

Kupní smlouva č. KS_OA_2018_

311370918 + 311380918

Číslo smlouvy objednatele: O/18/569

uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

AGROTEC a.s.

se sídlem: Brněnská 74, 693 01 Hustopeče
zastoupená: Nikolou Ryzou – na základě pověření
bankovní spojení: číslo účtu CZK: 8010-0403301553/0300
číslo účtu EUR: 10604588/6200 IBAN: CZ3362000000000010604588
IČ: 00544957
DIČ: CZ00544957

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 138

dále jen „prodávající“

a

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem: Okružní 828/25, 638 00 Brno
Zastoupená: Ing. Petr Fajmon, MBA, místopředseda představenstva a generální ředitel
Ing. Vlastimil Sucháček, MBA, člen představenstva a obchodní ředitel
IČ: 46347534
DIČ: CZ 46347534
číslo účtu: 32606621/0100
kontaktní telefon: +420xxx
kontaktní email: xxx

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 786

dále jen „kupující“

Článek 1

Předmět smlouvy

1.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka číslo 112042/v.1 prodávajícího ze dne 23.8.2018 podaná prodávajícím jako účastníkem veřejné zakázky s názvem „**Nákup 2 ks osobních vozidel**“, zadávané kupujícím jako zadavatelem dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1.2. Prodávající touto smlouvou prodává níže specifikované silniční vozidla a kupující jej kupuje a zavazuje se je odebrat a zaplatit dohodnutou kupní cenu.

1.3. Předmětem smlouva je dodávka celkem 2 kusů vozidla:

Škoda Fabia Style 1,0 TSI 81kW

Podrobný popis předmětu prodeje je přílohou č. 1 této smlouvy – technické parametry (dále jen „předmět prodeje“ či „zboží“).

Spolu s předmětem prodeje bude předána příslušná dokumentace:

- velký technický průkaz, český návod k obsluze, servisní knížka, záruční listina.

1.4. Prodávající prohlašuje, že předmět prodeje splňuje veškeré zákonné podmínky pro provoz vozidel na pozemních komunikacích a jsou homologovány pro provoz na pozemních komunikacích v ČR. Dále předmět prodeje splňuje podmínky stanovené Nařízením vlády č. 173/2016 Sb. o stanovení závazných zadávacích podmínek pro veřejné zakázky na pořízení silničních vozidel, zejm. minimální emisní limity EURO stanovené pro kategorii vozidel N a M (viz příloha č. 1 k nařízení vlády č. 173/2016 Sb.) a je vybaven povinnou výbavou dle Vyhlášky č. 341/2014, o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, v platném znění.

Článek 2

Cena předmětu prodeje

2.1. Prodávající dodá předmět prodeje uvedený v Článku 1 této smlouvy kupujícímu za dohodnutou kupní cenu v celkové výši:

a) celková cena bez DPH za 1 ks vozidla	249 068,- Kč
b) celková cena bez DPH za 2 ks vozidel	498 136,- Kč
c) daň z přidané hodnoty	104 610,- Kč
d) celková cena včetně DPH	602 746,- Kč

V případě změny zákonné výše DPH budou položky c) a d) upraveny dle platné zákonné výše ke dni zdanitelného plnění. Cena předmětu prodeje je konečná a nepřekročitelná.

2.2. Kupní cena bude kupujícím uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v hlavičce této smlouvy ve lhůtě splatnosti 30 dnů od předání předmětu prodeje. Prodávající vystaví na kupní cenu daňový doklad – fakturu s vyznačením sjednané splatnosti a dnem zdanitelného plnění dnem předání předmětu prodeje. Platba je považována za uhrazenou v den, kdy byla částka odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.

2.3. Strany smlouvy se dále dohodly, že předmět prodeje zůstává až do úplného uhrazení kupní ceny vlastnictvím prodávajícího a kupující není oprávněn převést vlastnické právo předmětu prodeje na třetí osobu ani jej jakkoliv zatížit právem třetí osoby. V případě nedodržení tohoto ustanovení kupujícím, nebo některým z jeho zaměstnanců, uhradí kupující prodávajícímu veškerou z tohoto vzniklou škodu včetně případných nákladů na její vyčíslení. V případě, že se smluvní strany na výši škody nedohodnou, určí prodávající soudního znalce a vybraný soudní znalec určí výši způsobené škody znaleckým posudkem.

Článek 3

Práva a povinnosti stran smlouvy

3.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět prodeje kupujícímu do **7 dnů** ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.

3.2. Předmět prodeje bude předán v sídle kupujícího.

3.3. Kupující je povinen na písemnou výzvu prodávajícího předmět prodeje převzít. Jestliže kupující předmět prodeje neodebere ani na opětovnou výzvu prodávajícího, dostává se do prodlení a přechází na něj nebezpečí vzniku škody na věci. Bude-li kupující v prodlení s převzetím předmětu prodeje po dobu delší než 5 dní, je prodávající oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

3.4. V případě porušení povinností kupujícím, pro které je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit, uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % kupní ceny v Kč. Prodávající vystaví kupujícímu na smluvní pokutu daňový doklad.

Smluvní pokutu uhradí kupující na výzvu prodávajícího. Prodávající je oprávněn provést zápočet kauce se smluvní pokutou. Smluvní pokuta nekryje náhradu škody a lze ji vymáhat samostatně i současně.

3.5. Prodávající je povinen při předání zboží kupujícího kvalifikovaně poučit o způsobu užívání předmětu prodeje tak, jak uvádí výrobce.

3.6. Kupující je povinen zboží s vynaložením odborné péče prohlédnout v den předání zboží. Případné nároky z vad zboží co do množství, druhu, provedení či jakosti je kupující povinen uplatnit nejpozději následující pracovní den poté, kdy měl vady zjistit při odborně provedené prohlídce.

Článek 4

Záruční podmínky

4.1. Prodávající poskytuje předmět prodeje záruku v délce **5 let nebo 100 000 km, podle toho, co nastane dříve** od uvedení předmětu prodeje do provozu.

4.2. Z titulu odpovědnosti za vady zboží může kupující nárokovat v případě vad odstranitelných jejich odstranění opravou, v případě vad neodstranitelných též přiměřenou slevu z ceny zboží. Konkrétní nárok, způsob k odstranění vad volí a určuje kupující. Kupující po vyjádření prodávajícího určuje přiměřenou lhůtu k odstranění vad. Pokud prodávající v určené lhůtě vadu neodstraní či oznámí-li kupujícímu, že vady neodstraní, může kupující místo odstranění vady požadovat přiměřenou slevu z ceny zboží nebo může od smlouvy odstoupit. Výše slevy zboží bude určena znaleckým posudkem pořízeným na náklady prodávajícího jako rozdíl mezi hodnotou zboží bez vad a zboží s vadami.

4.3. Nárok na odstoupení od smlouvy z důvodu vad na zboží má kupující pouze v případě, že vada zboží je neodstranitelná a prodávající ve lhůtě 30 dnů od zjištění vady neposkytl výše uvedeným způsobem slevu, nebo vada zboží nebude prodávajícím v souladu s výše uvedeným postupem odstraněna.

Článek 5

Společná a závěrečná ustanovení

5.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody, formou vzestupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků, pod sankcí neplatnosti. Tuto smlouvu není možné vypovědět s výjimkou možnosti odstoupení od smlouvy z důvodů v této smlouvě výslovně uvedených.

5.3. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Každý stejnopis má platnost originálu.

5.4. Smluvní strany se dohodly, že právní úprava smlouvy obsažená v zák. č. 89/2012 Sb., občanském zákoníku, se na právní vztahy vyplývající z této smlouvy vztahuje pouze v případě, pokud tyto nejsou

výslovně upraveny. Jestliže se ukáže určité ustanovení smlouvy neplatným nebo neúčinným, nečiní to neplatnou nebo neúčinnou celou smlouvu, ale pouze takové ustanovení. V takovém případě se smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.

5.5. Smluvní strany prohlašují, že jim není známo, že by byli úpadci ani dlužníky, vůči nimž je vedeno insolvenční či exekuční řízení. V případě, že nastane taková skutečnost, je taková smluvní strana povinna neprodleně o tom vyrozumět druhou smluvní stranu, která je oprávněna v takovém případě od této smlouvy odstoupit.

5.6. Strany se dohodly, že spory vzniklé z této smlouvy budou řešit v první řadě smírným jednáním. V případě, že tato cesta nepovede k vyřešení sporu, bude spor řešit obecný soud v České republice dle českého právního řádu.

5.7. V souladu se zněním § 2898 občanského zákoníku strany omezují právo na náhradu škody způsobené neúmyslně kupujícímu na maximálně padesát (50) procent z kupní ceny.

5.8. Smluvní strany prohlašují po přečtení kupní smlouvy, že tuto smlouvu sepsali podle svojí vážné a svobodné vůle, souhlasí s ní nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho opatřují smlouvu vlastnoručními podpisy osob oprávněných k podpisu této smlouvy.

5.9. Kupující je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). Kupující tuto smlouvu uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě. Kupní smlouva nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.

V Brně dne

V Hustopečích dne

Ing. Petr Fajmon, MBA
místopředseda představenstva a generální ředitel
Teplárny Brno a.s.

Nikola Ryzá
na základě plné moci
AGROTEC a.s.

Ing. Vlastimil Sucháček, MBA,
člen představenstva a obchodní ředitel
Teplárny Brno a.s.