



SMM/5/2018- KSV

1200/S0/00199/18

Smlouva darovací

uzavřená ve smyslu § 2055 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Vodárenskou společností Tábořsko, s.r.o., IČ: 26 06 95 39

zapsaná v obchodním rejstříku,
vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích
v oddíle C, vložce 12029
sídlo: Kosova 2894, 390 02 Tábor

zastoupená jednatelem xxx. xxxxx xxxxxxxxx x xxx. xxx. xxxxxxxxx xxxxxxxxx
jako *d á r c e m*

a

Městem Tábor, IČ: 00 25 30 14

Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor
zastoupeným Ing. Jiřím Fišerem, starostou města
jako *o b d a r o v a n ý m*

I.

1. Dárce prohlašuje, že je výhradním vlastníkem těchto nemovitostí:

- v k. ú. Čekanice:

- parc. č. 128, vodní plocha, rybník
- parc. č. 129/4, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 129/10, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 840/3, vodní plocha, zamokřená plocha,
- parc. č. 840/12, vodní plocha, zamokřená plocha,
- parc. č. 840/15, vodní plocha, zamokřená plocha,

- parc. č. 840/18, vodní plocha, zamokřená plocha,
 - parc. č. 844/14, vodní plocha, zamokřená plocha a
 - parc. č. 844/15, vodní plocha, zamokřená plocha
 - v k. ú. Turovec:
 - parc. č. 537/11, trvalý travní porost,
 - parc. č. 537/12, ostatní plocha, zeleň a
 - parc. č. 537/14 trvalý travní porost
 - v k. ú. Měšice u Tábora:
 - parc. č. 1051/1, ostatní plocha, jiná plocha a
 - parc. č. 1052/5, ostatní plocha, jiná plocha
 - v k. ú. Klokoty:
 - parc. č. 271/1, ostatní plocha, manipulační plocha a
 - parc. č. 271/2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, tech, vybavení (bývalá přečerpávací stanice)
 - v k. ú. Náchod u Tábora:
 - parc. č. 423/3, ostatní plocha, ostatní komunikace.
2. Všechny pozemky uvedené v odst. 1 tohoto odstavce jsou dále nazývány i jako „**předmět daru**“.

II.

Dárce tímto daruje obdarovanému do jeho výhradního vlastnictví předmět daru, když obdarovaný prohlašuje, že předmět daru do svého vlastnictví přijímá.

III.

1. Obdarovaný podpisem této smlouvy stvrzuje, že se ve smyslu ustanovení § 980 až § 986 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, seznámil s aktuálním stavem zápisů týkajících se předmětu daru ve veřejném seznamu, který je veden u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor.
2. Dárce prohlašuje, že na pozemku parc. č. 537/11 k. ú. Turovec vážně věcné břemeno zapsané v katastru nemovitostí: umístění zemního kabelového vedení NN ve prospěch oprávněné společnosti E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice. Jiná věcná břemena, dluhy, žádná zástavní práva či jiná omezení vlastnického práva zapisovaná v katastru nemovitostí na předmětu daru neváznou.
3. Dárce tímto výslovně upozorňuje, že v předmětu daru mohou být vedeny inženýrské sítě, tj. zejména vedení kanalizačního řádu, plynovodů, kabelů nízkého a vysokého napětí, optických a telekomunikačních kabelů, přičemž tato omezení nejsou zapsaná v katastru nemovitostí a na předmětu daru vážnou podle příslušných právních předpisů.
4. Obdarovaný výslovně prohlašuje, že tyto skutečnosti bere na vědomí.
5. Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a že jej v tomto stavu přijímá.

IV.

1. Obě strany souhlasí s tím, že obdarovaný vlastním nákladem zajistil vypracování darovací smlouvy a uhradí vlastním nákladem i správní poplatek za řízení o vkladu do katastru nemovitostí.
2. Obě strany berou na vědomí, že vlastnictví převáděné nemovité věci přejde na obdarovaného až vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí a to ke dni podání návrhu na vklad.
3. Dárce prohlašuje, že účetní zůstatková cena předmětu daru činí u pozemků 678 865,- Kč a u budovy bez čp./če, která je součástí pozemku parc.č.271/2 v k.ú. Klokoty, činí zůstatková cena 785 235,- Kč.

V.

1. Obdarovaný prohlašuje, že bezúplatné nabytí předmětu daru schválilo Zastupitelstvo města Tábora usnesením č. 1188/36/18 ze dne 21. 5. 2018. Toto prohlášení se činí podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. a považují se za doložku potvrzující splnění podmínek zákona.
2. Dárce prohlašuje, že o darování předmětu daru obdarovanému rozhodla valná hromada Vodárenské společnosti Tábořsko s.r.o. dne 29. 6. 2018.

VI.

1. Obě strany prohlašují, že jsou seznámeny s právem i povinností svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné jim z jejich úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod.
2. Obě strany berou na vědomí úmysl a cíl vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o svém nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Dárce prohlašuje, že byl informován o tom, že obdarovaný je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění obdarovaný, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.

VII.

1. Obě strany prohlašují, že změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma stranami.
2. Obě strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Obě strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
3. Smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních, dárce obdrží dvě vyhotovení, obdarovaný dvě vyhotovení a jedno vyhotovení bude podáno s návrhem na vklad do katastru nemovitostí.

4. Obě strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této smlouvy a že smlouva byla sepsána na základě svobodné a vážné vůle obou stran, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Plané nad Lužnicí dne

V Sezimově Ústí dne

Za dárce:

.....
Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.
xxx. xxxx xxxxxxxx
Jednatel

.....
Vodárenská společnost Tábořsko s.r.o.
xxx. xxx. xxxxxxx xxxxxxxx
Jednatel

V Táboře dne

Za obdarovaného:

.....
Město Tábor
Ing. Jiří Fišer
starosta