



Smlouva o dílo

na realizaci stavby

**„Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - Výměna
střešní krytiny“**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

**I.
SMLUVNÍ STRANY**

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 11 Olomouc-Hodolany

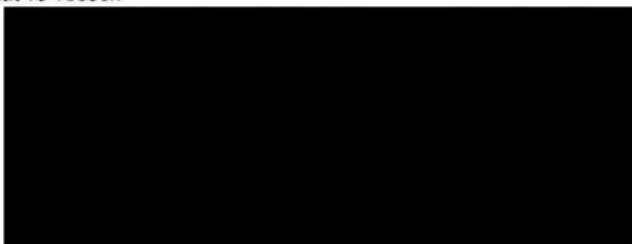
IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana
Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana
Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: LINDAUR STAVBY s.r.o.

Spisová značka: C 30456 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Se sídlem: Dvorská 899/15, 785 01 Šternberk

IČO: 27815421

DIČ: CZ27815421

Zastoupený: Petrem Lindaurem, jednatelem společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:



Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se Zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro Objednatele dílo pod názvem:

„Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk - Výměna střešní krytiny“

(dále jen „dílo“)

a Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno v souladu s písemnou výzvou Objednatele č.j. KUOK 86271/2018 ze dne 9. 8. 2018 a nabídkou Zhotovitele ze dne 23. 8. 2018 reagující na tuto výzvu.
3. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace zpracované společností Stern - projekt s.r.o., IČO: 29373956, se sídlem č. p. 119, 785 01 Lužice, v 06/2018.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se s projektovou dokumentací před podpisem této smlouvy seznámil.
5. Místem plnění je Střední odborná škola lesnická a strojírenská Šternberk, Opavská 8, 785 01 Šternberk, detašované pracoviště na adrese Olomoucká 25, Šternberk. Budova je součástí pozemku p. č. 1043 zapsaného na LV č. 3306 pro k. ú. Šternberk (dále jen jako „příspěvková organizace“).
6. Předmětem plnění této smlouvy je výměna střešní krytiny a klempířských prvků, včetně rekonstrukce hromosvodu na budově detašovaného pracoviště příspěvkové organizace. V rámci díla bude také provedeno doplňující ochranné pospojování proti blesku.

V podrobnostech odst. 6 tohoto článku smlouvy odkazuje na projektovou dokumentaci uvedenou v tomto článku odst. 3 smlouvy, v níž je rozsah předmětu plnění této smlouvy blíže specifikován.
7. Stavební práce budou probíhat za provozu příspěvkové organizace. Demontáže stávající azbestové krytiny budou probíhat mimo výuku, tedy v odpoledních hodinách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. II. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek ke smlouvám o dílo (zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018 (dále jen „Obchodní podmínky“).

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Termín zahájení prací: **do 15 dnů od účinnosti smlouvy**
2. Termín dokončení díla: **do 90 dnů od zahájení prací**

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. III. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

IV. CENA DÍLA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla dle této smlouvy ve výši:
Cena díla bez DPH 3 891 745,50 Kč
21 % DPH 817 266,56 Kč
Celkem cena díla včetně DPH 4 709 012,06 Kč
Celkem cena díla včetně DPH : čtyřmilionysedmsetdevěttisícdevanět korun českých šest haléřů
2. Zhotovitel prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení ceny díla. Cena díla dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených v Obchodních podmínkách.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. IV. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

V. PODDODAVATELÉ

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním částí díla třetí osobu (poddodavatele) v souladu s Přílohou č. 3 této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. V případě porušení povinností uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. V. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VI

- Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VI. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.*

VII.

Pro ostatní právní vztahy vyplývající z Čl. VII. této smlouvy platí příslušná ustanovení Obchodních podmínek.

VIII.

1. The first step is to identify the problem or question being asked.
 2. Next, we need to gather relevant information and data.
 3. Then, we analyze the information to determine the cause of the problem.
 4. After analysis, we develop a plan or solution to address the issue.
 5. Finally, we implement the solution and monitor its effectiveness.

**IX.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků při dodržení příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: Obchodní podmínky ke smlouvám o dílo (Zhotovení stavby) uzavíraným Olomouckým krajem ze dne 16. 4. 2018
Příloha č.2: Čestné prohlášení příjemce (Objednatele) k uplatnění přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH
Příloha č.3: Seznam poddodavatelů včetně jimi realizovaných částí díla
Příloha č.4: Položkový rozpočet
6. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 28. 8. 2018 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 2 -10- 2018

Ve Šternberku dne: 2 -10- 2018

Za Objednatele:



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

Za Zhotovitele:



Petr Lindaur
Jednatel společnosti