

DO REGISTRU!

Smlouva o umístění billboardu

Školní statek Roudnice nad Labem, Vědomice 37
příspěvková organizace
Vědomice 37, 413 01 Roudnice n. L.
IČO:00081701 DIČ:CZ00081701
Zastoupená Ing. Josefem Nehybou, ředitelem školního statku
dále je pronajímatel

a

Říp Residence, s.r.o.
Pařížská 127/250
110 00 Praha 1
IČ:05696984 DIČ:CZ05696984
dále jen nájemce

jmenovaní se dohodli na níže uvedeném

I.

Školní statek Roudnice nad Labem, Vědomice 37, příspěvková organizace, je dle výpisu z LV a zřizovací listiny Ústeckého kraje uživatelem pozemku parc. č. 34/27 v KÚ Vědomice. Jmenovaní se dohodli na dočasném umístění billboardu na části pozemku.

II.

Nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 9. 2018 do 31. 8. 2019 s výpovědní lhůtou jeden měsíc bez udání důvodu.

Nájemné je sjednáno na částku 60.000,-Kč (slovy šedesát tisíc korun českých) za sjednané období, + DPH. Nájemné je nájemce povinen zaplatit pronajímateli na základě vystavené faktury. V případě, že nájemce neuhradí sjednané nájemné řádně a v čas, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

III.

Pronajímatel neodpovídá za škodu, která nájemci vznikne.

Pronájem je nájemce oprávněn užívat v rozsahu a účelu dle této smlouvy po celou dobu nájemního vztahu. Nájemce je povinen uhradit pronajímateli škodu, kterou na předmětu nájmu či majetku ve vlastnictví pronajímatele, resp. na majetku se kterým je pronajímatel oprávněn hospodařit, způsobil sám, případně třetí osoby předmět nájmu užívající.

Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do podnájmu třetí osobě. Změny této smlouvy je možné provést pouze po vzájemné dohodě obou stran písemnou formou dodatku ke smlouvě. Pokud smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení příslušných právních předpisů, které se k této smlouvě vztahují.

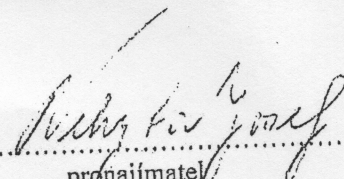
Závazky vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran.

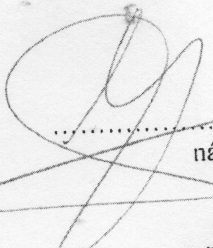
Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jedno.

Tato smlouva bude v plném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede pronajímatel.

Roudnice n. L.

Praha


.....
pronajímatel


.....
nájemce

Říp Residence, s.r.o.
Pařížská 127/20, 110 00 Praha 1
IČ: 056 96 984, DIČ: CZ05696984
Tel.: 272 191 323, fax: 272 741 390