



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
v platném znění

č. smlouvy objednatele: 2016002687

č. smlouvy zhotovitele:

č. veřejné zakázky: 16190

1. Smluvní strany

1.1. Statutární město České Budějovice

sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice

zastoupené: ve věcech smluvních: Mgr. Petrem Podholou, náměstkem primátora, na
základě plné moci č.j. KP-PO/384/2015/EPM/110 ze
dne 1.10.2015 ve věcech smluvních,
ve věcech technických: Nataša Bláhová, ved. odd. správy komunikací odboru
SVS Magistrátu města ve věcech technických.

IČ/DIČ: 002 44 732/ CZ 002 44 732

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen objednatel

1.2. DV stav s.r.o.

sídlo: Riegrova 1782/31, 370 01 České Budějovice

zastoupen: Bc. Jiřím Dvořákem, jednatelem

IČ/DIČ: 281 42 551/ CZ28142551

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen zhotovitel

2. Všeobecné smluvní podmínky

- 2.1. Tato smlouva je uzavírána na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Přístřešky JUVEL - bourací práce“, č. veřejné zakázky 16190 (dále jen veřejná zakázka).
- 2.2. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále jen smlouva) je položkový rozpočet zhotovitele (nabídka zhotovitele) a další přílohy této smlouvy. V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu se použije nejprve znění této smlouvy, potom rozpočet zhotovitel a nabídka zhotovitele, jako uchazeče, předložena v zadávacím řízení k veřejné zakázce, nedohodnou-li se smluvní strany o některých věcech výslovně a písemně jinak. Soubor všech dokumentů tvořících součást smlouvy spolu s dokumenty, na které se smlouva odvolává, je nadále označován též jako **Smluvní dokumenty**.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a rozsahem díla dle bodu 3.1. této smlouvy a disponuje veškerými potřebnými oprávněními a schopnostmi provést dílo.
- 2.4. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny podmínkami zadání, nabídkou zhotovitele nebo smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů.

3. Předmět plnění a účel smlouvy

- 3.1. Předmětem díla je provedení „Přístřešek JUVEL - bourací práce“, v rozsahu vymezeném projektovou dokumentací (dále jen PD) zpracovanou Ing. Tomášem Fitem, Bezdvorská 14, České Budějovice, IČ 74505769. Účelem této smlouvy je odstranění přístřešků na pozemku

parcela č. 2128/1, katastrální území České Budějovice 3, způsobem uvedeným v této smlouvě a zadávací dokumentaci.

- 3.2. Součástí předmětu smlouvy je též provedení či obstarání veškerých prací a zhotovení děl, která jsou zapotřebí k úplnému provedení díla dle předchozího odstavce, pokud se k jejich provedení, obstarání či zhotovení nezavazuje objednatel. Součástí díla, které zhotoví zhotovitel je, mimo jiné, dodávka nebo zhotovení veškerých pomocných a dočasných konstrukcí, lešení, bednění, přechodů nebo přejezdů rýh, ochranných zábradlí a bariér apod. v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., v platném znění.
- 3.3. Součástí předmětu smlouvy je rovněž likvidace veškerých odpadů vzniklých stavební nebo montážní činností zhotovitele včetně evidence odpadů pro případnou kontrolu. Zhotovitel předloží objednateli po skončení stavby doklady o likvidaci odpadů.
- 3.4. Součástí předmětu smlouvy je rovněž projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, dále zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- 3.5. Součástí předmětu smlouvy jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob, vozidel a nemovitostí v místech dotčených stavbou).
- 3.6. Záměrem smlouvy je poskytnout úplný, plně funkční soubor všech částí díla. Kdykoliv nejsou některé materiály nebo detaily zobrazeny nebo specifikovány ve smluvních dokumentech, jsou však zřejmě nezbytné pro úplné provedení díla vyžadovaného záměrem smlouvy, zhotovitel dodá veškeré takové materiály nebo provede veškeré detailní práce jako součást díla, aniž by tím vznikly objednateli jakékoli další náklady.
- 3.7. Náklady vyplývající z výše uvedených podmínek včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v ceně díla.
- 3.8. Součástí předmětu plnění je také zajištění úklidu prostor na/v kterých se dílo dle této smlouvy provádí dle požadavků objednatele nebo jiných oprávněných osob.

4. Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na lhůtách plnění Díla takto:

- 4.1.1. objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli:

do 2 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany, na základě písemného dodatku k této smlouvě, jinak

- 4.1.2. zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle: dnem předání staveniště zhotoviteli dle bodu 4.1.1.

- 4.1.3. zhotovitel se zavazuje ukončit stavební práce:

4.1.3.1. I. část – bourací práce: do 15.12.2016

4.1.3.2. II. část – konečné práce: do 15.5.2017

- 4.1.4. zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo:

do 30 kalendářních dnů ode dne ukončení prací dle bodu 4.1.3.2. této smlouvy

- 4.2. Záruční doba na Dílo počíná běžet dle podmínek této smlouvy uvedené v bodě 11.2. a 11.3. této smlouvy.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn Dílo provést i před lhůtou uvedenou v bodě 4.1.3. (4.1.3.1 , 4.1.3.2.), resp. 4.1.4. této smlouvy
- 4.4. V případě, že ve lhůtě uvedené
 - 4.4.1. v bodě 4.1.1. nedojde k předání a převzetí staveniště z důvodu překážek při předání staveniště, které by mohly mít vliv na řádné provedení Díla, uvede se tato skutečnosti

do **Protokolu o předání a převzetí staveniště** a lhůta pro předání a převzetí staveniště bude posunuta, včetně posunutí lhůt uvedených v bodě 4.1.2., 4.1.3 ((4.1.3.1., 4.1.3.2.) a 4.1.4., a to o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel převzít staveniště z uvedených důvodů.

