

# SMLOUVA O DÍLO

## Dodatek č. 4

uzavřený podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Kraj Vysočina, Pobočka Jihlava
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Vladimírem Maryškou, ředitelem KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Vladimír Maryška, ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Jaroslav Čermák, vedoucí Pobočky Jihlava, Ing. Jan Štefl, referent Pobočky Jihlava
<b>Adresa:</b>	Fritzova 4260/4, 586 01 Jihlava
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	Sdružení Foltánek s.r.o., Agroprojekce Litomyšl s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Perucká 1, 120 00 Praha 2
<b>Zastoupen:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucím Společníkem
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí Společník
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX, vedoucí Společník
<b>Telefon:</b>	XXXXXXXXXXXX
<b>E-mail :</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX
<b>ID DS:</b>	8k7p399
<b>Bankovní spojení:</b>	KB, a. s.
<b>Číslo účtu:</b>	43-6830890257/0100
<b>IČO:</b>	24662976
<b>DIČ:</b>	CZ24662976
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 164338
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely dne 7. 12. 2016 smlouvu o dílo č. 1586-2016-520201 „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Dolní Cerekev“ (dále jen „smlouva“) na základě výsledku výběrového řízení podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“):**

## Článek I.

### Předmět a účel dodatku

- 1.1 Předmětem tohoto dodatku k výše uvedené smlouvě je změna počtu měrných jednotek dílčích fakturačních celků 3.1.3 „Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., Zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice“, 3.1.4 „Rozbor současného stavu“, 3.1.5 „Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků“, 3.2.1 „Vypracování plánu společných zařízení“, 3.2.1.1 „Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty, 3.2.2 „Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona“ a 3.3 „Mapové dílo“.
- 1.2 Tento dodatek se uzavírá z důvodu víceprací na obvodech KoPÚ a stanovení skutečného počtu provedených měrných jednotek při stanovení obvodů KoPÚ a zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, z něho vyplývajících měrných jednotek na další etapy zpracování KoPÚ a z důvodu doplnění článku o Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR).

## Článek II.

### Změna Článku VI. – Cena za provedení díla

- 2.1 Znění článku 6 se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

6.1 *Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:*

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	4 078 000,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 068 400,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	315 000,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM bez DPH	140 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	5 601 400,- Kč
DPH 21%	1 176 294,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	6 777 694,- Kč

6.1.2 *Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2 nebo 6.3 tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná*

*po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.*

- 6.1.3 *Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.*
- 6.2. *V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky.*
- 6.3. *Případné dodatečné služby budou řešeny v souladu s § 222 ZZVZ.*
- 6.4. *U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celou dílčí část a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.*
- 6.5. *Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.*

### **Článek III.**

#### **Změna Článku X. – doplnění odstavce 10.10**

- 3.1 V souvislosti s nabytím účinnosti Nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR ) **se doplňuje Čl. X** výše uvedené smlouvy o dílo **o odstavec 10. 10.** v tomto znění:

„V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet a ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné úložiště. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

### **Článek IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 2.1 Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro Objednatele a ve dvou vyhotoveních pro Zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
- 2.2 V ostatních ustanoveních zůstává smlouva č. 1586-2016-520201 ze dne 7. 12. 2016, její Dodatek č. 1 ze dne 30. 1. 2018, Dodatek č. 2 ze dne 9. 4. 2018 a Dodatek č. 3 ze dne 29.5.2018 beze změny

- 2.3 Příloha č. 1 k Dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo se nahrazuje přílohou č. 1 k tomuto Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo.
- 2.4 Tento Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si Dodatek č. 4 ke smlouvě přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že Dodatek č. 4 ke smlouvě nebyl sepsán v tísni ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Jihlavě dne 27. 9. 2018

V Praze dne 25. 9. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

**Ing. Vladimír Maryška**  
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina  
Státní pozemkový úřad

---

**XXXXXXXXXXXXXXXXXX**  
vedoucí Společník  
Sdružení Foltánek s.r.o.,  
Agroprojekce Litomyšl s.r.o.

Příloha č. 1: Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 4 - KoPÚ Dolní Cerekev

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	100	1 000	100 000	10.4.2018 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	1 000	0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	909	800	727 200	1.2.2018 4)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	142	800	113 600	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	206	3 000	618 000	30.9.2018 4)
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	916	1 700	1 557 200	30.9.2018 4)
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	85	200	17 000	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	1050	400	420 000	30.9.2018 4)
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1050	500	525 000	1.2.2019 4)
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					4 078 000	<b>1.2.2019 5)</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	906	500	453 000	30.6.2019 4)
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	906	50	45 300	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	150	100	15 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	15	100	1 500	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	906	600	543 600	1.1.2020 5)
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	5 000	10 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					1 068 400	
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	1050	300	315 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					315 000	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)</b>	100 bm	400	350	140 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					140 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	4 078 000 Kč	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 068 400 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	315 000 Kč	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	140 000 Kč	
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>5 601 400 Kč</b>	
DPH 21% v Kč	1 176 294 Kč	
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>6 777 694 Kč</b>	

V Jihlavě dne 27. 9. 2018

V Praze dne 25. 9. 2018

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
**Ing. Vladimír Maryška**  
ředitel KPÚ pro Kraj Vysočina

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXX  
vedoucí Společník Sdružení Foltánek s.r.o., Agroprojekce Litomyšl s.r.o.

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.