



KUJIP01CDH2D

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, tito účastníci

ZD Výčapy, družstvo

se sídlem Výčapy 189, 674 01 Třebíč

zastoupené předsedou představenstva Ing. Marcelou Veselou a Pavlem Šuterou, členem představenstva

IČ: 00140538

DIČ: CZ00140538

Družstvo je zapsané v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl DrXXXVI, vložka 2012
na straně prodávajícího

a

Kraj Vysočina

se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku

IČ 708 90 749

DIČ CZ70890749

na straně kupujícího

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je, na základě Smlouvy kupní ze dne 30.3.2016, právní účinky zápisu ke dni 17.6.2016, zápis proveden dne 12.7.2016 (V-3798/2016-710), výhradním vlastníkem pozemku KN par. č. 906/1 orná půda o výměře 8849 m², v katastrálním území Výčapy, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč vede na listu vlastnictví č.685 pro katastrální území Výčapy a obec Výčapy.

Geometrickým plánem číslo 721-94/2018, PGP-917/2018-710 ze dne 23.7.2018, se z pozemku par. č. 906/1 oddělila část o výměře 166 m² nově označená jako parcela číslo 906/3, ostatní plocha, silnice o výměře 166 m².

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává **pozemek par. č. 906/3 - ostatní plocha, silnice o výměře 166 m² v katastrálním území Výčapy a v obci Výčapy**, včetně součástí a příslušenství kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 100 Kč/m², což činí celkem

16 600 Kč

(slovy: šestnáct tisíc šest set korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví.

Výkup je prováděn za účelem majetkoprávního vypořádání v rámci stavby „II/360 Třebíč – Štěpánovice“.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč, a to poštovní poukázkou na adresu prodávajícího, uvedenou v záhlaví kupní smlouvy, nebo na účet, který prodávající sdělí dodatečně.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacena ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovité věci, uvedené v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Prodávající dále prohlašuje, že za dobu trvání jeho vlastnického práva k převáděnému pozemku nečerpal žádné finanční prostředky z veřejných zdrojů, se kterými by byla spojena práva, vztahující se k tomuto pozemku.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovité věci a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí provede kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý po jednom stejnopisu, jeden stejnopis je určený pro příslušný katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto navrhnou Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč zapsat na příslušný list vlastnictví pro k. ú. Výčapy a obec Výčapy, vklad vlastnického práva pro Kraj Vysočina dle článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0607/05/2018/ZK ze dne 11.9.2018 nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Dárce výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinností dle § 5 odst. 2 zákona registru smluv, tj. zveřejnění textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, splní Kraj Vysočina.

Kupujícímu svědčí zákonné zmocnění (zákon číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákon číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, dále, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Výčapech dne: 24. 9. 2018

V Jihlavě dne: 05. 10. 2018



Ing. Marcela Veselá
předseda představenstva


Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku

Pavel Šutera
člen představenstva

ZD Výčapy, družstvo
Výčapy 189, PSČ 674 01 Třebíč ©
IČ: 00140538, DIČ: CZ00140538
Tel.: 568 883 635, Fax: 568 883 638
KS Brno - OR oddíl DrXXXVI, vložka 2012

