Smlouva o krátkodobém nájmu č. 181484

#### Národní muzeum

Václavské náměstí 68, 115 79, Praha 1

IČ: 00023272

DIČ: CZ00023272, Zřizovací listina MK ČR č.j.17461/2000 ze dne 27.12.2000

zastoupené Ing. Jaroslavem Ďurišem, provozním náměstkem

(dále jen „pronajímatel„)

a

**Lion Communications s.r.o.**

**Divize MSL**

Jankovcova 1114/23, 170 00, Praha 7

IČ: 27384802

DIČ: CZ27384802

zastoupená: Tomášem Vargou, jednatelem

Společnost zapsána v OR u Městského soudu Praha odd. C, vložka 115483

(dále jen „nájemce“)

výše uvedení uzavírají tuto smlouvuo krátkodobém nájmu

podle § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

1. Pronajímatel, jakožto příspěvková organizace zřízená zřizovací listinou č.j. 17461/2000 ze dne 27.12. 2000 ve znění následujících rozhodnutí Ministerstva kultury ČR je oprávněn hospodařit s majetkem ČR a to dle zákona č. 219/2000 Sb. Z uvedených právních důvodů je pronajímatel oprávněn hospodařit, resp. pronajmout prostory, které se nacházejí v budově č. p. 52, parc. č. 2243, katastrální území Vinohrady, obec Praha.

## 2. Pronajímatel se zavazuje pronajmout nájemci prostor přednáškového sálu H a atria včetně přilehlé chodby ve druhém patře Nové budovy Národního muzea, Vinohradská 1, Praha 1 (budova č.p. 52 umístěná na pozemku parc. č. 2243, katastrální území Vinohrady v obci Praha za účelem konání tiskové konference a společenské akce.

**3**. Termín: **8. říjen 2018**

**4.** Čas**: sál H - 08.00-12.00 h včetně přípravy a likvidace**

**atrium+chodba – 17.00 – 23.00 h včetně přípravy a likvidace**

**5.** Výše nájemného je dohodnuta takto:

|  |  |
| --- | --- |
| **Částka bez DPH** | **Kč 57.000,-** |
| **Sazba DPH 21%** | **Kč 11.970,-** |
| **Celková částka vč. DPH** | **Kč 68.970,-** |

**6.** Nájemné bude uhrazeno na základě daňového dokladu splatného ve lhůtě 7 dnů ode dne jeho vystavení. Nejpozději však 04.10.2018 Dnem úhrady se rozumí den připsání celé částky na účet pronajímatele.

* Ve smyslu § 1992 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, je nájemce oprávněn zaplacením odstupného ve výši 25 % nájemného zrušit závazek založený touto smlouvou.
* Nebude-li nájemné uhrazeno ve stanoveném termínu, vyhrazuje si pronajímatel právo konání akce neumožnit.

**7**. Nájemce požaduje pro své účely na dobu stanovenou bodem 4 této smlouvy tyto pracovníky pronajímatele: organizační dozor, technický dozor, zvukař, elektrikář.

**8.** Nájemce se zavazuje uhradit veškeré škody na majetku movitém i nemovitém, zaviněné ze strany nájemce nebo jeho hostů a vzniklé prokazatelně pronajímateli v průběhu nájmu. Nájemce se zavazuje mít nejpozději ke dni konání akce sjednanou pojistnou smlouvu na škody způsobené třetím osobám. Na vyžádání je nájemce povinen předložit smlouvu nebo doklad o jejím sjednání pronajímateli.

**9.** Pronajímatel se dále zavazuje na pokladně v NB akceptovat kódy, kterými se budou prokazovat zaměstnanci klienta nájemce a na základě těchto kódů umožnit po ověření kódu v seznamu dodaném nájemcem volný vstup do Nové budovy předložiteli kódu a zaevidovat typ vstupného. Platnost kódů je do 8. 11. 2018. Po uplynutí této lhůty bude pronajímatelem provedeno vyúčtování a vystaven daňový doklad, který bude zaslán nájemci k proplacení.

**10.**  Nájemce se zavazuje dbát pokynů zástupce pronajímatele, zvláště co se týče otázek ochrany budovy a majetku pronajímatele, sbírek a bezpečnosti práce. Dále se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy z oblasti PO a BOZP.

**11.**  Ve všech ostatních záležitostech stanoví pronajímatel svým zástupcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

a nájemce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

**12.** Smluvní strany se dále dohodly:

* NM zajistí uzavření Nové budovy NM pro veřejnost od 17.00 hod.
* ve všech prostorách NM platí zákaz kouření
* požadované úpravy ze strany nájemce musejí být předem schváleny pronajímatelem a musejí vždy respektovat to, že budova NM je historickým objektem a zásahy, které by mohly vést k jejímu poškození nebudou povoleny.
* bez souhlasu zástupce pronajímatele není povolena manipulace s muzejním mobiliářem.
* po skončení akce zajistí nájemce odstranění svého odpadu a materiálu z prostor Nové budovy.

1. Národní muzeum je právnickou osobou povinnou uveřejňovat příslušné smlouvy v předepsaném Registru smluv v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. c) *zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv)*. Druhá smluvní strana bere tuto skutečnost na vědomí, podpisem této smlouvy zároveň potvrzuje svůj souhlas se zveřejněním smlouvy.

**14.**  Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž NM obdrží dvě a nájemce jedno vyhotovení.

**15.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Praze dne:

Národní muzeum Lion Communications s.r.o.

Ing. Jaroslav Ďuriš ……..