

# SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. Ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění

## I. Smluvní strany

### Město Odry

se sídlem: Masarykovo nám. 16/25, 742 35 Odry  
zastoupeno: Ing. Liborem Helisem, starostou  
IČ: 00298221  
DIČ: CZ00298221  
osoba oprávněná k jednání: - ve věcech smluvních: Ing. Liborem Helisem, starostou  
města  
- ve věcech technických: Mgr. Alenou Zemanovou, vedoucí  
odboru kultury a školství  
bankovní spojení: ČS, a.s.  
č. účtu: 27-1765068319/0800  
tel.: 556 768 100, 556 768 121  
e-mail: zemanova@odry.cz

*(dále jen "objednatel")*

a

### Yggdrasilmont s.r.o.

sídlo: Truhlářská 1520/23, 110 00 Praha 1  
společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 254399  
zastoupení: Ing. Michal Petřík, jednatel  
IČ: 03593819  
DIČ: CZ03593819  
bankovní spojení: Uni Credit Bank, č.ú.: 2111021831/2700  
osoba oprávněná k jednání: - ve věcech smluvních: Ing. Michal Petřík  
- ve věcech technických: Ing. Michal Petřík  
tel./fax: 736 534 832  
e-mail: [info@ygg-drasil.cz](mailto:info@ygg-drasil.cz)

*(dále jen "zhotovitel")*

## II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí § 2586 a násl. ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. jsou v souladu se skutečností a že změny uvedených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

## III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se podpisem této smlouvy zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost dílo s názvem:

**„Vybavení dětského hřiště na ul. Nábřežní v Odrách“**  
(dále jen "dílo").

2. Objednatel se zavazuje provést dílo v rozsahu vymezeném ve výrobní dokumentaci a v položkovém rozpočtu, jenž je přílohou této smlouvy.
3. Veškeré dodávky a materiály, zajišťované zhotovitelem a použité při realizaci díla podle této smlouvy, budou nové a nepoužité.
4. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.
5. Součástí díla je také vyhotovení výrobní dokumentace
6. Dílo bude provedeno dle výrobní dokumentace zhotovitele odsouhlaseného objednatelem (tvary, barvy, materiály, rozměry, technologie) a v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy.

#### **IV. Doba a místo plnění**

1. Termín zahájení prací na výrobní dokumentaci: ihned po podpisu smlouvy.
2. Termín zahájení realizačních prací: ihned po odsouhlasení výrobní dokumentace objednatelem.
3. Termín dokončení kompletního díla: 30.11.2018.
4. Místem plnění je parcely č. 332 v k.ú. Odry.
5. Termínem zahájení prací na výrobní dokumentaci se rozumí datum podpisu smlouvy.
6. Termínem zahájení realizační prací se rozumí datum předání místa plnění.
7. Termínem dokončení se rozumí předání díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí.

#### **V. Cena díla**

1. Cena díla byla stanovena dohodou takto:

cena bez DPH :	195.000,00 Kč
DPH 21 %:	40.950,00 Kč
<b>cena celkem s DPH :</b>	<b>235.950,00 Kč</b>

1. Překročení nabídkové ceny je možné pouze za podmínek, že:
  - a) po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
  - b) objednatel bude požadovat i provedení jiných nepředvídatelných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem plnění této smlouvy, nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění. Případné vícepráce či méněpráce budou muset být, před jejich provedením, odsouhlaseny objednatelem, řešeny dodatkem ke smlouvě a teprve poté realizovány. Schválené vícepráce budou provedeny za ceny, které budou v souladu s jednotkovými cenami uvedenými v oceněném položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

#### **VI. Platební podmínky**

2. Fakturace ceny provedených prací a dodávek bude provedena jednou konečnou fakturou.
3. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány.
4. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet stavby předložený zhotovitelem. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby.

5. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení soupisu provedených prací a dodávek objednatel.
6. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu zhotoviteli bez úhrady, jestliže nebude splňovat veškeré stanovené náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti přerušena a nová 30 denní lhůta splatnosti bude započata po obdržení opravené faktury.
7. Zdanitelná plnění dle této smlouvy budou podléhat režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92 a násl. ZDPH.

## **VII. Staveniště**

1. Zhotovitel zajistí zřízení a odstranění zařízení staveniště.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací. Doklady o způsobu likvidace odpadů, vzniklých výstavbou budou součástí dokladů, předávaných v rámci předání a převzetí stavby, případně jejích částí.
3. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 3 dnů od předání a převzetí díla.

## **VIII. Provádění díla**

1. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případnou nevhodnou realizaci vyžadovaných prací. V případě, že objednatel bude trvat na provedení těchto prací, pak zhotovitel neodpovídá za případné vady díla vzniklé rozhodnutím objednatele.
3. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho řádným dokončením ve sjednané kvalitě a době a předáním objednateli v místě jeho provedení.
4. Veškeré práce musí být prováděny v úzké součinnosti s objednatel z důvodu konání kulturních akcí v uvedené lokalitě.

## **IX. Předání díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Za dokončené se pokládá takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu nebo nedodělek.
2. O předání díla bude sepsán zápis. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
3. Zhotovitel v rámci předávacího řízení doloží výchozí revizi dodaných a zabudovaných herních prvků vyhotovenou oprávněnou osobou.
4. V případě výskytu vad či nedodělků na díle v době předání budou tyto uvedeny v zápise o předání. Dílo se v tomto případě považuje za řádně dokončené po odstranění všech těchto vad či nedodělků, jež byly konkrétně v zápise uvedeny.

## **X. Záruční podmínky a vady díla**

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době, s výjimkou vad způsobených protiprávním chováním jiných osob (vandalismus) či živelnou pohromou.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 60 měsíců. Tato lhůta běží od ukončení přejímacího řízení převzetím dokončeného díla bez vad a nedodělků a zanesením záznamu o této skutečnosti do protokolu o předání a převzetí.

3. Vady zjištěné na provedeném díle v průběhu záruční doby objednatel písemně oznámí zhotoviteli, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje odstranění vady.
4. Vada bude odstraněna v dohodnutém termínu, přičemž pro stanovení tohoto termínu budou respektovány nutné technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění těchto prací.

### **XI. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení s termínem dokončení díla.
2. Nebudou-li faktury uhrazeny ve lhůtách splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním zjištěných vad se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.

### **XII. Odpovědnost za škody**

1. Zhotovitel odpovídá za případné škody na zhotovovaném díle vzniklé v souvislosti s prováděním díla do doby jeho předání objednateli. V případě, kdy objednatel předanou část díla začal užívat před předáním celého díla, končí odpovědnost zhotovitele za škodu dnem předání této části.

### **XIII. Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
3. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí nebo příslušenstvím díla. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu těchto věcí. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
4. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
5. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
6. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.
7. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Ke zveřejnění do registru smluv ji odešle Město Odry; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a

srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. O uzavření smlouvy o dílo rozhodla Rada města Oder na své 95. schůzi dne 06.09.2018 svým usnesením č.: 20/95/2018 b).
11. Tato smlouva je platná dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), není-li v textu smlouvy uvedeno datum pozdější.
12. Podléhá-li tato smlouva povinnosti zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), odešle ji ke zveřejnění do registru smluv Město Odry; neučiní-li tak do 30 dnů od uzavření smlouvy, může ji ke zveřejnění odeslat kterákoliv smluvní strana.

Příloha: položkový rozpočet a popis herních prvků

V Odrách dne 26.09.2018

V Brně dne 21.09.2018

.....  
Ing. Libor Helis  
starosta

.....  
Ing. Michal Petřík  
jednatel