

## S M L O U V A O D Í L O

na zhotovení díla:

### **„Výměna oken na severní straně, únikovém schodišti a doplnění parapetů v objektu ÚzP v Karlových Varech“**

#### Smluvní strany

##### **Česká republika - Generální finanční ředitelství**

Lazarská 15/7

117 22 Praha 1

IČ: 72080043

DIČ:

CZ72080043

osoba oprávněná jednat: , vedoucí OHS v Plzni

Doručovací adresa:

Generální finanční ředitelství Oddělení hospodářské správy v Plzni Hálkova 14 305 72 Plzeň

jako **Zadavatel** na straně jedné

**a**

##### **LD stav s.r.o.**

Slovanská 141a, 326 00 Plzeň IČ: 26395061 DIČ: CZ26395061

osoba oprávněná jednat: Jiří Dubec, jednatel, Lukáš Landrgott, jednatel

Zapsáno v: Ks v Plzni, oddíl C, vložka 17598

jako **Dodavatel** na straně druhé

uzavřely podle § 2586 Zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

### **„Výměna oken na severní straně, únikovém schodišti a doplnění parapetů v objektu ÚzP v Karlových Varech“**

tuto

**Smlouvu o dílo**  
(dále jen smlouva)

**I.**

**Předmět díla**

Předmětem díla je dodávka a montáž plastových oken včetně žaluzií a vnějších parapetů a doplnění parapetů v objektu ÚzP v Karlových Varech, Západní 19, Karlovy Vary, dle nabídky dodavatele, včetně likvidace vzniklého odpadu.

Podrobná specifikace předmětu díla je dána přílohami č. 1 (Technická specifikace), la (Tabulka oken) a lb (Klempířské prvky), dále přílohou č. 5 (Krycí list nabídky) této smlouvy a položkovým rozpočtem zakázky předloženým Dodavatelem.

**II.**

**Místo realizace a doba plnění**

Místem realizace je *objekt ÚzP v Karlových Varech, Západní 19, Karlovy Vary*.

Doba plnění díla specifikovaného v článku I. této smlouvy je stanovena do 30.11.2016.

**III.**

**Cena díla**

Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy je stanovena dohodou ve výši 1.391.393 Kč (slovy: jedenmiliontřístadevadesátjedentisíctřístadevadesáttřikorun) včetně DPH. Tato cena může být měněna jen v případě změny rozsahu díla, kterou obě smluvní strany předem odsouhlasily nebo v případě změny daňových předpisů.

**Cena bez DPH: 1.149.911 Kč**

**DPH: 241.481 Kč**

**Cena celkem s DPH: 1.391.393 Kč**

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Faktura vystavená Dodavatelem musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu obsažené v § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 2586 Zákona č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník.

2. Splatnost faktury je stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Zadavateli.
3. Zadavatel provede úhradu ceny předmětu veřejné zakázky po řádném a úplném provedení díla na základě předávacího protokolu podepsaného Zadavatelem.
4. Platba bude provedena formou bankovního převodu na účet Dodavatele.
5. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
6. Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

## V.

### Povinnosti Dodavatele

1. Dodavatel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi.
2. Dodavatel zajistí při realizaci díla, aby osoby, které se na zhotovování díla podílejí, dodržovaly bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se dílo zhotovuje a současně zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
3. Dodavatel je povinen po celou dobu provádění díla vést řádně Stavební deník.
4. Dílo bude prováděno dle dohody.

## VI.

### Oprávněné osoby

1. Za Zadavatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:  
ve věcech smluvních: \_\_\_\_\_, vedoucí OHS v Plzni, tel. \_\_\_\_\_, mobil:  
\_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_  
ve věcech technických: \_\_\_\_\_, tel: \_\_\_\_\_, mobil:  
\_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

Za dodavatele jsou oprávněni ve věci této smlouvy jednat:

ve věcech smluvních i technických:

Jiří Dubec, jednatel firmy LD stav s.r.o., mobil: [REDACTED]

Lukáš Landrgott, jednatel firmy LD stav s.r.o., mobil: [REDACTED]

## VII.

### **Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla**

1. Dodavatel je povinen provést dílo řádně a kvalitně, v souladu s právními předpisy, bez vad a nedodělků.
2. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází z Dodavatele na Zadavatele okamžikem zaplacení smluvní ceny díla, tj. připsání příslušné finanční částky na účet Dodavatele.
3. Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese Dodavatel do okamžiku převzetí díla Zadavatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla (Montážní protokol).
4. Dodavatel prohlašuje, že uhradí škody, vzniklé jeho činností při provádění díla, a to i třetím osobám.
5. Všechny škody a ztráty, které vzniknou na materiálech a předmětu díla až do okamžiku předání a převzetí díla, jdou k tíži Dodavatele.

## VIII.

### **Předání a převzetí díla**

1. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním Zadavateli včetně odstranění vad a nedodělků.
2. Zadavatel splní svůj závazek dílo převzít podepsáním Předávacího protokolu.
3. Nedokončené dílo není Zadavatel povinen převzít. Zadavatel není dále povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky, bránící jeho užívání, nebo větší množství vad nebo nedodělků, nebránících jeho užívání.

## IX.

### **Záruční doba, odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Za vady díla podléhající reklamaci se rozumí konstrukční nebo materiálové vady nebo vady způsobené neodbornou montáží, které nebyly zaviněny vnějším zásahem.

2. Dodavatel poskytne Zadavateli na provedení díla bezplatnou záruční dobu na celý předmět díla v délce 60 měsíců od data uvedeného v Předávacím protokolu. Po dobu záruční doby ručí Dodavatel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené technickými a hygienickými normami, platnými ke dni jeho vydání.
3. Tato záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním díla nebo jeho případným poškozením, které vzniklo bez zavinění dodavatele a nejedná se o vadu dle bodu 1 tohoto článku.
4. Práva Zadavatele z vad díla budou uplatněna:
  - a) při převzetí, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjištěno nebo kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce
  - b) bez zbytečného odkladu později poté, kdy mohly být zjištěny při vynaložení odborné péče, a to
  - c) nejpozději do konce záruční doby.
5. Závady a nedodělky, zjištěné při převzetí nebo později během záruční doby, je Dodavatel povinen odstranit do 1 měsíce ode dne písemného oznámení Zadavatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu. Dodavatel je povinen do 1 týdne od písemného zaslání vady Zadavatelem tuto posoudit a domluvit způsob odstranění vady.
6. Uplatní-li Zadavatel během záruční doby písemně vadu, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. Provedenou opravu předá Dodavatel písemně Zadavateli. O dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).
7. Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní zadavatel u společnosti: LD stav s.r.o., e-mail

## X.

### Smluvní pokuty

1. Je-li Zadavatel v prodlení s úhradou plateb, dle čl. IV. bod 2 této smlouvy, je povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH, uvedené v čl. III, a to za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. II. této smlouvy uhradí Dodavatel Zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH a to za každý započatý den prodlení s plněním jakékoliv povinnosti této smlouvy.

## **XI.**

### **Ostatní ujednání**

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neuvedené se řídí Občanským zákoníkem.
2. Případné spory, vyplývající z této smlouvy budou řešeny nejprve dohodou smluvních stran. V případě, že spor nebude možné řešit smírnou cestou, bude rozhodnuto místně a věcně příslušným soudem.
3. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran, uvedenými v čl. VI. této smlouvy. Návrh dodatku může předložit kterákoli ze smluvních stran.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
6. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

V Plzni Dne: 22.9.2016

V Plzni Dne: 1.9.2016

Za Zadavatele:

Za Dodavatele: