

**Smlouva
o nájmu a provozování vodního díla
č. 297569/SONP/KA/K/2010**

1. Město Bohumín

sídlo: 73581 Bohumín, Masarykova 158
zastoupeno: Ing. Petrem Víchou, starostou města
IČ: 00297569
DIČ: CZ00297569
Bankovní spojení: č.ú. 1721638359 / 0800
(dále jen pronajímatel nebo vlastník)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

společnost je zapsaná v Obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem
v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
sídlo: Ostrava, 28.října 169, PSČ 709 45
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland N.V. č.ú. 129584/5400
zastoupená prof. Dr. Ing. Miroslavem Kynclem, generálním ředitelem na základě pověření uděleného
představenstvem společnosti dne 20.02.2007
(dále jen nájemce nebo provozovatel)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 663 a násl. Občanského zákoníku a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů / dále jen zákon /.

tuto

smlouvu o nájmu a provozování vodního díla.

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem vodního díla - kanalizace pro veřejnou potřebu, přesná specifikace této kanalizace je uvedena v příloze č. 1. Vlastník kanalizace prohlašuje, že kanalizační řad je kanalizačním řadem pro veřejnou potřebu a podléhá režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Kanalizační řad je napojen a navazuje na kanalizační řady ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s., jedná se tedy o kanalizační řady provozně související. Smluvní strany proto prohlašují, že tato smlouva je současně dohodou o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací ve smyslu ustanovení § 8, odst. 3 zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

3. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu dle této smlouvy je ve stavu způsobilém ke smluvnímu užívání. Současně prohlašuje, že na předmětu nájmu nejsou žádné vady faktické ani právní, které by bránily nájemci v jeho užívání ve stanoveném rozsahu a ke sjednanému účelu.
4. Nájemce prohlašuje, že v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě má v předmětu podnikání zapsanou činnost „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu“. Současně prohlašuje, že má oprávnění k podnikání v oboru provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu na základě živnostenského listu č. jedn. U10100T/T/T/02, ev. č. 380701-44704-00 vydaného Magistrátem města Ostravy - Živnostenským úřadem dne 21.01.2002.
5. Nájemce prohlašuje, že splňuje prostřednictvím svého odpovědného zástupce kvalifikaci dle § 6, odst. 2, písm. c) zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
6. Základní vymezení pojmů a definic pro účely této smlouvy smluvní strany sjednávají takto :
 - Provozováním kanalizací se rozumí soubor činností prováděných nájemcem podle této smlouvy, předeevším:
 - odvádění odpadních vod od odběratelů napojených na provozovaný majetek v době uzavření této smlouvy nebo v průběhu její platnosti,
 - zajištění řádného provozu, běžné údržby, provádění běžných oprav a odstraňování havárií vodního díla a provádění dalších činností s provozem vodního díla bezprostředně souvisejících,
 - to vše zejména v souladu s příslušnými právními předpisy, technologickými postupy při odvádění, čištění a vypuštění odpadních vod, provozním a kanalizačním řádem,
 - údržbou se rozumí veškeré zásahy do vodního díla za účelem prevence jejího opotřebení, odstraňování opotřebení a udržení v provozuschopném stavu, včetně kontroly a revize vodního díla, které nejsou opravou nebo investicí,
 - investicí se rozumí technické zhodnocení vodního díla ve formě nástavby, přístavby a stavební úpravy, obnovy, rekonstrukce a modernizace ve smyslu příslušného zákona o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů. Investicí se rozumí dále nabytí nebo zhotovení samostatné movité a nemovité věci, tj. rozvojové investice související s vodním dílem, využitelné pro potřeby provozování vodního díla,
 - opravou se rozumí veškeré zásahy do vodního díla, které nejsou údržbou nebo investicí,
 - větší opravou se rozumí oprava, jestliže náklady na její provedení přesahují v každém jednotlivém případě částku ve výši 40.000,- Kč bez DPH,
 - ročním indexem spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok se rozumí tento index v oboru vodovodů a kanalizací,
 - za ekonomické a technické informace týkající se provozovaného majetku se považují takové informace, které nejsou obchodním tajemstvím nájemce – provozovatele ve smyslu § 17 obchodního zákoníku,
 - kritéria a lhůty pro odstraňování havarijních stavů na provozovaném majetku jsou uvedena v článku IX. bodu 4.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je nájem a provozování vodního díla v rozsahu daném provozním řádem, provozně technologickými a jinými právními předpisy, s ohledem na jeho technický stav a kapacitní možnosti.
2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává vodní dílo specifikované v čl. I. této smlouvy nájemci, aby ho za úplatu užíval, provozoval a bral z něho užítky.
3. Provozování kanalizace spočívá zejména v zajištění:
 - řádného provozu kanalizace v souladu s provozním a kanalizačním řádem v rozsahu běžného udržování a oprav a příslušných technických norem,
 - realizace práv a povinností provozovatele kanalizace dle zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - provádění stanovených revizí a kontrol nezbytných k provozování kanalizace,
 - vedení majetkové a provozní evidence kanalizace,
 - vedení technické dokumentace provozovaného zařízení,
 - vydávání stanoviska k projektovým dokumentacím a poskytování informací žadatelům o možném střetu s vodohospodářským zařízením,
 - poskytování informací vlastníkovému o technickém stavu provozovaného zařízení.

III. Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění plynulého a bezpečného provozování předmětu nájmu a zajištění odvádění odpadních vod v rozsahu, který je dán technickým stavem provozovaného majetku a jeho kapacitními možnostmi oprávněným odběratelům. Oprávněnými odběrateli jsou subjekty, které jsou na provozovanou kanalizaci napojeny v době uzavření této smlouvy, jakož i subjekty, jejichž nemovitosti budou napojeny v průběhu platnosti této smlouvy.

Vlastník provozovaného zařízení požaduje, aby tímto zařízením bylo zajištěno odvádění odpadních vod z nemovitostí napojených na toto zařízení, event. z nemovitostí napojených v době platnosti této smlouvy.

