

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

k provedení stavby – „MŠ Libkovská - nástavba“

číslo smlouvy objednatele SML-2018-10347

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 15, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

IČ: 00231355, DIČ: CZ 00231355 registrovaný dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění

bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

zastoupené: Milanem Wenzlem, starostou MČ Prahy 15

(dále jen „objednatel“)

a

Insastav s.r.o.

se sídlem: Vlárská 1404/41, 104 00 Praha 4

zastoupená: [redacted]

IČ: 24217930 DIČ: CZ24217930, registrovaný dle § 94 zákona č.235/2004 Sb., o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 189670

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

zastoupená:

(dále jen "zhotovitel")

Článek 1

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly o změně doby plnění a rozsahu předmětu plnění na základě skutečností zjištěných v průběhu realizace díla, takto:

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Mění se čl. 1 takto:

1. Celková cena za kompletní zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na dílo ze dne 28.6.2018 č.j. ÚMČ P15 30301/2018/OM/PČe, jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	12 453 869,56 Kč
DPH	2 615 313,44 Kč
Cena celkem včetně DPH	15 069 183,00Kč

Cena dodatku č. 2 – změna rozsahu předmětu plnění:

Základní cena bez DPH	773 019,99 Kč
21% DPH	162 334,20 Kč

Cena celkem včetně DPH **935 354,20 Kč**

Cena dle základní smlouvy a dodatků č.1:

Základní cena bez DPH 13 226 889,55 Kč

21% DPH 2 777 646,80 Kč

Cena celkem včetně DPH **16 004 536,36 Kč**

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada základní ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění zhotovitele pro objednatele maximálně do výše 90% ceny za dílo vč. DPH. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu pracovnímu dni tohoto měsíce. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí zjišťovacím protokolem, doloženým soupisem provedených prací a dodávek v členění dle specifikace s uvedením minimálně souhrnné položky, jednotkové ceny, množství a výsledné ceny za příslušnou položku. Podpisem zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění daňovým dokladem včetně DPH a tento den se stává dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Dohodou o dílčím plnění nejsou dotčena práva a povinnosti obou smluvních stran týkající se předání a převzetí celého díla, odstranění vad a záruční lhůty podle ustanovení článků VIII. a IX. této smlouvy.

III. D O B A P L N Ě N Í

3. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli nejpozději **do 30.11.2018.**

Článek 2

Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek důkladně přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a že jej uzavírají svobodně a vážně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž čtyři obdrží objednatel a dva zhotovitel.
3. Ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.
5. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů se tímto stvrzuje, že předmětný dodatek byl schválena usnesením Rady městské části Praha 15 č. R -2289 ze dne 26.9.2018
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Městská část Praha 15 je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv provede Městská část Praha 15

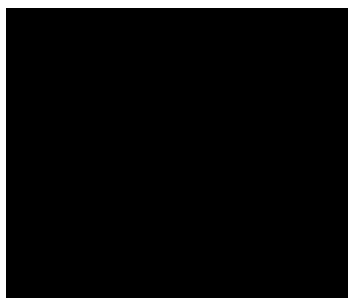
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text smlouvy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č.106/1999 Sb.,o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
10. V případě sporu smluvní strany sjednávají je věcně příslušným soud ČR.

Přílohy: č.1 – Změnový list a soupis prací a dodávek

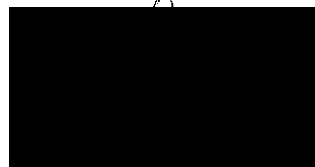
V Praze dne 1.10.2018

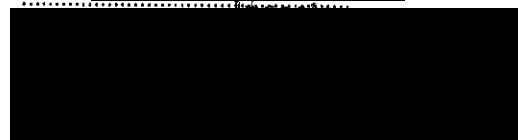


.....
za objednatele
Mgr. Aleš Cejnar
na základě pověření usnesení Rady
MČ Praha 15 č.R-2289 ze dne 26.9.2018



V Praze dne 1.10.2018



.....


INSASTAV s.r.o.	Změnový list ke smlouvě č. SML-2018 - 10347	č. ZL 1
Název stavby:	MŠ Libkovská - nástavba	
Objednatel:	Městská část Praha 15, Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10, IČ: 00231355, DIČ: CZ 00231355	
Zhotovitel:	Insastav s.r.o. Vlárská 1404/41, 104 00 Praha 10, IČ: 24217930, DIČ: CZ24217930	
Zdůvodnění:	Oceněné práce nejsou obsahem smluvního rozpočtu.	
Předmět ZL:	Vícepráce vzniklé po zjištění skutečného stavu stávajících konstrukcí při provádění sond a při provádění bouracích pracích. Tyto položky nejsou součástí rozpočtu ke smlouvě. PD k zadání se odkazuje na upřesnění po provedení sond a zaměření a zjištění skutečného stávajícího stavu.	
Vliv na lhůtu výstavby:	do 30.11.2018	
Přílohy:	Položkový rozpočet	
Ostatní ujednání:		
Rekapitulace ceny díla:	SoD (Kč)	12 453 869,56
Změnové listy	ZL 1 - text Předmět ZL	773 019,99
Celková cena díla dle SoD a ZL bez DPH		13 226 889,55
V Praze dne:		14.9.2018
Za zhotovitele:	Petr Špičák Insastav s.r.o. Vlárská 1404/41 104 00 Praha 10 IČ: 242 17 930, DIČ: CZ24217930	
Za objednatele:	Ing. Hana Černá Úřad městské části Praha 15 odbor majetkový oddělení investiční 109 00 Praha 10, Boloňská 478	

INSASTAV S.R.O.

