

Výpočet nájemného za porosty: $338492,73 / 100 * 7 = 23.694,49,-$ Kč

Výpočet: celkem za pozemky – 43.490,- Kč

Porosty – ve výši 7% - celkem za porosty - 23.694.49,- Kč

Nájemné celkem: 67.184,49-- Kč

2) **K 1. 10. 2010 je nájemce povinen uhradit nájemné ve výši 80.048,-- Kč** (slovy: osmdesáttisícčtyřicet osm korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného za pozemky které nebyly předmětem převodu vlastnictví, z ročního nájemného za sad jabloní, z alikvotních částí ročního nájemného za pozemky, které byly předmětem převodu vlastnictví a z alikvotní části nájemného za ovocný sad višňový. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti nájemného do rozhodného data.

Roční nájemné za pozemky, které nebyly předmětem převodu: 43.490,-- Kč (slovy: čtyřicettřítisícčtyřistadevadesát korun českých). Roční nájemné za sad jabloní, který nebyl předmětem převodu: 23.694,- Kč (slovy: dvacetřítisícšestsetdevadesátčtyři koruny české). Alikvotní části ročního nájemného za pozemky, které byly předmětem převodu a alikvotní část nájemného za ovocný sad višňový, který byl předmětem převodu: 12.864,-- Kč (slovy: dvanácttisícšestšedesátčtyři koruny české).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Trutnově dne: 24. 2. 2010

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Bronislav Váňa
vedoucí územního pracoviště
pronajímatel

.....
Malus s.r.o.

.....
jedenatel
nájemce

Za správnost:

Úloha k nájemní smlouvě č. 4572N05/54

Malus s.r.o.

Tabulní symbol: 457210554

Uzavřeno: 29.9.2005

Roční nájem:

Choustníkovo Hradiště

Datum tisku: 17.2.2010

Účinná od: 1.10.2005

55 856 Kč

Choustníkovo Hradiště

Číslo pozemku	Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
Choustníkovo Hradiště										
191	2		0	2	14	10 002	800 000	12 762	1,0	10 209,60
539	0		2	7	0	10 002	69 000	200	1,0	13,80
543	0		2	7	0	10 002	69 000	120	1,0	8,28
546	0		2	7	0	10 002	69 000	5	1,0	0,35
673	1		0	7	0	10 002	69 000	3 902	1,0	269,24
673	2		0	7	0	10 002	69 000	12 653	1,0	873,06
676	0		1	7	0	10 002	69 000	2 500	1,0	172,50
676	0		2	7	0	10 002	69 000	1 248	1,0	86,11
695	1		2	7	0	10 002	69 000	51 000	1,0	3 519,00
695	1		3	7	0	10 002	69 000	30 600	1,0	2 111,40
695	2		2	7	0	10 002	69 000	170	1,0	11,73
696	1		0	7	0	10 002	69 000	63 035	1,0	4 349,41
696	2		1	7	0	10 002	69 000	540	1,0	37,26
696	2		2	7	0	10 002	69 000	5 215	1,0	359,83
697	2		0	2	6	10 002	69 000	61 044	1,0	4 212,04
708	3		0	2	6	10 002	69 000	5 914	1,0	408,07
841	10		0	2	6	10 002	69 000	2 349	1,0	162,08
843	0		0	5	0	10 002	69 000	5 256	1,0	362,66
911	13		0	2	6	10 002	69 000	830	1,0	57,27
912	8		0	2	6	10 002	69 000	7 536	1,0	519,98
987	0		0	2	14	10 002	500 000	2 447	1,0	1 223,50
1 003	0		0	7	0	10 002	69 000	30 514	1,0	2 105,47
1 006	1		0	7	0	10 002	69 000	139 318	1,0	9 612,94
1 008	0		2	7	0	10 002	69 000	1 332	1,0	91,91
1 016	1		0	7	0	10 002	69 000	2 443	1,0	168,57
1 017	0		0	2	11	10 002	69 000	863	1,0	59,55
1 020	2		0	5	0	10 002	69 000	376	1,0	25,94
1 021	0		0	5	0	10 002	69 000	32 193	1,0	2 221,32
1 022	1		2	5	0	10 002	69 000	635	1,0	43,81
1 022	2		0	5	0	10 002	69 000	215	1,0	14,84
1 114	0		2	7	0	10 002	69 000	10	1,0	0,69
1 116	6		0	5	0	10 002	69 000	17	1,0	1,17
1 152	0		0	7	0	10 002	69 000	2 560	1,0	176,64

4 349 001,70 Kč

479 802

43 490,02 Kč

ELKEM:

4 349 001,70 Kč

479 802

43 490 Kč