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav																	
Označení pozemku <small>parc. číslem</small>	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku <small>parc. číslem</small>	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení <small>výměr</small>	Porovnání se stavem evidence právních vztahů											
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití			Dle přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu							
											<small>katastru nemovitostí</small>	<small> dřívější poz. evidenci</small>		ha	m ²							
569/3	1	29	ostat. pl. neplodná půda	569/3	1	24	ostat. pl. neplodná půda			0	569/3		10001		1	24						
				569/7							5	ostat. pl. silnice	0					569/3	10001	5		
577/1	43	09	travní p.	577/1	43	04	travní p.			0	577/1		10001		43	04						
				577/5							5	ostat. pl. silnice	0					577/1	10001	5		
896/2	3	53	travní p.	896/2	3	11	travní p.			0	896/2		749		3	11						
				896/3							42	ostat. pl. silnice	0					896/2	749	42		
906/1	88	49	omá půda	906/1	86	83	omá půda			0	906/1		685		86	83						
				906/3							1	ostat. pl. silnice	0					906/1	685	1	66	
1135/4	1	90	ostat. pl. ostat. komunikace	1135/4	1	77	ostat. pl. ostat. komunikace			0	1135/4		10001		1	77						
				1135/5							13	ostat. pl. silnice	0					1135/4	10001	13		
1138	7	55	ostat. pl. silnice	1138/1	7	16	ostat. pl. jrná plocha			0	1138		10001		7	16						
				1138/2							39	ostat. pl. silnice	0					1138	10001	39		
1170/2	10	57	vodní pl. tok umělý	1170/2	95		vodní pl. tok umělý			0	1170/2		10001			95						
				1170/18							29	ostat. pl. silnice	0					1170/2	10001	29		
				1170/19							6	10	vodní pl. tok umělý					0	1170/2	10001	6	10
				1170/20							70	ostat. pl. silnice	0					1170/2	10001	70		
				1170/21							2	53	vodní pl. tok umělý					0	1170/2	10001	2	53
1170/9	87		vodní pl. tok umělý	1170/9	11		vodní pl. tok umělý			0	1170/9		10001			11						
				1170/22							76	ostat. pl. silnice	0					1170/9	10001	76		
	1	57	29		1	57	29															

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič		Jméno, příjmení: Ing. Daniel Martinkovič	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2492/10		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 2492/10	
	Dne: 17.7.2018 Číslo: 78/2018		Dne: 23.7.2018 Číslo: 88/2018	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: 5PGeo s.r.o. Na Závodí 1537, Humpolec IČO: 06834744 www.5pgeo.cz Číslo plánu: 721-94/2018 Okres: Třebíč Obec: Výčapy Kat. území: Výčapy Mapový list: Třebíč 0-9/34, Mor. Budějovice 0-1/12 Mor. Budějovice 0-0/12, 32 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. sez. souřadnic	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. KÚ pro Vysočinu KP Třebíč Ing. Jana Bartušková PGP-917/2018-710 2018.07.23 08:41:11 CEST		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. <div style="text-align: center;">  </div>	

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

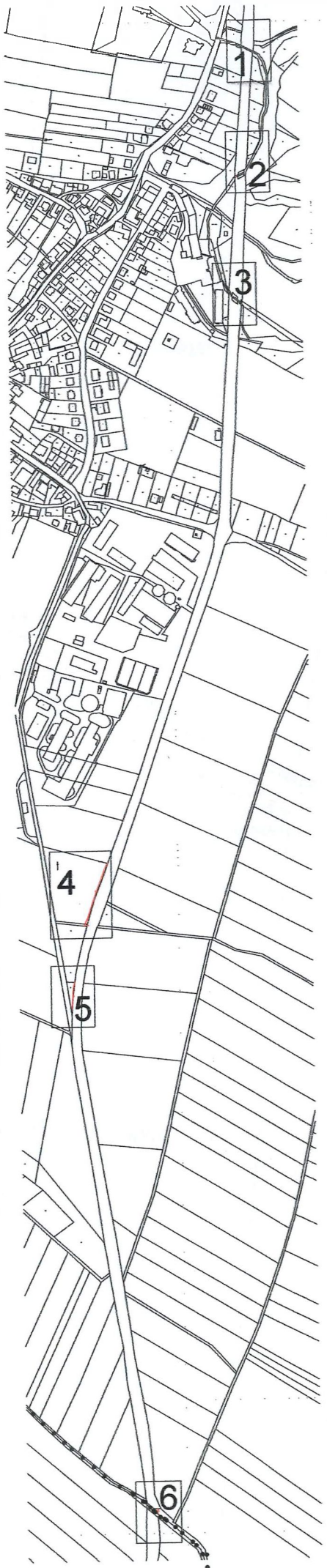
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m 2		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m 2	
577/1		52944	9	27	896/2		51000		6		
		53214	14	55			51210	3	05		
		56401		51	906/1		51000	73	82		
		56811	18	71			51210	13	01		

Seznam souřadnic (S-JTSK):

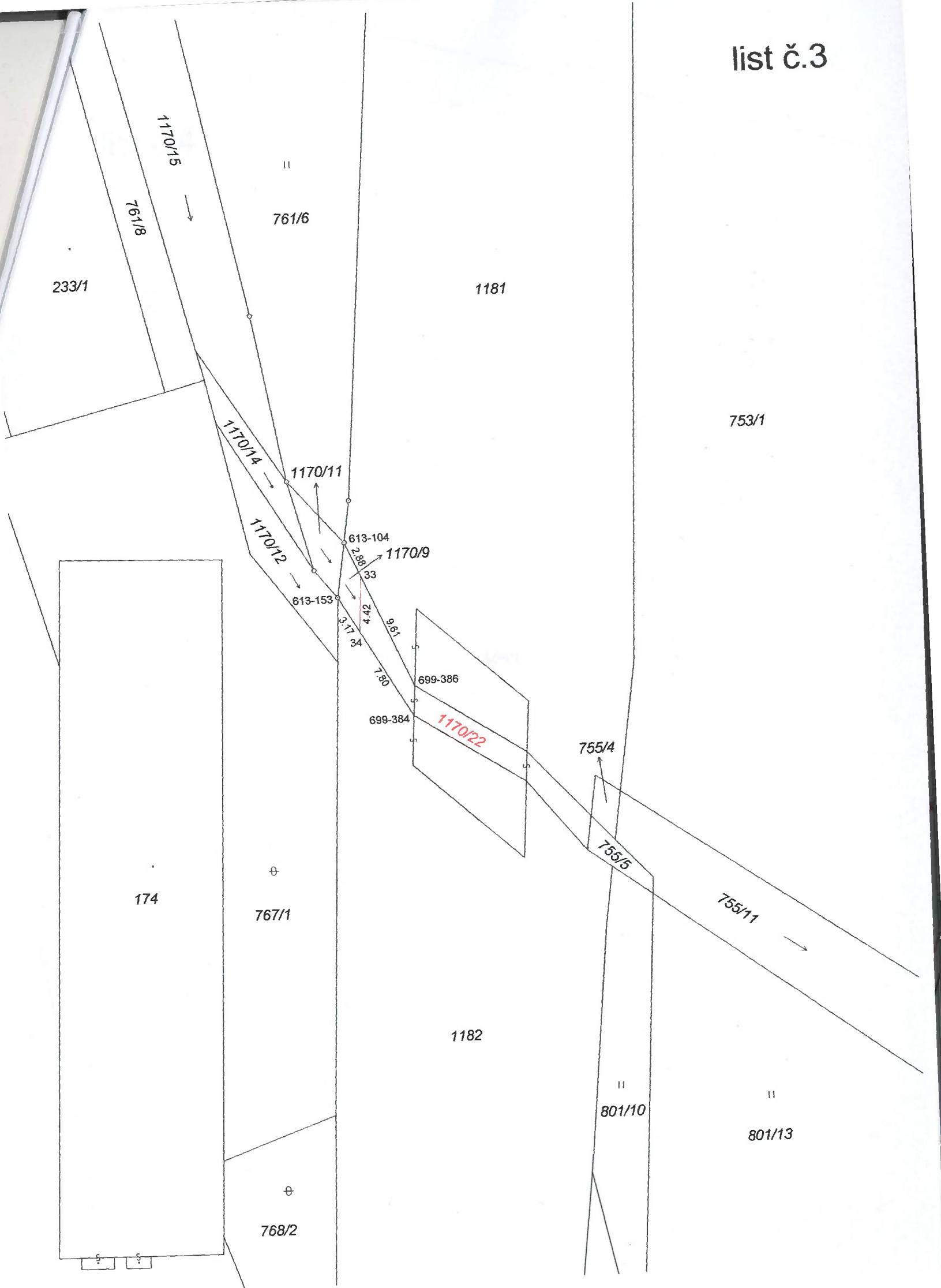
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
787515-137-1308	651497.61	1162258.56	8	barva
787515-137-1343	651467.83	1162281.70	8	kolík
787515-160-13	651491.44	1162263.35	8	kolík
613-104	651342.29	1160257.58	8	kolík
613-153	651342.95	1160261.88	8	pův. pl. mezník
698-1525	651643.13	1161288.25	8	hřeb
698-1535	651642.49	1161292.05	8	kolík
698-1754	651626.90	1161388.35	8	kolík
698-1862	651618.78	1161442.54	8	hřeb
698-1924	651613.18	1161389.54	8	kolík
698-2223	651592.33	1161298.22	8	kolík
698-2237	651591.31	1161294.62	8	hřeb
698-2663	651556.15	1161195.51	8	kolík
698-3180	651496.79	1162255.45	8	barva
698-3273	651486.44	1162255.58	8	kolík
699-384	651337.35	1160271.34	8	barva
699-386	651337.19	1160269.01	8	kolík
699-423	651329.72	1160071.43	8	kolík
699-424	651329.70	1160074.03	8	kolík
699-449	651324.22	1160072.17	8	barva
699-451	651324.09	1160069.79	8	barva
699-487	651315.97	1159856.10	8	kolík
699-488	651315.91	1159858.37	8	kolík
699-512	651312.15	1160070.36	8	kolík
699-514	651311.83	1160064.77	8	kolík
699-515	651311.37	1160059.07	8	kolík