IV. Nájemné a platební podmínky

1. Výše ročního nájemného za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. I. této smlouvy činí 2,80 Kč bez DPH (slovy: dvěkorunyosmdesátaléřů) za každý 1 m³ fakturované vody odkanalizované od konečných odběratelů napojených na pronajatou kanalizaci.
2. Nájemné je splatné pololetně, a to zálohově k 15. dni v posledním měsíci příslušného kalendářního pololetí s tím, že na konci kalendářního roku se provede vyúčtování dle skutečné fakturace, a to v termínu do 31.1. následujícího kalendářního roku. Záloha nájemného za první pololetí daného kalendářního roku je stanovena ve výši 50-ti % (slovy padesátprocent) z předpokládaného ročního nájemného, které vyplývá z fakturovaného množství vody dodané v předchozím kalendářním roce..
3. Při uzavření této smlouvy bude platba nájemného nájemcem uhrazena za celé pololetí, ve kterém byla smlouva oboustranně podepsána.
4. Sjednanou výši nájemného je možno zvýšit s účinností vždy od 1.1. o roční index spotřebitelských cen za předchozí kalendářní rok v oboru vodovodů a kanalizací v ČR.
5. Nájemce je povinen hradit veškeré finanční platby dle této smlouvy převodem peněžních prostředků na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
6. Pro případ pozdní úhrady sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení s platbou.
7. Platební závazek nájemce se považuje za splněný okamžikem připsání peněžních prostředků na bankovní účet pronajímatele.

V. Společná ustanovení

1. Pronajímatel v souladu se zákonem pověřuje nájemce:
 - dle § 5 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů k vedení majetkové a provozní evidence v rozsahu dle platné právní úpravy a předávání majetkové evidences jménem vlastníka každoročně příslušnému vodoprávnímu úřadu s tím, že pronajímatel se zavazuje poskytnout k plnění povinnosti nájemcem účinnou součinnost,
 - dle § 8 odst. 11 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů ke zpracování návrhu plánu financování obnovy kanalizací ve „stručné verzi“ s tím, že pronajímatel se zavazuje poskytnout k plnění povinnosti nájemcem účinnou součinnost,
 - dle § 7 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů k vstupování na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se kanalizace nachází,
 - dle § 9 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů k provádění zásahu do sítě za účelem zajištění plynulého a bezpečného provozu bez dalšího souhlasu pronajímatele,
 - dle § 10 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů k účtování náhrad hrazených odběrateli souvisejících s neoprávněným odváděním odpadní vody na účet nájemce,
 - dle § 24 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů k přebírání od stavebníků přeložek kanalizace a jejich dokumentaci,
 - k vydávání písemných stanovisek ke stavebním řízením dotýkajících se provozovaného zařízení.
2. Pronajímatel tímto postupuje na nájemce právo rozhodování o udělení souhlasu k napojování nových odběratelů na provozovaný majetek a ke stanovení podmínek pro toto napojení.
3. Nájemce bude hradit náklady na údržbu pronajatého zařízení. Náklady na opravu poruch a havárií na provozovaném zařízení bude nájemce hradit do výše 40.000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý případ. V případě údržby, či opravy, jejíž náklady budou nad tuto částku, budou tyto náklady plně hrazeny pronajímatelem.

VI. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn a současně povinen užívat vodní dílo jen v rozsahu a k účelu ujednanému touto smlouvou.
2. Nájemce není oprávněn provádět změny na pronajatém majetku bez předchozího písemného souhlasu vlastníka vyjma:
 - a) změny mající povahu údržby nebo opravy do výše stanovené v čl. V., bodu 3 této smlouvy provozovaného majetku,
 - b) jde-li o změnu sloužící k odvrácení havarijní situace, u níž nelze z důvodu hrozby nebezpečí prodlení udělení souhlasu vlastníka předem opatřit.
3. Nájemce je povinen:
 - a) provozovat pronajaté zařízení v souladu s provozním řádem, příslušnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy,
 - b) zajistit pro odběratele napojené na provozovanou kanalizaci bezporuchové odvádění odpadních vod,
 - c) zajistit nepřetržité, plynulé a bezpečné provozování kanalizace ve smyslu § 8 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů s ohledem na technické a kapacitní možnosti provozovaného majetku,
 - d) provádět opravy a údržbu provozované majetku v rozsahu dle této smlouvy,
 - e) v případě poruchy na provozovaném zařízení neprodleně s přihlédnutím k technickým okolnostem zahájit práce spojené s jejím odstraňováním v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy,
 - f) vést pro pronajímatele majetkovou a provozní evidenci vyplývající z § 5 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů),
 - g) realizovat veškeré povinnosti provozovatele kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - h) informovat pronajímatele o větších škodách vzniklých na provozovaném majetku,
 - i) poskytnout pronajímateli údaje potřebné pro splnění povinnosti vlastníka kanalizace vyplývajících z § 36 zákona č. 274/2001 Sb. v rozsahu dle platné právní úpravy,
 - j) umožnit napojení na provozovanou kanalizaci vlastníkovu nemovitosti, který splní podmínky stanovené § 8, odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podmínky napojení, je-li napojení možné z technického hlediska a kapacitních možností provozovaného majetku,
 - k) plnit vůči pronajímateli ostatní informační povinnosti stanovené touto smlouvou.
4. Nájemce je oprávněn:
 - a) požadovat po pronajímateli přiměřenou součinnost při zajištění plnění povinností dle této smlouvy,
 - b) uzavírat smlouvy o odvádění odpadních vod do kanalizace s odběrateli vlastním jménem a na vlastní účet a odpovědnost s tím, že smluvně zajistí při ukončení provozování převod práv a povinností z těchto smluv na nového provozovatele,
 - c) provádět odečty měřidel, účtovat a vymáhat stočné včetně smluvních pokut od odběratelů souvisejících s předmětem smlouvy na svůj účet,
 - d) určovat podmínky pro umístění měřidel u odběratelů,
 - e) vydávat souhlas a stanovit podmínky pro připojení dalších odběratelů na pronajatou kanalizaci,
 - f) vydávat stanoviska o možných střetech stavebních záměrů s ochranným pásmem spojených s provozovaným vodním dílem,
 - g) přebírat od stavebníků přeložky kanalizací včetně jejich dokumentace,
 - h) činit veškerá rozhodnutí a úkony nezbytné k zajištění řádného provozování pronajaté kanalizace a zajištění plynulého odvádění odpadních vod od odběratelů napojených na provozovanou kanalizaci.
5. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jakékoliv jeho části do podnájmu.
6. Nájemce je oprávněn požadovat po pronajímateli odstranění vad na provozovaném majetku provedením větších oprav, změn na provozovaném majetku nebo technického zhodnocení za podmínek stanovených v této smlouvě a platebních podmínkách uvedených v článku V., bodu 3 této smlouvy.

