

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby „Oprava vodovodní přípojky – objekt č.p. 816 – Park Přátelství, Praha 9 - Prosek“

číslo smlouvy objednatele: 2016/OSM/ 099A /DDIL
číslo smlouvy zhotovitele : SO160322

uzavřená níže psaného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
IČO: 00063894
DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: [REDACTED]
adresa datové schránky: nddbppc
zastoupená: Ing. Stanislav GOLLER - vedoucí OIÚ
(dále jen "objednatel")

a

Pražské vodovody a kanalizace a.s.

se sídlem: Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10
IČ: 25656635
DIČ: CZ25656635, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, číslo vložky 5297
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. Praha 1
číslo účtu: [REDACTED]
zastoupená: Ing. Petr MRKOS, člen představenstva
(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby : **Oprava vodovodní přípojky – objekt č.p. 816 – Park Přátelství, Praha 9**
Místo stavby: **objekt č.p. 816 – Park Přátelství, Praha 9 - Prosek**

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo uvedené v čl. I. smlouvy na straně jedné a závazek objednatele dílo převzít a uhradit za něj sjednanou cenu na straně druhé.
2. Nedílnou součástí této smlouvy jsou ve smyslu § 1751 občanského zákoníku Všeobecné podmínky objednatele („Všeobecné podmínky“ nebo „VP“), jež tvoří přílohu této smlouvy. Obě smluvní strany výslovně prohlašují, že se s VP seznámili, porozuměly jim a považují je za platnou součást smluvního ujednání.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty po předání staveniště nejpozději dne : do 10ti dnů
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli nejpozději do: 09.12.2016

IV. CENA DÍLA

Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	81.359,38,-- Kč
21 % DPH	17.085,47,-- Kč
Cena celkem včetně DPH	98.445,00,-- Kč

Na plnění této opravy **BUDE** uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je ve věcech technických oprávněn jednat:
 - za objednatele: KNÍŽE Otakar, technik OIÚ, [REDACTED]
 - za zhotovitele: STACH Michal, vedoucí střediska 221300, [REDACTED]
2. Tato smlouva má následující přílohy:
 - Všeobecné podmínky
 - Položkový rozpočet
3. Smluvní strany výslovně sjednaly tyto odchylky od Všeobecných podmínek:
nebyly výslovně sjednány
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, kdy smlouva představuje platné právní jednání, jsoucí nikoli v rozporu s dobrými mravy. Na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne: 23.11.2016

Objednatel:

V Praze dne: 21-11-2016

Zhotovitel:

[REDACTED]

Ing. Stanislav GOLLER
vedoucí OIÚ
Městská část Praha 9

[REDACTED]

Ing. Petr Mrkos
člen představenstva
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	OPRAVA vodovodní přípojky DN 63	JKSO	
Název objektu		EČO	
Název části		Místo	Praha
Objednatel		IČ	DIČ
Projektant			
Zhotovitel	Pražské vodovody a kanalizace, a.s.		
Rozpočet číslo	Zpracoval	Dne	
	Kocourková	04.10.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	10 112,61	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		1 867,25
2		Montáž	52 129,19	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		1 244,84
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		62 241,80	12	DN (ř. 8-11)		0,00	19	VRN (ř. 13-18)		3 112,09
20	HZS		13 635,80	21	Kompl. činnost		2 369,69	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant			D	Celkové náklady	
Datum a podpis	Razítko		23	Součet 7, 12, 19-22	81 359,38
Objednatel			24	15 %	0,00 DPH
Datum a podpis	Razítko		25	21 %	81 359,38 DPH
Zhotovitel			26	Cena s DPH (ř. 23-25)	98 444,85
Datum a podpis	Razítko		E		
			Přípočty a odpočty		
			27	Dodávky objednatele	0,00
			28	Klouzavá doložka	0,00
			29	Zvýhodnění + -	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: OPRAVA vodovodní přípojky DN 63

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Datum: 04.10.2016

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	62 241,80
1	Zemní práce	36 393,54
4	Vodorovné konstrukce	523,80
5	Komunikace pozemní	11 512,80
8	Trubní vedení	4 743,60
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	310,20
997	Přesun sutě	2 037,43
998	Přesun hmot	6 720,43
HZS	Hodinové zúčtovací sazby	806,00
OST	Ostatní	12 829,80
	<u>Celkem</u>	<u>75 877,60</u>

