

Oprava volného bytu č. 20, Dr. Šavrdy 19

VZ č. 201/2018

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/8	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Techstain s.r.o.
Sídlo	Koblovská 503/125, 72529 Ostrava-Petřkovice
IČ zhotovitele	28633831

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Bělský Les
Ulice, č. pop./č. or.	Dr. Šavrdy 3029/19
Číslo bytu	20
Velikost bytu	0+2
Technik	Jarmila Špatná jarmila.spatna@ovajih.cz 599 430 391

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	1.20	revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení revizní zprávy (2x)	soubor	1,00	1 450,00	1 450,00	
4	1.22	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+2	1,00	1 000,00	1 000,00	2x revizní zpráva
5	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	1 350,00	1 350,00	
6	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	150,00	150,00	
7	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	140,00	140,00	
8	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	140,00	140,00	
9	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 650,00	1 650,00	55-60 cm
10	3.9	výměna vany 150 cm	ks	1,00	3 650,00	3 650,00	vč. příslušenství
11	3.24	výměna baterie umyvadlové nástěnné R100	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	
12	3.34	výměna pračkového ventilu	ks	1,00	250,00	250,00	vč. napojení do odpadu
13	3.48	výměna spízní skříňe včetně polic a žebříku	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	vč. olištování, o rozměrech 2,65x0,45 m, tl. lamina min. 18 mm, stejný dekor jako stávající KL
14	3.51	výměna spízních dvířek	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	v KU krytí IŠ vč. obvodové lišty, cca 2,65x0,45 m, část pevná, část dvířka o rozměrech 0,78x0,45 m, tl. lamina min. 18 mm, stejný dekor jako stávající KL
15	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	2,00	1 600,00	3 200,00	KOU, WC vč. úpravy do stávajících zárubní
16	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	2,00	2 100,00	4 200,00	z PŘ do PO s KU a do LO, vč. úpravy do stávajících zárubní
17	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	2,00	125,00	250,00	KOU, WC - lak
18	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	125,00	250,00	PO s KU, LO - lak
19	3.82	výměna dveřního kování	ks	4,00	350,00	1 400,00	PO s KU, LO, KOU, WC - kov
20	3.83	výměna zámku u dveří	ks	4,00	350,00	1 400,00	PO s KU, LO, KOU, WC

21	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	600,00	600,00	KL, dřezové baterie, vanové baterie - pro možnost položení PVC v KU a provedení obkladů v KOU
22	3.146	výměna těsnění vstupních dveří	soubor	1,00	650,00	650,00	
23	4.1	stržení původního PVC	m2	44,00	60,00	2 640,00	PO s KU, LO, PŘ
24	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	44,00	150,00	6 600,00	PO s KU, LO, PŘ
25	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	13,00	350,00	4 550,00	LO - dekor plovoucí podlahy, celoplošně podlepit
26	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	31,00	380,00	11 780,00	PO s KU, PŘ - dekor plovoucí podlahy, celoplošně podlepit
27	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	48,00	30,00	1 440,00	PO s KU, LO, PŘ
28	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	107,00	150,00	16 050,00	LO celá - 53 m2, PO s KU zadní pokojová část a celý strop - 54 m2 vč. oklepání původní omítky a úpravy podkladu pod novou omítkou
29	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	0,50	120,00	60,00	WC - kolem potrubí rozvodů ÚT
30	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	73,00	30,00	2 190,00	PO s KU - zbývající stěny v části KU, PŘ, KOU, WC
31	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	180,00	30,00	5 400,00	celý byt - otěruvzdorná
32	6.2	obezdění vany 150 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	1 100,00	1 100,00	
33	6.6	přespárování keramického obkladu	m2	8,00	40,00	320,00	za KL a PS, na WC
34	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	18,00	140,00	2 520,00	KOU
35	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	18,00	60,00	1 080,00	KOU
36	6.9	provedení keramického obkladu	m2	18,00	600,00	10 800,00	dvoubarevná kombinace
37	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	3,00	600,00	1 800,00	KOU
38	6.12	přespárování dlažby	m2	2,00	40,00	80,00	WC
39	6.14	vybourání dlažby	m2	3,00	60,00	180,00	KOU
40	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	3,00	140,00	420,00	KOU
41	7.11	nátěr radiátorů	ks	6,00	150,00	900,00	4 ks deskový, 2 ks registr
42	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	150,00	150,00	
43	7.13	nátěr rozvodů plynu	soubor	1,00	150,00	150,00	
44	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	2,00	150,00	300,00	KOU, WC - barva bílá, syntetika
45	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	150,00	300,00	PO s KU, LO - barva bílá, syntetika
46	7.27	nátěr oplechování podhledu terasy	m2	7,00	150,00	1 050,00	vč. odstranění původního nátěru, stejný odstín jako stávající
47	8.11	vypouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	250,00	250,00	pro demontáž ÚT v KOU
48	8.12	napouštění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	250,00	250,00	po zpětné montáži ÚT v KOU
49	8.22	odvzdušnění topného systému, viz poznámka	soubor	1,00	40,00	40,00	po zpětné montáži ÚT v KOU
50	8.25	demontáž a zpětná montáž radiátoru	ks	1,00	400,00	400,00	KOU - pro provedení nového obkladu
51	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00	200,00	400,00	PO s KU, LO
52	11.36	celkový úklid po opravách	0+2	1,00	300,00	300,00	
Cena celkem bez DPH						113 230,00	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

V opačném případě nebude nabídka akceptována.

Uvedte Vaši hodinovou sazbu:	250,00 / hod
------------------------------	--------------

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.