- 4.4.2. v bodě 4.1.2 až 4.1.4 nastanou takové překážky v zahájení či pokračování plnění Díla, které nespočívají na straně zhotovitele (především nevhodnost aktuálních klimatických podmínek pro provádění Díla, jejichž existence i namítaná nevhodnost musí být předem odsouhlaseny **technickým dozorem stavebníka** (je-li objednatelem určen), neposkytnutí oprávněně požadované součinnosti objednatele, vyšší moc spod.) budou o stejný počet dnů, po které nemohl zhotovitel plnit své povinnosti, posunuty i následující lhůty plnění dle této smlouvy. Důvody uvedeny v tomto bodě musí být zaznamenány ve **Stavebním deníku**.
- 4.5. Objednatel je oprávněn rozhodnout o přerušení prací na Díle s účinností od dne doručení tohoto písemného rozhodnutí o přerušení zhotoviteli. Přerušení je účinné až do doby pokynu objednatele o pokračování v pracích, které je účinné opětovně dnem doručení tohoto pokynu zhotoviteli. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení oznámení o přerušení prací, ukončit veškeré prováděné práce a zajistit staveniště tak, aby nedošlo ke škodám na dosud provedených pracích, na majetku objednatele či majetku a zdraví třetích osob nebo ke škodám na životním prostředí. Takovéto zajištění staveniště je zhotovitel povinen udržovat po celou dobu přerušení prací na Díle. Účelně vynaložené náklady na takové zajištění staveniště jdou k tíži objednatele, ledaže by nutnost přerušení prací způsobil svým zaviněním zhotovitel.
- 4.6. Doba plnění se řídí potřebami objednatele dle časového harmonogramu prací (konzultovaného a odsouhlaseného oběma smluvními stranami), aktualizovaného podle skutečného termínu zahájení prací na Díle, v souladu s podmínkami této smlouvy, nebo lhůtami, které určil objednatel uplatněním svého práva na úpravu harmonogramu.

5. Cenové podmínky

- 5.1. Cena Díla je určena položkovým rozpočtem zhotovitele (nabídkou zhotovitele), který tvoří **Přílohu č. 1** této smlouvy. Nabídkovým, resp. položkovým rozpočtem, se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelem vymezené množství.
- V souladu s tímto rozpočtem činí celková cena díla:
761 687,-Kč bez DPH
(slovy sedmsetšedesátjednatísícšestsetosmdesátšedm korun českých).
- 5.1. K takto sjednané ceně bude účtováno DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni Takto sjednaná cena díla, resp. cena pro každé dílčí plnění, je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě a za splnění podmínek stanovených v zákoně č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen zákon). Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nepřipouští podstatnou změnu závazků z této smlouvy ve smyslu příslušných ust. zákona.
- 5.2. Součástí této smlouvy je rozpočet zhotovitel ke smlouvě o dílo ve smyslu ustanovení § 2620 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 5.3. Zhotovitel zaručuje úplnost a závaznost rozpočtu. Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění přebírá nebezpečí změny okolností, a není tak oprávněn se domáhat v případě mimořádných nepředvídatelných okolností zvýšení ceny díla nebo zrušení smlouvy nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 5.4. Celková cena pokrývá veškeré náklady spojené s provedením díla. Není-li příslušný náklad v kalkulaci nabídkové ceny jednoznačně přiřazen konkrétnímu dílčímu plnění nebo není v této kalkulaci uveden, má se za to, že je zahrnut do ceny jednotlivých dílčích plnění úměrně jejich

podílu na celkové ceně, není-li z povahy nákladu zřejmé něco jiného. Obdobně se posuzuje přiřazení takových nákladů jednotlivým položkám kalkulace.

- 5.5. Pro stanovení změny ceny při změně rozsahu předmětu plnění se vždy použijí jednotkové ceny uvedené v kalkulaci nabídkové ceny. Jedná-li se o práce, které nebyly dosud smlouveny co do druhu, použije se cenová úroveň, kterou položky v kalkulaci obsažené definují. Specifikaci cen použitého materiálu bude zhotovitel dokladovat na základě dodacích listů a faktur od dodavatele příslušného materiálu. Kalkulace zpracované zhotovitelem pro stanovení změny ceny při změně rozsahu plnění podléhají odsouhlasení pověřeného zástupce objednatele před tím, než jim odpovídající práce budou zhotovitelem provedeny.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu díla dle čl. 5 této smlouvy na základě vystavených dílčích faktur (daňových dokladů) zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu za plnění I. části díla dle bodu 4.1.3.1. do 10-ti dnů ode dne převzetí dílčí části díla objednatelem. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po konečném předání a převzetí díla objednatelem dle podmínek této smlouvy
- 6.2. Fakturace bude provedena dle skutečně provedených prací odsouhlasených ve **Stavebním deníku** nebo ve výkazu provedené práce dle předchozího bodu, a to formou dílčí faktury (daňového dokladu). Nedílnou součástí dílčí faktury musí být
- 6.2.1. zjišťovací protokol dílčího plnění;
- 6.2.2. objednatel a **technickým dozorem stavebníka** odsouhlasený soupis provedených prací odpovídající soupisu, který předtím předložil zhotovitel objednateli ke schválení.
- V případě, že daňový doklad (dílčí faktura/faktura) bude trpět formálními (absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.) vadami, je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 14 kalendářních dnů, ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 30 dnů začne plynout doručením opravené faktury zpět na podatelnu statutárního města České Budějovice. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.3. Splatnost faktur podle tohoto článku se sjednává v délce 30-ti dní ode dne doručení řádně vyhotovené faktury do sídla objednatele, přičemž fakturovanou cenu uhradí objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele č. [REDACTED]
- 6.4. Faktura musí respektovat požadavky Statutárního města České Budějovice na strukturu daňových dokladů (faktur zhotovitelů) vztahujících se k ekonomické činnosti s možností uplatnění daně z přidané hodnoty. V případě, že se bude jednat o ekonomickou činnost města a zároveň předmětem fakturace budou stavební a montážní práce, je dodavatel (plátce DPH) povinen uvádět na faktuře (daňovém dokladu) platný číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA v rozmezí 41 až 43, vztahující se k režimu přenesení daňové povinnosti DPH. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti předepsané pro daňový doklad.

7. Staveniště

- 7.1. Požadovaný rozsah ploch pro zařízení staveniště, jeho uspořádání a vztahy k okolí, jako například dopravní značení je součástí nabídky zhotovitele. Tomu odpovídající náklady, včetně nákladů na provoz zařízení staveniště, jsou zahrnuty v nabídkové ceně. Vyžaduje-li vybudování zařízení staveniště stavební povolení nebo projednání s dotčenými orgány státní správy či jinými osobami, provede je zhotovitel na vlastní náklady. Pozemky potřebné pro zařízení staveniště, které jsou ve vlastnictví objednatele nebo které objednatel obstaral, poskytuje objednatel bezplatně.

- 7.2. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech.
- 7.3. Nejpozději do 3 dnů po předání díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu nebo jak určuje projektová dokumentace.

8. Podmínky provádění díla

- 8.1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
- 8.2. Zhotovitel tímto stanovuje stavbyvedoucího, kterým bude Bc. Michal Pospíšil, zároveň stanovuje zástupce stavbyvedoucího, kterým bude Jitka Kluzáková. Stavbyvedoucí bude za zhotovitele po celou dobu přítomen na stavbě. Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přejímá jeho funkci ve smlouvě určený zástupce.
- 8.3. Zhotovitel odpovídá za soulad prováděných prací s projektovou dokumentací a správními akty vztahujícími se k předmětu díla, dodržování veškerých platných norem, předpisů a technologických postupů při provádění stavby a to jak u zhotovitele, tak u jeho subdodavatelů.
- 8.4. Použije-li zhotovitel k provedení některých částí díla subdodavatele, je povinen se seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a smlouvy o dílo. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích ze smlouvy o dílo na subdodavatele je vůči objednateli právně neúčinné.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z platných povolení vztahujících se k předmětu plnění. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 8.6. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám předcházel. Zhotovitel však takovým vlastníkům nemovitostí odpovídá za vzniklou škodu dle ust. § 2926 občanského zákoníku. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu. Zproštění odpovědnosti za škodu je možné pouze průkazem, že ke škodě nedošlo.
- 8.7. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
- 8.8. Stavební deník, který vede zhotovitel, musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou provádění díla a osobám pověřeným projektantem k provádění autorského dozoru, případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy. Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí osoba pověřená objednatelem k provádění kontroly díla, druhý ukládá zhotovitel tak, aby jej mohl po dobu nejméně deseti let po kolaudaci stavby archivovat.
- 8.9. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení částí předmětu díla, které budou dalším postupem zakryty nebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. Výzva ke kontrole musí být provedena doručením písemného sdělení na adresu objednatele nejméně dva pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací a zápisem do stavebního deníku nejméně tři pracovní dny před požadovaným termínem pokračování prací. Nereaguje-li objednatel na výzvu zhotovitele, může zhotovitel po marném uplynutí lhůty pokračovat v práci. Objednatel může provést dodatečnou kontrolu odkrytím příslušné části předmětu díla na svůj náklad.

Objednatel může provést dodatečnou kontrolu odkrytím příslušné části předmětu díla na svůj náklad.

- 8.10. V případě, že jakékoli části předmětu díla zhotovitel zakryje bez toho, že by vyzval objednatele k jejich kontrole před zakrytím v souladu s předchozím odstavcem, nemá nárok na úhradu prací a dodávek souvisejících s takovými částmi předmětu díla objednatelem. Nárok na zaplacení prací a dodávek uvedených v tomto odstavci vznikne zhotoviteli jedině v případě, že objednatel dodatečně uzná zhotovitelem předložené průkazy o způsobu provedení předmětné části díla v souladu se všemi ostatními podmínkami smlouvy.
- 8.11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 8.12. K termínu stanovenému ve smlouvě k vyklizení staveniště je zhotovitel povinen předat všechny pozemky dotčené prováděním stavby zpět jejich vlastníkům. O tomto předání sepíše spolu písemný zápis, který zhotovitel předá objednateli nejpozději zároveň s oznámením o odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o definitivním předání stavby. Každý chybějící písemný zápis o zpětném předání pozemku dotčeného prováděním stavby jeho vlastníkově bude považován za nedodělek díla.
- 8.13. Porušením povinností dle předchozího odstavce opravňuje zadavatele k odstoupení od této smlouvy.