ROZPOČET

Stavba: OPRAVA vodovodní přípojky DN 63

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel:

Zhotovitel: Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Datum: 04.10.2016

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem		Sazba DPH	
								8	9	10	10
D				Práce a dodávky HSV					62 241,80		
D		1		Zemní práce					36 393,54		
1	K	221	113106071	Rozebrání dlažeb při překopech vozovk ze zámkové dlažby do lože z kameniva plochy do 15 m2	m2	6,000	80,80		484,80		21,0
2	K	221	113107031	Odstanění podkladu plochy do 15 m2 z betonu prostého tl 150 mm při překopech inž sítí	m2	6,000	784,00		4 704,00		21,0
3	K	221	113107023	Odstanění podkladu plochy do 15 m2 z kameniva dreného tl 300 mm při překopech inž sítí	m2	6,000	673,00		4 038,00		21,0
4	K	001	115101201	Čerpání vody na dopravní výšku do 10 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	1,000	57,40		57,40		21,0
5	K	001	115101301	Pohotovost čerpací soupravy pro dopravní výšku do 10 m přítok do 500 l/min	den	1,000	42,20		42,20		21,0
6	K	001	132232202	Hloubení rýh do 10 m3 ručně šířky do 2 m v nesoudržné hornině tř. 3 při překopech inž sítí	m3	3,378	1 200,00		4 053,60		21,0
7	K	001	132232209	Příplatek za lepitost, hloubení rýh do 10 m3 ručně síře do 2 m v hornině tř. 3 při překopech sítí	m3	3,378	149,00		503,32		21,0
8	K	001	132251011	Hloubení rýh do 15 m3 šířky do 2 m v hornině tř. 3 při překopech inženýrských sítí	m3	5,802	514,00		2 982,23		21,0
9	K	001	151102101	Zřízení příložného pažení a rozeptění stěn rýh do 20 m2 hl do 2 m při překopech inženýrských sítí	m2	12,000	138,00		1 656,00		21,0
10	K	001	151102111	Odstanění příložného pažení a rozeptění stěn rýh do 20 m2 hl do 2 m při překopech inženýrských sítí	m2	12,000	23,30		279,60		21,0
11	K	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	5,802	72,90		422,97		21,0
12	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	9,180	241,00		2 212,38		21,0
13	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	9,180	185,00		1 698,30		21,0
14	K	001	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	8,580	241,00		2 067,78		21,0
15	K	001	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	8,580	185,00		1 587,30		21,0
16	K	001	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	8,580	158,00		1 355,64		21,0
17	K	001	174102101	Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypáním se ztuhnutím při překopech inženýrských sítí	m3	5,202	115,00		598,23		21,0
18	M	MAT	583441990	štěrkodr' frakce (Olbramovice) 0-63	t	10,529	335,00		3 527,22		21,0
19	K	001	175102101	Obsypání potrubí při překopech inž sítí ručně objem do 10 m3 z hor tř. 1 až 4	m3	3,378	510,00		1 722,78		21,0
20	M	MAT	583373080	štěrkopisek (Horní Rasnice) frakce 0-2 třída B	t	6,837	351,00		2 399,79		21,0