Insastav s.r.o. Vlárská 1404/41, 104 00 Praha 10, IČ 24217930, DIČ CZ24217930

MŠ Libkovská VCP vzniklé po zjištění skutečného stavu stávajících konstrukcí při provádění sond a při provádění bouracích pracích. Tyto položky nejsou součástí rozpočtu ke smlouvě. PD k zadání se odkazuje na upřesnění po provedení sond a zaměření a zjištění skutečného stávajícího stavu

akce:

Soupis prací a dodávek

položka	popis prací a dodávek	m.j.	počet m.j.	cena / m.j.	dph %	cena bez dph
1	Demontáž a odbourání nadpražních panelů					
2	Odstranění KZS EPS F tl. 100 mm s omítkou 30% z 287m ²	m ²	86,00	104,50	21,00	8 987,00
3	Bourání zdiva železobetonového	m ³	5,30	2 952,20	21,00	15 646,66
	Vodorovné konstrukce					
4	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m ³	3,50	3 795,60		13 284,60
5	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m ²	15,60	441,30		6 884,28
6	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m ²	15,60	140,60		2 193,36
7	Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,32	38 200,70		12 224,22
8	Podpěrná kce nadpraží, průvlaků - zřízení	m ²	15,60	687,00		10 717,20
9	Podpěrná kce nadpraží, průvlaků - odstranění	m ²	15,60	264,00		4 118,40
	Úpravy povrchů vnější					
10	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m ²	287,00	85,20		24 452,40
11	Zateplovací systém - úprava a doplnění zateplení fasády v oblastí věnců a nových průvlaků nad okny	m ²	58,40	1 234,50		72 094,80
12	Zatepl.syst. fasáda dřevovláknité desky 120 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m ²	0,00	1 323,80		0,00

13	Zatepl.syst. vnějších podhledů minerální izolace tl. 100mm, zakončený stěrkou s výztužnou	m2	23,50	1 043,60		24 524,60
14	Zatepl.syst. fasáda sendvičová deska do 100 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou 30% z 287 m2	m2	86,00	1 092,60		93 963,60
15	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	18,00	219,90		3 958,20
16	Omítka stěn tenkovrstvá silikátová barevná vč. penetrace	m2	86,00	186,70		16 056,20
17	Omítka podhledů silikátová probarvená vč. penetrace	m2	23,50	215,90		5 073,65
18	Nátěr stěn vnějších, slož. 1-2, silikátový nátěr dle nové omítky	m2	23,50	318,80		7 491,80
	Konstrukce zámečnické					
19	Ocelová konstrukce nástavby D+M - chyba výkazu výměr	kg	873,00	96,40		84 157,20
20	D+M ocelových příložek k uchycení dřevěného rastru	kg	359,00	83,60		30 012,40
21	Kotvení uhlíkových příložek ocelovou kotvou do betonu, včetně vrtání	ks	164,00	172,00		28 208,00
22	D+M atikových sloupků	ks	276,00	113,00		31 188,00
23	Dopracování výrobní dokumentace	kpl	1,00	18 500,00		18 500,00
	Ústřední vytápění					
24	Výměna tělesa ÚT v místě kolize s hydrantem, včetně úpravy přírodního potrubí	kpl	1,00	6 430,00		6 430,00
25	Zednická pomoc	kpl	1,00	1 480,00		1 480,00
	Malby 1.NP					
26	Zednické opravy kolem oken, včetně vyrovnání a upevnění, seřízení	kpl	3,00	7 567,00	21,00	22 701,00
27	Plošné opravy povrchu stěn	m2	243,00	82,00	21,00	19 926,00
28	Penetrace podkladu nátěrem 1 x	m2	638,00	19,80	21,00	12 632,40
29	Malba otěruvzdorná, barva, bez penetrace 2x (PV.01)	m2	638,00	55,50	21,00	35 409,00

30	Úklid	m2	297,00	51,00	21,00	15 147,00
31	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	321,00	96,70		31 040,70
	Přesuny suti a vybouraných hmot					
32	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	18,30	421,80		7 718,94
33	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	73,20	93,70		6 858,84
34	Svislá doprava suti a vybouraných hmot shozem	t	18,30	46,90		858,27
35	Vodorovná doprava suti po suchu do 50 m	t	18,30	105,40		1 928,82
36	Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	18,30	148,30		2 713,89
37	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 6 t	kus	6,00	2 496,00		14 976,00
38	Kontejner, směsný odpad 6t	kus	4,00	2 496,00		9 984,00
	Staveništní přesun hmot					
39	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	20,60	593,10		12 217,86
	pomocné lešení	kpl	1,00	0,00	21,00	0,00
	vnitrostaveništní doprava	kpl	1,00	0,00	21,00	0,00
	úklid	kpl	1,00	0,00	21,00	0,00
	přeprava materiálu	kpl	1,00	0,00	21,00	0,00
	likvidace odpadu	kpl	1,00	0,00	21,00	0,00
Mezisoučet stavebních a montážních prací bez DPH						715 759,29
ORN - zařízení staveniště - stavební	%	0,00		21,00	0,00	
VRN	%	8,00		21,00	57 260,70	
ORN - území se ztíží. výrobními podm.	%	0,00		21,00	0,00	
Kompletační činnost	%			21,00	0,00	
ORN a kompl. činnost - celkem bez DPH						57 260,70

celkem bez DPH		773 019,99
celkem DPH 15%	0,00	
celkem DPH 21%	39 419,10 162 334,20	
celkem včetně DPH	842 439,09	

Vypracoval: Ruda

Schválil: 

Dne: 10.9.2018

935-354, 20

Insstav s.r.o.
 Vlárská 1464/41
 104 00 Praha 10
 IČ: 242 17 930, DIČ: CZ24217930