

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: 2018/0193

„Výměna gastro vybavení kuchyně v ZŠ J. Wericha, Španielova 1111, Praha 6 - Řepy“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění
pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Městská část Praha 17

se sídlem: Žalanského č.p. 291/12b, 163 02 Praha 6

zastoupená ve věcech podpisu této smlouvy:

Mgr. Jitkou Synkovou, starostkou Městské části Praha 17

kontaktní telefon-obecně: 234 683 111

IČO: 00231223

DIČ: CZ00231223

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-2000700399/0800

osoby určené ke kontaktu s dodavatelem jsou:

Ing. Alois Podaný, vedoucí odboru územní rozvoje a investic ÚMČ Praha 17

Tel: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Resist Design s.r.o.

se sídlem: Havlovská 1112/10

zastoupená: Jiřím Bartůškem a Martinem Balajkou, jednatelemi společnosti

kontaktní telefon: [REDACTED]

IČO: 261 83 161

DIČ: CZ 261 83 161

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsána v OR vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C vložka 77728

osoba určená ke kontaktu s objednatelem: Jiří Bartůšek

tel./fax: [REDACTED]

Martin Balajka, tel.: [REDACTED]

(dále jen dodavatel)

II. Předmět plnění

- 2.1. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka účastníka a zadávací podmínky objednatele uplatněné ve výzvě k podání nabídek ze dne 20. 9. 2018 vypsané dle § 63, odstavec 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Tyto podmínky jsou pro dodavatel závazné.

2.2. Předmětem plnění ze strany dodavatele je provedení díla:
„Výměna gastro vybavení kuchyně v ZŠ J. Wericha, Španielova 1111, Praha 6 - Řepy“

Jedná se o výměnu gastro vybavení, které nelze dle zprávy o revizi plynového zařízení zpracované dle 7. 9. 2018 revizním technikem plynových zařízení Čestmírem Tauerem bezpečně provozovat a je nutná jejich výměna. Dále výměna myčky nádobí, která je ve špatném technickém stavu a nevyhovuje kapacitně. Součástí je úprava rozvodů plynu, vody a elektro pro připojení nového vybavení. Objekt ZŠ a vybavení kuchyně je z 80 let 20. st. st. Varna se nachází v pavilonu A ve 3. NP.

Rozsah prací je dán výkazem výměr zpracovaným OURI 9/2018.

Dílo bude provedeno v rozsahu cenové nabídky dodavatele

Součástí plnění díla je:

- předání atestů použitých výrobků – vše v českém jazyce
 - zabezpečení koordinace a řízení stavby autorizovanou osobou
 - účast pracovníků dodavatele při předání a převzetí díla, na kontrolních dnech
 - doklad o likvidaci odpadu, potřebné revize a jiné doklady
- a) součástí díla jsou všechny práce, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatele vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.
- b) Součástí jsou i potřebné zkoušky a zaškolení obsluhy, předání provozních pokynů a návodů k obsluze a údržbě

2.3. Technická specifikace díla:

Dílo bude zpracováno v rozsahu stanoveném výkazem výměr. Splněním předmětu plnění se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu sjednaném v rámci této SOD jako celku ve sjednaném termínu a bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla a předání potřebných podkladů, včetně dokladů o zkouškách a revizích bude podepsán zápis oběma stranami.

2.4. Dodavatel se zavazuje dodat zařízení v bezvadné jakosti, z nových materiálů podle technologických a pracovních postupů vyplývajících z DPD. Dodavatel je povinen dodržovat ustanovení příslušných ČN a platných předpisů týkajících se předmětu díla, včetně požadavků na zajištění bezpečnosti práce dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dodavatel do stavby nezabuduje žádný výrobek, který nebyl certifikován.

III. Doba plnění

Čas plnění byl stanoven v souladu se soutěžní nabídkou v termínech:

3.1. **Zahájení prací: do týdne od podpisu smlouvy o dílo**
Dokončení prací: 15. 12. 2018

Montáž zařízení bude prováděna o víkendech, tak aby nebyl ohrožen provoz kuchyně.

IV. Cena díla

- 4.1. Cena díla je sjednána jako pevná a neměnná ve výši:

Cena bez DPH		1 236 540,00 Kč
DPH	21 %	259 673,40 Kč
Cena celkem s DPH		1 496 213,40 Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a to cena nejvýše přípustná. Tuto cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených v této smlouvě.

- 4.2. Cena je podrobně specifikována v položkovém rozpočtu (z nabídky), který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její příloha č. 1.

V. Místo plnění

Místem plnění je: ZŠ J. Wericha, Španielova 1111, Praha 6 - Řepy

VI. Povinnosti objednatele

- 6.1. Objednatel se zavazuje za provedení díla dle čl. II. zaplatit dodavateli cenu dle čl. IV. této SOD za podmínek v této smlouvě stanovených.

Dodavatel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.

- 6.2. Objednatel má vyhrazeno právo kontrolovat dílo v průběhu výstavby.

VII. Povinnosti dodavatele

- 7.1. Dodavatel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést dílo v rozsahu dle čl. II této SOD, a to na svůj náklad a nebezpečí.

- 7.2. Dodavatel ponese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.

- 7.3. Dodavatel se zavazuje akceptovat případné požadavky objednatele na provedení prací nad rámec sjednaného předmětu plnění.

- 7.4. Dodavatel zabezpečí na své náklady odstranění odpadů a nečistot, které jsou výsledkem jeho činnosti. Do se zavazuje udržovat pořádek a čistotu na staveništi a odpovídá za škodu způsobenou neplněním této povinnosti.

- 7.5. Dodavatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků, včetně zaškolení a dodržování protipožárních předpisů.

- 7.6. Dodavatel je povinen - v rámci dohodnuté ceny - zajistit vyložení, správné skladování a uložení všech materiálů (stavebních hmot a výrobků), použitých při realizaci díla této smlouvy, jakož i staveništní svislou dopravu.

- 7.7. Dodavatel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, zařízení staveniště a dotčených prostorách.
- 7.8. Dodavatel v plném rozsahu zodpovídá za způsobené škody objednateli a třetím osobám. Dodavatel je povinen po celou dobu stavby být pojištěn.

VIII. Dodací podmínky

- 8.1. Požadovaná kvalita a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy
- 8.2. Dozor objednatele má právo nařídit zmocněnci dodavatele přerušeni, zastavení nebo pokračování prací, a to i v případě, jestliže zmocněnec dodavatele s takovým rozhodnutím nesouhlasí. Příkaz musí být vykonán bezodkladně, přičemž vzniklé rozpory a jejich následky budou předmětem dodatečných jednání mezi dodavatelem a objednatelem vyvolaných do 3 pracovních dnů. Zejména je dozor oprávněn dát pracovníkům dodavatele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost provádění díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě.

IX. Financování

- 9.1. Financování díla bude probíhat na základě dohody smluvních stran takto:
- zjišťovací protokol skutečně provedených prací potvrzený objednatelem bude vždy přílohou faktury se zdanitelným plněním
 - fakturace díla do výše 80% ceny díla bez DPH, pozastávka ve výši 20% bude proplacena po odstranění vad a nedodělků a po úplném předání díla
 - daňový doklad bude vystaven do 15 dnů, nejpozději do 7. kalendářního dne následujícího měsíce, ode dne uskutečnění zdanitelného plnění
 - faktury objednatel uhradí do 21 dnů od prokazatelně doručené a schválené faktury do sídla zadavatele.
 - pro případ, že by dodavatel nedodržel dohodnutý termín dokončení díla, je objednatel oprávněn po řádném předání díla vystavit fakturu na smluvní pokutu dle této SOD
 - vzájemné pohledávky mohou být řešeny zápočtem mezi oběma smluvními stranami
- 9.2. Faktura dodavatele bude obsahovat náležitosti podle § 29 odst.2 písmeno a) až l) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů a další náležitosti:
- název a sídlo a registrační čísla (IČO, DIČ) smluvních stran
 - údaj o zápisu firmy v OR
 - bankovní spojení – číslo účtu
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - číslo smlouvy objednatele
 - předmět díla a rozsah provedených prací
 - cenu bez daně
 - sazbu daně
 - sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel
 - celkovou částku k úhradě
 - datum vystavení daňového dokladu, doba splatnosti, datum zdanitelného plnění
 - razítko a podpis
 - přílohou bude odsouhlasený zjišťovací protokol skutečně provedených prací

V případě, že faktura nebude vystavena v souladu s touto smlouvou a nebude obsahovat náležitosti v této smlouvě uvedené, objednatel je oprávněn vrátit ji dodavateli k přepracování nebo doplnění, v takovém případě začíná běžet nová lhůta splatnosti dnem doručení opravené faktury objednateli.

- 9.3. Dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. zákon o DPH, nebude u díla uplatněno přenesení daňové povinnosti.

X. Přerušeni prací

- 10.1. Pokud dojde k přerušeni prací z důvodů: výskytem skrytých překážek bránících výstavbě, odsouhlasených objednatel, má dodavatel právo sjednat dodatkem k SoD přiměřené prodloužení lhůty výstavby o dobu přerušeni nebo nezbytně nutnou dobu související s přerušeni prací.
- 10.2. Pokud objednatel zjistí závažné nedostatky v realizaci díla na straně dodavatele, může práce zastavit nebo přerušit do doby provedeni nápravy. Doba přerušeni jde na vrub dodavatele.

