



KUJIP012R3T0

Kupní smlouva

uzavřená ve smyslu ustanovení § § 2079 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a mezi těmito smluvními stranami:

22

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství
Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s., č.ú. 4050005019/6800, VS 1680710568
IČ: 708 90 749, DIČ: CZ70890749
na straně prodávajícího

a

LAPEK, a.s.
se sídlem Žižkova 1923/111, 586 01 Jihlava
zastoupena jednatelem Ing. Stanislavem Křemenem
IČO: 440 15 593, DIČ: CZ44015593
zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 3647
na straně kupujícího

t a k t o :

Článek I.

Prodávající je vlastníkem pozemku par. č. 1088/10 – ost. plocha, silnice o výměře 3 159 m² v k. ú. Ústí u Humpolce, obec Ústí, který vede Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracovištěm Jihlava na LV 272.

Uvedený pozemek získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR čj. 3796/01-KM-9 ze dne 10. 9. 2001 a zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 ho předal k hospodaření příspěvkové organizace Kraje Vysočina s názvem Krajská správa a údržba silnic Vysočiny.

Geometrickým plánem č. 271-33/2015 vyhotoveným geodetickou společností Ing. František Prkna, U Pivovaru 5, Jihlava, který je nedílnou součástí této smlouvy, se z pozemku par. č. 1088/10 odděluje díl „b“ o výměře 11 m² a slučuje se do nově vzniklého pozemku par. č. 1088/17 – ost. plocha, manipulační plocha o výměře 439 m² v k. ú. Ústí u Humpolce, obec Ústí.

Článek II.

Prodávající prodává díl pozemku uvedený v článku I. této kupní smlouvy, tj. **díl „b“ pozemku par. č. 1088/10 o výměře 11 m² v k. ú. Ústí u Humpolce, obec Ústí se** vším příslušenstvím a součástmi za dohodnutou kupní cenu ve výši

880,- Kč + DPH

slovy osmsetosdesát korun českých + DPH

a kupující tuto nemovitou věc za uvedenou kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.

Kupující se zavazuje, že kupní cenu v celkové částce 1 065 Kč uhradí jednorázově do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy na účet prodávajícího vedeného u Sberbank CZ, a. s., č.ú 4050005019/6800, VS 1680710773, KS 308. Po úhradě kupní ceny v plné výši kupujícím, podá prodávající u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava návrh na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Článek III.

Kupující potvrzuje, že se seznámil se stavem převáděného dílu pozemku a ve stavu ke dni podpisu této smlouvy ho přijímá do svého vlastnictví.

Prodávající prohlašuje, že pozemek par. č. 1088/10, z něhož je oddělen prodáváný díl pozemku v k.ú. Ústí u Humpolce, obec Ústí, není dle aktuálního výpisu z katastru nemovitostí zatížen žádnými věcnými břemeny, služebnostmi, zástavním právem či jinou právní vadou, o které by prodávající věděl či mohl vědět.

Smluvní strany prohlašují, že si touto smlouvou ujednaly všechny náležitosti, které měly být ujednány a vylučují možnost použití ustanovení § 1726 občanského zákoníku.

Článek IV.

Vlastnické právo k převáděné nemovité věci nabude kupující vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrálního pracoviště Jihlava.

Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva u příslušného katastrálního pracoviště uhradí kupující.

Článek V.

Zveřejnění záměru prodeje dílu „b“ pozemku par. č. 1088/10 v k.ú. Ústí u Humpolce, obec Ústí proběhlo v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 30. 7. - 31. 8. 2015.

Převod dílu „b“ pozemku uvedeného v článku II. této kupní smlouvy byl dle ustanovení § 36 odst. 1, písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění projednán Zastupitelstvem Kraje Vysočina dne 8. 9. 2015 a usnesením 0447/05/2015/ZK bylo rozhodnuto mimo jiné převést úplatně díl „b“ o výměře 11 m² pozemku par. č. 1088/10 v k. ú. Ústí u Humpolce, obec Ústí vzniklý dle GP č. 271-33/2015 z vlastnictví Kraje Vysočina do vlastnictví společnosti LAPEK, a.s., Žižkova 1923/111, 586 01 Jihlava, IČ: 44015593 za dohodnutou kupní cenu ve výši 880 Kč.

