



Legenda

-  Hranice hl. m. Prahy
-  Stávající hranice PPK
-  Hostivař-Záběhlice_Návrh 01
-  Botic-Milicov_Návrh 01

A1

A2

A3

A6

