

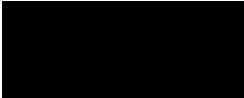
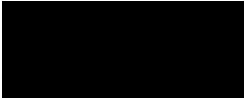


55/06097758/2018

Smlouva o poskytování služeb na veřejnou zakázku

„ÚKLID KANCELÁŘÍ A VEŘEJNÉHO ZAŘÍZENÍ VRCHBĚLÁ POD BEZDĚZEM II“

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
uzavřená mezi stranami:

Objednatel: **Středočeská centrála cestovního ruchu, příspěvková organizace**
se sídlem: Husova 156/21, 110 00 Praha 1 Staré Město
IČ: 060 97 758
DIČ: CZ06097758
Zapsaný v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1593
zastoupený: Ing. Markétou Wernerovou, ředitelkou organizace
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
(dále jen „objednatel“)

a

Dodavatel: **Petr Rágulík**
se sídlem: Bezděz 98, 472 01 Doksy
IČ: 74763831
DIČ: není plátcem DPH
zastoupený: Petr Rágulík
bankovní spojení: 
zapsaný v OR: nezapsán v OR
(dále jen „dodavatel“)

I.

Preambule

- 1.1. Tato smlouva o poskytování služeb se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení objednatele na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „ÚKLID KANCELÁŘÍ A VEŘEJNÉHO ZAŘÍZENÍ VRCHBĚLÁ POD BEZDĚZEM II“.



II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli úklidové služby spočívající v provádění pravidelných úklidových prací a služeb v prostorách objednatele v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy a zajištění průběžného doplňování níže definovaného hygienického a úklidového materiálu dle aktuální spotřeby objednatele. (dále jen „**pravidelný úklid**“).
- 2.2. Předmětem této smlouvy je také závazek dodavatele poskytovat objednateli úklidové služby spočívající v provádění mimořádného úklidu na telefonickou žádost a následnou písemnou objednávku, který vyplývá mimo jiné i ze specifičnosti některých prostor objednatele (turisticky navštěvovaná místa). Mimořádným úklidem se rozumí zejména:
- 2.2.1. Úklidové práce před a po realizovaných sportovních a kulturních akcích
 - 2.2.2. Oboustranné mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií, (interiér i exteriér) (dále jen „**mimořádný úklid**“)
- 2.3. Za provádění pravidelného a mimořádného úklidu (dále také jako „**služby dle této smlouvy**“) poskytne objednatel dodavateli odměnu určenou níže.
- 2.4. Součástí plnění pravidelného a mimořádného úklidu dodavatelem je také dodání čistících a úklidových prostředků nezbytných pro pravidelný a mimořádný úklid (zejména saponáty, desinfekční prostředky, košťata, smetáky, lopatky, hadry, houbičky apod.), tj. prostředků, které dodavatel potřebuje k provedení pravidelného a mimořádného úklidu ve vysokém standardu (dále jen „**čistící a úklidové prostředky**“).
- 2.5. Předmětem této smlouvy je i závazek dodavatele dodat objednateli následující hygienický a úklidový materiál dle potřeby objednatele:
- 2.5.1. toaletního papíru JUMBO průměr 190 mm dvouvrstvý,
 - 2.5.2. toaletního papíru dvouvrstvého,
 - 2.5.3. tekutého mýdla (dávkovače nejsou potřeba)
 - 2.5.4. skládané papírové ručníky ZZ,
 - 2.5.5. čistících tablet do WC
 - 2.5.6. 100 l igelitových pytlů do odpadkových košů,
 - 2.5.7. 30 l igelitových pytlů do odpadkových košů
 - 2.5.8. hygienických sáčků na dámské WC
 - 2.5.9. tekutá dezinfekce na všechny WC
 - 2.5.10. štětky na WC



(dále jen „hygienický a úklidový materiál“).

III.

Místo, čas a způsob plnění

- 3.1. Dodavatel bude provádět pravidelný a mimořádný úklid v následujících prostorách:
 - 3.1.1. Sportovně rekreačního areálu-Multifunkčního turistického centra Vrchbělá (dále jen areál).
- 3.2. Úklid kanceláří v areálu bude probíhat celoročně tak, že dodavatel bude provádět pravidelný úklid každé pondělí a středu, a to kdykoliv od 8:00 do 16:00 hodin kromě svátků, přičemž pokud vyjde den úklidu na den svátku, bude dodavatel provádět úklid nejbližší následující pracovní den. V prostorách veřejných zařízení bude dodavatel úklid provádět v sezóně od 1.4. do 31.10. - 7 x týdně, tj. každý den, v mimosezónním období od 1.11. do 31.3. - 2x týdně, vždy v pondělí a ve středu, a to kromě víkendů a svátků od 8:00 do 18:30 kdykoli během dne. Bližší podrobnosti o provádění pravidelného úklidu, zejména rozsah činností, tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě, která je shodná s přílohou č. 6 zadávací dokumentace veřejné zakázky.
- 3.3. Dodavatel se zavazuje k provádění pravidelného úklidu dle této smlouvy od prvního dne měsíce následujícího po uzavření této smlouvy po dobu následujících po sobě jdoucích 36 kalendářních měsíců.
- 3.4. Dodavatel je povinen zahájit provádění mimořádného úklidu bezodkladně poté, co ho o to objednatel požádá telefonicky a následně písemnou objednávkou v době trvání této smlouvy, nejpozději do 1 hodiny v každém jednotlivém případě, ledaže objednatel sdělí dodavateli pozdější termín zahájení provádění mimořádného úklidu v jednotlivých případech. Opakované nezahájení provádění mimořádného úklidu ve lhůtě dle předchozí věty je podstatným porušením této smlouvy.
- 3.5. Dodavatel je povinen provádět pravidelný a mimořádný úklid řádně a včas a ve vysokém standardu.
- 3.6. Dodavatel je povinen na výzvu objednatele neprodleně, v čase určeném dodavatelem, odstranit vady provedeného pravidelného nebo mimořádného úklidu. Za vady provedeného úklidu se považují zejména závažné nedostatky v kvalitě provedeného úklidu, jakož i použití nevhodných



prostředků a technologických postupů úklidu. Odstraňování vad pravidelného a mimořádného úklidu se nepovažuje za mimořádný úklid, a nenáleží za něj odměna.

- 3.7. Neodstranění vad provedeného pravidelného nebo mimořádného úklidu dle výzvy objednatele je podstatným porušením této smlouvy.
- 3.8. Poslední řádný a/ nebo mimořádný úklid dle této smlouvy bude ukončen nejpozději v poslední den trvání této smlouvy.
- 3.9. Dodavatel použije k provádění pravidelného a mimořádného úklidu vlastní čistící a úklidové stroje a pomůcky, a dále čistící a úklidové prostředky. Používané čistící a úklidové stroje a pomůcky musí být voleny s ohledem na doporučení a návody k použití dle specifik jednotlivých zařízení a materiálů. Dodavatel nese odpovědnost za poškození způsobená použitím nesprávných prostředků či strojů a pomůcek. Objednatel poskytne dodavateli v jednotlivých prostorách dle svých možností místa plnění úložné prostory na úklidovou techniku, úklidové pomůcky a čistící a úklidové prostředky.
- 3.10. Objednatel umožní dodavateli při provádění pravidelného a mimořádného úklidu bezplatné připojení na zdroje elektrické energie a vody v objektu. Náklady na spotřebu elektrické energie a vody při provádění pravidelného a mimořádného úklidu nese objednatel.
- 3.11. Dodavatel je povinen nejpozději v poslední den trvání této smlouvy vyklidit vlastní čistící a úklidové stroje z prostor objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě nevyklizení prostor je objednatel oprávněn věci dodavatele umístit do jiných náhradních prostor a účtovat skladné za dobu do vyklizení prostor.
- 3.12. Počet pracovníků, které bude objednatel požadovat pro provádění mimořádného úklidu v každém jednotlivém případě, určí objednatel. Dodavatel určí počet pracovníků v těch případech mimořádného úklidu, ve kterých není odměna závislá na počtu pracovníků (bod 2.2.2. a bod 2.2.4.)
- 3.13. Dodavatel je povinen dodávat hygienický a úklidový materiál průběžně dle spotřeby objednatele. Nedodání potřebného množství hygienického a úklidového materiálu, pokud to nepříznivě ovlivní provoz prostor objednatele uvedených v bodě 3.1. této smlouvy je podstatným porušením této smlouvy, ledaže byl dosažen finanční limit uvedený v čl. 4.7. této smlouvy.



- 3.14. Objednatel je oprávněn požadovat po dodavateli, aby dodavatel vyměnil používané čisticí a úklidové prostředky (zejména saponáty a desinfekční prostředky) a dodávaný hygienický a úklidový materiál, pokud jím používané prostředky nezajistí vizuální a hygienický výsledek pravidelného a mimořádného úklidu ve vysokém standardu, jakož i dostatečnou péči o prostory a uklízené věci, např. dřevo či jiný materiál. Dodavatel je povinen tomu vyhovět.

IV.

