

SMLOUVA O DÍLO č. 79/2018- TO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění

1. Smluvní strany

Objednatel: **Statutární město České Budějovice**

Náměstí Přemysla Otakara II. č. 1/ 1,
370 92 České Budějovice
IČ 00244732

Odpovědný zástupce: **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**

Čéčova 2248/44,
370 04 České Budějovice
zastoupená jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem

Osoba oprávněná k jednání: Provozně technický náměstek pan Ladislav Valeš

Zástupce pro věci technické: Martin Jirásko, tel. [REDACTED]

IČO: 25157337

DIČ: CZ 25157337

Banka: Česká spořitelna pobočka České Budějovice

Číslo účtu: [REDACTED]

Zhotovitel: **Roman Kučera-stavitelství**

se sídlem: Strádova 1725/37, 370 07 České Budějovice

zápis v ŽR Ž/7087/2018/HŘ/56068/3

zastoupená: Roman Kučera-OSVČ

IČO: 60823020

DIČ: CZ6908271249

Bankovní spojení: Fio banka a.s.

Číslo účtu: [REDACTED]

2. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je zhotovení díla: **Přepojení kanalizačních rozvodů do vybudovaných kanalizačních přípojek domů Štítného 2, 4, 6, 8 a Lannova 43, České Budějovice**
2. Místem plnění zakázky: **Štítného 2, 4, 6, 8, Lannova 43, České Budějovice.**
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotlivých cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
4. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení a podle jednotlivých cen pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a o těchto změnách uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou případnou úpravu termínu předání díla.

5. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých nadbytečně vynaložených nákladů, pokud již materiál zajistil.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
7. Veškeré odpady vzniklé činností zhotovitele jsou jeho majetkem, zhotovitel s nimi nakládá a provádí likvidaci prostřednictvím oprávněné osoby dle příslušných platných předpisů a norem a vede jejich přesnou evidenci.
8. Součástí předmětu plnění je projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, dále zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
9. Součástí předmětu plnění jsou i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména osob pohybujících se v místech dotčených stavbou).
10. Součástí předmětu plnění jsou náklady na provoz zařízení staveniště.
11. Není úmyslem smluvních dokumentů, zejména technické dokumentace, popisovat na výkresech nebo v technických zprávách každý detail. Zhotovitel nicméně dodá dílo kompletní do všech detailů tak, aby po dokončení splnilo všechny požadované parametry a plně sloužilo účelu, který je technickou dokumentací vyjádřen. Veškeré náklady na práce a materiály potřebné pro splnění těchto podmínek má zhotovitel zahrnuté do ceny díla.
12. Záměrem smlouvy je poskytnout úplný, plně funkční soubor všech částí díla. Kdykoliv nejsou některé materiály nebo detaily zobrazeny nebo specifikovány ve smluvních dokumentech, jsou však zřejmě nezbytné pro úplné provedení díla vyžadovaného záměrem smlouvy, zhotovitel dodá veškeré takové materiály nebo provede veškeré detailní práce jako součást díla, aniž by tím vznikly objednateli jakékoli další náklady.

3. Termín plnění

1. Lhůty plnění se řídí potřebami objednatele dle časového harmonogramu prací (odsouhlaseného oběma stranami).
2. Zahájení prací: **8.10.2018**
3. Ukončení prací: **15.12.2018**
4. Objednatel předá staveniště nejpozději do 5 dnů po podpisu smlouvy.

4. Cena díla

1. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotlivé ceny, uvedené v nabídce jsou ceny maximální a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele včetně nákladů na uvedení do původního stavu všech poškozených částí díla a míst, jež vznikly vinou zhotovitele při provádění díla, které jsou nezbytné k realizaci díla v cenové úrovni k datu předání díla.

Cena bez DPH 15% činí: 475.158,- Kč

2. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění, kdy vstupní jednotkové ceny jsou cenami nejvýše přípustnými a budou též použity při kalkulaci ceny případných víceprací nebo méněprací. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
3. Částka bude fakturována objednateli v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ustanovení § 92a zákona č.235/2004 Sb. o DPH. Výši daně je povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo plnění uskutečněno.

Sazba DPH: 15%.

Zhotovitel je povinen označit fakturu kódem „klasifikaci produkce dle CZ-CPA“!!

5. Způsob úhrady, zálohy

Smluvní strany se dohodly na úhradě takto:

1. Průběžné vydávání daňových dokladů (faktura – daňový doklad) na základě vzájemně odsouhlaseného objemu provedených prací, nejvýše do rozsahu 90 % z celkové ceny díla. Konečná faktura-daňový doklad bude uhrazen do plné výše po předání díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel uhradí fakturu nejpozději do 30 dnů po jejím obdržení. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.
3. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly veškerých cen materiálů a veškerých subdodavatelských faktur. Pokud toto svoje právo uplatní, je povinen jej písemně předat zhotoviteli s uvedením, které materiály nebo subdodávky požaduje doložit. Zhotovitel je pak povinen k soupisu provedených prací přiložit faktury za materiál nebo faktury subdodavatelů. Bez těchto dokladů je jeho faktura neplatná.

6. Staveniště

1. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platným zněním zákona o odpadech.
2. Nejpozději do 10 dnů po definitivním odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej do původního stavu.

7. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provádí dílo samostatně a na vlastní zodpovědnost. Při provádění díla je povinen respektovat všechny obecně závazné právní předpisy, technické normy a správní akty vztahující se k předmětu díla.
2. Zhotovitel tímto stanovuje stavbyvedoucího, kterým bude **Roman Kučera tel. [REDACTED]**. Stavbyvedoucí bude za zhotovitele po celou dobu přítomen na stavbě. Po dobu nepřítomnosti stavbyvedoucího přejímá jeho funkci určený zástupce.
3. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou při provádění díla vlastníkům dotčených nemovitostí, nebo jiným osobám, jejichž práva či právem chráněné zájmy mohou být prováděním díla dotčeny. Zhotovitel je povinen počínat si tak, aby škodám pokud možno předcházel.
4. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od PD. Stavební deník musí být během celé doby, po kterou se na stavbě pracuje, přístupný osobám pověřeným objednatelům kontrolou provádění díla a případně dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku. Deník vede zhotovitel s minimálně dvěma oddělitelnými průpisy, z nichž první si oddělí technický dozor a druhý ukládá zhotovitel k archivaci. Originál deníku předá zhotovitel objednateli po úplném provedení díla, případně po řádném odstranění vad či nedodělků uvedených v konečném předávacím protokolu.
5. Nebezpečí škody na díle nese až do protokolárního předání a převzetí díla zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za případné škody, způsobené na dokončených pracích, pozemcích a konstrukcích propůjčených k realizaci až do předání díla objednateli.
6. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbytný materiál nebo není-li odstraněn odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
7. Jestli-že zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech svých pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele, mající příslušnou kvalifikaci.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy.

8. Kontrola provádění díla

1. Objednatel může písemně určit osoby, které jsou oprávněny kontrolovat provádění díla (např. technický dozor, koordinátor BOZP, projektant atd.).
2. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště zhotovitele, kde se vyrábějí výrobky pro stavbu, a do skladů zhotovitele, kde se materiály a výrobky pro stavbu skladují.
3. Technický dozor je oprávněn po zhotoviteli požadovat prokázání původu a vlastností materiálu a výrobků, které zhotovitel hodlá použít pro stavbu.
4. Technický dozor potvrzuje podepsáním protokolu nebo zápisem do stavebního deníku provedení prací, které mají být uplatněny fakturou.
5. Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit zjištěné nedostatky, které technický dozor zapsal do stavebního deníku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole provedení částí díla, které budou dalším postupem zakryty anebo u nichž další postup prací jinak znemožní kontrolu. O provedené prohlídce bude proveden zápis do stavebního deníku.

