

**Dohoda o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu
evidovaná u Oprávněné organizace pod zn. ZAV 2018-161 a
u Objednatele pod zn. RMG2012-001, uzavřená podle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní
památkové péči, v platném znění**

**I.
Zúčastněné strany**

Objednavatel: SanSwiss s.r.o.
Sídlo: Popovická 1 123, 506 01 Jičín
Společnost je zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Hradci Králové.
Oddíl C, vložka 26089
Zastoupen: xxx
IČ: 28762860
DIČ: CZ28762860
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „Objednatel“)

Oprávněná organizace: Regionální muzeum a galerie v Jičíně
Sídlo: Valdštejnovo náměstí 1, 506 01 Jičín
jejímž jménem jedná: PhDr. Michal Babík, ředitel
IČ: 084549
DIČ: CZ00084549
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „Oprávněná organizace“)

Zmocněnci pro jednání věcná a technická:

za Objednatele: xxx
(xx)
xx
(xx)

za Oprávněnou organizaci: xxx
(xx)

**II.
Úvodní ustanovení**

1. Záměrem Objednatele je realizovat stavbu „**částečné zatrubnění Valdického potoka**“ a „**novostavba výrobní a skladové haly v areálu firmy SanSwiss s.r.o. vč. napojení na dopravní a technickou infrastrukturu**“ na pozemcích parc. č. 730/15, 1316/1, 1316/2, 1316/3, 899/20, 899/51, 899/19, 899/1, 730/1, 730/5, st. 3836 v k. ú. Jičín [659541] (dále jen „Stavba“) a z tohoto důvodu uzavírají „Oprávněná organizace“ a „Objednatel“ níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o podmínkách provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „Dohoda“) podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

2. Objednatel prohlašuje, že je oprávněný realizovat Stavbu na pozemcích uvedených v čl. II. odst. 1 této Dohody.
3. Objednatel je oprávněn uzavřít tuto Dohodu a plnit závazky z ní vyplývající.
4. Oprávněná organizace prohlašuje:
 - a) je právně a odborně způsobilá v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb. O státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů k provedení níže uvedeného předmětu této Dohody na základě povolení Ministerstva kultury České republiky č.j. 13.387/90-PP ze dne 23. 11. 1990 k provádění archeologických výzkumů a dohody s Akademií věd České republiky ze dne 26. 5. 1999 o rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů,
 - b) podepsáním této Dohody neporuší žádný závazek nebo ujednání, jehož je stranou a není jí známa žádná okolnost, která by uzavření této Dohody a plnění z ní vyplývající bránila,
 - c) je oprávněna uzavřít tuto Dohodu a plnit závazky z ní vyplývající.

III.

Podklady pro uzavření Dohody

1. Objednatel předal ke dni podpisu této Dohody Oprávněné organizaci tyto podklady:

A - Průvodní zpráva – Zatrubnění
B Souhrnná technická zpráva_Zatrubnění
D 1.1.2 Situace zatrubnění
D 1.1.3 Podélný profil zatrubnění
D 1.1.4.1 Vzorový řez zatrubnění
D 1.1.5 Vytyčovací výkres zatrubnění
A PRŮVODNÍ ZPRÁVA
B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
C-02 KOORDINAČNÍ SITUACE
D 2.1.1. Technická zpráva
D 2.1.2 Stávající situace
D 2.1.3 Situace HTÚ
D 2.1.5 Příčné řezy
D 2.1.5 Situace odvodnění parapláně

IV.

Předmět Dohody

1. Předmětem plnění této Dohody je provedení záchranného archeologického výzkumu v součinnosti se stavbou (dále jen „Výzkum“) uvedené v čl. II, odst. 1.
2. Součástí předmětu Dohody jsou dále, odborné výkopové a preparátorské práce archeologických situací, tj. průběžná písemná, kresebná, fotografická a geodetická dokumentace archeologických situací a evidence nálezů (dále jen „Terénní práce“), dále zpracování terénní polohopisné, výškopisné, kresebné a fotografické dokumentace jakož i evidence, deskripce, kresebná a fotografická dokumentace nálezů (dále jen „Zpracování“), dále laboratorní zpracování nálezů, konzervace nálezů (dále je „Laboratorní práce“), a dále provedení odborných analýz a expertiz jakož i vypracování závěrečné nálezové zprávy a její předání Objednateli (dále jen „Odborné posudky“).

V.