Cena a platební podmínky

- 4.1. Za provádění **pravidelného úklidu** se objednatel zavazuje uhradit dodavateli smluvně dohodnutou odměnu, jako měsíční paušální částku ve výši 9 042,15 Kč bez DPH / 1 měsíc, 1 898,85 Kč DPH / 1 měsíc, 10 941,00 Kč včetně DPH / 1 měsíc. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s prováděním pravidelného úklidu dle této smlouvy včetně nákladů na čisticí a úklidové prostředky používané pro pravidelný úklid a včetně nákladů na odvoz běžného odpadu a nákladů na cestovné a dalších nutných výdajů spojených s tímto plněním dodavatele.
- 4.2. V ceně pravidelného vnitřního i vnějšího úklidu včetně čisticích a úklidových prostředků dle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy je zahrnuta cena za 1 m² ve výši 58,58 Kč bez DPH, 12,32 Kč DPH a 71,00 Kč včetně DPH.
- 4.3. Za provádění **mimořádného úklidu** se objednatel zavazuje uhradit dodavateli smluvně dohodnutou odměnu, určenou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to konkrétně:
- a) za každou hodinu úklidu před a po realizovaných sportovních a kulturních akcích za 1 úklidového pracovníka 165,29 Kč bez DPH, 34,71 Kč DPH, 200,00 vč. Kč DPH,
 - b) za oboustranné mytí oken včetně rámu, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za každý 1 m² 12,4 Kč bez DPH, 2,6 Kč DPH, 15,00 Kč vč. DPH
- 4.4. V uvedených odměnách za mimořádný úklid jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele spojené s prováděním příslušného mimořádného úklidu včetně nákladů na odvoz běžného odpadu a na čisticí a úklidové prostředky používané pro mimořádný úklid a včetně nákladů na cestovné a dalších nutných výdajů spojených s tímto plněním dodavatele. V případě úklidových služeb mimořádného úklidu výslovně neuvedených se jejich cena určí dle ceny těch úklidových prací mimořádného úklidu, jímž budou nejvíce obdobné.



4.5. S ohledem na to, že z povahy mimořádného úklidu, spočívající v nemožnosti přesného určení rozsahu mimořádného úklidu, smluvní strany se dohodly, že celková souhrnná cena za mimořádný úklid provedený v době trvání této smlouvy nepřekročí částku 160.000,- Kč bez DPH, 33.600,- Kč DPH, 193.600,- Kč včetně DPH. Tato maximální nepřekročitelná částka byla určena dle předchozích zkušeností objednatele, přičemž byla adekvátně navýšena pro případ, že by v době trvání této smlouvy vznikla potřeba vyššího rozsahu služeb mimořádného úklidu. Objednatel není povinen objednat u dodavatele mimořádný úklid v rozsahu celkové souhrnné ceny uvedené v tomto bodě, pokud jeho potřeba nevznikne.

4.6. Za **dodání hygienického a úklidového materiálu** se objednatel zavazuje uhradit dodavateli smluvně dohodnutou maximální odměnu, určenou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a to konkrétně:

- a) za každou 1 roli toaletního papíru JUMBO průměr 190 mm dvouvrstvý maximálně 25,62 Kč bez DPH, 5,38 Kč DPH, 31,00 Kč vč. DPH,
- b) za každou 1 roli toaletního papíru dvouvrstvého maximálně 4,96 Kč bez DPH, 1,04 Kč DPH, 6,00 Kč vč. DPH,
- c) za každý 1 l tekutého mýdla maximálně 16,53 Kč bez DPH, 3,47 Kč DPH, 20,00 Kč vč. DPH,
- d) za každých 1000 ks papírových ručníků ZZ maximálně 173,55 Kč bez DPH, 36,45 Kč DPH, 210,00 Kč vč. DPH,
- e) za 10 ks čistících tablet do WC maximálně 48,76 Kč bez DPH, 10,24 Kč DPH, 59,00 Kč vč. DPH,
- f) za každý 1 ks 100 l igelitového pytle do odpadkového koše maximálně 7,44 Kč bez DPH, 1,56 Kč DPH, 9,00 Kč vč. DPH,
- g) za každý 1 ks 30 l igelitového pytle do odpadkového koše maximálně 5,79 Kč bez DPH, 1,21 Kč DPH, 7,00 Kč vč. DPH,
- h) za každých 20 kusů hygienických sáčků na dámské WC maximálně 11,57 Kč bez DPH, 2,43 Kč DPH, 14,00 Kč vč. DPH,
- i) za každý 1 l tekuté dezinfekce na všechny WC maximálně 39,67 Kč bez DPH, 8,33 Kč DPH, 48,00 Kč vč. DPH,
- j) za 1 kus štetky na WC maximálně 28,93 Kč bez DPH, 6,07 Kč DPH, 35,00 Kč vč. DPH,



