



DODATEK č. 3

K zápisu č. 20150343 o bezúplatném užívání nebytových prostor

Správa státních hmotných rezerv

se sídlem: Šeříková 1/616, 150 85 Praha 5 – Smíchov
právně jednající: [redacted] předseda Správy státních hmotných rezerv
IČO: 48133990
DIČ: CZ48133990
bankovní spojení: [redacted]
č.ú.: [redacted]
č.ú.: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted] ředitelka Odboru majetkového
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
datová schránka: [redacted]

(dále jen "poskytovatel")

a

Generální ředitelství cel

se sídlem: Budějovická 7, 140 96 Praha 4 - Michle
právně jednající: [redacted] vedoucí oddělení 134.5 Hospodářské správy
Ostrava, na základě pověření gen. ředitele, ze dne 9. 1. 2017, č. j.
2742/2017-900000-11
IČO: 71214011
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]
telefon: [redacted]
datová schránka: [redacted]

(dále jen "uživatel")

I.

Výše uvedené organizační složky státu se dohodly na uzavření Dodatku č. 3 k Zápisu č. 20150343 o bezúplatném užívání nebytových prostor ze dne 1. 9. 2015, ve znění Dodatků č. 1 a 2 (dále jen „Zápis“), kterým se Zápis mění následovně:

V identifikaci smluvních stran se, s účinností od 01. 01. 2018, mění účty pronajímatele takto:

č.ú.: 50016-85508881/0710 (pro platbu ostrahy a manipulace)

č.ú.: 40002-85508881/0710 (pro platbu elektrické energie a poplatků za vlečku)

V článku II. „Předmět a účel užívání“ Zápisu se dosavadní odstavce 1 a 2 ruší a nahrazují se novými odstavci 1 a 2 a současně se přidává nový odstavec 6:

1. Poskytovatel je příslušný hospodařit s těmito nemovitými věcmi:
 - budovou – sklad C1 přízemí (C1/1, C1/2, B00099), o výměře 1520 m²
 - budovou – sklad C1 suterén (C1/8, C1/9 B00099), o výměře 1382 m²

- budovou – sklad C2 suterén (C2/7, C2/8, B00100), o výměře 1430 m²
- budovou – sklad C4 suterén (C4/8), o výměře 755 m²
- volnou plochou – parcela č. 1456/1 o výměře 1440 m²
- PHM č. 1 o výměře 15 m²,

které se nacházejí ve skladovací kapacitě SSHR – pobočka Godula, k.ú. Hnojník, a jsou zapsané na LV 93 vedeném u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Třinec.

2. Poskytovatel tímto Zápisem přenechává uživateli k bezúplatnému užívání nemovité věci uvedené v odstavci 1 tohoto článku o celkové výměře 6542 m² (dále jen „předmět zápisu“).
6. Majetek tvořící část předmětu užívání (budova – sklad C1 suterén (C1/9) je ve smyslu ustanovení § 14 odst. 7 zákona o majetku dočasně nepotřebný a o dočasné nepotřebnosti bylo písemně rozhodnuto Rozhodnutím předsedy Správy státních hmotných rezerv č. 22 ze dne 4. září 2017.

II. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 3 je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, poskytovatel obdrží čtyři stejnopisy a uživatel obdrží jeden stejnopis.
2. Dodatek č. 3 je platný ode dne, kdy podpis připojí strana zápisu, která jej podepisuje jako poslední.
3. Ostatní ujednání Zápisu včetně Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 zůstávají v platnosti.
4. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 3 jsou následující přílohy č. 1 a 2, kterými se nahrazují dosavadní přílohy 1 a 2 Zápisu:

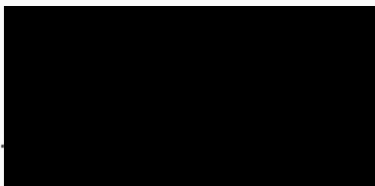
Příloha č. 1 - Specifikace předmětu nájmu

Příloha č. 2 - Cenová ujednání

Příloha č. 3 – Pověření generálního ředitele Generálního ředitelství cel k jednání jménem státu ve věcech majetkoprávních ze dne 9. 1. 2017