Místo a způsob provedení výzkumu

1. Místem provádění Výzkumu jsou:
 - a) prostory pozemků dotčené Stavbou v rozsahu uvedeném v čl. II, odst. 1 této Dohody,
 - b) prostory sídla Oprávněné organizace, popř. jiného subjektu, jestliže druh prací souvisejících s prováděným archeologickým výzkumem takový postup umožňuje nebo vyžaduje.
2. Výzkum na Stavbou dotčené ploše bude realizován:
 - a) dohledem archeologa při výkopových pracích,
 - b) manuálním začištěním plochy staveniště po skryvce a dohledáním nemovitých a movitých nálezů,
 - c) Výzkum bude rozdělen do etap podle postupu stavby a zjištěného množství archeologických nálezů, podmínky každé etapy Výzkumu bude upravovat dodatek k této Dohodě,
 - b) dohledáním, dokumentací a preparováním nemovitých archeologických nálezů,
 - c) vyzvednutím jednotlivých movitých archeologických nálezů nebo jejich celků.
 - d) laboratorním zpracováním, analýzou a vyhodnocením vyzvednutých archeologických nálezů a získaných poznatků, včetně vypracování závěrečné nálezové zprávy o výsledcích Výzkumu
 - e) tato dohoda řeší technické, finanční a časové podmínky 1. etapy výzkumu, a to v částech staveb související se zatrubněním Valdického potoka a stavby retenční nádrže v místě, kde je mapě Stabilního katastru cca k roku 1840 doloženo koryto mlýnského náhonu jen, viz **příloha č. 1.**
 - f) Bagr pro realizaci archeologických sond zajistí Objednatel na své náklady: Sonda (S1) – cca 4×2×1 m (d×š×h), sonda 2 (S2) – cca 4×1×3 m, sonda 3 (S3) – cca 4×1×3 m
3. Práce Stavby v místech probíhajícího archeologického výzkumu budou z důvodu ochrany archeologických nálezů zastaveny až do ukončení Terénních prací Výzkumu.

VI.

Doba plnění

1. Terénní práce 1 etapy Výzkumu dle této Dohody budou:
 - a) zahájeny do pěti (5) pracovních dnů od výzvy Objednatele,
 - b) ukončeny po uplynutí deseti (10) pracovních dnů.
2. Termín ukončení Terénních prací všech etap Výzkumu se může vlivem nepříznivých klimatických podmínek, jako jsou např. přívalové deště, dlouhotrvající deště, mrazy, sněžení a rozblácení podloží prodloužit, a to o počet dní, po které nebylo možné Terénní práce provádět. Doba plnění se prodlužuje po dobu, v níž bude Objednatel v prodlení s úhradou faktur nebo po dobu, po kterou Oprávněná organizace nemohla z důvodu prokazatelně mimo jeho objektivní kontrolu pokračovat v provádění výzkumu, nebo po dobu po kterou nemohl pokračovat z důvodu neplnění povinností Objednatele uvedených v této Dohodě. Odpadne-li překážka, pro kterou Oprávněná organizace práce přerušila, je povinna bez zbytečného odkladu v pracích pokračovat.
3. Oprávněná organizace vystaví a předá do 5 pracovních dní po ukončení Terénních prací Objednateli pro účely jím vedeného stavebního řízení expertní list dokládající provedení záchranného archeologického výzkumu.
4. Zpráva o výsledcích Výzkumu bude Objednateli předána do osmnácti (18) měsíců od ukončení terénní části výzkumu a to formou písemné zprávy.

VII.

Autorská práva

1. Autorská práva k plánům, náčrtům, výkresům, grafických zobrazením a textovým částem pořízeným během Výzkumu pracovníky Oprávněné organizace nebo jejího subdodavatele náleží Oprávněné organizaci. Originály jsou a zůstanou jejím vlastnictvím; Objednatel obdrží autorizované kopie.
2. Originály vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a jiných písemných dokladů, vydaných v souvislosti s činností Oprávněné organizace dle této Dohody, budou po skončení Výzkumu předány osobně Objednateli k rukám některého z prokuristů uvedených v záhlaví této smlouvy oproti písemnému potvrzení o předání a převzetí; Oprávněná organizace si ponechá kopie.

VIII.

Cena

1. Vzhledem k tomu, že není předem znám zcela přesný rozsah a objem Terénních prací, Laboratorních prací, Zpracování a Odborných posudků Výzkumu, dohodly smluvní strany, že cena 1. etapy Výzkumu bude vypočtena podle skutečně provedených výkonů, přičemž nepřekročí částku: ve výši **187 960,- Kč** (slovy: sto osmdesát sedm tisíc devět set šedesát korun českých) bez DPH. Fakturovány budou jen skutečné náklady vypočítané podle počtu skutečně odpracovaných hodin pracovníků Oprávněné organizace.
 - a) Propočet maximální ceny 1. etapy Výzkumu je uveden v **Příloze č. 2**, která je nedílnou součástí této Dohody.
 - b) Oprávněná organizace má právo přesunu jednotlivých položek přílohy č. 2 mezi sebou v průběhu prací při respektování maximální nepřekročitelné ceny.
 - c) Objednatel se zavazuje cenu za provedený výzkum vypočtenou na základě skutečně provedených výkonů a nákladů zaplatit.

IX.

Platební podmínky a sankce

1. Cenu za plnění předmětu Dohody podle čl. IV. uhradí Objednatel na základě dokladů k úhradě vystavených Oprávněnou organizací takto:
 - a) doklad za Terénní práce bude vystavován průběžně za uplynulý měsíc, vždy na začátku následujícího měsíce až do ukončení Terénních prací,
 - b) doklad za Laboratorní práce, Odborné posudky a Zpracování bude vystavován průběžně za uplynulý měsíc, vždy na začátku následujícího měsíce až do ukončení Laboratorních prací, Odborných posudků a Zpracování, poslední doklad bude vystaven s předáním závěrečné nálezové zprávy.
2. Podkladem pro zaplacení za splnění předmětu této Dohody je faktura/daňový doklad vystavená Oprávněnou organizací.
3. Faktura se považuje za doručenu Objednateli vždy třetí den ode dne podání na poštu k doporučenému odeslání resp. Ode dne odeslání datovou schránkou, a to i když ji Objednatel nepřevzal nebo se o tom nedozvěděl. Objednatel má právo fakturu vrátit v případě, že obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje, nebo nemá předepsané formální náležitosti. Objednatel musí vrátit fakturu do data splatnosti. Po doručení opravené nebo nově vystavené faktury běží nová lhůta splatnosti.

4. Splatnost řádně vystavené faktury podle odst. 1 a) tohoto článku obsahující stanovené náležitosti činí čtrnáct (14) dní od data doručení faktury Objednateli. Lhůta splatnosti se považuje za zachovanou, je-li celá účtovaná částka odepsána ve prospěch bankovního účtu Oprávněné organizace poslední den lhůty.

X.

Práva a povinnosti Objednatele

1. Objednatel umožní pracovníkům Oprávněné organizace vstup na staveniště podle potřeby a pokynů vedoucího archeologického výzkumu nebo jím prokazatelně zmocněných osob, a to po celou dobu trvání zemních prací prováděných zhotovitelem Stavby.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Oprávněné organizaci na své náklady v průběhu prací potřebnou součinnost a jemu známé informace ohledně dotčených pozemků, zejména výsledky dosud provedených průzkumů a sond, sdělení správců sítí apod.
3. Zástupce Objednatele pro jednání věcná a technická, popř. jiná osoba zmocněná Objednatelem, je povinna při provádění Terénních prací kontrolovat deník s knihou docházky a se záznamem o postupu a rozsahu prací prováděných během výzkumu (dále jen „Deník“), který bude založen zvlášť pro předmět této Dohody, a to nejméně jednou týdně. Tuto kontrolu potvrdí svým podpisem do Deníku Oprávněné organizace. Neurčí-li tak, platí zápis provedený Oprávněnou organizací za nesporný. Má-li Objednatel nebo jeho zástupce k obsahu zápisu námitky, musí je uplatnit při kontrole deníku a odůvodnit je. Oprávněná organizace je povinna svolat nejpozději do 10 dní za účelem odstranění pochybností jednání na úrovni statutárního zástupce Oprávněné organizace, ke shodě ohledně obsahu sporného zápisu, je Oprávněná organizace oprávněna práce přerušit až do doby narovnání sporu a po takovou dobu není v prodlení.
4. Objednatel se zavazuje neprodleně informovat vedoucího archeologického výzkumu o všech změnách projektu, které budou mít vliv na provádění výzkumu.
5. Objednatel se zavazuje poučit své pracovníky a pracovníky zhotovitele Stavby o dodržování veškerých platných předpisů v oblasti BOZP a PO a při provádění stavebních prací postupovat tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti pracovníků Oprávněné organizace.
6. Objednatel se zavazuje Zprávu o výsledcích výzkumu ve lhůtě dle čl. VI. odst. 3 Dohody převzít nebo neprodleně písemně sdělit Oprávněné organizaci důvody bránící takovému převzetí.
7. Objednatel se zavazuje zaplatit náklady výzkumu v souladu s ustanoveními této Dohody.

