

## DODATEK č. 1

### ke SMLOUVĚ O FINANČNÍM PŘÍSPĚVKU NA KOMPENZACI NÁKLADŮ ZÁVAZKU VEŘEJNÉ SLUŽBY - ZAJIŠTĚNÍ SLUŽEB OBECNÉHO HOSPODÁŘSKÉHO ZÁJMU

č.: 05/27/2018/MD

#### Smluvní strany

##### **Město Vsetín**

Se sídlem: Svárov 1080, 755 01 Vsetín

IČ: 00304450

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Vsetín, č. ú. XXXXXXXXXXXX

Zastoupené Mgr. Ing. Jiřím Růžičkou - starostou města

Kontaktní osoba: Bc. Martina Ďulíková, DiS., Odbor sociálních věcí

tel.: XXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXX

jako poskytovatel dotace

(dále jen **město** na straně jedné)

a

##### **Diakonie CCE - středisko Vsetín**

Právní forma: církevní organizace Se

sídlem: Strmá 34, 755 01 Vsetín

IČ: 73633178

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú. XXXXXXXXXXXX

Zastoupená XXXXXXXXXXXX - ředitelem

XXXXXXXXXX, zástupcem ředitele (dále jen

**poskytovatel** straně druhé)

se dohodly na následující změně smlouvy.

#### **Článek I.**

##### **Předmět dodatku:**

Předmětem dodatku Smlouvy o finančním příspěvku na kompenzaci nákladů závazku veřejné služby - zajištění služeb obecného hospodářského zájmu za účelem kompenzace nákladů prokazatelně vynaložených poskytovatelem na poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (SOHZ) je změna výše vyrovnávací platby na výstavbu domova pro seniory Domov Vyhlídka z důvodu navýšení částky vyrovnávací platby určené na pořízení vybavení domova pro seniory **max. o 1.000.000 Kč** v roce 2018, a úprava dalších smluvních podmínek, jak je uvedeno níže.

## Článek II.

### Změna předmětné smlouvy:

Smluvní strany se dohodly na následující změně předmětné smlouvy:

1) Článek I. odst. 2. se mění takto:

Službami obecného hospodářského zájmu, nebo také veřejnou službou se pro účely této smlouvy rozumí výstavba domova pro seniory Domov Vyhlídka a jeho vybavení, v budově č. p. 34, ulice Strmá, Vsetín, kde bude vybudováno předmětné sociální zařízení, v souladu s rozhodnutím Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy Vsetín č. j. MUVS-S 12711/2014/OÚPSŘ-330/Br-12 ze dne 7. 4. 2015, právní moc dne 5. 5. 2015, což je společné rozhodnutí, tj. územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení stavby „Domov Vyhlídka, Strmá 34, Vsetín“ obsahující SO 01 Domov Vyhlídka - přístavba, nástavba č.p. 34 Strmá, Vsetín; SO 02 Přípojka kanalizace splaškové, SO 03 Přípojka kanalizace dešťové, SO 05 komunikace, parkoviště, chodníky; So 06 Opěrná zídka na pozemcích p. č. 223/1 ostatní plocha, p. č. 223/3 - zastavěná plocha a nádvoří, p. č. 224 - ostatní plocha, v katastrálním území Vsetín, podle projektové dokumentace zpracované XXXXXXXX, s tím, že rozhodnutím Městského úřadu Vsetín, odboru územního plánování, stavebního řádu a dopravy Vsetín č. j. MUVS S 2931/2017/OÚPSŘ-330/Br-7 ze dne 24. 4. 2017 byla prodloužena platnost stavebního povolení do 5. 5. 2019 (dále také jako „projekt“).

Finanční příspěvek je poskytován na stavební práce - vybudování domova pro seniory s kapacitou 18 lůžek a zázemí pro aktivizaci a vzdělávání pracovníků poskytovatele a také na nákup vybavení nezbytného pro zajištění provozu Domova Vyhlídka. Poskytovatel se zavazuje realizovat předmětné služby obecného hospodářského zájmu na adrese Strmá 34, Vsetín tak, jak je popsáno v žádosti o poskytnutí příspěvku.

Město pověřuje poskytovatele realizovat služby obecného hospodářského zájmu, které budou realizovány v období od 17. 5. 2018 do 31. 12. 2018 na území města Vsetína.

Během realizace služeb obecného hospodářského zájmu se poskytovatel zavazuje dodržet monitorovací indikátory, a to nejpozději k datu ukončení pověření k realizaci služeb obecného hospodářského zájmu, a to v následující minimální závazné hodnotě:

MONITOROVACÍ INDIKÁTORY			
poř. číslo	Výstup	Měrná jednotka	Minimální závazná hodnota
1.	Počet lůžek v domově pro seniory	ks	<b>18</b>

2) Článek II. odst. 2. se mění takto:

Výše finančního příspěvku je stanovena jako rozdíl nákladů vynaložených poskytovatelem při plnění závazku veřejné služby po odečtení souvisejících výnosů z tohoto závazku. Finanční příspěvek však pokrývá pouze část rozdílu nákladů a výnosů dosažených při realizaci tohoto závazku. Náklady musí být pro zajištění služby nezbytné, časově a věcně souviset s realizací závazku služby a vyhovovat zásadám zdravého finančního řízení, především efektivnosti, účelnosti a hospodárnosti.

- a) Do posouzení vyrovnávací platby nesmí být zahrnuty odpisy z této investice.
- b) Do výnosů k výpočtu vyrovnávací platby se zahrnují ve smyslu čl. 5 odst. 4 Rozhodnutí Komise veškeré výnosy související s poskytováním SOHZ bez ohledu na typ zdroje.
- c) Pro vyloučení pochybností nebude vyrovnávací platba poskytnuta na tvorbu „přiměřeného zisku“ ve smyslu čl. 5 odst. 5 Rozhodnutí Komise, a tudíž do výpočtu vyrovnávací platby položka „přiměřený zisk“ nebude zahrnuta.
- d) Skutečnost, že náklady spojené s poskytováním Služeb budou jen na úrovni nezbytné a odpovídající nákladům, které by vynaložil průměrný, řádně řízený podnik, je zajištěna především tím, že Pověřená společnost zadává veškeré zakázky dle zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

3) Článek III. odst. 1. se mění takto:

Finanční příspěvek za plnění závazku veřejné služby pro rok 2018, byl stanoven maximálně na částku **3.000.000 Kč**, a to dle **přílohy č. 1 (Kalkulace nákladů a výnosů na realizaci závazku veřejné služby označené jako „Finanční plán“ (dále jen Kalkulace)** s tím, že z toho:

V nákladech Kalkulace (příloha č. 1 smlouvy) poskytovatel uvedl veškeré náklady, které prokazatelně souvisí s výkonem veřejné služby.

Ve výnosech Kalkulace (příloha č. 1 smlouvy) poskytovatel uvedl veškeré výnosy vzniklé v souvislosti s výkonem veřejné služby.

4) Článek III. odst. 2. se mění takto:

Finanční příspěvek ve výši uvedené v odstavci 1 tohoto článku město uhradí poskytovateli ve formě bezhotovostního převodu finančního příspěvku na účet poskytovatele, uvedeného v záhlaví této smlouvy, takto:

- a) částka 2.000.000 Kč byla uhrazena dne 18. 5. 2018 na účet poskytovatele bezhotovostním převodem, což smluvní strany podpisem tohoto dodatku souhlasně potvrzují,
- b) zbývající částka, tj. 1.000.000 Kč bude uhrazena na základě předložených účetních dokladů pokrývajících účel smlouvy do 5 pracovních dnů po předložení a ověření.

5) Článek IV. se mění takto:

1. Poskytovatel se zavazuje, že vyúčtování vyrovnávací platby odevzdá do 30. 1. 2019 do 12:00 hod. na podatelnu Městského úřadu Vsetín.
2. Poskytovatel předkládá městu vyúčtování vyrovnávací platby na formulářích, které jsou **přílohami č. 2 a č. 3** a nedílnou součástí této smlouvy.
3. Předložení vyúčtování bude obsahovat:
  - a) Formulář vyúčtování dotace finančního příspěvku, tj. souhrn všech nákladů a výnosů (získaných zdrojů) souvisejících s realizací předmětu závazku služby

dle článku I. odst. 2 smlouvy dle **přílohy č. 2.**

- b) Soupis jednotlivých účetních dokladů prokazujících použití dotace finančního příspěvku dle **přílohy č. 3**, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- c) Dle výběru poskytovatele:
  - kopie uvedených účetních dokladů a kopie dokladů o jejich zaplacení, nebo
  - předložení originálů účetních dokladů. V tomto případě je poskytovatel povinen zabezpečit kontrolu dokladů a jejich úhrady ve lhůtě 30 dnů od podání vyúčtování.
- d) Účetní sestavy v syntetickém a analytickém členění účtů k 31.12. 2018 se zaúčtováním nákladů spojených s výkonem veřejné služby - **Přehled nákladů a výnosů střediska Veřejná služba** s řádným zaúčtováním finančního příspěvku ve výnosech střediska.
- e) Rozvahu k Projektu k 31. 12. 2018 za Diakonii ČCE - středisko Vsetín.
- f) Výkaz zisku a ztráty k Projektu k 31. 12. 2018 za Diakonii ČCE - středisko Vsetín.
- g) Přehled pohledávek a závazků, které souvisejí s výkonem veřejné služby - stav k 31. 12. 2018 s uvedením data jejich vypořádání ke dni předání vyúčtování.
- h) Kompletní dokumentace k realizovaným zadávacím řízením dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Kompletní dokumentace k zakázkám malého rozsahu.
- i) Stavební povolení stavby „Domov Vyhlídka, Strmá 34, Vsetín“, Kolaudační povolení k této stavbě.
- j) Doklad o poskytnutí publicity poskytovateli dle článku VI. odst. 3 a 4 smlouvy.

4. V předloženém vyúčtování se vypočítá skutečná celková výše nároku na finanční kompenzaci vynaložených nákladů formou finančního příspěvku za výkon veřejné služby takto:

a) Výpočet hospodářského výsledku veřejné služby

Celkové výnosy (získané zdroje) za rok 2017 a 2018 na realizaci závazku služby  
dle článku I. odst. 2 smlouvy

mínus Celkové náklady na realizaci závazku služby dle článku I. odst. 2 za rok 2017 a 2018 =

Hospodářský výsledek veřejné služby.

b) Výpočet nároku na kompenzaci nákladů veřejné služby

Celková výše poskytnutých finančních příspěvků dle čl. III. odst. 1 smlouvy

mínus Hospodářský výsledek veřejné služby.

5. Celková výše skutečně poskytnutého finančního příspěvku však nepřekročí celkovou výši této platby dle článku III. odst. 1. této smlouvy.

6. V případě, že na základě provedeného vyúčtování bude zjištěno, že celková výše poskytnutých měsíčních částečných plnění na vyrovnávací platbu za rok 2018 je vyšší než skutečný nárok poskytovatele, jak je uvedeno v článku III. odst. 1 smlouvy, jedná se o přeplatek finančního příspěvku. Tento **přeplatek** poukáže poskytovatel nejpozději **do 31. 3. 2019**, a to v roce 2018 na účet města Vsetín č. XXXXXXXX a v roce 2019 na účet města Vsetín č. XXXXXXXX.

6) Článek VI. odst. L se mění takto:

Poskytovatel je oprávněn použít finanční příspěvek pouze k zajištění výkonu veřejné služby, definované v čl. I této smlouvy. Poskytovatel je povinen vést účetnictví dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a zajistit, aby účetní doklady byly průkazné

a obsahovaly náležitosti stanovené tímto zákonem a daňové doklady obsahovaly náležitosti zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Poskytovatel je povinen zajistit, aby nedocházelo k duplicitnímu čerpání účelových finančních prostředků z více zdrojů na stejný konkrétní náklad.

7) Článek VI. odst. 12, se mění takto:

Poskytovatel je povinen majetek pořízený/opravený na základě tohoto příspěvku použit k poskytování služby definované v článku I. u:

- a) nemovitých věcí nejméně po dobu 20 let ode dne jeho pořízení, případně po dobu jeho životnosti či použitelnosti, je-li tato doba kratší,
- b) movitých věcí nejméně po dobu 5 let ode dne jeho pořízení, případně po dobu jeho životnosti či použitelnosti, je-li tato doba kratší.

Po tuto dobu smí převést vlastnické právo k danému majetku na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem města. Po uvedenou dobu je poskytovatel povinen zacházet s tímto majetkem s péčí řádného hospodáře, zejména jej zabezpečit proti poškození, ztrátě nebo odcizení.

8) Doplňuje se Článek VI. odst. 16.:

**Veřejné zakázky**

Při výběru dodavatelů, kteří budou dodávat stavební práce, služby či dodávky potřebné k realizaci služeb obecného hospodářského zájmu dle článku I. odst. 2 smlouvy, je poskytovatel povinen postupovat dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a je povinen umožnit na výzvu města kontrolu dokumentace a průběhu výběrového řízení na veřejnou zakázku. U zakázky, která zákonu č. 134/2016 Sb., nepodléhá, poskytne poskytovatel na výzvu města relevantní informace o způsobu zadání zakázky a výběru nejvhodnější nabídky. Poskytovatel je povinen zabezpečit archivaci veškeré dokumentace k projektu, včetně účetnictví o projektu po dobu 10 let ode dne ukončení realizace projektu.

9) Doplňuje se Článek VI. odst. 17.:

Doklady prokazující čerpání finančního příspěvku na služby obecného hospodářského zájmu musí být viditelně označeny „Dotace město Vsetín“, označeny musí být již originály účetních dokladů s uvedením konkrétní částky, ke které se čerpání příspěvku vztahuje.

10) Článek VII. odst. 3. se mění takto:

Neoprávněným použitím finančního příspěvku je použití, kterým byla porušena povinnost právním předpisem, přímo použitelným předpisem Evropské unie nebo touto smlouvou.

- a) Neoprávněným použitím finančního příspěvku, kdy bude stanoven odvod ve výši odpovídající rozsahu neoprávněně použitého finančního příspěvku, se pro účely této smlouvy rozumí:
  - nedodržení účelu smlouvy uvedeného v článku I. této smlouvy,
  - poskytovatel neprokáže, jak byl finanční příspěvek použit,
  - úhrada DPH z poskytnutého finančního příspěvku v případech, kdy poskytovateli vznikne u vyúčtovaných dokladů nárok na odpočet DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Neoprávněným použitím finančního příspěvku (méně závažné porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb.), kdy bude stanoven **odvod v procentním rozmezí podle míry závažnosti porušení ve výši 1 % až 10 % z poskytnutého příspěvku**, se pro účely této smlouvy rozumí:

- nedodržení postupu vyúčtování finančního příspěvku uvedených v článku IV. této smlouvy,
  - nezveřejnění znaku města Vsetína a informace o finanční podpoře města, případně nedoložení propagace města dle článku VI odst. 3. této smlouvy,
  - porušení povinnosti poskytovatele dle článku VI. odst. 14. této smlouvy,
  - nedodržení podmínky oddělené dokladové a účetní evidence poskytnutého finančního příspěvku,
  - nedodržení ostatních podmínek smlouvy, které nejsou jmenovitě v odstavci 3 tohoto článku smlouvy uvedeny.
- c) Neoprávněným použitím finančního příspěvku (méně závažné porušení rozpočtové kázně ve smyslu § 10a odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb.), kdy bude stanoven **odvod v procentním rozmezí podle míry závažnosti porušení ve výši 0,5 % až 2,5 % z poskytnutého příspěvku za každý den prodlení**, se pro účely této smlouvy rozumí:
- nedodržení termínu vyúčtování finančního příspěvku uvedených v článku IV. této smlouvy.
- d) Neoprávněným použitím finančního příspěvku, kdy bude stanoven odvod v celé výši poskytnutého finančního příspěvku, se pro účely této smlouvy rozumí:
- nedodržení článku V. odst. 3. této smlouvy, kdy poskytovatel neumožní provést městu finanční kontrolu,
  - porušení povinnosti poskytovatele dle článku VI. odst. 12. této smlouvy,
  - porušení povinnosti poskytovatele dle článku VI. odst. 15. této smlouvy.

11 j Článek VIII. odst. 8. se mění takto:

Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 - Kalkulace nákladů a výnosů na realizaci závazku veřejné služby na rok 2017 a 2018

Příloha č. 2 - Formulář pro Vyúčtování finančního příspěvku závazku veřejné služby Příloha č. 3 - Soupis jednotlivých účetních dokladů

### **Článek III. Závěrečná ustanovení:**

1. Ostatní ujednání předmětné smlouvy ze dne 2. 5. 2018 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 2. 5. 2018 je zpracován ve třech vyhotoveních, z nichž město obdrží dva výtisky a poskytovatel jeden výtisk.
3. Tento dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 2. 5. 2018 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Poskytovatel potvrzuje, že změna předmětné smlouvy ze dne 2. 5. 2018 byla řádně projednána a následně schválena Zastupitelstvem města Vsetína dne 17. 9. 2018, č.j. 10/30/ZM/2018.
5. Poskytovatel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Poskytovatel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celého tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jeho uzavřením souvisejících. Současně podléhá povinnému uveřejnění také smlouva, která je tímto dodatkem měněna a doplňována. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 k předmětné smlouvě ze dne 2. 5. 2018 před jejím podpisem přečetly, že byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tento dodatek jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení tohoto dodatku neodporuje dobrým mravům. Autentičnost a platnost tohoto dodatku stvrzují smluvní strany svými podpisy.

Ve Vsetíně dne: 1.10.2018

Za město Vsetín

Za poskytovatele:

zástupce ředitele

Mgr. Ing. Jiří Růžička  
starosta města Vsetín

ředitel

BaPíSřimajaaS© raa  
řcentobřitřřř&A cřřřřřřř

Diakonie ČCE - středisko Vsetín  
Strmá 34/2, 755 01 Vsetín  
tel: 571 420 617. IČ: 73633178 0

**Příloha č. 1 Kalkulace nákladů a výnosů na realizaci závazku veřejné služby na rok 2017 a 2018**

<b>Předpokládané náklady (Kč vč. DPH)</b>	<b>do 2017(včetně)</b>	<b>2018</b>	<b>Celkem</b>
Investice Domov Vyhlička	20449 265,00	18 110 735,00	<b>38560 000,00</b>
Vybavení	0,00	2 540 000,00	<b>2 540 000,00</b>
<b>Celkem</b>			<b>41100 000,00</b>

<b>Předpokládané výnosy (Kč)</b>	<b>do 2017 (včetně)</b>	<b>2018</b>	<b>Celkem</b>
Dotace MPSV	14465 170,00	10 078 370,00	<b>24 543 540,00</b>
Dotace Zlínský kraj	1000 000,00	2 000 000,00	<b>3 000 000,00</b>
Dotace město Vsetín	0,00	2 000 000,00	<b>2 000 000,00</b>
Dotace město Vizovice	0,00	50 000,00	<b>50 000,00</b>
Dary	2 548 360,00	3 451 640,00	<b>6 000 000,00</b>
Vlastní prostředky	508 000,00	0,00	<b>508 000,00</b>
<b>Celkem</b>			<b>36 101540,00</b>

Příloha č. 2 Formulář pro Vyúčtování finančního příspěvku závazku veřejné služby  
**Vyúčtování finančního příspěvku závazku veřejné služby**

Název organizace (poskytovatele):	
IC:	
Smlouva č.:	
Výše finančního příspěvku:	
Projekt / účel finančního příspěvku:	

<b>I. Výnosy projektu</b>			
Název	Rok		Celkem projekt v Kč
	2017	2018	
Výnosy z veřejných zdrojů			
Dary			
Výnosy z vlastních činností			
<b>Výnosy celkem</b>			
<b>II. Náklady projektu</b>			
Investiční			
Neinvestiční			
<b>Náklady celkem</b>			
<b>III. Výsledek hospodaření služby</b>			
Výnosy celkem			
Náklady celkem			
Hospodářský výsledek celkem			

<b>Kontrola překročení kompenzace vyrovnávací platby</b>	
Výše vyrovnávací platby v Kč	
Hospodářský výsledek služby	
Nárok na kompenzaci	
Vyrovnávací platba překročena/nepřekročena 0 Kč	

Potvrzují soulad výše uvedených údajů s údaji v účetní evidenci organizace ke dni zpracování této přílohy.

Datum a podpis osoby odpovědné jednat jménem poskytovatele:

**Vyúčtování finančního příspěvku závazku veřejné služby -  
Soupis jednotlivých účetních dokladů**

Název organizace (poskytovatele):	
IC:	
Smlouva č.:	
Výše finančního příspěvku:	
Projekt / účel finančního příspěvku:	

Číslo řádku	Číslo dokladu	Rok	Text - účel	Částka celkem v Kč	Uhrazen 0 z příspěvku města v Kč
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					

Čerpáno z finančního příspěvku  
Přeplatek finančního příspěvku (částka k vrácení)

Kč  
Kč

**Vyúčtování provedl a za správnost zodpovídá:**

**Jméno:**  
**Telefon:**  
**Datum:**

**Razítko a podpis:**