

### **IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Smluvní strana smí od smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje porušení takové povinnosti, o němž objednatel již při uzavírání smlouvy věděl, nebo musel vědět, že by zhotovitel smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení předvídal.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje porušení takové povinnosti, o němž zhotovitel již při uzavírání smlouvy věděl, nebo musel vědět, že by objednatel smlouvu neuzavřel, pokud by toto porušení předvídal, zejména
  - nezahájení či přerušování prací bez vážného objektivního důvodu na více než dva týdny,
  - takové zpoždění s prováděním díla, že dílo zřejmě nebude dokončeno ani do měsíce po sjednané době, nebo
  - natolik neodborné či vadné provádění díla, že dílo zřejmě nebude použitelné ke sjednanému či k obvyklému účelu,
  - vadné provedení díla, či jeho části, kdy vadu/y díla nelze odstranit, popř. jejichž odstranění zhotovitel odmítne či k jejichž odstranění nenastoupí ve lhůtě dohodnuté popř. přiměřené.
4. Není-li dílo řádně dokončeno, smluvní strana může od smlouvy odstoupit
  - vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace,
  - zjistí-li soud, že druhá smluvní strana je v úpadku, nebo
  - je-li na majetek druhé smluvní strany vedeno vykonávací (exekuční) řízení.
5. Cena dosud řádně provedené části díla bude určena podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.

### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky oásohlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami. Ústní ujednání se považují z hlediska uzavřeného smluvního vztahu za právně neúčinná.
3. Obě smluvní strany se ve věcech, které nejsou upraveny smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.

**Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:**

Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele - položkový rozpočet.

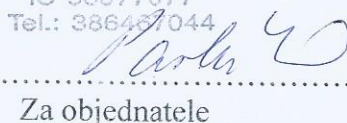
V Českých Budějovicích dne:

**MILAN ZABILKA**  
tř. 5. května 18  
373 72 Lišov  
IČO 144 00 501



.....  
Za zhotovitele

**Mateřská škola**  
Papírenská 23  
370 07 Česká Budějovice  
IČ 60077077  
Tel.: 386467044

  
.....  
Za objednatele