

SMLOUVA O DÍLO.....

164/2/2018

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,




mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST

sídlo: Most, Radniční 1, PSČ 434 69
zastupuje: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města
IČ: 00266094
DIČ: CZ00266094
bankovní spojení: 
Č. ú. výdajového: 
Č. ú. příjmového: 
E-mail: posta@mesto-most.cz
ID datové schránky: pffbvy
(dále jen "objednatel")

a

Příroda, s.r.o.

sídlo: Zápská 1862, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
adresa pro doručování: Zápská 1862, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
IČ: 61677922
DIČ: CZ61677922
zastupuje: Ing. Michal Novák, jednatel společnosti
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
E-mail: 
ID datové schránky: 56yvk8i
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 39835
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí:
zpracování lesního hospodářského plánu (dále také „plán“ či „LHP“), který bude vyhotoven dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 83/1996 Sb., o zpracování oblastních plánů rozvoje lesů, vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování a zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, pro všechny pozemky sloužící k plnění funkcí lesa ve vlastnictví statutárního města Mostu, spravovaných Správou městských lesů Most, příspěvkovou organizací, a to za účelem zabezpečení správy lesů ve vlastnictví zřizovatele. Lesní hospodářský plán bude vyhotoven na období 10 – ti let, tj. s platností od 1. 1. 2020



do 31. 12. 2029. **Předmětný rozsah díla je stanoven na 2858 ha** (výměra lesních pozemků ve vlastnictví statutárního města Mostu).

Dílo se dělí na následující části:

Část A - Přípravné a terénní práce

Část B - Kancelářské práce (předání náležitostí LHP ke schválení orgánu SSL)

Zhotovitel je povinen v rámci této části díla předat níže uvedené podklady pro schválení LHP:

- b.1.** 3x textová část LHP – 2x pro schvalující orgán SSL v listinné podobě (kroužková vazba) a 1x pro vlastníka ve formátu PDF
- b.2.** 3x hospodářská kniha s plochovou tabulkou – 2x pro SSL (kroužková vazba) a 1x pro vlastníka ve formátu PDF
- b.3.** 3x porostní mapa měřítko 1 : 10 000 – 2x pro SSL (volný list) a 1x pro vlastníka ve formátu PDF

Část C – Předání finálních výstupů

- c.1.** 3x textová část LHP – 2x pro vlastníka (pevná vazba), 1x pro SSL
- c.2.** 3x hospodářská kniha s plochovou tabulkou – 2x pro vlastníka (pevná vazba, z toho 1x celková a 1x po lesních úsecích), 1x pro SSL
- c.3.** 2x porostní mapa 1 : 10 000 – 1x pro vlastníka (volný list), 1x pro SSL
- c.4.** 6x porostní mapa 1 : 10 000 foliovaná, skládaná na pěšinky v soutisku, 2 mapy pro každý lesní úsek – pro vlastníka
- c.5.** 1x obrysová mapa 1 : 10 000 volný list – pro vlastníka
- c.6.** 1x parcelní mapa 1 : 5 000 volný list – pro vlastníka
- c.7.** 6x typologická mapa 1 : 10 000 volný list, 2 mapy pro každý lesní úsek – pro vlastníka
- c.8.** 6x těžební (provozně - technologická) mapa 1 : 10 000 foliovaná, skládaná na pěšinky v soutisku, 2 mapy pro každý lesní úsek – pro vlastníka
- c.9.** 1x soupis zamokřených porostů mimo SLT „R“, kde dochází ke snížení přírůstu stagnací růstu a úhynu jednotlivých stromů nebo skupin
- c.10.** 2x obrysová mapa se zákresem hranic ZCHÚ a oblastí Natura 2000
- c.11.** 1x kompletní schválený LHP v digitální formě k předání do datového skladu organizační složky státu zřízené Ministerstvem zemědělství (ÚHÚL)
- c.12.** elektronická verze LHP (mapových podkladů a hospodářské knihy) ve formátu pro použití v přenosných elektronických zařízeních s operačním systémem Android a OIS (tablet, mobilní telefon)

2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:

- a) zadávací podmínky veřejné zakázky s názvem „Zpracování lesního hospodářského plánu“, evidované pod. č. 1153/2018
- b) nabídka zhotovitele ze dne 9. 9. 2018

3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně případného rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

a) Cena za 1 ha:

cena bez DPH:	440,- Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	92,40 Kč
cena s DPH:	532,40 Kč

Slovy: pět set třicet dva korun českých

b) Celková cena při výměře 2853 ha:

cena bez DPH:	1.255.320,00 Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	263.617,20 Kč
cena s DPH:	1.518.937,20 Kč

Slovy: jeden milion pět set osmnáct tisíc devět set třicet sedm korun a dvacet haléřů

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla, není-li dále uvedeno jinak. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.
3. **Celková cena díla vypočtená jako násobek výměry a hektarové ceny bude upřesněna podle skutečné výměry po provedení digitalizace mapového díla.**

IV. Platební podmínky

1. Cena je splatná na základě faktur vystavených zhotovitelem podle následujících ustanovení této smlouvy.
2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli cenu díla takto:
60% celkové ceny do 5 pracovních dnů od řádného ukončení a předání části A, včetně odstranění veškerých vad a nedodělků,
zbývající část celkové ceny do 5 pracovních dnů od řádného ukončení a předání části C, včetně odstranění veškerých vad a nedodělků.
3. Veškeré faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu.
4. Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., zejména pak:
 - a. název, sídlo, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele
 - b. pořadové číslo dokladu
 - c. číslo smlouvy objednatele
 - d. rozsah a předmět zdanitelného plnění
 - e. datum vystavení dokladu
 - f. datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - g. datum splatnosti
 - h. cenu bez DPH
 - i. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit účtovaná cena
 - j. oběma stranami podepsaný protokol o předání a převzetí díla, nebo oběma stranami

- k. podepsaný soupis prací
- l. podpis oprávněné osoby.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

- 5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti v případě, že bude obsahovat nesprávné údaje nebo bude neúplná. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 6. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 7. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 8. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

- 1. Místem provádění díla je:
Lesní pozemky zadavatele statutárního města Mostu, spravované Správou městských lesů Most, příspěvkovou organizací.
- 2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy o dílo a řádně dílo dokončit a předat objednateli v následujících termínech:
 - a) Část A nejpozději do 31. 8. 2019
 - b) Část B nejpozději do 29. 2. 2020
 - c) Část C nejpozději do 60 dní po obdržení rozhodnutí o schválení LHP orgánem SSL.

VI. Předání a převzetí díla

- 1. Za objednavatele při realizaci díla vystupuje Správa městských lesů Most p. o., zastoupená ředitelem p.o., zejména bude protokolárně předávat zhotoviteli podklady pro zhotovení LHP a přebírat dílo nebo jeho části.
- 2. Po dokončení díla nebo jeho části je zhotovitel povinen jej fyzicky předat objednateli v místě plnění a objednatel je povinen jej převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, část díla převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí části díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem.
- 3. O předání a převzetí části díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.

4. Část díla se považuje za předanou okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce **24 měsíců** od předání díla objednateli.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že za podstatné porušení povinnosti, které dává druhé smluvní straně právo odstoupit od smlouvy, považují zejména:
 - prodlení zhotovitele s provedením díla či takové prodlení zhotovitele s prováděním díla, které prokazatelně ohrožuje konečný termín předání díla – stejné účinky má i prohlášení zhotovitele o tom, že termín nedodrží
 - provádění díla zhotovitelem v rozporu s touto smlouvou či bránění nebo znemožnění kontrol díla, jestliže zhotovitel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po výzvě objednatele
 - neposkytování potřebné součinnosti objednatelům, jestliže objednatel nezajistí nápravu ani v přiměřené lhůtě po písemné výzvě zhotovitele
 - zahájení insolvenčního řízení nebo likvidace zhotovitele.
3. Odstoupení je účinné písemným oznámením a jeho doručením druhé straně.

4. Odstoupením od smlouvy se závazek zrušuje od počátku. Bylo-li zčásti plněno, může být od smlouvy odstoupeno jen ohledně nesplněného zbytku plnění. Nemá-li však částečné plnění pro smluvní stranu význam, může od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
5. V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen zastavit provádění díla, kromě činností, které jsou nezbytné pro předcházení vzniku škod, a předat dílo včetně veškeré dokumentace objednateli. V případě odstoupení od smlouvy ohledně části plnění bude při předání, fakturaci a placení již provedených částí díla postupováno v souladu s ustanovením čl. IV. a VI. této smlouvy.
6. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy pro podstatné porušení povinnosti zhotovitelem, má objednatel vůči zhotoviteli právo na náhradu nákladů spojených s dokončením díla, a to ve výši, v jaké celkové náklady na provedení díla (tj. cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, plus cena za dokončení díla) přesáhnou cenu za provedení díla sjednanou v této smlouvě. Náhrada nákladů je splatná do 30 dnů ode dne, kdy bude zhotovitel k jejich zaplacení objednatelem vyzván.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce (Správa městských lesů Most, p.o.) je povinen průběžně spolupracovat se zhotovitelem na vyhotovení LHP a zejména pak při projednávání navrhovaných hospodářských opatření nového LHP a pracovních mapových podkladů. Tyto podklady budou vždy písemně odsouhlaseny zástupcem Správa městských lesů Most, p.o.
3. Objednatel dále poskytne zhotoviteli následující podklady:
 - a) majetkovou držbu v aktuálním stavu (seznam parcel KN určených ke zpracování LHP),
 - b) 1 paré porostních map platného LHP,
 - c) dostupné podklady pro aktualizaci stavu lesa (hospodářskou knihu, databázi LHP, číselnou i grafickou hospodářskou evidenci, textovou část platného LHP).
4. Objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly za přítomnosti schvalujícího orgánu SSL.
6. Žádná část předaného díla a poskytnutých podkladů nesmí být žádným způsobem zpracovatelem poskytnuta třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele
5. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb. a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/emaiilem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení z registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
8. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
9. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
10. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
11. Smlouva se uzavírá na základě výsledku hodnocení nabídek podaných v otevřeném řízení pro zadání veřejné zakázky podle §27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a Pravidel pro zadávání a průběh veřejných zakázek malého rozsahu statutárního města Mostu.

12. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 1 vyhotovení a poskytovatel obdrží 1 vyhotovení.

V Mostě dne - 4 - 10 - 2018

V Brandýse nad Labem dne 1. 10. 2018

Mgr. Jan Paparega, primátor

Ing. Michal Novák, jednatel společnosti

8.1