V Praze dne 14/12/2017

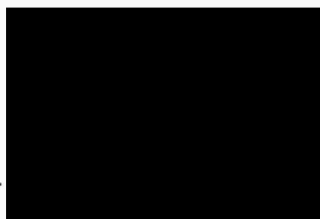
Za poskytovatele:
Správa státních
hmotných rezerv



předseda Správy státních hmotných rezerv

V Ostravě dne 5/1/2018

Za uživatele:
Generální ředitelství cel



vedoucí odd. 134.5 HS Ostrava
Generální ředitelství cel

Specifikace předmětu nájmu

Platné od 01. 11. 2017

ČÍSLO	BUDOVA	PODLAŽÍ	UŽITÍ	PLOCHA
1.	Skladovací plocha ve skladu C1 (C1/1, C1/2)	přízemí	skladování	1520 m ²
2.	Skladovací plocha ve skladu C1 (C1/8)	suterén	skladování	691 m ²
3.	Skladovací plocha ve skladu C1 (C1/9)	přízemí	skladování	691 m ²
4.	Skladovací plocha ve skladu C2 (C2/7, C2/8)	suterén	skladování	1430 m ²
5.	Skladovací plocha ve skladu C4 (C4/8)	suterén	skladování	755 m ²
6.	Volná plocha p.č. 1456/1		skladování	1440 m ²
7.	PHM č. 1		Skladování	15 m ²
Celkem				6542 m²

Příloha č. 2 k Dodatku č. 3 Zápisu č. 20150343 o bezúplatném užívání nebytových prostor

platné od 1. 11. 2017

CENOVÉ UJEDNÁNÍ

VÝKON		JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA [Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]	CELKEM S DPH		
A	nájem	1	krytá plocha	m ² /měsíc	6542 m ²	---	---	---		
		2	volná plocha	m ² /měsíc	---	---	---	---		
	1	Média dodávaná 3. osobami	1	vodné a stočné	%	---	---	---	---	
			2	el. energie	kWh/m ²	Dle skutečné spotřeby	Dle skutečné spotřeby	Po vyúčtování Fakturace dle skutečné spotřeby	21	0,00
			3	El. energie – podružný elektroměr	%	Dle vyúčtování	Dle vyúčtování	---	15	0,00
			4	odvoz a likv. odpadu	%	---	---	---	21	0,00
			5	plyn	m ³	---	---	---	21	0,00
			6	vlečné		---	---	---	---	---
			7	ostatní služby (na přeučtování)		---	---	---	21	0,00
			1	úklid	m ² /měsíc	---	---	---	21	---
B	služby	2	vlastní	m ² /měsíc	---	---	---	---		
		3	teplo	m ² /měsíc	---	---	15	0,00		
		MĚSÍČNÍ ÚHRADA CELKEM								

VÝKON		JEDNOTKA	MNOŽSTVÍ	CENA[Kč]	PLATBA	CELKEM BEZ DPH	DPH [%]			
C	manipulace	1 naskladnění a vyskladnění	1 zboží ucelené na paletě > 0,7 tun	tuna	dle skutečnosti	72,60	dle fakturace	60,00	21	
			2 zboží ucelené na paletě < 0,7 tun	tuna	dle skutečnosti	72,60	dle fakturace	60,00	21	
			3 zboží volně ložené přeložené na palety	tuna	dle skutečnosti	72,60	dle fakturace	60,00	21	
			4 zboží volně ložené	tuna	dle skutečnosti	72,60	dle fakturace	60,00	21	
			Manipulační poplatek za hodinu práce manipulačního dělníka	5 Manipulační poplatek	hod	dle skutečnosti	181,50/hodina	dle fakturace	150,00/hodina	21
		2 naskladnění a vyskladnění přes překladiště	1 zboží ucelené na paletě	tuna	dle skutečnosti					
			2 zboží volně ložené přeložené na palety	tuna	dle skutečnosti					
			3 zboží volně ložené	tuna	dle skutečnosti					
		3	přeložení ve skladě	tuna	dle skutečnosti	72,60/t	dle fakturace	60,00	21	
		4	přířázky za práce mimo prac.dobu	1 v pracovní den	%	dle skutečnosti		dle fakturace		
				2 v sobotu a neděli	%	dle skutečnosti		dle fakturace		
				3 ve státem uznaném svátku mimo neděli	%	dle skutečnosti		dle fakturace		
	%			dle skutečnosti		dle fakturace				
D	Autodoprava (sklad - překladiště s nákladem)		km	dle skutečnosti		dle fakturace				
		1 odebrání vzorku	1 vzorek	dle skutečnosti		dle fakturace				
E	ostatní služby	1	15 minut	dle skutečnosti		dle fakturace				
		2	ostatní							