- 4.7. S ohledem na to, že nelze přesně určit celkové množství jednotlivých položek hygienického a úklidového materiálu, které bude potřeba pořídit, smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude dodávat hygienický a úklidový materiál průběžně a celková souhrnná cena hygienického a úklidového materiálu v době trvání této smlouvy nepřekročí částku 110.000,- Kč bez DPH, 23.100,- Kč DPH, 133.100,- Kč včetně DPH. Objednatel není povinen odebrat od dodavatele hygienický a úklidový materiál v rozsahu celkové souhrnné ceny uvedené v tomto bodě, pokud potřeba objednatele na množství hygienického a úklidového materiálu v takovém množství nevznikne.
- 4.8. Dodavatel bude fakturovat pravidelný úklid, provedený mimořádný úklid a dodaný hygienický a úklidový materiál jednou měsíčně, a to ve třech fakturách (i. pravidelný úklid, ii. mimořádný úklid, iii. dodaný hygienický a úklidový materiál).
- 4.9. Dodavatel je oprávněn vystavit faktury za provedený pravidelný úklid, mimořádný úklid a za hygienický a úklidový materiál nejdříve první den v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byl pravidelný úklid a/nebo mimořádný úklid proveden a/nebo hygienický a úklidový materiál dodán. Příslušnou fakturu je dodavatel povinen doručit objednateli nejpozději do 10. dne v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém bylo fakturované plnění provedeno nebo dodáno.
- 4.10. Faktury musí splňovat všechny náležitosti podle příslušných účetních a daňových předpisů. Z faktury za pravidelný úklid musí být patrná výše odměny pravidelného úklidu. Z faktury za mimořádný úklid musí být patrná strukturovaná odměna a rozsah mimořádného úklidu dle typu provedeného mimořádného úklidu. Z faktury za hygienický a úklidový materiál musí být patrné přesný druh a množství dodaného hygienického a úklidového materiálu a jejich jednotkové ceny, které nesmí být vyšší než ceny v bodě 4.6. této smlouvy, přičemž přílohou takové faktury musí být i dodací list potvrzený objednatel, který bude potvrzovat dodání uvedeného množství materiálu (článek V. odstavec 5.2. smlouvy).
- 4.11. Splatnost každé faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 4.12. V případě, že faktura obsahuje vady, je povinen dodavatel fakturu opravit. Doba splatnosti faktury pak běží ode dne doručení dodavatelem opravené faktury.
- 4.13. Úhrady faktur provede objednatel bezhotovostním převodem na účet dle dodavatelem vystavené faktury, přičemž za den splnění je považován den odepsání částky z účtu objednatele.



- 4.14. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti je povinen zaplatit dodavateli z dlužné částky, s níž bude v prodlení, za každý i započatý den prodlení zákonný úrok z prodlení stanovený nařízením vlády.
- 4.15. Prodlení objednatele s úhradou faktury delší, jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

V.

Ostatní ujednání

- 5.1. Dodavatel nemá právo požadovat, aby mu objednatel zadal provedení mimořádného úklidu, pokud potřeba mimořádného úklidu nevznikne.
- 5.2. Při dodání hygienického a úklidového materiálu je dodavatel povinen si vyžádat od objednatele dodací list-potvrzení o převzetí hygienického a úklidového materiálu. Na potvrzení musí být uvedeno množství a druh dodaného a převzatého hygienického a úklidového materiálu. Dodavatel není oprávněn fakturovat objednateli hygienický a úklidový materiál, jehož převzetí nebylo objednatelem potvrzeno.
- 5.3. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si nezbytnou součinnost pro řádný výkon práv a závazků dle této smlouvy.
- 5.4. Dodavatel je povinen při poskytování služeb dle této smlouvy jednat v zájmu objednatele a dbát jeho pokynů, nejsou-li v rozporu s obecně závaznými právními předpisy.
- 5.5. Dodavatel odpovídá za veškeré škody zapříčiněné anebo způsobené jeho pracovníky při provádění pravidelného anebo mimořádného úklidu. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že škoda byla způsobena jednáním objednatele.
- 5.6. Dodavatel prohlašuje, že má s pojišťovnou Česká pojišťovna uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou při podnikání. Pojištění v základním rozsahu je sjednáno s limitem plnění nejméně ve výši 1.000.000,- Kč. Dodavatel je povinen udržovat toto pojištění po celou dobu trvání této smlouvy. Kopie pojistné smlouvy / pojistného certifikátu je nedílnou součástí této smlouvy (Příloha č.2 této smlouvy).
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že veškeré skutečnosti mající vztah k předmětu plnění podle této smlouvy a informace, o kterých se v souvislosti s vykonáváním činností podle této smlouvy dozví,



jsou důvěrnými informacemi. Tyto důvěrné informace nesmí žádná ze smluvních stran poskytnout třetí osobě či použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. V případě porušení této povinnosti vznikne smluvní straně, která ji poruší, povinnost nahradit druhé smluvní straně tím způsobenou újmu.