XI.

Práva a povinnosti Oprávněné organizace

1. Oprávněná organizace se zavazuje, že provede práce v rozsahu uvedeném v článku IV. této smlouvy řádně v souladu s příslušnými odbornými normami, standardními postupy a povinnostmi, a že na výzvu Objednatele ho bude informovat o postupu prací.
2. Pracovníci Oprávněné organizace jsou povinni při své činnosti na výzkumu respektovat veškeré předpisy bezpečnosti práce, požární předpisy i požadavky Objednatele na ostrahu pozemků.
3. Oprávněná organizace je povinna vést záznamy o postupu a rozsahu prací prováděných během výzkumu v Deníku, který bude vždy dostupný jak na stavbě při přítomnosti pracovníka Oprávněné organizace, tak později na pracovišti výzkumu.

4. Oprávněná organizace se zavazuje během provádění celého díla dle článku IV. této Dohody denně evidovat v Deníku počet a funkční zařazení pracovníků vlastních i pracovníků svých dodavatelů, prováděné práce, počasí a mimořádné události.
5. Takto vedené záznamy budou podkladem pro vyúčtování dle článku IX. odstavce 1. a) a b) této Dohody.
6. Oprávněná organizace neodpovídá za případné škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí její pracovníci v důsledku nesprávných či neúplných informací Objednatele, popř. zhotovitele Stavby, pakliže postupovali v dobré víře, že škodu nezpůsobí a ke vzniku škody došlo v příčinné souvislosti s takovými nesprávnými či neúplnými informacemi. Oprávněná organizace neodpovídá za škodu v případě, že nebyla na existenci podzemních vedení a to i nefunkčních upozorněna nejpozději při převzetí pracoviště.

XII.

Ukončení, přerušení, nebo záměrné opuštění Stavby a ukončení Dohody

1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této Dohody, mohou být práce Oprávněné organizace vyplývající z předmětu Dohody přerušeny až do uhrazení této faktury.
2. Tato Dohoda může být písemně vypovězena kteroukoliv ze smluvních stran, poruší-li druhá strana svoje povinnosti podstatným způsobem. Za takové porušení se považuje zejména:
 - a) opakované porušení platebních podmínek uvedených v čl. IX. této Dohody
 - b) opakované porušení povinností dle čl. X. a XI. této Dohody.

Dohoda bude ukončena okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

XIII.

Závěrečná ustanovení

Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu Oprávněnými zástupci obou stran.

1. Dohodu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými Oprávněnými zástupci obou stran. Jiná ujednání jsou neplatná.
2. Oznámení o změnách v osobách jednajících, či zmocněnců pro jednání věcná a technická budou vždy písemně sdělena druhé smluvní straně. Takové změny nevyžadují uzavření dodatku k této Dohodě.
3. Veškerá oznámení dle této Dohody budou strany činit písemně. Veškeré písemnosti týkající se této Dohody se doručují poštou doporučeně nebo jiným vhodným způsobem na adresy uvedené v záhlaví této Dohody. Doručování jiným vhodným způsobem probíhá vždy proti podpisu předem určených osob, které si obě strany navzájem odsouhlasí.
4. Tato Dohoda, jakož i veškeré vztahy touto Dohodou založené, včetně vztahů výslovně neupravených, se řídí platným zákonem o státní památkové péči.
5. Případná neplatnost některého ujednání této Dohody nemá vliv na platnost celé Dohody, je-li takové neplatné ujednání oddělitelné od ostatního obsahu této Dohody. Smluvní strany se zavazují, že neplatné předpisy nahradí neprodleně ujednáním novým, které bude v souladu s právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky a bude podle možností vystihovat účel ujednání původního.
6. Případné spory mezi stranami budou řešeny nejprve smírnou cestou. Pokud se strany touto cestou nedohodnou, rozhodne o jejich sporu příslušný soud České republiky.
7. Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží dva (2) výtisky.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, plně rozumí jejímu obsahu a neuzavřely ji v tísní, ani za jiných nápadně nevýhodných podmínek.

V Jičíně dne 3.10.2018

Za Objednatele:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

V Jičíně dne 3.10.2018

Za Oprávněnou organizaci:

PhDr. Michal Babík

ředitel