9. Kontrola provádění díla

- 9.1. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (dále jen technický dozor). Dojde-li v průběhu stavby ke změně technického dozoru, je vůči zhotoviteli tato změna účinná doručením písemného oznámení jména nového technického dozoru podepsaného osobou oprávněnou jednat za objednatele nebo zápisem do stavebního deníku.
- 9.2. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
- 9.3. Technický dozor je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
- 9.4. Technický dozor potvrzuje podepsáním protokolu nebo zápisem do stavebního deníku provedení prací, které mají být uplatněny fakturou.

10. Předání, převzetí díla

- 10.1. Dílo je provedeno, je-li řádně dokončeno a předáno objednateli. Dílo bude předáno na místě samém (tj. na místě na/v kterém se Dílo dle této smlouvy provádí), a to na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli a ve lhůtě uvedené v bodě 4.1.4. této smlouvy. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat, kromě objednatele i osoby vykonávající funkci **technického dozoru stavebníka**, případně také autorského dozoru projektanta. O předání a převzetí díla se zavazují obě smluvní strany sepsat samostatný **Zápis o předání a převzetí díla**, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, **technickým dozorem stavebníka** a zástupcem objednatele, oprávněným jednat ve věcech technických. Dílo se nepovažuje za dokončené, vykazuje-li vady a nedodělky, které buď samy o sobě, anebo ve spojení s jinými, brání užívání stavby funkčně nebo esteticky. V **Zápise o předání a převzetí díla** se uvede
 - 10.1.1. soupis všech zhotovitelem předaných dokladů k Dílu
 - 10.1.2. soupis ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují
 - 10.1.3. lhůta pro odstranění vad a nedodělků uvedených v bodě 10.1.2., která nesmí být delší než 30 kalendářních dnů,

10.1.4. cena Díla

10.1.5. přesné datum konce záruční doby na Dílo.

10.1.6. den vyklizení staveniště

Nebudou-li vady a nedodělky odstraněny ve sjednané lhůtě dle bodu 10.1.3. (dle **Zápisu o předání a převzetí díla**), je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé Dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody a smluvní pokutu, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad a nedodělků vznikla.

10.2. Zhotovitel odpovídá za faktické a právní vady, které má Dílo v době předání.

10.3. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli písemnou výzvou k převzetí dokončeného Díla, že Dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a převjímacím řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí Díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a převjímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

10.4. V případě, že se objednatel, přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu, nedostaví k převzetí a předání Díla, nebo předávací a převjímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré nezbytné náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s neúspěšným předávacím a převjímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

10.5. Zhotovitel je povinen se zúčastnit řízení o předčasném užívání Díla, zkušebního provozu a kolaudačního řízení, pokud jej přizve příslušný stavební úřad. V případě, že se zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

10.6. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

10.7. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu zhotoviteli kopii rozhodnutí o předčasném užívání Díla (stavby) a kolaudačního souhlasu, pokud jsou v nich stanoveny povinnosti zhotovitele.

10.8. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí o předčasném užívání Díla (stavby) a z kolaudačního souhlasu ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

10.9. Předání a převzetí Díla je zahájeno dnem uvedeným v písemné výzvě zhotovitele k předání a převzetí Díla, přičemž tuto výzvu je zhotovitel povinen doručit objednateli nejpozději poslední den lhůty uvedené v bodě 4.1.4.. Za den předání díla je považován den uvedený v **Zápisu o předání a převzetí díla**.

10.10. Zhotovitel je povinen doložit při zahájení předávání a přebírání Díla dle čl. 10 této smlouvy mimo doklady uvedené v této smlouvě, i další související a nezbytné doklady a dokumentaci k řádnému provozu díla.

11. Záruka, odpovědnost za škody a sankce

11.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla za podmínek a v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel poskytuje objednateli za jakost díla záruku, že dílo bude po záruční dobu způsobilé k použití pro ujednaný, jinak obvyklý, účel, a že si zachová ujednané, jinak obvyklé vlastnosti. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.

11.2. Záruční doba na dílo a veškeré jeho části včetně všech provedených prací je **60 měsíců**.

11.3. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků dle bodu 10.1. této smlouvy. Dílčí předávání a přebírání díla po jednotlivých stavebních objektech nebo částech (to především z důvodu nutnosti nebo potřeby jejich uvedení do předčasného užívání

- či zkušebního provozu) nezbavuje zhotovitele povinnosti předat dílo jako celek komplexním zápisem o předání a převzetí.
- 11.4. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci odstranění vad díla včetně záručních vad v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.
- 11.5. V případě objednatelem uplatněné práv z vadného plnění je zhotovitel povinen do 7 pracovních dní od jejího oznámení sepsat zápis na základě prohlídky, která bude uskutečněna za účasti obou stran. V zápise bude popsán rozsah závady, s datem jejího zjištění, návrh opatření, předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele. Zápis bude oboustranně podepsán.
- 11.6. Práce na odstranění vady nebo záruční vady budou zhotovitelem zahájeny do 7 dní v případě vážné závady, jinak do 30 dní po uplatnění práv za vadného plnění objednatelem (pokud to dovolí klimatické podmínky), a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Zhotovitel je povinen reklamaci vyřídit, tj. odstranit vyskytlou reklamovanou vadu nejpozději ve lhůtě, která bude smluvními stranami dohodnuta, neprodleně po uplatnění práv z vadného plnění, když tato lhůta bude stanovena v zápise dle odst. 5 tohoto článku. Pakliže se smluvní strany nedohodnou na lhůtě k odstranění reklamované vady, bude tato určena objednatelem dle povahy a charakteru vyskytlé vady.
- 11.7. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednatelem v souladu s touto smlouvou, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.
- 11.8. Objednatel je povinen uplatnit práva z vadného plnění písemně u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v článku 1. Smluvní strany. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.
- 11.9. Práva z vadného plnění lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