699-520	651308.74	1160038.64	8	kolík
699-556	651297.26	1159868.43	8	kolík
699-558	651297.06	1159866.29	8	kolík
699-577	651292.14	1160024.01	8	kolík
699-606	651283.85	1160015.96	8	kolík
6	651309.55	1160062.08	3	kolík
7	651310.45	1160065.81	3	kolík
8	651311.90	1160065.96	8	kolík
9	651327.94	1160070.91	8	kolík
10	651327.88	1160073.41	8	kolík
13	651559.17	1161199.39	3	kolík
14	651577.25	1161245.64	3	kolík
15	651590.66	1161285.53	3	kolík
16	651593.12	1161289.86	3	hřeb
17	651595.80	1161297.79	8	kolík
18	651615.05	1161395.68	3	kolík
19	651616.36	1161405.74	3	kolík
20	651618.00	1161426.15	3	kolík
21	651619.45	1161435.63	3	hřeb
22	651619.53	1161437.52	8	hřeb
24	651489.60	1162259.32	3	hřeb
25	651491.27	1162261.18	3	barva
26	651312.34	1159858.06	8	kolík
27	651298.89	1159865.30	8	kolík
28	651312.41	1159860.26	8	kolík
29	651299.14	1159867.42	8	kolík
30	651310.23	1160050.22	8	kolík
31	651309.88	1160056.35	8	kolík
32	651309.62	1160060.91	8	kolík
33	651341.10	1160260.24	8	kolík
34	651341.33	1160264.62	8	kolík
35	651594.59	1161294.22	8	hřeb
36	651490.97	1162255.52	8	kolík

Klad listů



list č.3



list č.4



906/2

906/1

906/3

14

1182

698-1525

48.95

35

4.62

16

4.97

15

3.32

47

1135/5

42.13

49.69

698-1535

47.08

1135/4

17

3.80

698-2237

903

1137

895/2

896/2

1182

896/1

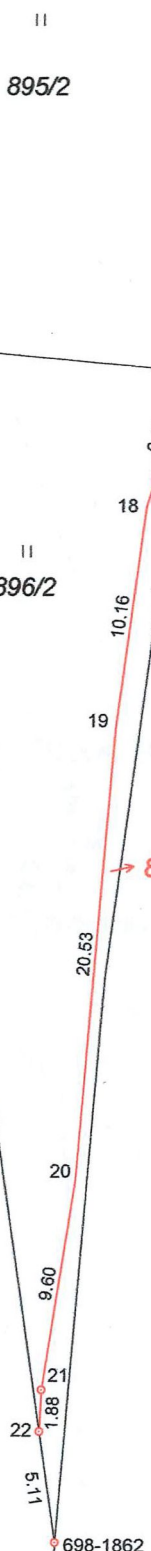
886/10

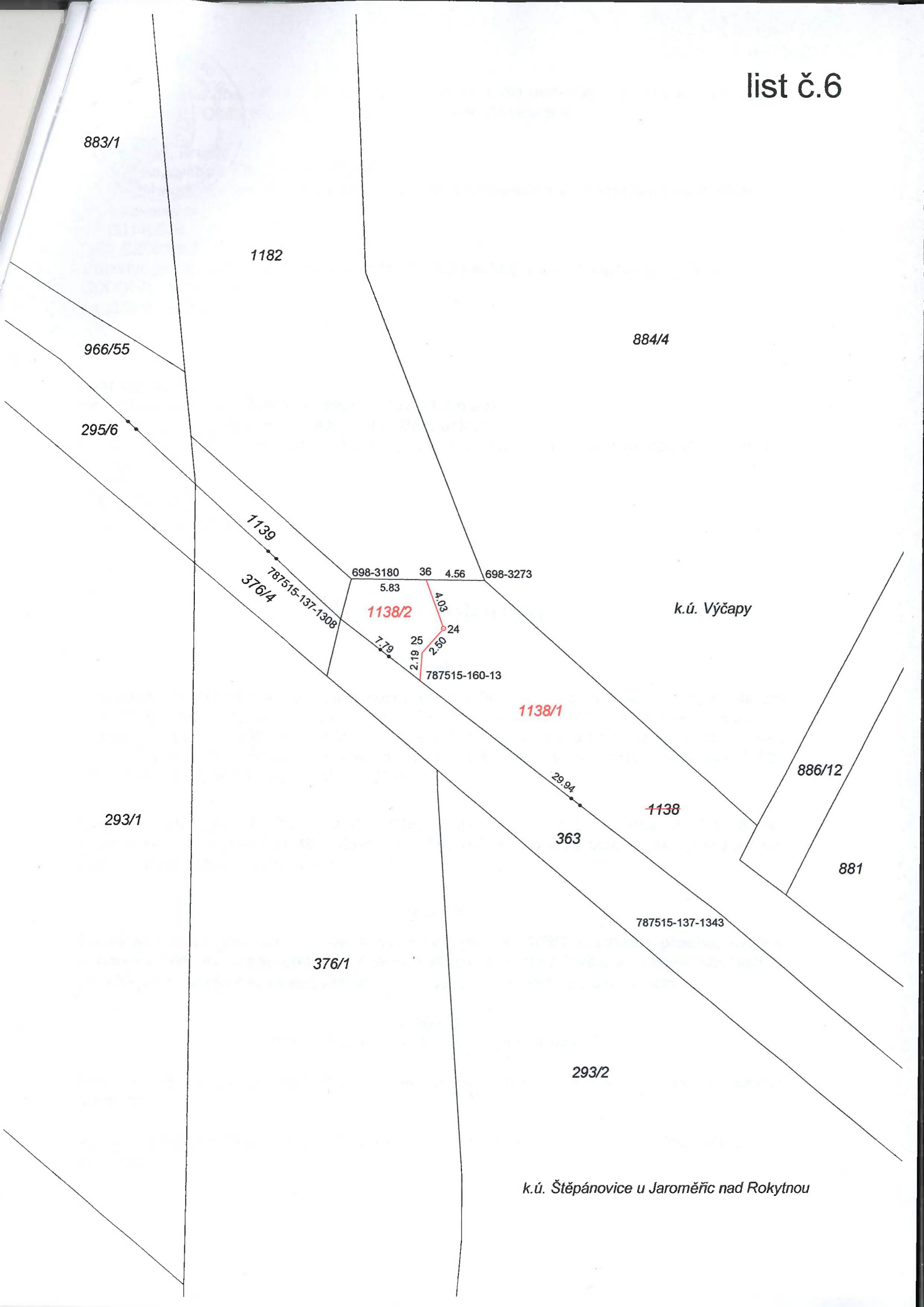
698-1754

698-1924

698-1862

896/3





883/1

1182

966/55

295/6

1139

376/4

698-3180

36

4.56

698-3273

5.83

1138/2

4.03

24

25

2.30

7.79

2.19

787515-160-13

1138/1

29.94

363

1138

886/12

881

k.ú. Výčapy

293/1

376/1

787515-137-1343

293/2

k.ú. Štěpánovice u Jaroměřic nad Rokytnou

