



SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
**„Město Šternberk – Výměna vnitřních a venkovních okenních křídel
v bytovém domě Radniční 162/5 ve Šternberku“**

Číslo smlouvy:

397/16/S/OSMM

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Město Šternberk

Horní náměstí 16, 78501 Šternberk

00299529

CZ 00299529

Ing. Stanislav Orság, starosta

Ing. Pavel Sehnal, vedoucí oddělení
investic a místních komunikací, odbor
investic a veřejných zakázek

Mgr. Lubomír Hladiš, vedoucí odboru
správy majetku města

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Tel. :

E-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Truhlářství Urban, s.r.o.

Lidická 502, 552 03 Česká Skalice

27501701

CZ27501701

Tomáš Daňsa

Pavel Urban – jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

- 1.1. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní

překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

- 1.2. Zhotovitel je **právníčkou** osobou, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

Předmětem díla je výměna stávajících dřevěných okenních vnitřních a venkovních křídel za nová z borovicového dřeva pod nátěr s ohledem na stávající kastlové rámy. Vnější okna budou zasklena dvojsklem, budou mít dřevěnou okapničku, dostatečně dlouhou vodní drážku a dostatečný počet otvorů pro odvodnění drážky. Vnitřní okenní křídla budou zasklena jednoduchým sklem. Bude zachován stávající vzhled oken – způsob otevírání, členění křídel na tabulky. Nátěry oken včetně kastlových ráků budou provedeny 2 x základovou barvou a 2x vrchní nátěr v barvě bílé.

Dle závazného stanoviska Odboru školství a kultury, Městský úřad Šternberk, č.j. MEST 47466/206 ze dne 30.05.2016 bude dodržena následující podmínka :

Dle schváleného návrhu okenních křídel bude vyroben vzorek, který bude posouzen v rámci kontrolního dne a schválen orgánem státní památkové péče v novém správním řízení. Teprve po odsouhlasení vzorku okenních křídel a schválení orgánem státní památkové péče bude realizována výměna všech okenních křídel.

Název stavby: „Město Šternberk – Výměna vnitřních a venkovních okenních křídel v bytovém domě Radniční 162/5 ve Šternberku“

Místo stavby: ulice Radniční 5, Šternberk

3. LHŮTY A TERMÍNY

- | | |
|--|-------------------|
| 3.1. Termín předání a převzetí staveniště | 21.07.2016 |
| 3.2. Termín zahájení stavebních prací | 01.08.2016 |
| 3.3. Termín dokončení stavebních prací a předání a převzetí díla | 30.10.2016 |

4. CENA DÍLA

- 4.1. Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této Smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

- | | |
|--|-------------------|
| 4.1.1. Cena díla bez DPH celkem | 561.660 Kč |
| 4.1.2. Výše DPH | 84.249 Kč |
| 4.1.3. Cena díla vč. DPH celkem | 645.909 Kč |

5. ZVLÁŠTNÍ OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty je povinen odvést příjemce plnění.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nabytí statutu „nespolehlivý plátce“, ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. o DPH, bude o této skutečnosti neprodleně objednatele informovat. Objednatel je poté oprávněn zaslat hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle §109a zákona o dani z přidané hodnoty.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel musí provádět soustavný hrubý úklid staveniště a musí průběžně likvidovat veškerý vzniklý odpad z celé stavby.

7. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 7.1. Práva a povinnosti obou smluvních stran v této smlouvě neuvedené se řídí obchodními podmínkami pro zhotovení stavby, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Ustanovení smlouvy, odlišná od těchto obchodních podmínek, mají přednost před ustanovením obchodních podmínek.
- 7.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smlouvy.
- 7.3. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, Objednatel obdrží rovněž dvě vyhotovení.
- 7.4. Obě strany souhlasí s tím, že obsah smlouvy není obchodním tajemstvím a smluvní strany mohou smlouvu zveřejnit v rozsahu a za podmínek, jež vyplývají z obecně závazných právních předpisů.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky pro zhotovení stavby

Příloha č. 2 - Položkový rozpočet

Doložka platnosti právního jednání dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Na straně objednatele rozhodla o uzavření této smlouvy Rada města Šternberka dne 18.07. 2016 usnesením 1231/31.

Ve Šternberku dne 20.07.2016

V České Skalici dne 29.6.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele: