

Lindström s.r.o., Skandinávská 999, CZ-267 53 Žebrák, IČO: 65411366, DIČ CZ65411366, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 44520, ("Pronajímatel") jako pronajímatel (dále též „Pronajímatel“) uzavírá tímto s nájemcem uvedeným níže nájemní smlouvu s obsahem uvedeným níže, jejímž předmětem je závazek pronajímatel tímto čistící rohože níže uvedenému nájemci a závazek tyto rohože dodávat, vyměňovat a prát, a závazek níže uvedeného nájemce za tento nájem hradit pronajímateli nájemné a náklady spojené s tímto nájmem:

Město Hlučín						
IČO Zákazníka: 00300063		DIČ Zákazníka: CZ00300063		Jiné:		
Dodací údaje (název a adresa umístění rohože): Městský úřad, Mírové náměstí 24/23			Město a PSČ: Hlučín 748 01		Nová smlouva Nové zákaznické číslo zákazníka: <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> Dodatek- nahrazuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu. Stávající zákaznické číslo zákazníka: <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/> Dodatek- doplňuje stav pronajatých rohoží v předchozím dokumentu. Stávající zákaznické číslo zákazníka: <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	
Fakturační adresa: Mírové náměstí 24/23			Město a PSČ: Hlučín 748 01			
Poštovní údaje (adresát, ulice, číslo): Město Hlučín, Mírové náměstí 24/23			Město a PSČ: Hlučín 748 01			
Kontaktní osoba pro fakturaci:			Titul:			
E-mail:			Telefon:			
Kontaktní osoba pro službu (je-li jiná než kontaktní osoba pro fakturaci):				Tel.:		
E-mail:						
1. PRODUKTY A CENY						
Produkty a služby dohodnuté pro Zákazníka						
Rozměr rohože	Kód rohože	KS rohoží	Frekvence výměny v průběhu fakturačního období	Cena pronájmu / ks / týden / Kč	Cena prání / ks / týden / Kč	Poznámky
200x115	MXW2	1	1x2 týdny	75	15	Cena celkem za fakturační období 950
150x85	MXW1	1	1x2 týdny	65	15	Kč bez DPH.
200x115	MBW2	1	1x2 týdny	75	15	
2. DALŠÍ KOMETAŘE, UMÍSTĚNÍ ROHOŽÍ						
Datum zahájení služby: 22.10.2018			Rohože položil:		Area code:	
Velcro: Ne			Otevírací doba: 8:00 - 14:00		Branch code:	
První rozvážka (KT): 44			Kód prodejce: 12 296		Kategorie zákazníka: C	
Detailní adresa a rozmištění rohoží: MBW2 vchod budovy A MXW2 vchod budovy B MXW1 pruchod z budovy A do dvora						
3. VYMĚNY A DODÁVKY						
Pronajímatel se zavazuje za účelem jejich pronájmu dodat a vyměňovat rohože, jak je sjednáno v této smlouvě, nebude-li později sjednáno jinak. Dodávky budou prováděny bez zvláštního dodacího listu.						
4. ZMĚNY VE SLUŽBÁCH						
Zákazník může změnit množství rohoží nebo frekvenci jejich výměn prostřednictvím oddělení služeb zákazníků Pronajímatele. Snižování počtu pronajímaných rohoží může ale být nejvýše 50% (padesát procent) z množství rohoží sjednaného v této smlouvě. Zákazník potvrdí změnu písemně (např. e-mailem nebo faxem). Výše fakturace v důsledku změn množství rohoží se tímto poměrně změní. Zákazník bude ihned informovat Pronajímatele o jakýchkoli skutečnostech ovlivňujících provedení nebo kvalitu sjednaných služeb.						
5. CENA ZA SLUŽBU						
Nájemné, náklady a další poplatky za rohože vycházejí z částek uvedených v aktuálním ceníku. Případné úpravy nájemného, nákladů a dalších poplatků musí být oznámeny nejméně jeden (1) měsíc předem. Ceny nezahrnují daň z přidané hodnoty. Sjednané nájemné, náklady a další poplatky jsou splatné i v případě, že výměna rohoží nebyla možná z důvodů na straně Zákazníka.						