9. Splnění povinnosti provést dílo

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo úplným zhotovením všech částí předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám, bez vad a nedodělků.
2. K převzetí předmětu díla vyzve zhotovitel objednatele písemně buď doručením výzvy na adresu objednatele, nebo zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 dny před požadovaným dnem předání.
3. Definitivní převzetí díla je možné pouze po odstranění veškerých vad a nedodělků a splnění ostatních přetrvávajících závazků, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení stavební deník, předávací doklady stavby.

10. Odpovědnost za vady, odpovědnost za škody a sankce

1. Zhotovitel plně odpovídá za škody, které vzniknou objednateli a které mají původ ve vadném, neúplném nebo opožděném plnění zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené **dílo záruku v délce 60 měsíců** ode dne definitivního převzetí díla objednatelem. Po výše uvedenou dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval a je povinen bez zbytečného prodlení, podle povahy věci, nejdéle však do 2 týdnů po výzvě objednatele na svůj náklad přepracovat nebo doplnit předmět díla, vyplýne-li tato potřeba z jeho vad nebo neúplností.
3. V případě **oprávněné reklamace** díla nebo jeho části v záruční době zajistí zhotovitel odstranění zjištěné vady v dohodnutém termínu. Na odstranění této vady nastoupí zhotovitel nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemné výzvy (nedohodnou-li se zúčastněné strany jinak). Za nedodržení termínu odstranění reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
4. V případě havárie, tj. závady ohrožující bezpečnost a zdraví, nebo majetek objednatele či dalších osob zajistí zhotovitel její odstranění neprodleně. Nástup k odstranění havárie zaručuje zhotovitel nejpozději **do 24 hodin** po obdržení výzvy. **Odstranění havárie** bude provedeno nejpozději do termínu, který si zhotovitel s objednatelem dohodnou v závislosti na povaze věci jako technicky a technologicky nejkratší možný termín k odstranění havárie. Za nedodržení takto sjednaného termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

5. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu za nedodržení termínu dokončení díla ve výši 0,2 % za každý započatý den prodlení.
7. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednavatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vady.
8. Pokud dojde k opožděné úhradě odsouhlasených faktur, uplatní zhotovitel vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

11. Odstoupení od smlouvy

1. Nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak, může objednatel před předáním staveniště zhotoviteli od smlouvy odstoupit, aniž by tím druhé smluvní straně vznikly jakékoli nároky.
2. Objednatel je oprávněn z důvodu hrubého a opakovaného porušování kvality prací nebo z důvodu hrubého a opakovaného porušování bezpečnostních předpisů, odstoupit od smlouvy. Způsob odstoupení od smlouvy upravuje dohoda stran dle § 1829 a násl. z.č.89/2012Sb. občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení od smlouvy z viny objednatele či z viny zhotovitele, event. vlivem zániku závazků z důvodu vyšší moci, provedou smluvní strany inventarizaci rozpracovaností stavby.
4. Objednatel pak uhradí zhotoviteli oprávněné prokazatelné náklady, které zhotoviteli při realizaci díla vznikly.

12. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným "Dodatek ke smlouvě".
3. Neplatná nebo neúčinná ustanovení této smlouvy nezpůsobují neplatnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení smlouvy či celé smlouvy. Neplatná nebo neúčinná ustanovení smlouvy se zavazují smluvní strany nahradit platnými a účinnými ustanoveními, které se nejvíc blíží hospodářskému – obchodnímu účelu, pro který se tato smlouva uzavírá.
4. Vzhledem k novele zákona o DPH, účinné od 1.1.2013, kdy jsou významně rozšířeny podmínky, za kterých se příjemce plnění dostává do postavení ručitele za zaplacení DPH, obě zúčastněné strany prohlašují, že bankovní účty, uvedené v této smlouvě jsou totožné s účty, které plátce daně nahlásil a nechal zaregistrovat u správce daně.
V případě změny těchto údajů se obě strany zavazují tuto změnu okamžitě nahlásit správci daně a rovněž druhému partnerovi dle této smlouvy.
Nesplnění tohoto ustanovení bude považováno za závažné porušení smlouvy a může být dle rozhodnutí příjemce plnění i důvodem k okamžitému ukončení smlouvy.
Institút zákona o DPH – zvláštní způsob zajištění daně – nebude zatím stranami využíván.
5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí objednatel způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících.
Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách SPRÁVY DOMŮ s.r.o. České Budějovice (www.sdcb.cz), eventuálně jiných. Zhotovitel bere dále na vědomí, že objednatel je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí.

Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

České Budějovice dne 03.10.2018

.....
objednatel
Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

.....
dodavatel
Roman Kučera-OSVČ

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 1
Stavba: Přepojení stáv. kanalizace

JKSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 30.9.2018

Objednatel: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Roman Kučera-stavatelství

IČ: 60823020
DIČ: CZ6908271

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel: Roman Kučera

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	345 658,00
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	345 658,00
--------------	------------

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	275 027,38	41 254,11

Cena s DPH	v	CZK	386 912,11
------------	---	-----	------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 1

Stavba: Přepojení stáv. kanalizace

Místo:

Datum: 30.9.201

Objednatel: SPRÁVA DOM

Projektant:

Zhotovitel: Roman Kučer

Zpracovatel: Ro

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	345 658,00	386 912,11
1	ZTI	345 658,00	386 912,11
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		345 658,00	386 912,11

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Přepojení stáv. kanalizace

Objekt: 1 - ZTI

JKSO:

Místo:

Objednatel: Správa Domů s.r.o.

Zhotovitel: Roman Kučera -stavitelství

Projektant:

Zpracovatel: Roman Kučera

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30.9

IČ:

DIČ:

IČ: 60823020

DIČ: CZ6908

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	335 347,38
Ostatní náklady	10 310,62
Cena bez DPH	345 658,00
DPH základní 21,00% ze 0,00	0,00
snížená 15,00% ze 275 027,38	41 254,11
Cena s DPH v CZK	386 912,11

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Přepojení stáv. kanalizace

Objekt: 1 - ZTI

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	335 347,38
HSV - Práce a dodávky HSV	335 347,38
1 - Zemní práce	32 579,20
5 - Komunikace pozemní	12 312,00
8 - Trubní vedení	652,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 974,00
997 - Přesun sutě	3 199,68
714 - Kanalizační přípojka	37 537,50
721 - Vnitřní kanalizace	184 874,00
799 - Ostatní	58 219,00
2) Ostatní náklady	10 310,62
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	345 658,00

ROZPOČET

Stavba: Přepojení stáv. kanalizace

Objekt: 1 - ZTI

Místo: České Budějovice

Datum: 30.9.2018

Objednatel: SPRÁVA DOMČ

Projektant:

Zhotovitel: Roman Kučera

Zpracovatel: Roman Kuč

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

335 347,38

HSV - Práce a dodávky HSV

335 347,38

1 - Zemní práce

32 579,20

1	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živichých tl 100 mm	m2	12,000	242,10	2 905,20
2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	18,000	432,00	7 776,00
3	K	132201109	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3	m3	18,000	162,80	2 930,40
4	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	60,000	92,82	5 569,20
5	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 2 m	m2	60,000	19,24	1 154,40
6	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	4,800	200,00	960,00
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	4,800	153,20	735,36
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	4,800	13,20	63,36
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	9,600	250,00	2 400,00
10	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	13,200	242,10	3 195,72
11	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	2,400	323,41	776,18
12	M	583312000	šterkopisek (Bratčice) netříděný zásypový materiál	t	4,800	421,80	2 024,64
13	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkopisku	m3	2,400	870,31	2 088,74

5 - Komunikace pozemní

12 312,00

14	K	56X	Oprava stávající skladby komunikace	m2	12,000	1 026,00	12 312,00
----	---	-----	-------------------------------------	----	--------	----------	-----------

8 - Trubní vedení

652,00

15	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC 40 cm	m	20,000	32,60	652,00
----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 974,00

16	K	919735112	Řezání stávajícího živichého krytu hl do 100 mm	m	41,200	145,00	5 974,00
----	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

997 - Přesun sutě

3 199,68

17	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t	2,640	212,00	559,68
18	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t	26,400	15,00	396,00
19	K	997221845	Poplatek za uložení asfaltového odpadu bez obsahu dehtu na skládce (skládkovné)	t	2,640	850,00	2 244,00