V případě vad na provozovaném majetku:

- kdy v jejich důsledku bezprostředně hrozí nebezpečí vzniku újmy na zdraví lidí, či škody na majetku a životním prostředí, je provozovatel oprávněn a povinen zahájit odstraňování této vady ihned s tím, že tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámí pronajímateli,

- kdy bezprostředně hrozící nebezpečí přerušení odvádění odpadních vod od odběratelů, jejichž odstranění by vyžadovalo provedení větší opravy, je provozovatel oprávněn a povinen zajistit její odstranění a bez zbytečného odkladu tuto skutečnost oznámit pronajímatel.
- V ostatních případech je provozovatel povinen zajistit provedení větších oprav nebo odstranění vad, které se vyskytly na provozovaném majetku, jež vyžadují provedení technického zhodnocení, jen s předchozím souhlasem pronajímatele.

7. Smluvní strany současně sjednaly, že:

- a) Změny na provozovaném majetku spočívající v jeho opravě a údržbě, jejichž provedení vyžaduje vynaložení nákladů ve výši do 40.000,-Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, se provozovatel zavazuje provádět samostatně, na svůj náklad a nebezpečí. Smluvní strany ujednaly, že při provádění těchto změn na provozovaném majetku je provozovatel oprávněn a zároveň povinen při vynaložení odborné péče samostatně volit způsob jejich technického provedení, jakož i při dodržení pravidel stanovených zákonem o cenách samostatně určovat maximální výši nákladů nepřesahující 40.000,-Kč bez DPH, které hodlá vynaložit na jejich provedení.
- b) Změny na provozovaném majetku spočívající ve větší opravě či technickém zhodnocení, jejichž provedení vyžaduje vynaložení nákladů ve výši přesahující 40.000,-Kč bez DPH v každém jednotlivém případě, vyjma větších oprav prováděných za účelem odvrácení bezprostředně hrozícího nebezpečí vzniku újmy na zdraví lidí, či škody na jejich majetku a životním prostředí, nebo se jejím provedením odvrací bezprostředně hrozící nebezpečí přerušení bezpečného odvádění odpadních vod od napojených odběratelů, se provozovatel zavazuje provádět jen s předchozím souhlasem vlastníka, podle pokynů vlastníka, technickými a technologickými postupy schválenými vlastníkem a na celkové náklady vlastníka za cenu a podle rozpočtu schváleného vlastníkem.

VII.

Práva a povinnosti pronajímatele

1. Pronajímatel je povinen:

- a) předat nájemci kompletní seznam odběratelů napojených na pronajatou kanalizaci, přičemž tento seznam se stane přílohou a nedílnou součástí této smlouvy,
- b) zajistit nerušený výkon práv nájemce po celou dobu trvání nájemního vztahu tak, aby bylo možno dosáhnout jak účelu této smlouvy tak i užívání předmětu této smlouvy,
- c) poskytovat průběžně a bez zbytečného odkladu nájemci veškeré údaje nezbytné k plnění jeho povinností vyplývajících z této smlouvy,
- d) vlastním nákladem provádět změny na provozovaném majetku v rozsahu větší opravy nebo technického zhodnocení dle článku VI., bodu 7 této smlouvy,
- e) informovat nájemce o zamýšleném provádění změn na provozovaném majetku alespoň 30 dnů předem a změny provádět způsobem, který omezí plynulost provozování kanalizace jen v nezbytně nutném rozsahu a na nezbytně nutnou dobu.

2. Pronajímatel je oprávněn:

- a) kontrolovat stav pronajatého majetku prostřednictvím oprávněných zástupců,
- b) požadovat pro nájemce písemné sdělení údajů dle § 36 zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- c) požadovat po nájemci součinnost při provádění kontroly stavu provozovaného majetku a provádění jeho inventarizace.

VIII.

Stočné

1. Stočné bude vůči odběratelům napojeným na předmět nájmu uplatňováno ve stejné výši jako vůči ostatním odběratelům nájemce a to dle platného ceníku nájemce.
2. Smluvní strany se zavazují respektovat vývoj a změny ekonomických, legislativních a technických podmínek a sjednávají, že výše stočného bude měněna v návaznosti na:
 - změnu výše nájemného za pronájem dle této smlouvy,
 - změny vyvolané novou právní úpravou,
 - dosaženou míru inflace za uplynulý kalendářní rok pro obor vodovodů a kanalizací,
 - zvýšení prokazatelně účelně vynaložených nákladů na plnění povinností nájemce jako provozovatele dle této smlouvy.

3. Nájemce zveřejní v souladu s platnou legislativou v požadovaném rozsahu a termínech údaje o výpočtu stočného.

IX. Ostatní ujednání

1. Nedojde-li k dohodě smluvních stran o provedení technického zhodnocení, změny předmětu provozování nebo jeho větší opravy, které jsou nezbytně nutné k zajištění jeho řádného provozování, zavazují se smluvní strany postupovat dle článku VI, bodu 7. této smlouvy. Nájemce se zavazuje poskytnout pronajímateli veškeré odborné a faktické informace potřebné k rozhodování o jejich provedení, přípravě a realizaci.
2. Smluvní strany ujednaly, že pokud vlastník neudělí nájemci souhlas k provedení změn pronajatého majetku spočívajících ve větší opravě, nebo jeho technickém zhodnocení, je nájemce oprávněn se obrátit na technického auditora vedeného v seznamu auditorů u MZe ČR se žádostí o sdělení stanoviska:
 - a) k nutnosti provedení provozovatelem navrhované větší opravy, nebo technického zhodnocení pro účely výkonu povinnosti nájemce, jako provozovatele stanovených touto smlouvou,
 - b) k výši, struktuře a oprávněnosti nákladů nutných na provedení provozovatelem navrhované větší opravy nebo technického zhodnocení.

Vlastník se zavazuje do 10 pracovních dnů ode dne, kdy mu bude ze strany nájemce předloženo stanovisko technického auditora ke skutečnostem uvedeným v tomto bodě pod písm. a) a b), opětovně vyjádřit svůj souhlas či nesouhlas s provedením větších oprav, či technickým zhodnocením provozovaného majetku. Jestliže vlastník přes stanovisko auditora, že je nutné provedení větších oprav, či technického zhodnocení pro účely zajištění řádného provozování ve výši nákladů navrhovaných nájemcem, nevysloví souhlas s provedením větších oprav, či technickým zhodnocením, vlastník se zavazuje nahradit provozovateli:

- škodu, která mu vznikne tím, že v bezprostřední příčinné souvislosti s neprovedením jím navržených větších oprav či technickým zhodnocením na vodním díle, porušil své závazky vůči odběratelům vyplývající ze smluv o odvádění odpadních vod kanalizací, nebo
 - škodu, která mu vznikne uhrazením sankce uložené Krajským úřadem Moravskoslezského kraje, jakožto vodoprávním orgánem, z důvodu nezajištění řádného provozování, jestliže nezajištění řádného provozování je způsobeno v přímé příčinné souvislosti s neprovedením provozovatelem navrhovaných větších oprav či technického zhodnocení na vodním díle,
 - škodu, která mu vznikne uhrazením sankce uložené vodoprávním úřadem za neplnění povinnosti provozovatele stanovených zákonem č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
 - škodu, která mu vznikne uhrazením sankce uložené orgánem ochrany veřejného zdraví.
3. Smluvní strany současně sjednávají, že náklady spojené s vypracováním stanoviska technického auditora uvedené v bodě 2. tohoto článku smlouvy uhradí ta strana, jejíž názor na provedení změn pronajatého majetku spočívajících ve větší opravě, nebo jeho technickém zhodnocení provedení nebude stanoviskem technického auditora potvrzen.
 4. Pro účely zajišťování odstraňování havarijních stavů na pronajatém majetku sjednávají smluvní strany tyto kritéria a termíny:

Kategorizace havarijních stavů

Kanalizační síť

Havarijním stavům budou přiřazeny níže uvedené stupně závažnosti:

Stupeň 1	Bez následků	jedná se o poruchový stav, který nemá vliv na plynulé a bezpečné odvádění odpadních vod
Stupeň 2	Mírné následky	dochází k přerušení nebo omezení bezpečného odvádění odpadních vod od méně než 100 obyvatel bez hmotných škod na majetku cizích subjektů
Stupeň 3	Střední následky	dochází k přerušení nebo omezení bezpečného odvádění odpadních vod u méně než 1000 obyvatel
Stupeň 4	Vážné následky	dochází k přerušení nebo omezení a bezpečnému odvádění odpadních vod u více než 1000 obyvatel
Stupeň 5	Mimořádné následky	závažnost dle stupně 2 až 4, kdy dochází k: <ul style="list-style-type: none"> - vzniku škod na majetku cizích subjektů - dlouhodobému přetoku odpadních vod z odlehčovací komory do recipientu s přímým vlivem na kvalitu vody v toku nebo

		- přítoku znečištění do kanalizační sítě (nad rámec hodnot uvedených v Kanalizačním řádu) příp. látek, které nejsou odpadními vodami a ohrozí ČOV nebo recipient
--	--	--

Kanalizační čerpací stanice

Havarijním stavům budou přiřazeny níže uvedené stupně závažnosti:

Stupeň 1	Bez následků	jedná se o poruchový stav, který nemá vliv na přečerpání odpadních vod
Stupeň 2	Mírné následky	dochází k omezení přečerpání odpadních vod, nedochází k úniku splaškové vody mimo retenční prostor KČS
Stupeň 3	Střední následky	následkem omezení přečerpání odpadních vod dochází k úniku splaškových vod do recipientu v množství menším než $1,0 \text{ l s}^{-1}$
Stupeň 4	Vážné následky	následkem omezení přečerpání odpadních vod, dochází k úniku splaškových vod do recipientu v množství menším než $2,0 \text{ l s}^{-1}$
Stupeň 5	Mimořádné následky	celkové odstavení KČS-dochází k úniku splaškových vod do recipientu v množství větším než $2,0 \text{ l s}^{-1}$ nebo s následným vznikem hmotných škod na majetku cizích subjektů nebo jehož důsledkem dojde k úhynu ryb

A. Termín zahájení prací:

Zahájení práce představuje proces spočívající v ověření výskytu podzemních vedení, jejich následném vytýčení (případně výkop sondy), oznámení správci komunikace vstup do komunikace a v případě omezení provozu zajištění dopravního značení. Vlastní výkopové práce mohou být zahájeny po obdržení všech informací nutných k bezpečnému provedení prací.

B. Reakční doby v závislosti na závažnosti poruchy:

Stupeň 5 a 4 - okamžité zahájení prací, zajištění nepřetržité práce na odstraňování havarijního stavu až do doby odstranění havárie a obnovení čištění odpadních vod.

Stupeň 3 - zahájení prací v den zjištění havarijního stavu, nebude-li možno havarijní stav odstranit do 21:00 hod, bude odstraňování následků havárie zahájeno nejpozději v 7:00 hod následující kalendářní den.

Stupeň 2 - odstranění bude provedeno v pracovní době a práce budou zahájeny nejpozději v 7:00 hod příští pracovní den následující po zjištění havarijního stavu.

Stupeň 1 - havarijní stavy budou odstraněny v pracovní době po vyřešení havarijních stavů stupňů 2-5.

C. Přerušení odvádění odpadních vod a zajištění náhradního převedení odpadních vod:

Náhradní odvádění odpadních vod bude zajišťováno v mezích technických možností a místních podmínek v souladu se zněním § 9, odstavec 8 zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích. Náhradní odvádění odpadních vod bude zabezpečeno nejpozději do 8 hodin od přerušení odvádění odpadních vod. Náhradní odvádění odpadních vod bude zajišťováno nepřetržitě. Způsob zajištění náhradního odvádění odpadních vod bude vždy oznámen dispečerem na příslušný obecní úřad e-mailem (v pracovní dny dle pracovní doby je možno rovněž podat telefonickou informaci). Technik PS (v mimopracovní době hotovostní technik PS) zabezpečí, že informace bude rovněž vyvěšena na objektech s více než 20-ti bytovými jednotkami a na veřejně přístupných místech místně obvyklých (např. obchod, obecní vývěska atp.).

- Smluvní strany dále sjednávají, že v případě kdy v důsledku změny právní úpravy dojde ke změně požadavků na odvádění odpadních vod, a tato změna si vyžádá provedení investic na předmětu této smlouvy a strany nedosáhnou dohody v rámci této smlouvy o rozsahu, čase a způsobu provedení těchto investic, bude vypracován technickým auditorem vedeným v seznamu auditorů u MZe ČR technický posudek o nutnosti a rozsahu jejich provedení.
- Technický auditor uvedený v předcházejícím bodě bude vybrán oběma smluvními stranami. Nedojde-li k dohodě do 60 dnů, vybere technického auditora nájemce po vyžádání stanoviska pronajímatele. Odmítne-li pronajímatel potřebnou investici na základě zprávy technického auditora provést anebo ji neprovede včas, odpovídá nájemci za škodu tím způsobenou.