6. VYŠŠÍ MOC						
V případě záhuby vyšší moci bude Pronajímatel neprodleně informovat Zákazníka o vlivu na plnění této smlouvy. Vyšší moci je např. stávka, škody způsobené počasím a přírodními podmínkami, požár, katastrofa, válka atp. Existence vyšší moci vylučuje odpovědnost Pronajímatele za neplnění této smlouvy.						
7. VLASTNICKÁ PRÁVA A ODPOVĚDNOSTI						
Pronajímatel je vlastníkem pronajímaných rohoží a má výhradní právo je prát a vyměňovat. Zákazník je odpovědný za škodu způsobenou ztrátou, poškozením nebo zničením rohoží (z jakéhokoli důvodu) v době, kdy je má v držení a zaplatí paušální náhradu škody v souladu s aktuálním přehledem výše těchto náhrad. Současná paušální náhrada škody za ztracenou, poškozenou nebo zničenou rohož o velikosti: MBW0/MXW0/MPW0: 1865 Kč, MBW1/MXW1/MPW1: 2275 Kč, MBW2/MXW2/MPW2: 3373 Kč, MBW10/MXW10/MPW10: 3980 Kč, MBW4/ MXW4: 4390 Kč, ERM50-49R: 2846 Kč, ERM51R: 4536 Kč, ERM10R: 1306 Kč, ERM11R: 3318 Kč, ERM12R: 4718 Kč.						
8. PLATNOST SMLOUVY						
Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou. Smlouva je platná a účinná po dobu jednoho (1) roku („smluvní období“). Po uplynutí tohoto období bude smlouva vždy automaticky obnovena na období dalšího jednoho (1) roku, nebude-li písemně vypovězena nejpozději dva (2) měsíce před koncem smluvního období.						
9. UKONČENÍ SMLOUVY						
Jestliže kterákoliv strana neplní své smluvní závazky, je druhá strana oprávněna ukončit smlouvu před skončením smluvního období písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní dobou. Jestliže Zákazník ukončí smlouvu před koncem smluvního období z jakéhokoli jiného důvodu, zaplatí Pronajímateli náhradu vzniklých nákladů v paušální výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období. V případě, že Zákazník neplatí jakékoli platby Pronajímateli v době splatnosti, je Pronajímatel oprávněn ukončit smlouvu odstoupením od této smlouvy bez předchozího upozornění. Smlouva odstoupením od smlouvy ze strany Pronajímatele zaniká k okamžiku doručení tohoto písemného odstoupení od smlouvy Pronajímatel Zákazníkovi. Zákazník je povinen uhradit Pronajímateli smluvní pokutu z důvodů, kvůli kterým Pronajímatel odstoupil od této smlouvy ve výši 50% (padesát procent) fakturační sumy za zbývající část smluvního období.						
10. PLATEBNÍ PODMÍNKY						
Fakturační období jsou čtyři (4) týdny, splatnost faktury je 14 dní ode dne jejího odeslání. Smluvní pokuta bude 0,05% za každý den prodlení.						
11. ZPŮSOB PLATBY						
Bankovním převodem (bankovní účet Lindström s.r.o. číslo 6558017036/5500)						
12. SPORY						
Smluvní strany se budou za všech okolností snažit urovnat své spory přátelsky vzájemnou dohodou. Nebude-li dosaženo dohody, bude věc předána českému soudu příslušnému dle sídla Pronajímatele.						
13. DATUM A PODPISY						
Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, po jednom pro každou smluvní stranu. Zástupci smluvních stran potvrzují a ubezpečují, že mají plnou právní moc a právo k podpisu této smlouvy.						

P. 10. 2018

3.10.2018

Jméno (tiskem) VEDOUČÍ ODBORU VNITŘNÍCH VĚCÍ Zákazník

Datum Lindström, s.r.o.

PODPIS Pracovní pozice

PODPIS Pracovní pozice

MĚSTO HLUČÍN
MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN
 odbor vnitřních věcí