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				Vodorovné konstrukce				523,80	
21	K	271	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,600	873,00	523,80	21,0
				Komunikace pozemní				11 512,80	
22	K	221	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	9,360	286,00	2 676,96	21,0
23	K	221	569901172	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 betonem tř. PB I (C 20/25) tl 150 mm	m2	9,360	727,00	6 804,72	21,0
24	K	221	569901133	Vyspravení podkladu po překopech ing sítí plochy do 15 m2 šetrkodrtí tl. 200 mm	m2	9,360	217,00	2 031,12	21,0
				Trubní vedení				4 743,60	
25	K	271	877211101	Montáž elektrospojek na potrubí z PE trub D 63	kus	1,000	186,00	186,00	21,0
26	M	MAT	PVK/10	ISIFLO T101 63x63	kus	1,000	2 337,60	2 337,60	21,0
27	K	271	877211112	Montáž elektrokolen 90° na potrubí z PE trub d 63	kus	1,000	186,00	186,00	21,0
28	M	MAT	PVK 2	ISIFLO T122 63x2	kus	1,000	1 278,00	1 278,00	21,0
29	K	271	877211101	Montáž elektrospojek na potrubí z PE trub D 63	kus	1,000	186,00	186,00	21,0
30	M	MAT	PVK/8	Redukce 2" x 5/4"	kus	1,000	240,00	240,00	21,0
31	M	MAT	PVK/9	těsnící nit	kus	1,000	330,00	330,00	21,0
				Ostatní konstrukce a práce, bourání				310,20	
32	K	221	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	6,000	51,70	310,20	21,0
				Přesun sutě				2 037,43	
33	K	221	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	5,520	40,10	221,35	21,0
34	K	221	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	5,520	178,00	982,56	21,0
35	K	221	997221611	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	5,520	151,00	833,52	21,0
				Přesun hmot				6 720,43	
36	K	271	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	7,991	841,00	6 720,43	21,0
				Hodinová zúčtovací sazby				806,00	
37	K	HZS	HZS3111	Hodinová zúčtovací sazba montér potrubí	hod	2,000	403,00	806,00	21,0
				Ostatní				12 829,80	
38	M	MAT	HZS 01	Skládkovné	m3	11,280	610,00	6 880,80	21,0
39	M	MAT	HZS 02	Dopravní značení	soub	1,000	5 000,00	5 000,00	21,0
40	M	MAT	HZS 03	Laboratorní rozbor	soub	1,000	949,00	949,00	21,0
				Celkem				75 877,60	

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY –

příloha Smlouvy o dílo

Úvodní ustanovení:

1. Tyto „Všeobecné podmínky – příloha Smlouvy o dílo“ (dále jen „VP“ nebo „Všeobecné podmínky“) jsou nedílnou součástí Smlouvy o dílo („smlouva“), kterou uzavírá MČ Praha 9 jako objednatel a ve smlouvě uvedený zhotovitel.

Specifikace díla

2. Dílo je specifikované v čl. I. a II. smlouvy a jejích přílohách. Za přílohy smlouvy se považuje též projektová dokumentace a stavební povolení, pokud byly zhotoviteli předány.

3. Zhotovitel není oprávněn se od sjednané podoby díla odchýlit bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě podstatnějších změn díla je třeba uzavřít mezi smluvními stranami dodatek smlouvy. Změnou díla se sjednaná cena nemění, není-li to smluvními stranami výslovně písemně sjednáno.

Zahájení realizace

4. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla dnem převzetí staveniště (místa plnění). Objednatel předá zhotoviteli potřebnou dokumentaci, kterou má k dispozici, a předá (zpřístupní) zhotoviteli staveniště, o čemž bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Zhotovitel je povinen si na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby.

5. V případě, že k realizaci díla má být vydáno stavební povolení nebo jiné souhlasné rozhodnutí orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen zahájit dílo až poté, kdy mu bude pravomocné stavební povolení (nebo jiné rozhodnutí) objednatelem předáno.

Realizace

6. Zhotovitel je povinen realizovat dílo v souladu se smlouvou a postupovat s odbornou péčí, s respektem k oprávněným zájmům objednatele a dalších osob, jež realizace díla může ovlivňovat, se snahou o minimalizaci negativních externalit. Zhotovitel je povinen pohybovat se v objektu nebo na pozemku objednatele pouze v rozsahu potřebném pro provedení prací, dodávku materiálu a vybavení a užití nezbytného zázemí pracovníků zhotovitele.

7. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a pravomocným stavebním

povolením (pokud bylo vydáno), veškerými právními a technickými požadavky platnými v době uzavření smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), jakož zejména se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími.

8. Zhotovitel provede dílo kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.

9. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit smlouvou, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni osob zastupujících MČ Praha 9.

10. Zhotovitel je oprávněn provést dílo prostřednictvím subdodavatelů. Za činnost subdodavatelů včetně způsobené škody (újmy) odpovídá objednateli zhotovitel sám.

11. Zhotovitel umožní přístup na staveniště pouze těm osobám, jež jsou k provedení díla a k činnostem souvisejícím zapotřebí. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen předat jmenný seznam osob, které se na staveništi podílejí nebo mají podílet na provedení díla.