714 - Kanalizační přípojka

37 537,50

20	K	Pol2	NAPOJENÍ KANALIZACE	kus	2,000	2 820,00	5 640,00
21	K	Pol3	Kan potr PVC sys KG lež DN 150 vně	m	20,000	357,00	7 140,00
22	K	Pol4	Typová šachta D400 kpl.	kus	3,000	8 252,50	24 757,50

721 - Vnitřní kanalizace

184 874,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
23	K	Pol5	Oprava - zazátkování hrdla kanalizačního potrubí	kus	10,000	548,00	5 480,00
24	K	Pol.6	D+M potrubí z PPR, studená vč. izolace bez zedn. výpomocí s propojením stávajících rozvodů	m	145,000	416,00	60 320,00
24	K	Pol6a	D+M potrubí z plastu odpadní hrdlové DN150 mm mat. PP HT	m	145,000	821,20	119 074,00

799 - Ostatní

58 219,00

25	K	Pol7	Sekání prostupu a prurazu pro nové rozvody vody, kanalizace ve zdivu cihelném, středová zeď - beton	HZS	30,000	242,30	7 269,00
26	K	Pol8	Odvoz a likvidace sutí	kus	1,000	4 250,00	4 250,00
27	K	Pol9	Demontáž a odvoz stav.zařizovacích předmětů	HZS	1,000	1 100,00	1 100,00
28	K	Pol10	Zednické začistění po instalacích vč.dodávky materiálu	HZS	30,000	420,00	12 600,00
29	K	K001	Zařízení stavěniště	kpl	1,000	6 400,00	6 400,00
30	K	K002	Vytýčení sítí	kpl	1,000	5 600,00	5 600,00
31	K	K003	Mimostaveništní doprava	kpl	1,000	12 400,00	12 400,00
32	K	K004	BOZP- zabezpečení kanalizační rýhy proti pádu osob	kpl	1,000	8 600,00	8 600,00

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **023/2017_8 Štítného 2 (4,6) ČB**

Objekt: **03 Štítného 2,4,6,8 ČB, zrušení septiku**

Rozpočet: **023.02/2017_8 Štítného 2,4,6,8 ČB, zrušení septiku**

Objednatel: **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**

IČO: **25157337**

Čečova 2248/44

DIČ: **CZ25157337**

37022

České Budějovice-České Budějovice 3

Zhotovitel: **Roman Kučera-stavatelství**

IČO: **60823020**

Strádova 1725/37

DIČ: **CZ6908271249**

370 07 České B

Rozpis ceny

Celkem

HSV			113 984,54
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			8 891,00
Ostatní náklady			6 624,46
Celkem			129 500,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	129 500,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

129500,00 CZK

v

dne

3.10.2018

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			42 246,83	33
5	Komunikace	HSV			37 495,36	29
8	Trubní vedení	HSV			20 194,30	16
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			5 192,00	4
96	Bourání konstrukcí	HSV			116,80	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 739,25	7
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			0,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			8 891,00	7
ON	Ostatní náklady	ON			6 624,46	5
Cena celkem					129 500,00	100