12. Sankční ujednání

- 12.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se lhůtou uvedenou v bodě 4.1.2. nebo 4.1.3. (4.1.3.1, 4.1.3.2.) nebo 4.1.4. této smlouvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH dle bodu 5.1. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. V případě prodlení zhotovitele s plněním povinností uvedených v bodě 11.5. nebo 11.6. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou jednotlivou vadu a započatý den prodlení.
- 12.3. V případě nedodržení lhůty stanovené pro vyklizení a vyčištění staveniště dle bodu 7.3. této smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 za každý den prodlení a to až do výše 20 000,-Kč
- 12.4. Zaplacením smluvní pokuty dle této smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která objednateli vznikne porušením povinnosti zhotovitele, a to i za předpokladu, že převyšuje sjednanou smluvní pokutu.
- 12.5. Zhotovitel není povinen hradit smluvní pokutu v případě, že se dostal do prodlení z důvodů na straně objednatele.
- 12.6. V případě prodlení objednatele se zaplacením objednatelem již odsouhlasených faktur může zhotovitel uplatnit u objednatele smluvní úrok z prodlení, jehož výši si smluvní strany ujednávají na 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 12.7. Smluvní pokuty nebo smluvní úrok z prodlení dle výše uvedených bodů jsou splatné do 10 dnů ode dne doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

13. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

- 13.1. Od této smlouvy může kterákoliv ze smluvních stran odstoupit v případě, že dojde k podstatnému porušení práv a povinností vyplývajících z této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupení od smlouvy nabude účinnosti nejpozději pátým dnem po jeho prokazatelném odeslání smluvní straně, které je určeno, nepřevezme-li si toto oznámení uvedená smluvní strana dříve.
- 13.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se rozumí
- 13.2.1. opakované porušení kvality prováděných prací,
 - 13.2.2. více, než-li 30-ti denní prodlení zhotovitele se lhůtou uvedenou v bodě 4.1.2 nebo 4.1.3. (4.1.3.1., 4.1.3.2.) nebo 4.1.4. této smlouvy.
- 13.3. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se rozumí více než 30-ti denní prodlení objednatele s úhradou ceny díla podle bodu 6.3. této smlouvy.
- 13.4. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- 13.4.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to příslušné právní předpisy dovolují
 - 13.4.2. insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení
 - 13.4.3. zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 13.5. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky a příslušných technických norem, vztahujících se k prováděnému Dílu.
- 13.6. Zhotovitel odpovídá za škody a vady Díla také způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi či stavbě, ledaže prokáže, že nemohl tyto vady, na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče, zjistit a objednatel na ně upozornit.
- 13.7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, včetně opožděného plnění, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné nebo pokud objednatel bude požadovat jinak, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám na vlastnictví nebo k poškození zájmů může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.
- 13.8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 13.9. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění své odpovědnosti za škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo třetím osobám, s plněním minimálně ve výši 300 000,- Kč. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy a práva a povinností z ní vyplývajících udržívat citovanou pojistnou smlouvu v platnosti v minimálním rozsahu uvedeném v předchozí větě a na požádání objednatele splnění této své povinnosti doložit.

14. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 14.1. Zhotovitel se zavazuje, že v dostatečném časovém předstihu bude informovat své subdodavatele o skutečnosti, že na stavbě je objednatelem určená osoba – **koordinátor BOZP** a upozorní všechny subdodavatele na stavbě na plnění povinností uložených zákonem č. 309 /2006 Sb. kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění.
- 14.2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob zhotovitele a jeho subdodavatelů, jakožto všech ostatních osob oprávněně se pohybujících na staveništi a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami.
- 14.3. Zhotovitel bude postupovat při provádění Díla v souladu se všemi předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a zajistí informovanost o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci všech osob zhotovitele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu. Zhotovitel se zavazuje na požádání zajistit proškolení o BOZP osob objednatele, které budou trvale nebo dlouhodobě navštěvovat stavbu.
- 14.4. Pokud se na stavbu dostaví se souhlasem objednatele nebo na základě rozhodnutí veřejného orgánu některá osoba nebo skupina osob ke krátkodobé návštěvě, zajistí zhotovitel doprovod těchto osob po stavbě, popřípadě zastaví na příslušném úseku práci po dobu pohybu návštěvníků v daném prostoru. Toto zastavení práce nemá vliv na lhůtu dokončení díla.
- 14.5. Zhotovitel zajistí přiměřeně bezpečný a čistý přístup a **příjezd** ke všem místům a **pracovištím** stavby po celou dobu trvání stavby.
- 14.6. Zhotovitel bude dbát na používání ochranného oblečení, ochranných krytů, brýlí a jiných ochranných pomůcek všemi osobami pracujícími na stavbě a obdobně i osobami, které se na staveništi pohybují s vědomím zhotovitele.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Tato smlouva vznikla dohodou smluvních stran o celém jejím obsahu. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek.
- 15.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané odpovědnými zástupci obou smluvních stran. K platnosti dodatku se vyžaduje dohoda o celém jeho obsahu.
- 15.3. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíce blíží hospodářskému – obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá. Smluvní strany jsou povinny nejpozději do 30 dnů od obdržení písemné výzvy druhé smluvní strany k nahrazení neplatného nebo neúčinného ustanovení, odsouhlasit navrhovanou změnu nebo v této lhůtě doručit druhé smluvní straně své zdůvodnění odmítnutí, společně s novým návrhem.
- 15.4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, tato smlouva, jakož i poměry z ní vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a dalšími příslušnými právními předpisy ČR.
- 15.5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z účastníků této smlouvy. Smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) originálních provedeních, z nichž 1 (jeden) stejnopis obdrží zhotovitel a 3 (tři) stejnopisy obdrží objednatel.
- 15.6. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho

vyplývajících. O provedeném uveřejnění objednatel zhotovitele informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz) a profilu zadavatele (objednatele). Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

- 15.7. Smluvní strany tímto prohlašují, že se dohodly na místní příslušnosti soudu v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění takto: Místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla objednatele.
- 15.8. Smluvní strany jsou povinny doručovat si vzájemně listiny, doklady či jiné dokumenty, vyjma zápisů z kontrolních dnů, návrhů Změnových listů a Změnové listy a návrhů Dodatků k této Smlouvě, které lze předat osobně smluvně určenému zástupci objednatele oprávněnému jednat za zhotovitele ve věcech technických, prostřednictvím ID, doporučenými zásilkami, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně na Podatelnu zhotovitele nebo objednatele. V případě doručování prostřednictvím držitele poštovní licence, se má za to, že zásilka je doručena nejpozději 5-tým dnem ode dne prokazatelného odeslání zásilky, nepřevezme-li si zásilku adresát dříve. Smluvní strany jsou povinny prokazatelným způsobem se navzájem informovat o změnách údajů uvedených v článku 1. Smluvní strany.
- 15.9. Uzavření této Smlouvy o dílo bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění změn a doplňků schváleno usnesením Rady města České Budějovice ze 14. 11. 2016, č. 1613.
- 15.10. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 - nabídka zhotovitele.

22-11-2016

V Českých Budějovicích, dne

V Českých Budějovicích, dne

Za objednatele:



Mgr. Petr Podhola
náměstek primátora
statutární město České Budějovice



DV stav s.r.o.
Riegrova 31
370 01 České Budějovice
IČ 281 42 551

Položkový rozpočet stavby

Datum: 10.11.2016

Stavba : 2016/190

Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějovice 3

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel :

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	761 687,00
DPH	21 %	159 954,00
Cena celkem za stavbu		921 641

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru		Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
00	Ostatní a vedlejší náklady	60 379	0	49 900	10 479
01	Bourací práce	861 262	0	711 787	149 475
Celkem za stavbu		921 641	0	761 687	159 954

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
00	00 Ostatní a vedlejší náklady	60 379	0	49 900	10 479
01	01 Bourací práce	861 262	0	711 787	149 475
Celkem za stavbu		921 641	0	761 687	159 954

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	00	Ostatní a vedlejší náklady	JKSO	
Objekt			SKP	
00		Ostatní a vedlejší náklady	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
2016/190	Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.C.Budějovice 3		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
HSV celkem	49 900	0		0
Z PSV celkem	0			
R M práce celkem	0			
N M dodávky celkem	0			
ZRN celkem	49 900			
HZS	0			
ZRN+HZS	49 900	Ostatní náklady neuvedené		0
ZRN+ost.náklady+HZS	49 900	Ostatní náklady celkem		0

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :			
Podpis :			
Základ pro DPH	21		49 900 Kč
DPH	21		10 479 Kč
Základ pro DPH	0		0 Kč
DPH	0		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			60 379 Kč

Poznámka :

Stavba :	2016/190 Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějovice	Rozpočet : 00
Objekt :	00 Ostatní a vedlejší náklady	Ostatní a vedlejší náklady

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
ON	Ostatní náklady	25 000	0	0	0	0
VN	Vedlejší náklady	24 900	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT		49 900	0	0	0	0

Položkový rozpočet

Stavba :	2016/190 Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějo	Rozpočet: 00
Objekt :	00 Ostatní a vedlejší náklady	Ostatní a vedlejší náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	ON	Ostatní náklady				
1	005111030R	Fotodokumentace průběhu stavby Fotodokumentace postupného průběhu výstavby, vč.předání digitální kopie.	Kč	1,00		
2	005211010R	Předání a převzetí staveniště Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.	Kč	1,00		
3	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na stavenišť vč.vytýčení tras inženýrských sítí Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících stavenišťem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola a vylýčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.	Kč	1,00		
4	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	Kč	1,00		
5	005240012R	Předání a převzetí díla Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.	Kč	1,00		
	Celkem za	ON Ostatní náklady				
Díl:	VN	Vedlejší náklady				
6	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Kč	1,00		
7	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Kč	1,00		
8	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Kč	1,00		
	Celkem za	VN Vedlejší náklady				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	01	Bourací práce	JKSO	
Objekt			SKP	
01	Bourací práce		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
2016/190	Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějovice 3		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	641 861	0	0
Z	PSV celkem	62 126		
R	M práce celkem	7 800		
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	711 787		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	711 787	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	711 787	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis :		Podpis :
Základ pro DPH				711 787 Kč
DPH				149 475 Kč
Základ pro DPH		0,0 %		0 Kč
DPH		0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				861 262 Kč

Poznámka :

