

0,2 ✓
1,2 ✓
1,2 ✓

Dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 4572 N 05/54

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupený Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj

adresa: Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové

bankovní spojení: ČNB, číslo účtu 70017-3723001/0710,

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Malus, s. r. o.,

IČ: 43462341,

se sídlem Choustníkovo Hradiště 2, PSČ 544 42,

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl C, vložka
1008, — — — — —

zastoupena jednatelem

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 4572N05/54, **kterým se mění výše ročního nájemného.**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 4572N05/54 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 23.241,-- Kč (slovy: Dvacetřítisícdvěstěčtyřicetjednakorunačeská).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 47.613,-- Kč** (slovy: Čtyřicetsedmtisícšestsetřináctkorunčeských).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnost nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 20. 04. 2015

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
pronajímatel

.....
Malus, s. r. o.

el

nájemce

Za věcnou a formální správnost odpovídá
Pavel Fajfr, vedoucí oddělení správy
nemovitostí KPÚ pro Královéhradecký kraj

Za správnost: Věra Bartová

.....
podpis

.....
podpis

Příloha k nájemní smlouvě č. 4572N05/54

Malus, s. r. o.

Variabilní symbol: 457210554

Uzavřeno: 29.9.2005

Roční nájem:

Choustníkovo Hradiště 2

Datum tisku: 30.3.2015

Účinná od: 1.10.2005

47 613 Kč

Choustníkovo Hradiště

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Choustníkovo Hradiště										
část	191	2	0	2	14	10 002	800 000	12 762	1,0	10 209,60
	987	0	0	2	14	10 002	500 000	2 447	1,0	1 223,50
	1 684	0	0	2	5	10 002	96 100	361	2,2	76,32
	1 873	0	0	2	6	10 002	96 100	192	2,2	40,59
	2 268	0	0	2	14	10 002	96 100	224	2,2	47,36
	2 270	0	0	2	6	10 002	96 100	161	2,2	34,04
	2 272	0	0	2	6	10 002	96 100	35 299	2,2	7 462,91
	2 274	0	0	2	6	10 002	96 100	55 317	2,2	11 695,12
	2 281	1	0	2	2	10 002	96 100	75 350	2,2	15 930,50
	2 283	0	0	2	6	10 002	96 100	4 223	2,2	892,83
								186 336		47 612,77
<u>CELKEM:</u>								<u>186 336</u>		<u>47 613 Kč</u>