Položkový rozpočet

S:	023/2017_8	Štítného 2 (4,6) ČB
O:	03	Štítného 2,4,6,8 ČB, zrušení septiku
R:	023.02/2017_8	Štítného 2,4,6,8 ČB, zrušení septiku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				42 246,83
1	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	24,00000	39,20	940,80
		4,00*6,00		24,00000		
2	113107510	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.drcené tl.10 cm	m2	24,00000	192,10	4 610,40
		Položka pořadí 1 : 24,00000		24,00000		
3	120901121	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách	m3	4,80000	3 096,27	14 862,10
		4,00*6,00*0,20		4,80000		
4	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	15,00000	212,10	3 181,50
		včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu				
		Zavezení stávajícího septiku o odhadovaném objemu		17,00000		
		17,00 m3, budou použita i rozebraná dlažba a ostatní				
		vybourané hmoty. : 17,00				
		Nová šachta pro propojení dešťové kanalizace. : -		-2,00000		
		(1,00*1,00*2,00)				
5	125938	VYKOPÁVKY ZE ZEMNÍKŮ A SKLÁDEK TR III S	m3	10,20000	858,63	8 758,03
		ODVOZEM DO 20KM				
		Položka pořadí 3 : 4,80000*-1		-4,80000		
		Položka pořadí 4 : 15,00000		15,00000		
6	101631019600	Fekální vůz CAS 10-148	m3	17,00000	582,00	9 894,00
		Vyvezení stávajícího septiku a likvidace obsahu. : 17,00		17,00000		
Díl: 5		Komunikace				37 495,36
7	596215041	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	64,00000	216,00	13 824,00
		8,00*8,00		64,00000		
8	596291113	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	16,00000	172,00	2 752,00
		odhad : 2*8,00		16,00000		
9	59245030	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x8 cm přírodní	m2	67,20000	311,30	20 919,36
		Položka pořadí 7 : 64,00000*1,05		67,20000		
Díl: 8		Trubní vedení				20 194,30
10	871353121	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200, včetně	m	7,00000	402,10	2 814,70
		dodávky trub PVC hrdlových 200x4,9x5000				
11	877355121	Výřez a montáž tvarovky z plastu na potrubí DN 200	kus	2,00000	680,00	1 360,00
		Položka pořadí 17 : 1,00000		1,00000		
		Položka pořadí 18 : 1,00000		1,00000		
12	892571111	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 200, vodou	m	7,00000	16,00	112,00
		Položka pořadí 10 : 7,00000		7,00000		
13	892916111	Utěsnění přípojek do DN 200 při zkoušce kanal.	sada	1,00000	1 602,00	1 602,00
14	894118001	Přípl.za dalších 0,60m výšky vstupu,šachty na potr,	kus	1,00000	1 872,50	1 872,50
		včetně 1 ks skruže TBS-Q 100/25 PS 100/250/90				
		Položka pořadí 15 : 1,00000		1,00000		
15	894212111	Šachty z beton.čtvercové dno C25/30,potrubí DN 200	kus	1,00000	7 058,60	7 058,60
16	899102111	Osazení poklopu s rámem do 100 kg, včetně dodávky	kus	1,00000	1 996,50	1 996,50
		poklopu lit. s rámem 600 x 600				
17	28650844	Přechodka šachtová kanalizační PVC-U D 200 mm	kus	1,00000	1 520,00	1 520,00
		Propojení se stávajícím potrubím. : 1		1,00000		
18	28650884	Tvarovka čistící s uzávěrem kanalizační D 200 mm	kus	1,00000	1 858,00	1 858,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				5 192,00

Položkový rozpočet

S:	023/2017_8	Štítného 2 (4,6) ČB
O:	03	Štítného 2,4,6,8 ČB, zrušení septiku
R:	023.02/2017_8	Štítného 2,4,6,8 ČB, zrušení septiku

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
19	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 100/5/20 cm	m	16,00000	324,50	5 192,00
Položka pořadí 8 : 16,00000				16,00000		

Díl: 96	Bourání konstrukcí					116,80
20	976085311	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy do 0,6 m2	kus	1,00000	52,60	52,60
21	976085411	Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy nad 0,6 m2	kus	1,00000	64,20	64,20

Díl: 99	Staveništní přesun hmot					8 739,25
22	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	21,73401	402,10	8 739,25

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					0,00
23	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,00000	212,00	0,00

Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.

Díl: VN	Vedlejší náklady					8 891,00
24	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 586,00	2 586,00
25	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	4 465,00	4 465,00
26	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	1 840,00	1 840,00

Díl: ON	Ostatní náklady					6 624,46
27	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	4 524,46	4 524,46

Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.

28	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	300,00	300,00
----	------------	-------------------------------	--------	---------	--------	--------

Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.

29	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
----	------------	--------	--------	---------	----------	----------

náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.

30	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	600,00	600,00
----	---------	-------------------------	--------	---------	--------	--------

Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.

Celkem						129 500,00
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

--