

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: MMK/SML/902/2017

1. statutární město Karviná

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná Fryštát
zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města
k podpisu smlouvy oprávněn na základě pověření ze dne 02.01.2018: Ing. Helena Bogoczová,
MPA
jednání ve věcech:
a) smluvních: xxxxxxxxxxxx
b) technických: xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx
telefon: xxxxxxxxxxxx
fax: xxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxx
xxxxxxxxxx
IČ: 00297534
DIČ: CZ00297534
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

(dále jen objednatel)

a

2. ATRIS, s.r.o.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 34492
zastoupena: Barbora Kyšková, jednatelka
jednání ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx
se sídlem: Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava
IČ: 28608909
DIČ: CZ28608909
telefon: xxxxxxxxxxxx
fax: -
e-mail: xxxxxxxxxxxx
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx
č. účtu: xxxxxxxxxxxx

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavřely dne 04.07.2017 Smlouvu o dílo č. MMK/SML/902/2017 a dne 01.06.2018 Dodatek č. 1(dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení kompletní projekční a inženýrské činnosti a zajištění příslušných správních rozhodnutí, či jiných opatření správních úřadů umožňující realizaci záměru po názvem „**Rekonstrukce objektu KOSMOS v Karviné**“, vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby a vypracování průkazu energetické náročnosti budov.

Podkladem pro zpracování výše uvedených dokumentací bude architektonická studie zpracovaná firmou ATRIS, s.r.o. v září 2016.

Předmětem Smlouvy je rovněž závazek zhotovitele vykonávat pro objednatele autorský dozor na stavbě po celou dobu realizace (dále též výkon AD).

Smluvní strany se tímto dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek č. 2“), kterým se Smlouva mění následovně:

Článek 1

ZMĚNA SMLOUVY

Dne 14. 08. 2018 byla vzata zpět žádost o stavební povolení stavby “Rekonstrukce objektu KOSMOS”, a to z důvodu možnosti podání žádosti o dotaci objednatelem a nutnosti řešit, zda lze změnit účel užívání z ubytovacího zařízení na bytový dům.

Jelikož se tímto požadavkem objednatele prodlouží doba plnění dle této smlouvy, je z výše uvedeného důvodu uzavírán Dodatek č. 2.

1. Text článku 3 odst. 1 a 2 Smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:

1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli projektovou dokumentaci v rozsahu bodu a) odst. 1, čl. 2 této smlouvy bez vad a nedodělků a průkaz energetické náročnosti budov bez vad a nedodělků, nejpozději do 315 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy.

Žádost o stavební povolení bude podána do 7 dnů od vydání souhlasu nebo rozhodnutí o změně účelu užívání nebo na pokyn objednatele. Termín pro vydání příslušných rozhodnutí správními orgány je dán správními lhůtami.

2. Projektovou dokumentaci pro provádění stavby dle bodu b) odst. 1 čl. 2 této smlouvy bez vad a nedodělků se zhotovitel zavazuje objednateli předat nejpozději do 315 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy. Bude-li v návaznosti na řízení před příslušnými správními orgány, zejména stavebním úřadem, potřeba provést v dokumentaci pro provádění stavby změny, zavazuje se zhotovitel tyto změny bezplatně provést ve lhůtě stanovené objednatelem.“

2. Tímto Dodatkem č. 2 se z článku 6 odst. 1 Smlouvy vypouští text:

Provedení kompletní projekční a inženýrské činnosti a zajištění příslušných správních rozhodnutí, či jiných opatření správních úřadů umožňujících realizaci záměru	1.056.000,-Kč	221.760,-Kč	1.277.760,-Kč
--	---------------	-------------	---------------

”

a nahrazuje se textem:

Provedení kompletní projekční činnosti nezbytné pro vydání všech příslušných správních rozhodnutí, či jiných opatření správních úřadů umožňujících realizaci stavby	1.026 000,-Kč (cena bez DPH)	215 460,-Kč (DPH 21%)	1.241.460,-Kč (cena vč. DPH)
Inženýrská činnost a zajištění příslušných správních rozhodnutí, či jiných opatření správních úřadů umožňujících realizaci stavby	30.000,-Kč (cena bez DPH)	6300,-Kč (DPH 21%)	36.300,-Kč (cena vč. DPH)

Dále se z čl. 6 odst. 1 Smlouvy vypouští text: „výkon autorského dozoru (80 hodin za ... Kč/hodina)“ a nahrazuje se textem: „výkon autorského dozoru (80 hodin za 500,-Kč bez DPH/hodina)“.

Smluvní strany se tedy dohodly, že celková cena díla se nemění.

3. Tímto Dodatkem č. 2 se mění článek 7 tak, že se vypouští text odst. 2 Smlouvy a nahrazuje se textem následujícím:

„2. Obě smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla za řádně provedený předmět díla na základě faktury vystavené zhotovitelem takto:

- projektové dokumentace nezbytné pro vydání všech příslušných správních rozhodnutí, či jiných opatření správních úřadů umožňujících realizaci záměru po převzetí všech těchto projektových dokumentací objednatelem,
- inženýrská činnost a zajištění příslušných správních rozhodnutí, či jiných opatření správních úřadů umožňujících realizaci záměru po nabytí právní moci (případně účinnosti) všech rozhodnutí či jiných opatření příslušných správních úřadů umožňujících realizaci stavby,
- projektová dokumentace pro provádění stavby po jejím převzetí objednatelem,
- průkaz energetické náročnosti budov po jeho převzetí objednatelem.

Výkon AD bude zhotoviteli uhrazen jednorázově po vydání kolaudačního souhlasu nebo po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí umožňujícího užívání stavby (v případě, že stavba nepodléhá kolaudačnímu řízení, pak po převzetí dokončené stavby objednatelem), a to na základě faktury vystavené zhotovitelem po odsouhlasení soupisu provedených prací objednatelem.“

4. Tímto Dodatkem č. 2 se mění článek 7 odst. 6 tak, že se za text: „doručení objednateli“ doplňuje text: „, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.“

Článek 2

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 2 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
3. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním tohoto Dodatku č. 2 zajistí statutární město Karviná.

4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 2, a to na dobu neurčitou.
6. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu s tím, že 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení obdrží zhotovitel.

V Karviné 08.10.2018

V Karviné 04.10.2018

za objednatele

za zhotovitele

.....
za statutární město Karviná
Ing. Helena Bogoczová, MPA
vedoucí Odboru majetkového
na základě pověření ze dne 02.01.2018

.....
za ATRIS, s.r.o.
Barbora Kyšková
jednatelka