Stavba :	2016/190 Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějovice	Rozpočet : 01
Objekt :	01 Bourací práce	Bourací práce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce		0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce		0	0	0	0
5 Komunikace		0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější		0	0	0	0
91 Doplňující práce na komunikaci		0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy		0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách		0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí		0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot		0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0		0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0		0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0		0
CELKEM OBJEKT					0

Položkový rozpočet

Stavba :	2016/190 Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějov	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Bourací práce	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	113107515R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.15 cm	m2	42,62		
		bourání kolem sloupů:0,8*4*13		41,60		
		bourání pro hromosvod:1,7*0,3+1,7*0,3		1,02		
2	113108312R00	Odstranění podkladu pl.do 50 m2, živice tl. 12 cm	m2	42,62		
		bourání kolem sloupů:0,8*4*13		41,60		
		bourání pro hromosvod:1,7*0,3+1,7*0,3		1,02		
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
3	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	231,33		
		podpěrná kce stropní kce:				
		vyšší střecha:9,7*12,7		123,19		
		nižší střecha:9,86*6,6+16,97*2,85+0,685*2,85-2,9*2,5		108,14		
4	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	231,33		
		231,3327		231,33		
5	411354183R00	Příplatek k podpěr. konstr. stropů 12 kPa -zřízení	m2	123,19		
		vyšší střecha:9,7*12,7		123,19		
6	411354184R00	Příplatek k podpěr. konstr. stropů 12 kPa - odstr.	m2	123,19		
		123,19		123,19		
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				
Díl: 5		Komunikace				
7	566903111R00	Vyspravení podkladu po překozech kam.hrubě drceným	t	14,04		
		doplnění po sloupech:0,8*4*13*0,15*2,25		14,04		
8	572952111R00	Vyspravení krytu po překozech asf.betonem tl.do 5 cm	m2	42,62		
		doplnění po sloupech:0,8*4*13		41,60		
		doplnění po hromosvodu:1,7*0,3+1,7*0,3		1,02		
9	572952112R00	Vyspravení krytu po překozech asf.betonem tl.do 7 cm	m2	42,62		
		doplnění po sloupech:0,8*4*13		41,60		
		doplnění po hromosvodu:1,7*0,3+1,7*0,3		1,02		
	Celkem za	5 Komunikace				
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				
10	622325132RT3	Zateplovací systém, fasáda, EPS F tl. 100 mm s omítkou silikonovou, zrna 2 mm	m2	18,68		
		Položka obsahuje: nanášení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.				
		u napojení na stáv.zateplení fasád:6,5*0,8+9,8*0,8+0,8*0,8+5		18,68		
11	622471317RP8	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 hmota	m2	342,50		
		silikonová, penetrace + 2 x nátěr		342,50		
		nový nátěr celých, stav.činností zasažených částí				
		fasád:40*4,5+20,5*6,5+6,5*4,5		342,50		
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
12	919731122R00	Zarovnání styčné plochy živičné tl. do 10 cm	m	48,30		
		řezání kolem sloupů:0,8*4*13		41,60		
		řezání pro hromosvod:1,6+1,8+1,6+1,7		6,70		
13	919735113R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	m	48,30		
		řezání kolem sloupů:0,8*4*13		41,60		
		řezání pro hromosvod:1,6+1,8+1,6+1,7		6,70		
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
14	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	238,58		

Položkový rozpočet

Stavba :	2016/190 Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějov	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Bourací práce	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		pomocné lešení:				
		vyšší střecha:9,7*12,7		123,19		
		nižší střecha:9,86*6,6+16,97*2,85+0,685*2,85		115,39		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
15	952902110R00	Čištění zameťáním	m2	1 225,00		
		průběžný úklid prostoru stavby - 5x:245*5		1 225,00		
16	9501Rpol	Pomocná ochranná kce podlah ze starých pneumatik dle popisu v PD, montáž a demontáž	m2	271,72		
		vyšší střecha (s přesahy do stran):10,2*13,2		134,64		
		nižší střecha (s přesahy do stran):10,4*7,1+17,5*3,4+1,1*3,4		137,08		
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
17	963051113R00	Bourání ŽB stropů deskových tl. nad 8 cm	m3	41,28		
		vyšší střecha:9,7*12,7*0,18+0,8		22,97		
		nižší střecha:9,86*6,6*0,16+16,97*2,85*0,16+0,685*2,85*0,16-2,9*2,5*0,16+1		18,30		
18	966079861R00	Přerušení ocelových profilů průřezu do 2 cm2	kus	210,00		
		nutné řezání výztuže - odhad:				
		nižší střecha:100		100,00		
		vyšší střecha:110		110,00		
19	970251200R00	Řezání železobetonu hl. řezu 200 mm	m	26,05		
		odřezání nižší střechy:6,315+0,685+2,85+3,5		13,35		
		odřezání vyšší střechy:12,7		12,70		
20	978041112R00	Odstranění KZS EPS F tl. 120 mm s omítkou	m2	8,55		
		u napojení na stáv.zateplení fasád:6,5*0,5+9,8*0,5+0,8*0,5		8,55		
21	9601Rpol	Příplatek za bourací technologii "dardováním" dle PD	m2	231,33		
		vyšší střecha:9,7*12,7		123,19		
		nižší střecha:9,86*6,6+16,97*2,85+0,685*2,85-2,9*2,5		108,14		
22	9602Rpol	Příplatek za plošnou navrtávku betonových stropů hl.nad 8cm, dle PD	m2	231,33		
		vyšší střecha:9,7*12,7		123,19		
		nižší střecha:9,86*6,6+16,97*2,85+0,685*2,85-2,9*2,5		108,14		
23	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	124,51		
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 120,56		
25	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	124,51		
26	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	249,01		
27	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	124,51		
28	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	112,80		
29	979990113R00	Poplatek za skládku sutí - obalované kam. - asfalt	t	11,70		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
30	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	28,55		
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 712		Živičné krytiny				
31	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 3vrstvé	m2	16,75		
		v místě napojení původní vyšší střechy:10*1+2,85*1+0,7*1		13,55		
		v místě napojení původní nižší střechy:3,2*1		3,20		
32	712311101RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, za studena 1 x nátěr - včetně dodávky	m2	18,55		
		v místě napojení původní vyšší střechy:10*1+2,85*1+0,7*1+5		18,55		