XI. Garance

- 11.1. Dodavatel přebírá záruku na výrobky po dobu 24 měsíců.
Záruční lhůty počínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání-převzetí díla oběma smluvními stranami.
- 11.2. Objednatel je povinen reklamovat vady písemně, e-mailem podepsaným kvalifikovaným elektronickým podpisem nebo doručením do datové schránky dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Rovněž musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. V pochybnostech se oznámení vady zaslané objednatel e-mailem má za doručené dodavateli dnem a hodinou odeslání e-mailové zprávy s tímto obsahem, oznámení zaslané objednatel do datové schránky dodavatele se má vždy za doručené okamžikem jeho dodání do datové schránky dodavatele.
- 11.3. Dodavatel rozhodne o reklamaci ihned, ve složitějších případech do 3 pracovních dnů. Pokud dodavatel písemně nesdělí objednateli ve lhůtě do 5 pracovních dnů, že reklamaci neuznává, platí nevyvratitelná domněnka, že reklamaci uznává.
- 11.4. Dodavatel se zavazuje bezplatně odstraňovat vady zařízení, které se projeví v záruční době. Dodavatel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením veškerých reklamovaných vad.
- 11.5. Vady z reklamace se zavazuje dodavatel odstranit takto:
- vady z havárií a vady bránící užívání – k jejich odstranění nastoupí dodavatel ihned bez zbytečného odkladu a odstraní je nejpozději do 24 hodin od nástupu
 - ostatní vady – k jejich odstranění dodavatel nastoupí nejpozději do 3 dnů od reklamace a odstraní je nejpozději do 14ti kalendářních dnů od nástupu.

Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní výše uvedené lhůty splnit, stanoví objednatel delší lhůtu a to zejména s ohledem na technologické postupy.

- 11.6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 11.7. Záruční doba neběží po dobu, po kterou probíhá řízení o reklamaci tj. ode dne uplatnění reklamacie do dne vyřízení reklamacie. Dnem vyřízení reklamacie je den, kdy objednatel potvrdil vyřízení reklamacie. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

XII. Předání díla

- 12.1. Dodavatel je povinen připravit a u převjímacího řízení předložit:
- zápisy a osvědčení použitých materiálů
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizích, protokoly o provedených provozních zkouškách apod.
 - doklady k použitým výrobkům a záruční listy
 - doklad o zaškolení obsluhy
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- 12.2. O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel zápis. Jestliže objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést své důvody.
- 12.3. Dílo je řádně dokončeno jestliže nevykazuje žádné vady a nedodělky a je předáno objednateli na základě zápisu o předání a převzetí díla, podepsaného odpovědnými zástupci smluvních stran. Dokladem o předání a převzetí díla je zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. Specifikace vad a nedodělků, případně způsobu jejich odstranění bude tvořit přílohu zápisu o předání a převzetí díla.
- 12.4. Dodavatel odpovídá za vady dle ust. § 2615 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění.
- 12.5. Dodavatel odpovídá za veškeré škody způsobené objednavateli či třetím osobám, které vzniknou těmto subjektům v příčinné souvislosti s činností dodavatele, jeho zaměstnanců, případně subdodavatelů, spojenou s plněním předmětu díla.

XIII. Smluvní pokuty

- 13.1. Pokud dodavatel nedokončí celé dílo ve sjednaném termínu dle článku III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 13.2. Pro případ, že by objednatel neuhradil fakturu ve smluveném termínu dle této SOD, uznává objednatel, smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení s úhradou.
- 13.3. V případě, že dodavatel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímcce stavby je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý zjištěný případ a den prodlení.
- 13.4. Vzájemné pohledávky mohou být započítány.
- 13.5. Zaplacení smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Odstoupení od smlouvy musí být oznámeno písemně. V tomto případě má odstupující strana právo žádat odpovídající náhrady a vyrovnání pro důvody zaviněné druhou stranou.
- 14.2. Odstoupení od smlouvy se řídí ust. § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění.

XV. Ostatní ujednání

- 15.1. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou nezpřístupní třetím osobám a že tyto informace nevyužijí jinak, nežli k plnění účelu této SoD.
- 15.2. Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou dodatky podepsanými statutárními orgány obou smluvních stran.
Pro platnost dodatku se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 15.3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy a jí výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění.
- 15.4. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věcech obsažených v této smlouvě. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, nebudou právně závazné, pokud tak tato smlouva výslovně nestanoví.
- 15.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
 - 1) položkový rozpočet
- 15.6. Tato smlouva, případně její změny či dodatky, výše skutečně uhrazené ceny bude uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů. Dále bude smlouva, případně její změny či dodatky uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění zajistí objednatel.

Strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna, kromě přílohy č. 1 uvedené v čl. XV odst. 15.5. této smlouvy o dílo, neboť uveřejněním těchto údajů by došlo k porušení obchodního tajemství (§504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník).
- 15.7. Podle ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, se konstatuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Praha 17 na svém 108 zasedání dne 26. 9. 2018, usnesením č. Us RMČ 000378/2018.
- 15.8. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží dodavatel a tři výtisky objednatel.

XVI. Podpisy smlouvy

- 16.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se dohodly na celém obsahu smlouvy a její autentičnost potvrzují svým podpisem
- 16.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

V Praze dne:

V Praze dne:.....

.....
za objednatele

Mgr. Jitka Synková

.....
za dodavatele

Jiří Bartůšek / Martin Balajka
jednatelé společnosti

DOLOŽKA

Na základě díkce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ 000378/2018 ze dne 26. 9. 2018 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření smlouvy o dílo mezi MČ Praha 17 a společností Resist Design s.r.o. a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

.....
pověření členové ZMČ

.....
pověření členové ZMČ