Smluvní strany současně sjednávají, že náklady spojené s vypracováním posudku technického auditora uvedené v bodě 5. tohoto článku smlouvy uhradí ta strana, jejíž názor na provedení investice nebude stanoviskem technického auditora potvrzen.

X. Doba trvání smlouvy

1. Doba trvání smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran na dobu neurčitou. Ukončení smluvního vztahu je možné na základě písemné výpovědi s 6-ti měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Dříve může nájemní poměr skončit dohodou obou stran. Tato dohoda vyžaduje ke své účinnosti písemnou formu.
3. Smluvní strany současně sjednávají, že platnost smlouvy může být ukončena odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran, a to pouze a výlučně z následujících důvodů:
 - odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemným oznámením o odstoupení zaslaným druhé smluvní straně,
 - odstoupení je platné dnem následujícím po doručení tohoto oznámení druhé smluvní straně a nabývá účinnosti uplynutím 60-ti kalendářních dnů po tomto doručení,
 - součástí platného odstoupení musí být přesně vymezený důvod odstoupení tak, aby nebylo možné jej později měnit nebo zaměnit,
 - důvod odstoupení nelze dodatečně měnit.
4. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže nájemce:
 - a) užívá předmět nájmu v rozporu se smlouvou,
 - b) opakovaně poruší obecně závazné právní předpisy upravující provozování kanalizace,
 - c) je v prodlení s placením nájemného nebo dalších plateb dle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
 - d) přenechal předmět nájmu nebo jeho jakoukoliv část do podnájmu,
 - e) pozbude podle pravomocného rozhodnutí Krajského úřadu Moravskoslezského kraje povolení k provozování předmětu nájmu.
5. Nájemce je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže pronajímatel:
 - a) opakovaně či dlouhodobě neposkytuje nájemci potřebnou součinnost, ke které se touto smlouvou zavázal a to i přes písemné upozornění nájemce na tuto skutečnost,
 - b) neprovedl technické zhodnocení nebo opravu většího rozsahu na provozovaném majetku dle návrhu a požadavku nájemce, když jejich neprovedením je znemožněno nájemci řádné užívání předmětu nájmu ke stanovenému účelu a splnění jeho povinností z této smlouvy a povinností vyplývajících z platné právní úpravy v oboru provozování vodovodů a kanalizací, ochrany životního prostředí a veřejného zdraví,
 - c) je v prodlení s jakýmkoliv platbami sjednanými touto smlouvou po dobu delší než 60 kalendářních dnů.
6. V případě odstoupení od této smlouvy platí, že plnění poskytnutá si smluvními stranami do doby odstoupení se nevracejí a považují se řádný příjem smluvních stran.

XI. Majetkové sankce

1. Smluvní strany sjednávají pro případ neplnění povinností z této smlouvy majetkové sankce takto:
 - v případě porušení povinností provozovatele zpracovat, aktualizovat a předávat pronajímateli provozní evidenci je pronajímatel oprávněn uplatnit vůči nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ,
 - v případě porušení povinností provozovatele zpracovat plán financování obnovy kanalizace v rozsahu dle platné právní úpravy je pronajímatel oprávněn uplatnit vůči nájemci smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč,
 - v případě porušení povinností zajištění náhradního odvádění odpadních vod v souvislosti s poruchou nebo havárií na provozované kanalizaci je pronajímatel oprávněn uplatnit vůči nájemci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý prokázaný případ.
2. Pronajímatel je oprávněn tyto majetkové sankce vůči nájemci uplatnit v případě, kdy k porušení povinností, za které mohou být tyto sankce uloženy, došlo výhradě zaviněním nebo opomenutím nebo nedbalostí nájemce.

3. Majetkové sankce nemohou být uplatněny vůči nájemci v případě, kdy k porušení povinností došlo v důsledku neplnění povinností ze strany pronajímatele stanovených touto smlouvou nebo vyplývajících z obecně závazné právní úpravy v době porušení.

XII. Obecná ustanovení

1. V případě, že některá z ustanovení Smlouvy jsou či se stanou neplatnými nebo neúčinnými v důsledku jejich rozporu s platnou právní úpravou, nedotýká se to platnosti a účinnosti zbývajících ustanovení Smlouvy, vyjma případů, kdy z povahy Smlouvy, či jejího obsahu vyplývá, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že učiní vše potřebné pro to, aby bylo dosaženo stejného výsledku, který byl zamýšlen tímto neplatným, či nevynutitelným ustanovením.
2. Za okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu příslušného ustanovení obchodního zákoníku se považuje překážka, která nastala nezávisle na vůli povinné strany a brání jí ve splnění její povinnosti, pokud není možno rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku či její následky odvrátila nebo překonala, a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předpokládala. Za takovou okolnost může být též považována změna právních předpisů. I v dalším se postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
3. V otázkách zvláště a jednoznačně neupravených jinak touto smlouvou, se smluvní strany řídí přímo příslušnou úpravou platných českých všeobecně závazných právních předpisů.
4. Schvalovací doložka podle § 41, odst. 1 z.č. 128/2000 Sb. v platném znění :
 Záměr pronájmu schválilo zastupitelstvo / rada pronajímatele na svém zasedání dne usnesením č. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 26.2.2010 do 11.3.2010
 Uzavření smlouvy této smlouvy schválilo zastupitelstvo/rada pronajímatele na svém 53 zasedání dne 12.4.2010 usnesením č. 999/53

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se současně dohodly, že dnem účinnosti této smlouvy končí platnost smlouvy o provozování vodního díla č. 104/SOP/KA/2007 ze dne 19.8.2005, 116/SOP/KA/2007 ze dne 5.12.2005, 120/SOP/KA/2007 ze dne 29.5.2006, 42/SOP/KA/2007 ze dne 28.7.2003, 45/SOP/KA/2007 ze dne 6.9.2004, 560/SOP/KA/2008 ze dne 21.7.2008.
2. Tuto smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci, případně statutárními a jinými orgány obou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž obdrží 2 pronajímatel a 2 nájemce.

v Bohumíně dne - 3 -05- 2010

v OSTRAVĚ dne 24. 05. 2010

Za pronajímatele:

Ing. Petr Vicha
starosta města



Za nájemce:

prof. Dr. Ing. Miroslav Kyncl
generální ředitel

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 169
9
709 45 Ostrava

**Příloha č. 1 ke smlouvě o provozování
Přesná specifikace předmětu nájmu a provozování**

Původní smlouva č.

104/SOP/KA/2007 ze dne 19.8.2005

Profil	Materiál	Délka [m]
500	neznámo, nezadáno	1220,00
500	neznámo, nezadáno	534,00
800	neznámo, nezadáno	769,00
500	neznámo, nezadáno	246,00
400	neznámo, nezadáno	178,00
300	neznámo, nezadáno	42,00
300	neznámo, nezadáno	82,00
300	neznámo, nezadáno	74,00
300	neznámo, nezadáno	350,00
300	neznámo, nezadáno	360,00
400	neznámo, nezadáno	474,00
300	neznámo, nezadáno	198,00

116/SOP/KA/2007 ze dne 5.12.2005

Profil	Materiál	Délka [m]
300	neznámo, nezadáno	1077,58
200	neznámo, nezadáno	48,70

120/SOP/KA/2007 ze dne 29.5.2006

Profil	Materiál	Délka [m]
300	neznámo, nezadáno	275,38
400	neznámo, nezadáno	85,48
500	neznámo, nezadáno	495,98

42/SOP/KA/2007 ze dne 28.7.2003

Profil	Materiál	Délka [m]
400	PVC - hladké, korugované	81,00
300	PVC - hladké, korugované	39,00
250	PVC - hladké, korugované	10,88
250	PVC - hladké, korugované	44,23
250	PVC - hladké, korugované	44,22
250	PVC - hladké, korugované	56,03
250	PVC - hladké, korugované	51,20
250	PVC - hladké, korugované	55,35
250	PVC - hladké, korugované	46,50
250	PVC - hladké, korugované	47,43
250	PVC - hladké, korugované	54,01
250	PVC - hladké, korugované	54,87
250	PVC - hladké, korugované	45,46
250	PVC - hladké, korugované	50,22
250	PVC - hladké, korugované	39,97
250	PVC - hladké, korugované	43,63

45/SOP/KA/2007 ze dne 6.9.2004

Profil	Materiál	Délka [m]
--------	----------	-----------

300	neznámo, nezadáno	185,23
300	neznámo, nezadáno	89,37
300	neznámo, nezadáno	81,23
300	neznámo, nezadáno	88,95
300	neznámo, nezadáno	75,06
300	neznámo, nezadáno	140,30
300	neznámo, nezadáno	93,44
300	neznámo, nezadáno	97,10
300	neznámo, nezadáno	139,61
300	neznámo, nezadáno	54,51
200	neznámo, nezadáno	45,80
200	neznámo, nezadáno	287,33
300	neznámo, nezadáno	276,25
300	neznámo, nezadáno	56,00
300	neznámo, nezadáno	114,21
300	neznámo, nezadáno	124,00
150	neznámo, nezadáno	66,76
150	neznámo, nezadáno	53,30
300	neznámo, nezadáno	118,82
300	neznámo, nezadáno	165,49
300	neznámo, nezadáno	102,69
200	neznámo, nezadáno	72,83
300	neznámo, nezadáno	47,76
300	neznámo, nezadáno	139,35
300	neznámo, nezadáno	181,41
300	neznámo, nezadáno	126,72
300	neznámo, nezadáno	173,90
300	neznámo, nezadáno	112,52
300	neznámo, nezadáno	149,85
300	neznámo, nezadáno	219,53
300	neznámo, nezadáno	168,14
300	neznámo, nezadáno	125,42
300	neznámo, nezadáno	129,71
300	neznámo, nezadáno	236,28
250	neznámo, nezadáno	55,17
250	neznámo, nezadáno	349,40

560/SOP/KA/2008 ze dne 21.7.2008

Profil	Materiál	Délka [m]
250	PP polypropylén	242,53

Za vlastníka




Ing. Petr Vícha
 starosta města

Příloha č. 2 ke smlouvě o provozování


Protokol o předání dokladů nezbytných pro provozování vodního díla

Doklady byly předány v rozsahu specifikovaném v jednotlivých přílohách č. 1 nahrazených smluv o provozování vodního díla:

- č. 104/SOP/KA/2007 ze dne 19.8.2005,
- 116/SOP/KA/2007 ze dne 5.12.2005,
- 120/SOP/KA/2007 ze dne 29.5.2006,
- 42/SOP/KA/2007 ze dne 28.7.2003,
- 45/SOP/KA/2007 ze dne 6.9.2004,
- 560/SOP/KA/2008 ze dne 21.7.2008.

Převzal dne:

Za SmVaK Ostrava a.s. Severomoravské vodovody a kanalizace
Ostrava a.s., 28. října 169
709 45 Ostrava
Provoz kanalizačních sítí, oblast Frýdek-Místek a Karviná
DIČ: CZ45193665


Pavel Kopecký
vedoucí provozu kanalizačních sítí
oblast F-M a Karvinsko

Předal dne:

Za vlastníka


Ing. Petr Vícha
starosta města



Příloha č. 3

 Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování
 rušené smlouvy o provozování č. 104/SOP/KA/2007

	Obec	Ulice	Číslo domovní
1	Záblatí	Anenská	25
2	Záblatí	Anenská	67
3	Záblatí	Anenská	382
4	Záblatí	Bezručova	21
5	Záblatí	Bezručova	32
6	Záblatí	Bezručova	44
7	Záblatí	Bezručova	69
8	Záblatí	Bezručova	86
9	Záblatí	Bezručova	87
10	Záblatí	Bezručova	95
11	Záblatí	Bezručova	102
12	Záblatí	Bezručova	109
13	Záblatí	Bezručova	111
14	Záblatí	Bezručova	113
15	Záblatí	Bezručova	118
16	Záblatí	Bezručova	160
17	Záblatí	Bezručova	161
18	Záblatí	Bezručova	165
19	Záblatí	Bezručova	170
20	Záblatí	Bezručova	171
21	Záblatí	Bezručova	181
22	Záblatí	Bezručova	216
23	Záblatí	Bezručova	253
24	Záblatí	Bezručova	262
25	Záblatí	Bezručova	285
26	Záblatí	Bezručova	413
27	Záblatí	Budovatelská	184
28	Záblatí	Budovatelská	185
29	Záblatí	Na úvoze	179
30	Záblatí	Na úvoze	220
31	Záblatí	Na úvoze	277
32	Záblatí	Na úvoze	287
33	Záblatí	Na úvoze	322
34	Záblatí	Na úvoze	347
35	Záblatí	Na úvoze	353
36	Záblatí	Na úvoze	354

37	Záblatí	Na úvoze	360
38	Záblatí	Na úvoze	375
39	Záblatí	Na úvoze	385
40	Záblatí	Na úvoze	400
41	Záblatí	Na úvoze	402
42	Záblatí	Na úvoze	403
43	Záblatí	Na úvoze	410
44	Záblatí	Na úvoze	452

**Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování
 rušené smlouvy o provozování č. 116/SOP/KA/2007**

	Obec	Ulice	Číslo domovní
45	Záblatí	Budovatelská	291-9
46	Záblatí	Budovatelská	303-5
47	Záblatí	Budovatelská	309-11
48	Záblatí	Budovatelská	300-302
49	Záblatí	Budovatelská	306-308
50	Záblatí	Tovární	421
51	Záblatí	Tovární	422
52	Záblatí	Tovární	423
53	Záblatí	Tovární	424
54	Záblatí	Tovární	425
55	Záblatí	Tovární	426
56	Záblatí	Tovární	427
57	Záblatí	Tovární	428
58	Záblatí	Tovární	429
59	Záblatí	Tovární	435

**Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování
 rušené smlouvy o provozování č. 120/SOP/KA/2007**

	Obec	Ulice	Číslo domovní
60	Starý Bohumín	ČS.Legii	184
61	Starý Bohumín	ČS.Legii	349
62	Starý Bohumín	Okrajní	338
63	Starý Bohumín	Okrajní	350

**Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování
rušené smlouvy o provozování č. 42/SOP/KA/2007**

	Obec	Ulice	Číslo domovní
64	Nový Bohumín	Jateční	828
65	Nový Bohumín	Jateční	857
66	Nový Bohumín	Jateční	ST.OSA
67	Nový Bohumín	Jateční	865+875

**Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování
rušené smlouvy o provozování č. 45/SOP/KA/2007**

	Obec	Ulice	Číslo domovní
68	Nový Bohumín	Jiráskova	76
69	Nový Bohumín	Jiráskova	77
70	Nový Bohumín	Jiráskova	81
71	Nový Bohumín	Jiráskova	184
72	Nový Bohumín	Koperníková	325
73	Nový Bohumín	Koperníková	870
74	Nový Bohumín	Mlýnská	121
75	Nový Bohumín	Mlýnská	196
76	Nový Bohumín	Spadová	39
77	Nový Bohumín	Spadová	142
78	Nový Bohumín	Spadová	164
79	Nový Bohumín	Spadová	856
80	Nový Bohumín	Školní	631
81	Nový Bohumín	Školní	660
82	Nový Bohumín	Školní	663
83	Nový Bohumín	Školní	666
84	Nový Bohumín	Školní	669
85	Nový Bohumín	Školní	672
86	Nový Bohumín	Za městem	30
87	Nový Bohumín	Za městem	88
88	Nový Bohumín	Za městem	89
89	Nový Bohumín	Za městem	90

90	Nový Bohumín	Za městem	94
91	Nový Bohumín	Za městem	95
92	Nový Bohumín	Za městem	147
93	Nový Bohumín	Za městem	171
94	Nový Bohumín	Za městem	185
95	Nový Bohumín	Za městem	191
96	Nový Bohumín	Za městem	195
97	Nový Bohumín	Za městem	199
98	Nový Bohumín	Za městem	299
99	Nový Bohumín	Za městem	340
100	Nový Bohumín	Za městem	417
101	Nový Bohumín	Za městem	423
102	Nový Bohumín	Za městem	431
103	Nový Bohumín	Za městem	594
104	Nový Bohumín	Za městem	597
105	Nový Bohumín	Za městem	691
106	Nový Bohumín	Za městem	788
107	Nový Bohumín	Za městem	1123
108	Nový Bohumín	Za městem	1138
109	Nový Bohumín	Za městem	1139
110	Nový Bohumín	Za městem	1169
111	Nový Bohumín	Za městem	1170
112	Nový Bohumín	Zahradní	172
113	Nový Bohumín	Zahradní	208
114	Nový Bohumín	Zahradní	209
115	Nový Bohumín	Zahradní	258
116	Nový Bohumín	Zahradní	265
117	Nový Bohumín	Zahradní	294
118	Nový Bohumín	Zahradní	317
119	Nový Bohumín	Zahradní	357
120	Nový Bohumín	Zahradní	367
121	Nový Bohumín	Zelená	245
122	Nový Bohumín	Zelená	555
123	Nový Bohumín	Zelená	747
124	Pudlov	Na výsluní	47
125	Pudlov	Na výsluní	206
126	Pudlov	Na výsluní	226
127	Pudlov	Na výsluní	227
128	Pudlov	Na výsluní	228
129	Pudlov	Na výsluní	229
130	Pudlov	Na výsluní	231
131	Pudlov	Na výsluní	237
132	Pudlov	Na výsluní	240
133	Pudlov	Na výsluní	250

134	Pudlov	Na výsluní	251
135	Pudlov	Na výsluní	252
136	Pudlov	Na výsluní	253
137	Pudlov	Na výsluní	257
138	Pudlov	Na výsluní	263
139	Pudlov	Na výsluní	275
140	Pudlov	Na výsluní	292
141	Pudlov	Na výsluní	293
142	Pudlov	Na výsluní	326
143	Pudlov	Na výsluní	334
144	Pudlov	Na výsluní	335
145	Pudlov	Na výsluní	336
146	Pudlov	Na výsluní	337
147	Pudlov	Na výsluní	338
148	Pudlov	Na výsluní	346
149	Pudlov	Na výsluní	350
150	Pudlov	Na výsluní	358
151	Skřečoň	1.máje	42
152	Skřečoň	1.máje	131
153	Skřečoň	1.máje	158
154	Skřečoň	1.máje	292
155	Skřečoň	1.máje	312
156	Skřečoň	1.máje	325
157	Skřečoň	1.máje	436
158	Skřečoň	1.máje	448
159	Skřečoň	1.máje	543
160	Skřečoň	1.máje	574
161	Skřečoň	1.máje	593
162	Skřečoň	1.máje	594
163	Skřečoň	1.máje	595
164	Skřečoň	1.máje	596
165	Skřečoň	1.máje	597
166	Skřečoň	1.máje	598
167	Skřečoň	1.máje	636
168	Skřečoň	1.máje	672
169	Skřečoň	Blatná	647
170	Skřečoň	Blatná	731
171	Skřečoň	Blatná	732
172	Skřečoň	Dělnická	670
173	Skřečoň	Dělnická	673
174	Skřečoň	Dělnická	699
175	Skřečoň	Dělnická	701
176	Skřečoň	Dělnická	702
177	Skřečoň	Mládežnická	126

178	Skřečoň	Mládežnická	403
179	Skřečoň	Mládežnická	447
180	Skřečoň	Mládežnická	638
181	Skřečoň	Mládežnická	639
182	Skřečoň	Mládežnická	643
183	Skřečoň	Mládežnická	644
184	Skřečoň	Mládežnická	645
185	Skřečoň	Myslivecká	novostavba (parc. 328/4)
186	Skřečoň	Zátiší	697
187	Skřečoň	Zátiší	698
188	Skřečoň	Zátiší	700
189	Skřečoň	Zátiší	704
190	Skřečoň	Zátiší	730
191	Skřečoň	Zátiší	733
192	Skřečoň	Zátiší	743
193	Skřečoň	Zátiší	744
194	Skřečoň	Zátiší	745
195	Skřečoň	Zátiší	746
196	Skřečoň	Zátiší	747
197	Skřečoň	Zátiší	748
198	Skřečoň	Zátiší	749
199	Skřečoň	Zátiší	750
200	Skřečoň	Zátiší	752
201	Skřečoň	Zátiší	753
202	Skřečoň	Zátiší	754
203	Starý Bohumín	5.května	171
204	Starý Bohumín	5.května	335
205	Starý Bohumín	5.května	352
206	Starý Bohumín	5.května	357
207	Starý Bohumín	5.května	377
208	Starý Bohumín	5.května	378
209	Starý Bohumín	5.května	385
210	Starý Bohumín	5.května	389
211	Starý Bohumín	ČS.Legii	160
212	Starý Bohumín	ČS.Legii	161
213	Starý Bohumín	ČS.Legii	168
214	Starý Bohumín	ČS.Legii	182
215	Starý Bohumín	ČS.Legii	342
216	Starý Bohumín	ČS.Legii	390
217	Starý Bohumín	ČS.Legii	391
218	Starý Bohumín	ČS.Legii	435
219	Starý Bohumín	J.Kocura	86
220	Starý Bohumín	J.Kocura	126
221	Starý Bohumín	J.Kocura	190

222	Starý Bohumín	J.Kocura	231
223	Starý Bohumín	J.Kocura	383
224	Starý Bohumín	J.Kocura	410
225	Starý Bohumín	J.Kocura	417
226	Starý Bohumín	J.Kocura	438
227	Starý Bohumín	J.Kocura	471
228	Starý Bohumín	J.Kocura	489
229	Starý Bohumín	Kosmonautů	61
230	Starý Bohumín	Kosmonautů	80
231	Starý Bohumín	Kosmonautů	173
232	Starý Bohumín	Kosmonautů	176
233	Starý Bohumín	Kosmonautů	334
234	Starý Bohumín	Kosmonautů	343
235	Starý Bohumín	Kosmonautů	344
236	Starý Bohumín	Kosmonautů	346
237	Starý Bohumín	Kosmonautů	354
238	Starý Bohumín	Kosmonautů	361
239	Starý Bohumín	Kosmonautů	362
240	Starý Bohumín	Kosmonautů	373
241	Starý Bohumín	Kosmonautů	452
242	Starý Bohumín	Mírová	60
243	Starý Bohumín	Mírová	62
244	Starý Bohumín	Na koutě	394
245	Starý Bohumín	Na koutě	396
246	Starý Bohumín	Na koutě	400
247	Starý Bohumín	Na koutě	405
248	Starý Bohumín	Na koutě	422
249	Starý Bohumín	Na koutě	423
250	Starý Bohumín	Na koutě	424
251	Starý Bohumín	Na koutě	443
252	Starý Bohumín	Okrajní	64
253	Starý Bohumín	Okrajní	347
254	Starý Bohumín	P.Cingra	494
255	Starý Bohumín	Slezská	133
256	Starý Bohumín	Slezská	154
257	Starý Bohumín	Slezská	200
258	Starý Bohumín	Slezská	311
259	Starý Bohumín	Slezská	341
260	Starý Bohumín	Slezská	433
261	Starý Bohumín	Slezská	434
262	Starý Bohumín	Slezská	439
263	Starý Bohumín	Slezská	440
264	Starý Bohumín	Slezská	477
265	Starý Bohumín	Tichá	8

266	Starý Bohumín	Tichá	25
267	Starý Bohumín	Tichá	50
268	Starý Bohumín	Tichá	51
269	Starý Bohumín	Tichá	79
270	Starý Bohumín	Tichá	88
271	Starý Bohumín	Tichá	191
272	Starý Bohumín	Zahradní předmě	149
273	Starý Bohumín	Zahradní předmě	308
274	Starý Bohumín	Zahradní předmě	317
275	Starý Bohumín	Zahradní předmě	318
276	Starý Bohumín	Zahradní předmě	386
277	Starý Bohumín	Zahradní předmě	411
278	Starý Bohumín	Zahradní předmě	426
279	Starý Bohumín	Zahradní předmě	445

**Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování
rušené smlouvy o provozování č. 45/SOP/KA/2010/D2**

	Obec	Ulice	Číslo domovní
280	Starý Bohu	Dlouhá	119
281	Starý Bohu	Dlouhá	151
282	Starý Bohu	Dlouhá	370
283	Starý Bohu	Dlouhá	371
284	Starý Bohu	Dlouhá	374
285	Starý Bohu	Dlouhá	412
286	Starý Bohu	Dlouhá	413
287	Starý Bohu	Dlouhá	414
288	Starý Bohu	Dlouhá	415
289	Starý Bohu	Dlouhá	416
290	Starý Bohu	Dlouhá	476
291	Starý Bohu	Ostravská	54
292	Starý Bohu	Ostravská	448
293	Starý Bohu	Ostravská DREVOVYR	

**Seznam napojených nemovitostí na předmět nájmu a provozování
rušené smlouvy o provozování č. 560/SOP/KA/2008**

	Obec	Ulice	Číslo domovní
280	Starý Bohumín	S.K.Neumana	24
281	Starý Bohumín	S.K.Neumana	77
282	Starý Bohumín	S.K.Neumana	130
283	Starý Bohumín	S.K.Neumana	155
284	Starý Bohumín	S.K.Neumana	313
285	Starý Bohumín	S.K.Neumana	325
286	Starý Bohumín	S.K.Neumana	327
287	Starý Bohumín	S.K.Neumana	327
288	Starý Bohumín	S.K.Neumana	328
289	Starý Bohumín	S.K.Neumana	364
290	Starý Bohumín	S.K.Neumana	382
291	Starý Bohumín	S.K.Neumana	463
292	Starý Bohumín	S.K.Neumana	464

S výše uvedeným seznamem napojených nemovitostí vlastníků souhlasí



za vlastníka

Ing. Petr Vícha
 starosta