5.8. Dodavatel a jeho pracovníci mají zakázáno nahlížet do dokumentace objednatele nalézající se v prostorách objednatele. Dodavatel je povinen použít veškeré své zaměstnance o povinnostech a dalších podmínkách provádění úklidu dle této smlouvy, a to včetně zákazu nahlížení do dokumentace, jakož i vynášení jakýchkoliv věcí z prostor objednatele.

5.9. Pracovníci dodavatele nejsou oprávněni umožnit vstup do prostor objednatele třetím osobám.

VI.

Smluvní pokuta

6.1. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den, ve kterém neprovede pravidelný úklid v některém z prostor objednatele, ačkoliv je povinen jej dle této smlouvy provést.

6.2. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč v případě, pokud na výzvu dodavatele dle článku III. odstavce 3.6. této smlouvy, neodstraní ve lhůtě do 24 hodin vady provedeného řádného nebo mimořádného úklidu.

6.3. V případě nedodání potřebného množství hygienického a úklidového materiálu je dodavatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny nedodaného hygienického a úklidového materiálu za každý den prodlení.

6.4. Dodavatel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1 % z odměny za mimořádný úklid, s jejímž plnění je v prodlení, a to za každou hodinu prodlení.

6.5. Objednatel je oprávněn započít úhradu uplatněných smluvních pokut na jakoukoliv vystavenou či splatnou fakturu dodavatele za poskytnutá plnění, k čemuž dodavatel podpisem této smlouvy dává svůj výslovný souhlas.

VII.

Doba trvání smlouvy



- 7.1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od zahájení činnosti, tj. od prvního dne měsíce následujícího po podpisu smlouvy, na dobu 36 měsíců.
- 7.2. Smluvní strany mohou tuto smlouvu bez uvedení důvodu vypovědět. Výpovědní doba činí 2 měsíce a začne běžet ode dne následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 7.3. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v zákonem stanovených případech, zejména v případě podstatného porušení této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
- a. Příloha č. 1 – Specifikace úklidových služeb
 - b. Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy / pojistného certifikátu
 - c. Příloha č. 3 – Cenová nabídka
- 8.2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.3. Pro případ sporů z této smlouvy nebo v souvislosti s ní sjednávají smluvní strany výslovně působnost soudů České republiky.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly, že se na vztahy založené touto smlouvou, není-li věc výslovně upravena v této smlouvě, použijí přiměřeně ustanovení úpravy smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012, Sb. občanský zákoník.
- 8.5. Dodavatel se nemůže domáhat zvýšení ceny uvedené v této smlouvě, neboť tímto výslovně přebírá nebezpečí okolností ve smyslu § 2620 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.6. Pokud v průběhu plnění předmětu této smlouvy vyjde najevo, že z objektivních důvodů není možno realizovat pravidelný úklid v plném rozsahu, dojde ke snížení jeho rozsahu a k odpovídajícímu poměrnému snížení odměny za pravidelný úklid dle doby, po kterou pravidelný úklid nelze provádět.



- 8.7. Dodavatel není oprávněn jakoukoli svou pohledávku či jiné právo z této smlouvy postoupit na třetí stranu nebo dát do zástavy třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.8. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, z čehož vyplývá povinnost zveřejnit smlouvu v Registru smluv, s čímž je vázána její účinnost, a dále poskytnout třetím osobám informace z této smlouvy v zákonném rozsahu.
- 8.9. Smluvní strany si smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 4.10.2018

za objednatele

Ing. Markéta Wernerová

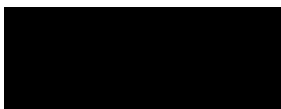
Ředitelka organizace



V 17B dne 2.10.18

za dodavatele

Petr Rágulík



Příloha č. 5 – Náplň plnění úklid – Vrchbělá

Veřejná zakázka s názvem „ÚKLID KANCELÁŘÍ A VEŘEJNÉHO ZAŘÍZENÍ VRCHBĚLÁ POD BEZDĚZEM II“

Kanceláře (kancelář parkoviště, kancelář dětské hřiště, kancelář II dětské hřiště)

Náplň práce (četnost úklidu 2 x týdně)

- Vyprázdnění nádob na odpady, odpadních nádob u skartovačů včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
- Lokální stírání prachu z vodorovných ploch nábytku
- Mokrý vytírání všech podlahových ploch
- Urovnání židlí, sedaček
- Odstranění prachu z parapetů
- Odstranění prachu ze zařizovacích předmětů
- Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek
- Mokrý stírání prachu a nečistot z křížů kolečkových židlí
- Omytí a vyleštění celých ploch zrcadel
- Dezinfekce rizikových ploch (kliky dveří)
- Odstranění prachu z otopných těles

Náplň práce (četnost 1 x měsíčně)

- Omytí a vyleštění celkových ploch skel v prosklených dveřích
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Čištění světelných zdrojů
- Vymývání odpadkových nádob dezinfekčním roztokem

Toalety, umývárny, koupelny

Náplň práce (četnost úklidu – denně)

- Vyprázdnění nádob na odpady včetně doplnění odpadkových pytlů do odpadkových nádob, přesun odpadu na určené místo
- Vyprázdnění košů na dámský hygienický odpad včetně doplnění odpadkových pytlů
- Doplnění zásobníku na dámský hygienický odpad mikrotenovými sáčky
- Odstranění ohmatů a skvrn z vnějších ploch toaletních mís a pisoárů
- Omytí a dezinfekce vnitřních ploch toaletních mís a bidetů
- Omytí a dezinfekce úchyťových míst (splachovadla, kliky u dveří, baterie, zásobníky mýdel)
- Omytí a vyleštění záchodového prkénka
- Doplnění náplní hygienických systémů
- Vytírání celé plochy podlahy na mokro
- Omytí a vyleštění spodní a vnitřní části umyvadla a baterií
- Odstranění ohmatů a skvrn ze sprchových koutů
- Omytí a vyleštění zrcadel a skel v prosklených dveřích

Náplň práce (četnost – 1 x týdně)

- Celoplošné omytí a vyleštění vnější strany toaletních mís a bidetů včetně splachovadla
- Dezinfekce záchodového prkénka
- Omytí a vyleštění zařizovacích předmětů (zásobníku toaletního papíru, ručníků a mýdel, malého umyvadla vč. baterie)

- Odstranění prachu a vlhké setření všech vodorovných a svislých ploch včetně vyleštění
- Odstranění prachu z otopných těles
- Omytí a vyleštění celé plochy umyvadla, vč. sifonů a přívodních armatur
- Omytí a vyleštění sprchových koutů
- Odstranění prachu, omaku a nečistot z vypínačů a elektrických zásuvek

Náplň práce (četnost – 1 x měsíčně)

- Mokrý stírání a leštění obkladů a omyvatelných stěn
- Mokrý stírání prachu a leštění dveří a zárubní
- Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn toaletních mís a pisoárů
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Dezinfekce vnitřních a vnějších stěn umyvadel
- Dezinfekce vnitřních stěn sprch
- Dezinfekce omyvatelných podlahových ploch
- Omytí, konzervace a vyleštění baterií, klik, kovových předmětů
- Čištění světelných zdrojů

Zadavatel požaduje na dodavateli, aby zajistil pravidelně po každém provedeném úklidu na všech toaletách vyplnění tabulky s časem, datumem a podpisem osoby, která úklid provedla. Vytištění a umístění tabulky na jednotlivých toaletách zajistí dodavatel.

Název (umístění)	Specifikace	Plocha v m ²	Typ povrchu
WC dospělí (dětské hřiště)	1 WC+1 umyvadlo+1 výlevka	13,00	dlažba
WC dívčí (dětské hřiště)	2 WC+ 2 umyvadla	9,00	dlažba
WC chlapecké (dětské hřiště)	1 WC + 1 pisoár + 2 umyvadla	9,00	dlažba
WC invalidé (dětské hřiště)	1 WC + 1 umyvadlo	9,00	dlažba
WC muži (kemp)	6 umyvadel ,4 pisoáry, 3mísy, 3 sprchy	31,50	dlažba
WC ženy (kemp)	6 umyvadel, 3 mísy, 3 sprchy, 1 výlevka	33,30	dlažba
kancelář (parkoviště)	otěrová plocha: cca 4 m2, 2 umyvadla,1WC	14,30	dlažba
kancelář (dětské hřiště)	otěrová plocha: cca 4 m2, 1 umyvadlo	25,00	dlažba
kancelář II (dětské hřiště)	obytná buňka	10,00	lino
Celkem m²		154,10	

Název (umístění)	Četnost úklidu
WC dospělí (dětské hřiště)	7 x týdně v sezoně od 1.4 do 31.10. 2 x týdně Po, St mimo sezonu od 1.11. do 31.3. kromě víkendů a svátků od 8:00 do 18:30 kdykoli během dne
WC dívčí (dětské hřiště)	
WC chlapecké (dětské hřiště)	
WC invalidé (dětské hřiště)	
WC muži (kemp)	
WC ženy (kemp)	
kancelář (parkoviště)	2 x týdně Po, St celoročně kromě víkendů a svátků od 8:00 do 16:00 kdykoli během dne
kancelář (dětské hřiště)	
kancelář II (dětské hřiště)	

**pojištění
ČSOB POJIŠTĚNÍ
TRUMF**

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Zelené Předměstí, Masarykovo nám. 1458, 530 02 Pardubice
Česká republika, IČO: 45534306, DIČ: CZ45534306
zapsána v OR u KS Hradec Králové oddíl B, vložka 567
tel.: 466 100 777, fax: 467 007 444, www.csobpoj.cz
(dále jen „pojistitel“)

Číslo pojistné smlouvy
(variabilní symbol):

Číslo pojistné smlouvy TIS:

1. zprostředkovatel:	Číslo zprostředkovatele 5115404	Osobní číslo/IČO	Podíl 100 %	Email [redacted]
	Jméno Šárka	Příjmení Homolková		Telefon [redacted]
2. zprostředkovatel:	Číslo zprostředkovatele	Osobní číslo/IČO	Podíl	

Pojistník

IČO 74763831	Název osoby Petr Rágulík		
Adresa sídla / místa podnikání – ulice a č.p. Bezděz 98		PSČ 47201	Obec Bezděz
Hlavní podnikatelská činnost klienta maloobchod a služby obyvatelstvu		Roční příjem klienta 300 000 Kč	
Telefon 1 776897838		Email [redacted]	

Uvedené údaje slouží ke vzájemné komunikaci. Telefon a email budou použity ke zřízení přístupu do služby, která umožňuje bezpečně spravovat smlouvy online.

Pojistný zájem

Pojistník sjednává pojištění své odpovědnosti za újmu.

Pojistná doba

Datum uzavření pojistné smlouvy 01.10.2018	Počátek pojištění 02.10.2018
--	--

Pojištění se sjednává na dobu neurčitou.

Pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů se řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku a odpovědnosti podnikatelů VPP PMOP 2017 (dále jen „VPP PMOP 2017“).

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Pojistná nebezpečí a rozsah pojištění

Pojištění se sjednává v rozsahu ČÁSTI D. čl. 29 VPP PMOP 2017.

Limit pojistného plnění	Územní rozsah pojištění	Spoluúčast	Roční pojistné
1 000 000 Kč	Evropa včetně ČR	1 000 Kč	4 048 Kč

Placení pojistnéhoČíslo účtu pojistitele: **187078376 / 0300**, Variabilní symbol: **6147708927**

Placení pojistného ve splátkách Ročně	Forma placení Z účtu
---	--------------------------------

Pojistné se sjednává jako běžné s ročním pojistným obdobím. Četnost placení pojistného je roční, pokud není zvoleno placení pojistného v pololetních nebo čtvrtletních splátkách. Splátnost pojistného je upravena ve VPP PMOP 2017.

Slevy

Roční četnost	3 %
Obchodní sleva	5 %
Maximální možná započítaná sleva celkem	8 %

Prohlášení

Prohlášení pojistníka:

- uvádějící a svým podpisem níže stvrzuje, že
- a) jsem byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 277a občanského zákoníku, poskytnutem lábně a detailně (za účelem výběru) seznámen s obsahem všech svých jednotlivých ustanovení seznámen s obsahem produktu, s rozsahem pojistění a s Všeobecnými pojistními podmínkami (dále jen „Podmínky“), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy,
- b) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy podroben seznámení se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvlášť uvedenými v dokumentu „Účastní produkt“, které by měla být považována za ustanovení neobsahovaná ve smlouvě § 1763 občanského zákoníku, a souhlasil s nimi. Dále prohlašuji, že mě odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 277a občanského zákoníku jsou pravdivé.
- c) jsem byl před uzavřením pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EÚ) č. 2015/2379 ze dne 27. dubna 2015 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), dále jen „GDPR“, pojistitelem lábně a detailně (pro účel vyřízení stížnosti a významu všech jeho jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tj. Informačním memorandumem)
- d) seznámení s pojistnými podmínkami a Informačním memorandumem za pojistitele poskytl právně či konkrétní fyzická osoba, která za pojistitele podepsala tuto pojistnou smlouvu,
- e) je se seznámení se s obsahem všech předkládaných smluvních dokumentů a Informačním memorandumem a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán například dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech svých případných dotazů v rámci dokumentů, či mně na výzvu a jsem se seznámil s informací pojistitele o tom, že pojistné podmínky a Informační memorandum jsou a budou zájemci o pojištění resp. pojistníkovi a jinému účastníkovi pojištění k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpcj.cz nebo na vyžádání pojistníka nebo jiného účastníka pojištění na kterémkoliv vhodném místě pojistitele,
- f) bylo a je mojí svobodnou a vážnou vůlí uzavřít pojistnou smlouvu i s výhradou, že obsah pojistných podmínek a Informačního memorandumu není uveden (vyjádřen) přímo v každém vyhotovení (stojinopisech) pojistné smlouvy ani mi nebyl předán v podobě samostatné listiny (přílohy této pojistné smlouvy) před či při uzavření pojistné smlouvy, a i přesto pojistné podmínky považuji za nedílnou a závaznou součást pojistné smlouvy,
- h) v souladu s ustanovením § 138 odst. 1 zákona č. 277/2009 Sb., o pojistnictví, ve znění pozdějších předpisů, udílám pojistiteli souhlas a poskytnutím informací týkajících se pojištění:
- členem skupiny ČSOB, jejichž seznam je uveden na internetových stránkách www.csob.cz/skupina
 - ostatním subjektem podnikajícím v pojistnictví a zájmovým sdružením či korporacím těchto subjektů

Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli právo moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednal touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob a to včetně možnosti nahližet do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.

Závěrečná ujednání

Pojistná smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a spolu s přílohami tvoří nedílný celek. Pojistná smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník a zbývající dvě vyhotovení pojistitel.

Prohlášení osoby pověřené pojistitelem uzavřením pojistné smlouvy

Prohlašuji, že jsem jako oprávněný zástupce pojistitele předložil návrh pojistné smlouvy a dne **01.10.2018** jsem převzal sezení o jeho přijetí, čímž byla pojistná smlouva uzavřena.

Jméno, příjmení a podpis osoby pověřené pojistitelem uzavřením pojistné smlouvy

podpis pojistníka

Cenová nabídka

Veřejná zakázka s názvem

„Výběr AGENTURY Na úklid kanceláří a veřejného zařízení Vrchbělá pod Bezdězem“

Název dodavatele (vč. právní formy)	Petr Rágulík – fyzická osoba
Sídlo / místo podnikání	Bezděz 98, 472 01 Doksy
IČO	74763831
DIČ	

NABÍDKOVÉ CENY			
Pravidelný úklid (zahrnující již i čisticí a úklidové prostředky dle definice v zadávací dokumentaci)			
	bez DPH	DPH	včetně DPH
Cena pravidelného úklidu včetně čisticích a úklidových prostředků nezbytných pro pravidelný úklid za 1 m ² v Kč	58,58	12,32	71,00 Kč
Cena pravidelného úklidu za 1 měsíc v Kč 71 Kč x 154,10m ² (zaokrouhleno na celé Kč)	9042,15	1898,85	10 941,00 Kč
Celková cena pravidelného úklidu za dobu 36 měsíců v Kč	325517,36	68358,65	393 876,00 Kč
Mimořádný úklid (zahrnující již i čisticí a úklidové prostředky dle definice v zadávací dokumentaci)			
Cena za hodinu úklidu před a po realizovaných sportovních a kulturních akcích za 1 úklidového pracovníka v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH	165,29	34,71	200,00 Kč

Cena oboustranného mytí oken včetně rámců, parapetů a event. žaluzií (interiér i exteriér) za 1 m ² v Kč bez DPH, DPH, cena vč. DPH	12,4	2,6	15,00 Kč
Nabídkové ceny úklidového a hygienického materiálu			
Cena 1 roli toaletního papíru JUMBO průměr 190 mm dvouvrstvý	25,62	5,38	31,00 Kč
Cena za 1 roli toaletního papíru dvouvrstvého	4,96	1,04	6,00 Kč
Cena za 1 l tekutého mýdla	16,53	3,47	20,00 Kč
Cena za 1000 ks papírových ručníků ZZ	173,55	36,45	210,00 Kč
Cena za 10 ks čistících tablet do WC	48,76	10,24	59,00 Kč
Cena za 1 ks 100 l igelitového pytle do odpadkového koše	7,44	1,56	9,00 Kč
Cena za 1 ks 30 l igelitového pytle do odpadkového koše	5,79	1,21	7,00 Kč
Cena za 20 kusů hygienických sáčků na dámské WC	11,57	2,43	14,00 Kč
Cena za 1 l tekuté dezinfekce na všechny WC	39,67	8,33	48,00 Kč
Cena za 1 štetku na WC	28,93	6,07	35,00 Kč
Ceny celkem úklidového a hygienického materiálu	462,81	76,19	439,00 Kč
Celkem aritmetický průměr cen úklidového a hygienického materiálu – cena celkem 439 Kč / 10 položek	35,54	7,46	43,9 Kč
Osoba oprávněná zastupovat dodavatele			
Podpis osoby oprávněné zastupovat dodavatele:			
Titul, jméno, příjmení	Ředitel PŠTR		
Funkce:			
Datum:			