Článek VI.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.,

Smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž po jednom výtisku obdrží kupující a prodávající a jeden výtisk je určen pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Účastníci smlouvy prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Kupující výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy na veřejně přístupných webových stránkách Kraje Vysočina.

V Jihlavě dne 05-05-2016

Ing. Stanislav Křemen
jednatel

V Jihlavě dne 24-10-2016

Kraj Vysočina
Žižkova 57. 587 33 Jihlava
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmána pro oblast majetku,
dopravy a silničního hospodářství

22

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Jihlavy

poř. č. legalizace 1158BL/2016

vlastnoručně podepsal

Stanislav Křemen, 21.05.1954 Krmov

(jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele)

Moravany, Pod Remízem č. p. 682/28

(adresa místa trvalého pobytu žadatele)

OP 114216261

(druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje žadatele)

V Jihlavě dne 05.05.2016

Šárka Bartošová

(jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla)



GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku a vyznačení budovy	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr.
	Jméno, příjmení: Ing. František Prkna	Jméno, příjmení: ING. FRANT. PRKNA
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 504/1995	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 504/1995
	Dne: 11.5.2015 Číslo: 80/2015	Dne: 12.5.2015 Číslo: 87/2015
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Vyhotovil: Ing. František Prkna U Pivovaru 5, Jihlava IČO 10120360 Číslo plánu: 271-33/2015 Okres: Jihlava Obec: ÚSTÍ Kat. území: ÚSTÍ U HUMPOLCE Mapový list: VS XIII-24-17 Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předeepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Jihlava Ing. Dana Jonášová PGP-388/2015-707 2015.05.12 10:11:00 CEST	 <i>Ing. Fr. Prkna</i>

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

str. 1

Dosavadní stav			Nový stav											
Číslo pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m2			ha	m2				Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
			katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			ha	m2						
1088/7	8	60	ostat.pl. ostat.komunikace	zaniká				bez čp/če jiná st.	2	1088/7	10001		25	
9/3	64		ostat.pl. manipulační pl.	9/3	33				0	9/3	10001		33	
54	35	72	vodní pl. nádrž umělá	54	24	36			2	54	10001	24	36	
st.114	50		zast.pl.	zaniká										
1088/1	34	56	ostat.pl. ostat.komunikace	1088/1	53	17			0	st.114	10001		29	l
										54	10001	10	97	q
										1088/1	10001	34	56	celá
										1088/7	10001	7	35	p
												53	17	
1088/2	19	98	ostat.pl. ostat.komunikace	1088/2	19	69			0	1088/2	10001	19	69	
1088/10	31	59	ostat.pl. silnice	1088/10	30	97			0	st.114	10001		9	j
										9/3	10001		1	f
										54	10001		30	s
										1088/7	10001		14	i
										1088/7	10001		38	n
										1088/10	272	30	00	g
										1120/4	10001		5	v
												30	97	
1088/16	1	42	ostat.pl. ostat.komunikace	1088/16	1	35			0	1088/16	10001	1	35	
1088/17	5	43	ostat.pl. manipulační pl.	1088/17	4	39			0	1088/10	272		11	b
										1088/17	298	4	28	w
												4	39	
				1088/33	2	15			0	9/3	10001		30	e
										1088/2	10001		29	t
										1088/10	272		98	u
										1088/16	10001		7	d
										1120/4	10001		51	c
												2	15	
				1088/34	1	19			0	st.114	10001		12	k
										54	10001		9	r
										1088/7	10001		24	h
										1088/7	10001		24	o
										1088/10	272		50	a
												1	19	
				1088/35	1	15			0	1088/17	298	1	15	
1120/4	1	02	ostat.pl. ostat.komunikace	1120/4		46			0	1120/4	10001		46	
	1	39	46		1	39	46							