12. Zhotovitel je povinen v případě, že dochází k zakrytí části díla tak, že již nebude možné provést kontrolu, přizvat objednatele před zakrytím díla k provedení dílní kontroly.

Součinnost objednatele

13. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli součinnost ve sjednaném rozsahu. Objednatel je povinen dostavit se na staveniště ke kontrole dílního plnění nebo k projednání věci podstatné pro provedení díla na výzvu zhotovitele.

14. V případě, že je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti, je zhotovitel oprávněn vyzvat jej k poskytnutí součinnosti písemně. V případě prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti se dnem, kdy byla objednateli doručena výzva k poskytnutí součinnosti, přerušuje lhůta zhotovitele ke splnění jeho povinností (zahájení či dokončení realizace), a to o dobu, po jakou je objednatel v prodlení.

Cena díla

15. Cena díla je uvedena ve smlouvě a konkretizována v položkovém rozpočtu. Cena je uvedena bez DPH i s DPH. Zhotovitel je povinen účtovat DPH dle právního předpisu

platného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

16. Cena je stanovena jako celková, konečná a nejvýše přípustná. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, tj. zejména náklady na práce, materiál, dopravu, zkoušky, jakož i náklady na přípravu nabídky k uzavření smlouvy; zhotovitel tak nebude oprávněn v souvislosti s předmětem smlouvy požadovat úhradu jakýchkoli dalších plnění, nákladů či kompenzací.
17. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohové platby. Zhotovitel je oprávněn požadovat úhradu dílčích faktur za již provedené plnění, pokud tak bylo sjednáno; v takovém případě sepiší a podepíší smluvní strany zjišťovací protokol o provedení dílčího plnění.
18. Konečná faktura bude vystavena na základě předávacího protokolu podepsaného zástupci obou smluvních stran. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši až v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků.
19. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele, jak je uvedena ve smlouvě a předloženy či zaslány v jednom vyhotovení. Doloženy budou zjišťovacím nebo předávacím protokolem a soupisem provedených prací.
20. Splatnost dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
21. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje objednatele, název, , sídlo, DIČ
- údaje zhotovitele, obchodní firmu, sídlo, DIČ
- rozsah a předmět plnění
- evidenční číslo daňového dokladu
- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
- IČ objednatele a zhotovitele
- název stavby
- bankovní spojení objednatele a zhotovitele

- zápis zhotovitele v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
- číslo smlouvy

22. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně či nebude obsahovat sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k opravě. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení správné či oprávněně vystavené faktury.
23. Zhotovitel nese rizika týkající se nákladů na provedení díla, včetně změn trhu a předpokladů, z nichž zhotovitel vycházel.

Zástupci stran, jednání stran, kontrola

24. Při písemném jednání ve věci změn smlouvy zastupují smluvní strany osoby, jež jsou k tomu oprávněny podle právních předpisů, případně dle organizačního řádu MČ Prahy 9 .
25. Zástupci smluvních stran ve věcech provozních a technických zastupují smluvní stranu v běžném jednání a v komunikaci s druhou smluvní stranou.
26. Zástupce objednatele je za něho oprávněn zejména 1) dávat zhotoviteli pokyny v rámci realizace díla, 2) předat zhotoviteli staveniště, 3) kontrolovat provádění díla a potvrzovat dílčí plnění, 4) převzít dílo a podepsat předávací protokol.
27. Smluvní strany jsou povinny informovat se bezodkladně o všech skutečnostech, jež jsou rozhodné pro plnění smlouvy a provedení díla.
28. Jednání smluvních stran v běžných technických a provozních se uskutečňuje písemně nebo i telefonicky, e-mailem nebo osobním jednáním.
29. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem, a kdykoli jej na výzvu předložit objednateli ke kontrole nebo k zápisu.

30. V případě, že není stavební deník veden, je zhotovitel povinen pořídit písemný záznam o každé podstatné skutečnosti, jež nastala při realizaci díla a o které objednatel nemusí být informován; záznam předloží bez zbytečného odkladu objednateli.

Dokončení a předání díla

31. Zhotovitel je povinen ve sjednané lhůtě dokončit a předat objednateli kompletní dílo bez vad a nedodělků. Ke stejnému dni je povinen vyklidit staveniště a odvézt z něho veškeré věci, jakož provést v potřebném rozsahu úklid (uvedení do řádného stavu) staveniště a okolí.