Položkový rozpočet

Stavba :	2016/190 Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějov	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Bourací práce	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
33	712341559RT2	Povlaková krytina střech do 10°, NAIP přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2	18,55		
		v místě napojení původní vyšší střechy:10*1+2,85*1+0,7*1+5		18,55		
34	712372111RS1	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton tl.izolace do 160mm,fólie ve specifikaci, vč.kotev	m2	5,20		
		Položka je určena pro montáž krytiny střech objektů výšky do 8 m, fólií připevněnou kotvením do betonu (4 ks/m2) včetně překrytí kotev fólií.				
		v místě napojení původní nižší střechy:3,2*1+2		5,20		
35	712378004R00	Závětrná lišta z poplastovaného plechu řs. 250mm vč.dodávky	m	18,15		
		Položka obsahuje dodávku a montáž závětrné lišty RŠ 250 mm osazené do podkladu spojovacím materiálem ve dvou řadách celkem 12 ks/m.				
		okraje spodní střechy - u dilataci:2,85+3,2+0,7		6,75		
		okraje horní střechy - u dilataci:9,6+1,8		11,40		
36	712391171R00	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie	m2	5,20		
		v místě napojení původní nižší střechy:3,2*1+2		5,20		
37	283220012	Fólie izolační střešní PVC tl. 1,5 mm š. 1600 mm referenční standard např.Dekplan 76	m2	6,00		
		Fólie jsou vyrobeny z PVC-P (měkčený polyvinylchlorid) a obsahují výztužnou PES (polyesterovou) vložku. Barevně provedení těchto fólií je šedé. Používají se pro vytvoření jednovrstvé, mechanicky kotvené hydroizolace plochých střech. Je možné ji použít i k izolaci šikmých a strmých střech. Fólie se kotví k podkladu zpravidla ve spojích, v případě potřeby vysokého počtu kotev i v ploše fólie.				
		v místě napojení původní nižší střechy:6		6,00		
38	62852252	Pás modifikovaný asfaltový střešní referenční standard např.Elastek special mineral	m2	21,00		
		Pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu				
		vložka nosná - impregnovaná polyesterová rohož				
		povrchová úprava - vrchní - minerální jemnozrný posyp				
		- spodní - PE fólie				
		tloušťka pásu - 5,0 mm				
		rozměr pásu - 7,5 x 1 m				
		v místě napojení původní vyšší střechy:18,55*1,1+0,595		21,00		
39	62852265	Pás modifikovaný asfaltový střešní referenční standard např.Glastek special mineral	m2	21,00		
		Pás hydroizolační z modifikovaného asfaltu				
		vložka nosná - skleněná tkanina				
		povrchová úprava - vrchní - minerální jemnozrný posyp				
		- spodní - PE fólie				
		tloušťka pásu - 4,0 mm				
		v místě napojení původní vyšší střechy:21		21,00		
40	69366198	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	6,00		
		v místě napojení původní nižší střechy:6		6,00		
41	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,28		
42	979012112R00	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	0,23		
43	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,23		
44	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5,63		
45	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,23		
46	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,47		
47	979087112R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,23		
48	979990121R00	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	0,23		
	Celkem za	712 Živíčné krytiny				
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				

Položkový rozpočet

Stavba :	2016/190 Přístřešky Juvel na p.č.2128/1, k.ú.Č.Budějov	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Bourací práce	Bourací práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
49	767991923R00	Řezání plechu tl. do 4 mm kotoučem	MJ			
		stáv.sloupy:	m	13,60		
		nižší úroveň:0,65*6				
		vyšší úroveň:0,65*8		3,90		
		lemovací plechy:		5,20		
		nižší úroveň:0,25*10				
		vyšší úroveň:0,25*8		2,50		
				2,00		
50	767996805R00	Demontáž atypických ocelových konstr. nad 500 kg vč.práce autojeřábu !	kg	2 345,00		
		stáv.sloupy:				
		nižší úroveň:3,5*6*30		630,00		
		vyšší úroveň:(4,5*7+0,8)*30		969,00		
		hlavice sloupů:0,4*0,4*80*14		179,20		
		lemovací plechy:				
		nižší úroveň:(9,86+6,6+7+17,3+17+2,9*2+2,5*2)*0,25*20		342,80		
		vyšší úroveň:(9,7*2+12,7*2)*0,25*20		224,00		
51	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	399,88		
52	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,35		
53	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	21,11		
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	2,35		
55	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	4,69		
56	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	2,35		
57	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	2,35		
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				
Díl:	M21	Elektromontáže				
58	M2101Rpol	Propojení stáv.hromosvodu dle PD	kus	2,00		
	Celkem za	M21 Elektromontáže				