

Oprava volného bytu č. 1, Jubilejní 58

VZ č. 199/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

Zhotovitel:	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblovská 503/125, 72529 Ostrava-Petřkovice
IČ zhotovitele	28633831

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Jubilejní 344/58
Číslo bytu	1
Velikost bytu	1+1
Technik	Květoslava Kornasová kvetoslava.kornasova@ovajih.cz 599 430 152, 603 831 010

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2 x revizní zpráva
2	1.13	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+1	1,00	1 000,00	1 000,00	2 x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	120,00	120,00	k WC kombi
5	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	120,00	120,00	
6	3.11	výměna vany 170 cm	ks	1,00	3 680,00	3 680,00	akrylátové se zápachovou uzávěrkou s uzavíracím vtokem ovládaným přepadem např. HL 555N
7	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	chrom
8	3.26	výměna baterie umyvadlové stojánkové pákové	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	chrom
9	3.29	výměna baterie vanové nástěnné R150	ks	1,00	1 100,00	1 100,00	pákové chrom
10	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	1 450,00	1 450,00	s odkapnou plochou se zápachovou uzávěrkou, uzavírací vtok clic - clac
11	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	220,00	220,00	v kuchyni
12	3.39	výměna kuchyňské linky atypický rozměr	ks	1,00	28 000,00	28 000,00	3m tl.lamina 18mm zachovat stejné členění, korpusy barva bílá, ABS hrany 2mm, dvířka a pohledové plochy EGGER H3005 ST22 ZEBRANO béžovošedé, kování úchyty vodorovné tyčové al. matný, zavírače zásuvek a dvířek s měkkým dorazem, horní skříňky odsadit o 15mm od stěny, (dna a stropy korpusů kratší než boky) tak, aby vznikla odvětrávaná mezera. Spodní skříňky usadit na nožkách
13	3.41	výměna digestoře klasické s vnitřním recirkulačním odtahem	ks	1,00	2 250,00	2 250,00	nerez
14	3.51	výměna spízních dvířek	ks	1,00	9 000,00	9 000,00	dekor stejný jako KU-linka tl.lamina min. 18mm, dvoukřídllová ABS hrany 2mm, panty s tlumením zachovat stejné členění š. 900 x v. 2950 x h. 450 mm

15	3.116	výměna dřezové desky atypický rozměr, vč. ukončovacích lišt - viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	3m síla 38mm pracovní plocha EGGER F 238 ST 15 TERANO černé
16	3.121	výměna vestavné el. trouby	ks	1,00	5 990,00	5 990,00	s příslušenstvím , nerez provedení, energetická třída A, chladič ventilátor
17	3.122	výměna vestavné el. varné desky	ks	1,00	5 290,00	5 290,00	sklokeramická čtyřplotýnková
18	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	165,00	30,00	4 950,00	celý byt otěruvzdorná-jedná se o silně znečištěné malby po kuřákovi, pavučiny na stěnách, včetně zadní stěny spížní skříně
19	6.4	obezdění vany 170 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 100,00	1 100,00	dekor obkladu stejný nebo podobný se stávajícím
20	6.6	přespárování keramického obkladu	m2	0,50	40,00	20,00	v koupelně kolem obložkové zárubně
21	7.1	nátěr dveří plných – šířka 60 cm	ks	1,00	150,00	150,00	kazetových do koupelny 0,60 x 2,10 barva bílá syntetika
22	7.4	nátěr dveří plných – šířka 90 cm	ks	1,00	150,00	150,00	kazetových do OP 0,90 x 2,10 barva bílá syntetika
23	7.8	nátěr dveří s prosklením – šířka 90 cm	ks	1,00	320,00	320,00	kazetových do KU 0,90 x 2,10 barva bílá syntetika
24	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	150,00	300,00	deskové v KU a OP barva bílá syntetika
25	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	150,00	150,00	obložkové do koupelny barva bílá syntetika
26	7.17	nátěr zárubní – šířka 90 cm	ks	2,00	150,00	300,00	obložkových do KU a OP barva bílá syntetika
27	8.18	výměna otopného žebříku, viz poznámka	ks	1,00	2 350,00	2 350,00	v koupelně 1200 x 600, výkon 620W KORALUX RONDO M
28	8.20	výměna termoregulačního ventilu, včetně hlavice	ks	3,00	900,00	2 700,00	KU,OP,KOUP. HEIMEIER typ K o.č. 6000-00.500
29	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	40,00	40,00	po výměně UT v koupelně
30	8.23	výměna odvzdušňovacího ventilu ÚT	ks	1,00	60,00	60,00	v koupelně
31	8.24	kontrola a případná oprava (výměna) odpadů	soubor	1,00	540,00	540,00	vyčištění odpadu od umývadla v koupelně
32	9.2	opravy a seřízení dřevěných oken, viz poznámka	ks	3,00	200,00	600,00	EURO v KU,OP,KOUPELNĚ
33	11.8	vyčištění keramického obkladu	m2	35,00	30,00	1 050,00	v KU a koupelně
34	11.9	vyčištění dlažby	m2	24,00	35,00	840,00	v KU, předsíni a koupelně
35	11.11	vyčištění povoucí podlahy	m2	23,00	40,00	920,00	v OP
36	11.13	vyčištění WC mísy	ks	1,00	300,00	300,00	kombi
37	11.16	vyčištění umyvadla/kuchyňského dřezu	ks	1,00	350,00	350,00	pouze umývadla v koupelně
38	11.23	vyčištění spížní skříně	ks	1,00	320,00	320,00	vnitřní části včetně polic
39	11.27	umytí oken dřevěných, včetně rámu, parapetu a žaluzií, viz poznámka	m2	6,36	70,00	445,20	EURO v KU,koupelně,OP znečištěné a zažloutlé od silného kuřáka
40	11.31	celkový úklid po opravách	1+1	1,00	350,00	350,00	
41	11.37	vyčištění svítidel včetně odmaštění	ks	4,00	80,00	320,00	v celém bytě včetně vypínačů a zásuvek
Cena celkem bez DPH						91 345,20	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:		250,00 / hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	

3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.