32. Objednatel je povinen dostavit se na výzvu ke kontrole a převzetí díla. O předání díla sepsí obě smluvní strany písemný předávací protokol.
33. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud má vady a nedodělky. V případě nepodstatných vad a nedodělků může objednatel dílo převzít s uvedením vad a nedodělků; v takovém případě je zhotovitel povinen tyto odstranit ve lhůtě 10 dnů, nebyla-li objednatelům poskytnuta lhůta delší. Dílo, jež nebylo objednatelům protokolárně převzato, se nepovažuje za řádně dokončené, ledaže objednatel neposkytne k převzetí potřebnou součinnost.

Odpovědnost, záruka za jakost, smluvní sankce

34. Zhotovitel odpovídá objednateli, že dílo nemá vady. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 60 měsíců. To neplatí pro případ části díla, jež jsou tvořena samostatným zařízením, pro něž výrobce tohoto zařízení poskytuje záruku za jakost kratší; v takovém případě trvá záruka za jakost těchto částí díla po dobu záruky poskytnuté výrobcem.
35. Zhotovitel je povinen při uplatnění reklamace objednatelům do 7 dnů posoudit oprávněnost reklamace a do 30 dnů vady díla odstranit, ledaže byla objednatelům poskytnuta lhůta delší.
36. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za veškeré škody (újmy), které způsobil svou činností.
37. Po celou dobu realizace je celé i nedokončené dílo ve vlastnictví objednatelů. Věc určená k vytvoření díla nebo k zapracování se stává vlastnictvím objednatelů okamžikem dodání věci na staveniště.
38. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby předání díla objednatelům.
39. V případě, že je zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, zahájením provádění díla, dokončením a předáním díla nebo s odstraněním vad a nedodělků díla podle smlouvy, je povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu až do výše 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za každý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatelů na náhradu vzniklé škody (újmy).

Trvání smlouvy

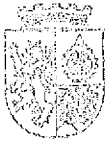
40. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
41. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případech, kdy to připouští zákon

nebo smlouva. Za podstatné porušení povinností zhotovitelů, pro které je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména 1) prodlení se splněním kterékoli povinnosti zhotovitelů o dobu delší než 7 dnů, 2) odchýlení se při realizaci od specifikace díla jak uvedeno ve smlouvě, 3) opakované porušení i méně závažné povinnosti zhotovitelů, jakož opakované porušování (i různých) povinností zhotovitelů přes upozornění objednatelů, 4) ztráta schopnosti zhotovitelů dílo provést, tzn. např. ztráta potřebného oprávnění, osvědčený úpadek zhotovitelů, atd.

42. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si již přijatá plnění. V případě, že od smlouvy odstoupil objednatel a zhotovitel již dílo nebo jeho část realizoval a realizované plnění mu nebylo zcela zapláceno, uhradí mu objednatel pouze účelně vynaložené náklady na ty provedené práce a dodávky, jež mají pro objednatelů funkční význam, snížené o náklady objednatelů, jež si vyžádá změna zhotovitelů k dokončení díla, oprava vadného plnění, dokončení neúplného plnění a/nebo náprava škod.

Závěrečná ustanovení

43. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je oprávněn originál podepsané smlouvy v elektronické podobě v souladu se svými zákonnými povinnostmi uveřejnit, a to bez časového omezení.
44. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny smlouvu uzavřít a plnit své závazky v ní obsažené závazky. Zhotovitel zejména prohlašuje, že je po odborné, technické a ekonomické stránce schopen dílo realizovat a že k tomu má potřebná oprávnění.
45. Otázky smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně dalších právních předpisů, ledaže je – a to i z kontextu – zřejmé, že se smluvní strany od ustanovení zákona v přípustném rozsahu odchýlily.
46. V případě rozporu mezi těmito VP a textem smlouvy mají přednost ustanovení smlouvy, a to ať již v případě, že ve smlouvě je odchylka od VP popsána výslovně, tak i v případě, kdy odlišnost vyplývá z textu smlouvy jinak.



Městská část Praha 9
Útvar:

Zveřejněno od do

Schváleno usnesením RMČ č. 325/15

Schváleno usnesením ZMČ č.

Vyhotovil: 