



12237/BZL/2017-BZLM

Č.j.: UZSVM/BZL/12370/2017-BZLM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná JUDr. Libor Tříška,  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Zlín,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,  
Územní pracoviště Brno,  
odbor Odloučené pracoviště Zlín, Třída Tomáše Bati 3792, 760 01 Zlín  
IČ 697971111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Budovatel, stavební bytové družstvo**

se sídlem Zlín, Bří Jaroňků 4079, PSČ 762 33  
zastoupené Ing. Antonínem Duchčíkem, předsedou představenstva  
a Ivou Mostýnovou, místopředsedkyní představenstva  
IČ 00048861

zapsané ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl  
DrXXXIV, vložka 61

bankovní spojení: č.ú. 1453386/0300

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování  
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

## **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU**

č. j.: UZSVM/BZL/12370/2017-BZLM

### **ČI. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek**

- **stavební parc. č. 6537**, výměra 515 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, (Na pozemku stojí stavba: Zlín, č. p. 4590, byt. dům, LV 7911),

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Zlín, obec Zlín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Zlín.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 ČI. CXVII Části sto sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

Nabyvatel je podle výpisu z **LV č. 13666** pro obec Zlín, k. ú. Zlín, vlastníkem jednotky – bytu **č. 4590/35** a k němu příslušejícího podílu o velikosti **id. 62/2492** a jednotky – bytu **č. 4590/53** a k němu příslušejícího podílu o velikosti **id. 80/2492** na společných částech budovy **Zlín, č. p. 4560, byt. dům**. Budova je situována na pozemku stavební parc. č. 6024, uvedeném v Čl. I. odst.1. této smlouvy.

## Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 62/2492** a vlastnické právo k podílu o velikosti **id. 80/2063** na pozemku uvedeném v Čl. I. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k podílu o velikosti odst. I. této smlouvy (**dále jen „převáděný majetek“**).

## Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. V.

Nabyvatel prohlašuje, že je mu stav převáděného majetku znám a v tomto stavu jej přijímá do svého vlastnictví.

## Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatele přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se převáděného majetku, a to v rozsahu odpovídajícím jeho spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech.

8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně dne 5.9.2018

V

dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
JUDr. Libor Tříška  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Zlín

.....  
Ing. Antonín Duchtík  
předseda představenstva  
BUDOVATEL, stavební bytové družstvo

V

dne

.....  
Iva Mostýnová  
místopředsedkyně představenstva  
BUDOVATEL, stavební bytové družstvo