

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

zastoupena: [REDAKCE], ředitelkou správy České Budějovice

se sídlem: Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

IČ: 65993390 DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČ: 28085400 DIČ: CZ28085400

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. B, vl.1772

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

z a s t o u p e n á na základě plné moci ze dne 12.3.2009 společností:

E.ON Česká republika, s.r.o.

se sídlem: F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČ: 25733591 DIČ: CZ25733591

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vl.15066

zastoupena dvěma pověřenými zaměstnanci:

[REDAKCE] *Vedoucí správy sítě VN, NN a ZP*

a [REDAKCE] *Senior technik rozvoje a výstavby*

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a §25 odst. 4 zákona č. 458/2000Sb., energetický zákon, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U
O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE-
SLUŽEBNOSTI
č. 4/EN/SSB 15 - 2018

číslo smlouvy E.ON: PI -1040013022/006/ESS

Akce (stavba): „Zlešice – rekonstrukce TS + NN - kabelizace“

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemkem **p. č. 4425 v k. ú. Malenice**, obci Malenice, zapsaného u katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, **LV č.467** na kterém je umístěna stavba silnice I/4.

2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem stavby „**Zlešice – rekonstrukce TS + NN - kabelizace**“ (dále jen stavba), která bude umístěna do pozemku uvedeném v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **97 bm protlaku (na 5 místech) + 218 bm podélného uložení**, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti bude uzavřena nejpozději do patnácti měsíců od data podpisu předávacího protokolu (příp. od data vydání kolaudačního souhlasu stavby). Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do dvanácti měsíců od data podpisu předávacího protokolu (příp. od data vydání kolaudačního souhlasu stavby) zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany a smlouvu postoupit v souladu s platnou právní úpravou. V případě porušení této smluvní povinnosti vzniká právo na náhradu škody smluvní straně, která porušení nezpůsobila.
2. Smluvní strany se dohodly, že jednorázová finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena po předložení GP stranou Oprávněnou straně Povinné. Finanční náhrada bude stanovena dle přílohy č. 7 RS mezi stranou Oprávněnou a stranou Povinnou pro rok 2018. ze dne 30.5.2018.. Pokud by došlo k realizaci stavby a předložení GP v následujících letech, bude cena stanovena dle aktuálního ceníku RS pro příslušný rok. Předběžná náhrada dle PD pro rok 2018 činí:

3. Výpočet jednorázové finanční náhrady

Investor stavby: E.ON Distribuce, a.s.

Způsob uložení:

Protlak do 150 mm

207,47 Kč/m

Délka vedení v silničním pozemku

97 bm

$207,47 \times 97 = 20.124,59 \text{ Kč}$

Podélné uložení do příkopu

183,73 Kč/bm

Délka vedení v silničním pozemku

218 bm

$183,73 \times 218 = 40.053,14 \text{ Kč}$

$20.124,59 + 40.053,14 = \underline{60.177,73 \text{ Kč bez DPH}}$

K takto stanovené ceně bude připočtena příslušná DPH

3. Obě strany se dohodly na úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti jednorázovou finanční náhradou (včetně DPH), a to na základě **faktury s variabilním symbolem 7 01 15** vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností nejpozději **do 30-ti dnů od vyrozumění o provedení vkladu práva věcného břemene - služebnosti příslušným katastrálním úřadem** (dále jen základní lhůta). Nebude-li v tomto termínu jednorázová finanční náhrada uhrazena, bere budoucí strana Oprávněná na vědomí, že po ní budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 30-ti dnů od jejího obdržení.
4. Bude-li strana Povinná provádět na nemovitosti uvedené v článku I. odst. 1. této smlouvy rekonstrukci silnice nebo výškovou úpravu povrchu vozovky uvedené komunikace, provede strana Oprávněná na své náklady, v rozsahu a termínu dle požadavku strany Povinné, úpravu, případně

přeložení/přemístění svého zařízení, nebo uhradí náklady spojené s touto úpravou případně přeložením/přemístěním za předpokladu, že bude zjištěno, že v době uložení zařízení nebylo dodrženo minimální krytí nad sítí podzemního vedení 120 cm (vč. nejnižšího bodu silničního příkopu, náspu, zářezu atd.) dle vyjádření ŘSD ČR Správy České Budějovice, č.j. 8512/17/32200/4/EN, ze dne 23. 10. 2017 a nebudou vznášeny další nároky ze strany Oprávněné strany. Pokud tak strana Oprávněná neučiní v daném termínu a rozsahu, uhradí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení. V den zpětného převzetí silničního pozemku bude ŘSD ČR předložen nivelační protokol s vyznačením souřadnice Z (podélný profil se zakreslením výškových souřadnic), ze kterého bude zřejmé hloubkové uložení zařízení.

III. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou stranu.
2. Budoucí strana Oprávněná bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
3. Budoucí strana Oprávněná souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu, účinnosti dnem podpisu/zveřejněním v registru oběma smluvními stranami. Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do tří let, nebude-li dohodnuto jinak.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.

Příloha č. 1: Situace stavby

V dne 3.10.2018

Budoucí povinná:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Ředitelka Správy Č. Budějovice

14. 08. 2013

V Strakonících dne

Budoucí oprávněná:

E.ON Distribuce, a.s.

zastoupená E.ON Česká republika, s.r.o.

Vedoucí správy sítě VN, NN a ZP

Senior technik rozvoje a výstavby